

**NÁJEMNÍ SMLOUVA č. 2018/1340/OVTI (číslování nájemce)**  
ve smyslu ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Dnešního dne uzavřely smluvní strany

**Statutární město Kladno**

IČ 002 34 516

se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

zastoupené

zastoupené ve věcech smluvních

a

jako nájemce na straně jedné (dále jen „nájemce“)

a

DATRON, a.s.

IČ 43227520

se sídlem: Vachkova 3008, Česká Lípa, 470 01 Česká Lípa 1

jako pronajímatel na straně druhé (dále jen „pronajímatel“)

(nájemce a pronajímatel dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

tuto

**nájemní smlouvu**  
(dále jen „smlouva“):

**Preambule**

Smlouvu uzavírá nájemce, jakožto zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu zadávané dle §§ 6, 27 a 31 mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, s názvem: „Pronájem výpočetní techniky pro technické zajištění zpracování výsledků voleb“ s pronajímatelem, jakožto vybraným uchazečem o výše uvedenou veřejnou zakázku (dále jen „veřejná zakázka“).

Zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce, včetně podle ní pronajímatelem doložených příloh a nabídky, logicky doplňuje smlouvu; je nepostradatelnou pomůckou zejména v případě pochybností při výkladu jednotlivých ustanovení smlouvy. **Pronajímatel tak výslovně prohlašuje, že respektuje veškeré zadávací podmínky nájemce stanovené v zadávací dokumentaci a nečiní k nim žádné výhrady.**

## 1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je pronájem majetku pronajímatele nájemci, a to výpočetní techniky pro technické zajištění voleb a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb pro účely zajištění zpracování výsledků voleb do zastupitelstev obcí konaných dne 5. a 6. 10. 2018. Součástí plnění pronajímatele je taktéž rozvoz výpočetní techniky, její nainstalování a zapojení v místě určeném nájemcem, včetně nainstalování SW pro zpracování volebních výsledků. Dále taktéž proškolení uživatelů a zajištění technické podpory.

1.2 Podrobný popis předmětu smlouvy a činností pronajímatele je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy. Příloha č. 1 - Specifikace plnění je nedílnou součástí smlouvy.

1.3 Podrobná technická specifikace výpočetní techniky poskytnuté do konkrétní volební místnosti a poskytnutého servisu bude určena v jednotlivých předávacích protokolech.

## 2. Doba nájmu, trvání smlouvy, místo plnění

2.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 5. 10. – 6. 10. 2018.

2.2 Pronajímatel není oprávněn tuto smlouvu vypovědět.

2.3 Pro odstoupení od této smlouvy platí úprava dle občanského zákoníku.

3.3 Místem plnění dle této smlouvy je sídlo nájemce či jakékoli jiné prostory užívané nájemcem a dále území města Kladna. Konkrétní místo plnění pro účely zajištění činností a služeb dle této smlouvy určí pronajímateli nájemce.

## 3. Cena za nájem a platební podmínky

3.1 Cena za plnění předmětu smlouvy je stanovena takto:

Cena za celý předmět plnění smlouvy činí

.....141 930,- Kč bez DPH,

výše DPH: .....29 805,- Kč,

tj. ....171 735,- Kč včetně DPH.

Uvedená cena byla smluvními stranami sjednána jako pevná.

3.2 Cena za předmět plnění dle této smlouvy zahrnuje veškeré náklady pronájmu a za výkon činností pronajímatele, pokud z této smlouvy výslovně nevyplývá jinak; pronajímatel tak nemá nárok na náhradu provozních nákladů souvisejících s plněním této smlouvy (náklady na administrativní činnosti, cestovné apod.), pokud tato smlouva nestanoví jinak.

3.3 Sjednanou cenu bude pronajímatel fakturovat po skončení plnění smlouvy.

3.4 Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

3.5 Splatnost daňového dokladu činí 30 dnů od jeho doručení nájemci.

3.6 V případě, že daňový doklad nebude vystaven oprávněně, či nebude obsahovat zákonné nebo touto smlouvou sjednané náležitosti, je nájemce oprávněn ho vrátit pronajímateli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti běžet doručením opraveného/doplněného či oprávněně vystaveného daňového dokladu.

3.7 Příslušná částka se považuje za uhrazenou dnem jejího odepsání z účtu nájemce ve prospěch účtu pronajímatele.

3.8 Záloha nebude nájemcem poskytována.

#### 4. Práva a povinnosti smluvních stran

4.1 Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu řádně a v souladu s jeho povahou a obvyklým určením tak, aby nedošlo k jeho poškození.

4.2 Nájemce se zavazuje po skončení nájemního vztahu předmět nájmu neprodleně předat pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak.

4.3 Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu.

4.4 Jakékoli změny předmětu nájmu je nájemce oprávněn provádět pouze s písemným souhlasem pronajímatele.

4.5 Nájemce odpovídá za škodu vzniklou poškozením, odcizením, ztrátou nebo zneužitím předmětu nájmu.

4.6 Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci řádné používání předmětu nájmu a poskytnout nájemci servisní a technické zabezpečení v rozsahu dle této smlouvy.

4.7 Pronajímatel odpovídá za instalaci správné „ostré“ verze SW získané z internetových stránek ČSÚ. Dále zodpovídá za správnou instalaci operačního systému včetně funkční antivirové ochrany.

4.8 Pronajímatel odpovídá, že použité počítače mají nainstalován správný datum a čas a tiskárna je vybavena dostatečným množstvím toneru.

#### 5. Ostatní ujednání

5.1 Kontaktní osoby smluvních stran:

Za stranu nájemce: [REDACTED]

Za stranu pronajímatele: [REDACTED]

5.2 Nájemce zajistí aplikační SW na zpracování výsledků voleb v okrskových komisích stažením z www stránek Českého statistického úřadu, kód města Kladno při instalaci je parametrem číslo obce 532053 a číslo volebního okrsku 1-57.

5.3 Nájemce bude informovat pověřené osoby nájemce o tom, že předmět nájmu a služby zajišťuje firma DATRON a.s. ....  
pověření pracovníci pronajímatele se budou prokazovat visačkami s viditelným označením této firmy.

5.4 Nájemce zajistí 5. 10. 2018 od 12:00 hod. v budově Magistrátu města Kladna prostor určený k přebírání a uskladnění techniky a materiálu poskytnutého do volebních okrsků.

## 6. Závěrečná ustanovení

6.1 Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou v této smlouvě výslovně řešeny, se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

6.2 Veškeré změny této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou. Smluvní strany ve smyslu ust. § 564 občanského zákoníku vylučují jinou formu změny smlouvy.

6.3 Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č.1 – Technická Specifikace plnění

6.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, s platností originálu, z nichž nájemce obdrží tři (3) a pronajímatel jeden (1) stejnopis.

6.5 Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

6.6 Tato smlouva nabývá v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (*zákon o registru smluv*), účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Platnosti smlouva nabývá dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.

6.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (*zákon o registru smluv*) a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.

6.8 Pronajímatel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že je nájemce ve smyslu *Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů*

a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje pronajímatele za účelem realizace této smlouvy. Nájemce se zavazuje zpracovávat osobní údaje pronajímatele pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Pronajímatel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách [www.mestokladno.cz](http://www.mestokladno.cz) v sekci Ochrana osobních údajů.

Kladno

V Česká Lípě dne 12. 9. 2018

