

KUPNÍ SMLOUVA

kterou sjednali

na straně jedné: **Město Svitavy**
IČO: 002 77 444
se sídlem T.G.Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy
zastoupené Mgr. Davidem Šimkem, starostou
- dále jen prodávající -

a

na straně druhé: **TOS Svitavy,a.s.**
IČO: 150 34 020
se sídlem Říční 2269/1D, Předměstí, 568 02 Svitavy
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl B, vložka 131
zastoupena Ing. Františkem Dokulilem, členem představenstva a
ing. Drahomírem Jelečkem, členem představenstva
- dále jen kupující -

I.

Prodávající je vlastníkem pozemkové parcely p.č. 1917 v obci Svitavy a katastrálním území Svitavy-předměstí.

Vlastnictví ke shora uvedenému pozemku je zapsáno u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy v katastru nemovitostí pro katastrální území Svitavy-předměstí na listu vlastnictví číslo 10001.

II.

Prodávající p r o d á v á pozemek uvedený v článku I. této smlouvy, se všemi součástmi, právy a povinnostmi kupujícímu za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 87 720,- Kč (slovy: Osmdesátšedmtisíc sedmsetdvacet korun českých) a kupující předmětný pozemek do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu k u p u j e .

III.

Kupní cenu ve výši 87 720,- Kč se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu do 30 dnů ode dne uzavření této kupní smlouvy, a to na účet prodávajícího č.ú. vedený u České spořitelny a.s., na základě faktury, kterou vystaví prodávající.

V případě prodlení s úhradou kupní ceny se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Pokud bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny po dobu delší než 30 dnů, má prodávající právo od této smlouvy odstoupit.

IV.

Prodávající seznámil kupujícího se stavem předmětné nemovitosti a prohlašuje, že na převáděném pozemku neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena, ani jiné právní závady.

Kupující prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku znám.

V.

Vlastnictví k převáděnému pozemku nabude kupující zápisem vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy.

Strany se dohodly, že náklady na řízení o provedení vkladu do katastru nemovitostí uhradí kupující.

VI.

Dle této smlouvy lze vklad u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy v katastru nemovitostí pro katastrální území Svitavy-předměstí na příslušném listu vlastnictví zapsat tak, že vlastníkem pozemku uvedeného v článku I. této smlouvy je kupující.

VII.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma jejími účastníky. Tuto smlouvu lze zrušit pouze písemně.

VIII.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Záměr převodu nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu ve Svitavách od 8.4.2016 do 25.4.2016 pod č. 156/16.

Prodej pozemku byl schválen usnesením Zastupitelstva města Svitavy č. 15/D/9 ze dne 4.5.2016.

Ve Svitavách dne 21.11.2016

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....
Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy

.....
Ing. František Dokulil
člen představenstva
TOS Svitavy,a.s.

.....
Ing. Drahomír Jeleček
člen představenstva
TOS Svitavy,a.s.