

S M L O U V A O D Í L O

na zhotovení projektové dokumentace
na stavbu „Parkovací dům u Polikliniky Prosek – parkovací plochy“

číslo smlouvy objednatele: 2018/OSM/0470/DDIL

uzavřená níže uvedeného dne měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění, mezi smluvními stranami:

I. S M L U V N Í S T R A N Y

Městská část Praha 9,

se sídlem: Praha 9, Sokolovská 324/14, PSČ 180 49

IČ:00063894, DIČ: CZ000663894 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

zastoupená: Ing Stanislavem Gollerem – vedoucím OSM - OIÚ
(dále jen "objednatel")

a

Arplan s.r.o.

se sídlem: Kladenská 41/17, Praha 6 - Vokovice

IČ: 27570754, DIČ: CZ27570754 – reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu Praha, sp. zn.: oddíl C, vložka 114892

zastoupený jednatel: Ing. Lukášem Semerádem – jednatelem společnosti
(dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

II. P Ř E D M Ě T S M L O U V Y

1. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro změnu územního rozhodnutí („DUR“) společně s projektovou dokumentací pro vydání změny stavebního povolení („DSP“) a projektová dokumentace pro provádění stavby („DPS“) včetně zajištění inženýrské činnosti v průběhu stavebního řízení o vydání DUR a DSP, na akci „Parkovací dům u Polikliniky Prosek – parkovací plochy“. Dopravní napojení na místní obslužnou komunikaci není předmětem úprav a bude plně převzato ze stávajících povolení objektu.

Dílo musí být zpracováno v souladu s právními a technickými předpisy EU a České republiky, včetně ČSN.

2. Zhotovitel se zavazuje zajistit zadávací dokumentaci v souladu s ust. § 45 odst. 2 a § 46 zákon č.137/2006 Sb. v platném znění a souvisejícími prováděcími vyhláškami k tomuto zákonu a dále dle požadavku zadavatele k výběru zhotovitele díla, obsahující potřebné podklady umožňující dodavatelům jednoznačně zpracovat nabídku - výkresy a zpráva popisující dostatečně podrobně a jednoznačně rozsah zakázky, podrobný popis standardů, vč. digitálního zpracování na CD "", v textovém editoru WORD, resp. EXCEL,
3. Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost a kompletnost zpracování předmětu plnění této smlouvy.
4. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Zároveň je v tomto případě povinen získat od této třetí osoby licenci ve stejném rozsahu, jakou on sám, jako zhotovitel, objednateli k předmětu díla touto smlouvou poskytuje.
5. Jednotlivé stupně dokumentace dle čl. II. bodu 2. budou provedeny minimálně v následujícím rozsahu:

5.1 **Vypracování projektové dokumentace ke společnému územnímu a stavebnímu řízení DUR + DSP zahrnuje zejména:**

- a) Zabezpečení vstupních podkladů
 - 1) Obstarání vstupních podkladů pro lokalizaci stavby případně se zjištěním současného stavu a jeho doplněním do dokumentace (mapové digitalizované podklady) vč. zjištění podzemních i nadzemních vedení inženýrských sítí budou převzaty z původních dokumentací.
 - 2) Objasnění základních cílů s objednatelem, veřejnoprávními orgány (dotčenými orgány státní správy).
 - 3) Zabezpečení průzkumů potřebných pro vypracování dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení – geodetické výškopisné a polohopisné zaměření území a zajištění geologické rešerše podloží z geofondu.
 - 4) Obstarání platného snímku mapy katastru nemovitostí a výpisů z katastru nemovitostí (KN) pokud tyto doklady nepředá objednatel.
 - 5) Vypracování návrhu DUR a DSP a projednání všech souvislostí zejména urbanistických, dopravních, technických a souvislostí z hlediska ochrany životního prostředí a zapracování oprávněných požadavků do zpracovávané dokumentace.
 - 6) Vypracování čistopisu DUR a DSP v rozsahu požadovaném k žádosti o vydání společného územního a stavebního řízení.
- b) Vypracování situace dočasných a trvalých záborů na snímku mapy KN v měřítku 1:1000 s výpisem dotčených uživatelů a vlastníků a vyčíslením záborů dle jednotlivých parcel včetně příslušných údajů z KN v tabulkovém provedení (majetkoprávní elaborát).
- c) Vypracování podkladů potřebných k návrhu ke společnému územnímu a stavebnímu řízení:
 - situace pro územní rozhodnutí v provedení požadovaném OÚR MHMP
 - upřesněný majetkoprávní elaborát doplněný o „čistou,, mapu KN

- d) Zhotovitel se zavazuje zajistit DUR + DSP v šesti vyhotoveních se závazkem dalších eventuelních víceparé na základě zvláštní objednávky
- e) Zajištění inženýrské činnosti v rámci DUR + DSP.

5.2 Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby DPS zahrnuje zejména:

- a) Zabezpečení vstupních podkladů pro zpracování dokumentace, včetně geologické rešerše podloží z geofondu.
 - 1) Obstarání digitalizovaného polohopisu a výškopisu stavby, vč. zakreslení podzemních i nadzemních vedení inženýrských sítí, ověřených u jejich správců.
 - 2) Zajištění základní vytyčovací sítě stavby.
 - 3) Obstarání aktualizovaného snímku mapy KN a výpisů z KN pokud tyto doklady nepředá objednatel.
- b) Vypracování dokumentace pro provádění stavby DPS bude obsahovat položkový rozpočet, u jednotlivých položek bude uvedena jednotková cena příslušné položky, počet jednotek v položce, množství a celková cena za položku.
 - 1. Vypracování projektové dokumentace na uvedenou stavbu v rozsahu nutném k provádění stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb - (čistopis DPS).
 - 2. Vypracování zpřesněného dočasného a trvalého záboru pozemků na snímku mapy KN v měřítku 1:1000 s výpisem dotčených uživatelů a vlastníků a vyčíslením zpřesněných záborů dle jednotlivých parcel včetně příslušných údajů z KN v tabulkovém provedení (výkupový elaborát). Elaborát bude dále obsahovat samostatnou složku pro vodohospodářské objekty (zábory na snímku mapy KN, tabulky)

6, Rozsah a způsob předání díla

- a) Zhotovitel předá objednateli v termínech dle čl. IV. této smlouvy následující doklady a dokumentaci ve stanoveném počtu vyhotovení.
- b) Zpracované podklady a průzkumy dle čl. II., bodu 8.1. písm. a.) a 8.2. písm. a.) - 3 vyhotovení včetně CD.
- c) Zhotovitel se zavazuje zajistit DPS v šesti vyhotoveních, včetně digitálního zpracování na CD se závazkem dalších eventuelních víceparé na základě zvláštní objednávky.

III.

SOUČINNOST OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 1. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné, dříve zpracované podklady, údaje, vyjádření a stanoviska (které má k dispozici), jejichž potřeba vyplyne v průběhu plnění a jež jsou pro plnění dle této smlouvy nezbytné.
- 2. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a které mají vliv na možnost plnění dle této smlouvy.
4. Zhotovitel projektu je povinen projekty konzultovat s orgány státní správy a účastníky veřejnoprávního projednání a výsledky těchto jednání budou předány v písemné formě objednateli nebo jeho pověřenému zástupci. Stejným způsobem bude informován i budoucí uživatel.

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato pro jednotlivé stupně PD následně:
 - Vypracování projektové dokumentace ke sloučenému územnímu řízení a stavebnímu povolení DUR + DSP dle čl. II., bodu 5.1. do 30. 11. 2018.
 - Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby DPS čl. II., bodu 5.2. do 90 dnů od vydání rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením.
2. Předání výsledků projednání dokumentace k územnímu řízení a ke stavebnímu povolení bude oboustranně písemně potvrzeno.
3. Místem předání a převzetí se rozumí sídlo objednatele nebo mandátáře pokud je v záhlaví této smlouvy uveden.
4. Objednatel si vyhrazuje lhůtu 14-ti dnů k prostudování díla. V případě kompletnosti díla bez zjevných vad a nedodělků bude sepsán protokol o předání a převzetí díla.

V. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a to ve výši a členění:

1. Vypracování projektové dokumentace DUR + DSP	450.000,- Kč
2. Inženýrská činnost spojená s povolením stavby	50.000,- Kč
3. Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby DPS	285.000,- Kč
DPH 21%	164.850,- Kč
Cena celkem včetně DPH	949.850,- Kč

PLNĚNÍ NEBUDE V REŽIMU PŘENESENÍ DAŇOVÉ POVINNOSTI

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Zpracování projektové dokumentace (díla) představuje pouze jedno dílčí plnění.

Fakturované částky budou účtovány za jednotlivé ukončené části plnění.

2. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů včetně těchto údajů:
 - údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladu

a dále:

- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - IČ objednatele a zhotovitele
 - název stavby
 - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a údaje uvedené v bodě 2 tohoto článku, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k odstranění vad, nebo k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
 4. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur specifikovaných v bodě 1,2 tohoto článku a to 21 dní od doručení objednateli. Faktury budou vystaveny na adresu objednatele: Městská část Praha 9, se sídlem Sokolovská 14/324, Praha 9, a zasilány nebo osobně doručeny ve dvojím vyhotovení. Doloženy budou všemi požadovanými přílohami.
Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

VI.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za vady dle § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo v době předání a za vady vzniklé po předání, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené, tedy reklamované vady díla, bezplatně odstranit a to ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení díla a to zejména, že dílo je možné realizovat. Pokud by během realizace stavby bylo zjištěno, že projektové dílo má vady a stavbu není možné v souladu s projektovou dokumentací provést, je zhotovitel povinen odstranit vady díla a to bezplatně. Zároveň se zavazuje uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s těmito vadami díla. Škodou se rozumí veškeré majtkové újmy, které pochybením zhotovitele zadavateli vzniknou. Jiný odborný názor zhotovitele k dané problematice se pro vyloučení všech pochybností nepovažuje za vadu na díle, pokud by řešení zhotovitele dospělo ke splnění všech závazných legislativních požadavků.
5. Pokud zhotovitel vady neodstraní ani do 10 dnů po vzájemně dohodnutém termínu odstranění, dává zhotovitel jako autor díla (podléhá-li dílo autorskému právu) objednateli výslovný souhlas aby odstranění vad díla zadal jinému subjektu, bez toho, že by zhotovitel na objednateli uplatňoval jakékoliv finanční či jiné náhrady v souvislosti se svými autorskými právy. Zároveň se zavazuje uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vznikne v souvislosti s těmito vadami díla.

VII.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Nesplní-li zhotovitel dílčí plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši min. 1000,- Kč za každý den prodlení každého jednotlivého samostatně fakturovaného dílčího plnění.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené objednatelem dle čl. VI. odst. 3 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši min 1000,- Kč za každou vadu a den prodlení. Oznámením reklamace se rozumí doručení písemné výzvy a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
3. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
4. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. VII. odst. 1, 2, 3 a 4 je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení této smlouvy specifikovaného v ustanovení čl. VII. odst. 1,2, 3 a 4 a to na účet objednatele. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel má právo započíst splatnou pokutu oproti splatné pohledávce zhotovitele.

5. Ustanovením čl. VII. o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele domáhat se práva na náhradu škody.

VIII. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Záruční doba počíná běžet předáním díla zhotovitele objednateli.
2. Zhotovitel poskytne záruky na dílo po dobu do dokončení realizace díla t.j. do vydání souhlasu s užíváním stavby, nejdéle však na dobu 6 let.

IX. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit.
Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti smluvnímu ujednání z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na díle po dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.

4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla.
5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl soudem vyhlášen úpadek druhé smluvní strany.
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 2 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
11. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku v platném znění.
12. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC.(tedy ke dni zániku smlouvy)

XI.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Za vícepráce vzniklé u titulu potřebných úprav jednotlivých stupňů PD nebo zvláštní výkony např. zpracování podmínek ÚR, SP, průzkumů a jiných, které byly opomenuty, případně neprojednány s dotčenými orgány a organizacemi nebo nedokonale zpracovány v DÚR, DSP, zadávací dokumentaci, nese odpovědnost zhotovitel.
2. Koncepční změny vzniklé zpracováním podmínek ÚR, SP dle výsledků jednání s orgány státní správy a organizacemi pověřenými výkonem státní správy, které budou opomenuty v DSP půjdou k tíži zhotovitele (bez smluvních doplňků).
3. Cena díla (PD) pro všechny stupně projektové přípravy stavby zahrnuje: veškeré potřebné průzkumy a důsledky z nich vyplývající pro návrh stavby (týká se pouze výše uvedených), geodetické zjištění, zaměření a ověření, požárně bezpečnostní řešení, podklady, údaje o dodržení požadavků stanovených zvláštními předpisy o nadzemních a podzemních stavbách vztahujících se ke stavbě a ochranných pásmech, spolupráci s objednatelem, projednání za účelem vydání ÚR, SP, koordinaci projektu, případně pasportizaci - stávajícího stavu díla.
4. Za autorský dozor nelze považovat jakákoliv jednání projektanta v období před vydáním stavebního povolení.
5. V zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele (projektové dokumentaci pro provádění stavby DSP) budou stanoveny pouze parametry materiálů a výrobků, ale ne výrobce nebo dodavatel. Veškeré finanční škody vzniklé objednateli v důsledku porušení tohoto ustanovení nese zhotovitel. Zadávací dokumentace – výkaz výměr musí být zpracován do podrobného rozčlenění na jednotlivé položky, nesmí obsahovat agregované položky a musí být zpracován dle číselníků CPV.
6. Zhotovitel je povinen při zpracování zadávací dokumentace pro zhotovitele stavby v této dokumentaci neuvádět svoji identifikaci a neposkytovat žádné informace dodavatelům až do ukončení výběru nejvhodnější nabídky na dodavatele stavby.

XII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na stavební pozemky a do stavebních objektů za účelem plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel bude provádět dílo v souladu s platnými ČSN přejímajícími evropské normy, jejich novelizacemi, evropskými schváleními, ČSN, v souladu se stavebním zákonem č.183/2006 Sb. v platném znění, předpisy souvisejícími. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.

3. Zhotovitel se zavazuje, že do 7 dnů od vyzvání poskytne objednateli vyjádření ke stanoviskům dotčených orgánů, organizací a osob, vydaných po dobu zhotovení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škody způsobené při výkonu své činnosti.
5. V případě, že se na dílo nebo jeho části zhotovené dle této smlouvy vztahují ustanovení zák.č. 121/2000 Sb. - autorský zákon, zhotovitel touto smlouvou uděluje ve smyslu § 46 a násl. zákona objednateli oprávnění k výkonu práva dílo nebo jeho část užít (*nevýhradní licence*) pro účely přípravy a realizace obdobných zakázek, které bude objednatel realizovat do deseti let od předání a převzetí díla. Licence dle předchozí věty je poskytnuta bezúplatně.
6. Zhotovitel je povinen výchozí podklady, plány, předprojektovou a projektovou dokumentaci stavby archivovat způsobem a po dobu dle zák. č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů v akt. znění.

XIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob.
Oprávněné osoby objednatele:
 - ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Goller
 - ve věcech administrativně technických: Ing. Stanislav Goller
2. Zhotovitele při jednání s objednatelem jsou oprávněni zastupovat oprávněné osoby.
Oprávněné osoby zhotovitele:
 - ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Semerád
 - ve věcech technických: Ing. Martin Ivan

XIV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl. Doručit písemnost je též možné prostřednictvím datové schránky. Za den doručení se považuje den, kdy bylo doručeno do datové schránky příslušné smluvní strany.

XV.
ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ O ZÁNÍKU SMLOUVY

1. Pokud by na základě urbanistické studie bylo rozhodnuto o změně provedení veřejné zakázky tak že by došlo ke změně objemu veřejné zakázky způsobem vylučujícím postup ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., „o veřejných zakázkách“ v platném znění, smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zaniká a to s účinky ke dni zániku smlouvy (s účinky EX NUNC).

XVI.
UJEDNÁNÍ SPECIFIKUJÍCÍ ROZSAH LICENCE

1. Licence poskytnutá dle čl. XII. odst. 6 této smlouvy je poskytována v následujícím rozsahu:
 - Licence je poskytována jako nevýhradní což znamená, že autor smí poskytnout licenci třetí osobě
 - Časový rozsah licence se sjednává na dobu 10 let ode dne předání a převzetí bezvadného díla objednatelem.
 - Věcný rozsah licence je sjednán tak, že objednatel je výslovně oprávněn ke všem způsobům užití díla dle § 12 odst. 4 Autorského zákona, tj. k rozmnožování, rozšiřování, pronájmu, půjčování, vystavování a sdělování předmětu díla veřejnosti a to jakýmkoli technickým způsobem, včetně uveřejnění prostřednictvím internetu.
 - Objednatel je oprávněn oprávnění, tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě
 - Objednatel není povinen licenci využít
 - Objednatel je oprávněn využít licenci i jen z části.
 - Licence je poskytována bezúplatně

XVII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny jen formou písemných a číslovaných dodatků, které se stávají po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
2. Vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a obecně platnými právními předpisy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena na elektronickém profilu objednatele, který je veřejně přístupný a který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu a ceně. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle z.č. 106/1999 Sb. o poskytování informací, povinen poskytnout třetí osobě informace a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinen uveřejnit

smlouvu včetně veškerých příloh dle zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů na profilu zadavatele.

5. Smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

