

SMLOUVA O DÍLO

č. DS 2 0 1 8 0 1 4 0 6

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: panem Tiborem Batthyánym, primátorem města
ve věcech smluvních: panem **Bc. Jaroslavem Schejbalem**, vedoucím odboru
majetkové správy
ve věcech technických: [redacted] oddělení správy objektů
a zařízení
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: HENIG – security servis, s.r.o.
se sídlem: Česká lípa, 5. května 797, PSČ 470 01
zastoupené: **Martinou HEBELKOVOU**, jednatelkou společnosti
ve věcech technických: [redacted]
IČ: 14866684
DIČ: CZ14866684
bankovní spojení: [redacted]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, C vložka
177 (dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je **montáž zabezpečovacího elektronického systému pro 5 bytových domů v ulicích Proboštská 268, Orlí 139, Žitavská 393, Dvorská 169 a Dr.M.Horákové 144 v Liberci**, dle nabídky zhotovitele ze dne 16.8. 2018, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy. Předmětem plnění je též provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny.
- 3) Jedná se zejména o tyto činnosti:
- elektronické zabezpečení bytových domů před předáním stavebním firmám k rekonstrukci a připojení na pult Městské policie.
- 4) Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je zabezpečení vyklizených domů proti násilnému vniknutí.

- 5) Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu.
- 6) Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla je zhotovitel povinen klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.
- 7) **Místo plnění: 5 bytových domů v ulicích Proboštská č.p. 268, Orlí č.p. 139, Žitavská č.p. 393, Dvorská č.p. 169 a Dr. M. Horákové č.p. 144, v Liberci.**

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla:** do tří (3) dnů od předání pracoviště
- 2) **Dokončení a předání díla: do 15 dnů od zahájení plnění,** stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

IV. Pracoviště

- 1) Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí pracoviště pro stavbu (dále jen „**pracoviště**“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolím pracoviště.
- 2) Mimo pracoviště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice pracoviště činností v bytovém domě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících s pracovištěm.
- 3) Při provádění prací nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 4) Zhotovitel je povinen vést o provádění díla počínaje dnem převzetí pracoviště záznam o průběhu prací a provádět v něm záznamy o rozsahu a o obsahu.
- 5) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 16.8. 2018, podané v rámci poptávky na cenovou nabídku na akci „**Montáž zabezpečovacího elektronického systému pro 5 bytových domů v ulicích Proboštská 268, Orlí 139, Žitavská 393, Dvorská 169 a Dr.M.Horákové 144 v Liberci**“.

Účastníky dohodnutá cena díla činí 133.400,- Kč bez DPH

DPH 15% 20.010,- Kč

Cena celkem včetně DPH153.410,- Kč

2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty plnění z důvodu na straně objednatele.

3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.

4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.

6) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude uhrazena na základě zhotovitelem vystavených pěti dílčích faktur, se splatností 30 dní od jejich prokazatelného doručení objednateli. Zhotovitel je oprávněn dílčí faktury vystavovat po dobu 5 měsíců, vždy k 30 dni měsíce, přičemž jednotlivé faktury budou vystaveny na částku ve výši 20% z celkové ceny díla (133.400,- Kč bez DPH), tj 26.680,-Kč měsíčně.
- 2) Podkladem pro poslední fakturu bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu.
- 3) Účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.
- 5) Dojde-li k převzetí díla či jeho části s vadami a nedodělkami, není objednatel povinen hradit poslední fakturu ve výši 20% z celkové ceny díla, a to až do odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí díla, či jeho jednotlivé části.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 6) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení písemně upozorněn.
- 7) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 8) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 9) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 10) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody neohledně na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 11) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 12) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

- 13) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

2. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.

3. Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.

4. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve výkazu výměr, která by mohla být příčinou případné vady díla.

5. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

IX. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě. Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele

- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci

X. Záruky

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami.
3. **Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na celé dílo v délce 12 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.**
4. **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad,** pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
5. **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení,** pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu.
- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména, revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách a především projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
- 8) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 9) Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelům určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních

případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

XII. Právo na odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termínem dohodnutým v čl. III. odst. 2. této smlouvy o více jak 5 dnů.
- 2) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla nebo porušení či škody, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou ani část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům.

XIV. Doložky

1. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
4. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XV. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.

- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5).
10) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

XV. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

1. Cenová nabídka

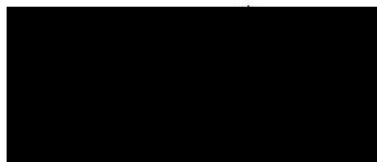
18-09-2018

V Liberci dne



Za zhotovitele:

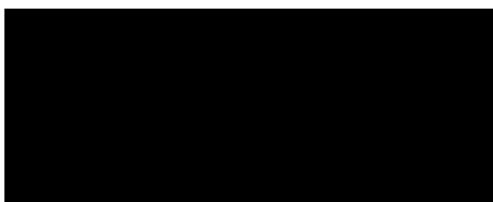
Za objednatele:



Martina HEBELKOVÁ
jednatelka společnosti



Bc. Jaroslav Schejbal
vedoucí odboru majetkové správy



**Obchodní nabídka č.2018/08/174 společnosti HENIG-security servis, s.r.o. na poskytování
bezpečnostních služeb pro společnost
Statutární město Liberec**

„Nabídka montáže zabezpečovacího systému pro 5 bytových domů v Liberci“



Základní informace o společnosti

Název organizace: HENIG - security servis, s.r.o.
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Sídlo společnosti: Česká Lípa, 5. května 797, PSČ 470 01
IČO: 148 666 84
DIČ: CZ 148 666 84

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 177.

Držitel Certifikátu ISO 9001:2008 , Certifikátu ISO 27001:2013

Datum zpracování nabídky: 16.8.2018



Vážení obchodní přátelé,

dovolte mi představit společnost **HENIG – security servis, s.r.o.**, která poskytuje komplexní služby v oblasti ochrany osob a majetku. HENIG působí na českém trhu již od roku 1991, máme bohaté zkušenosti v bezpečnostní problematice vysokou úroveň odborných znalostí našich zaměstnanců a mnoho spokojených zákazníků.

Zásadními oblastmi naší činnosti jsou:

Provoz Pultu centrální ochrany, náš dispečink PCO HENIG splňuje požadavky na provoz monitorovacího centra, podmínky České asociace pojišťoven a Asociace soukromých bezpečnostních služeb ČR. Jsme vybaveni moderními technologiemi a vyhodnocovacím softwarem, který garantuje nepřerušené monitorování střežených objektů včetně nadstandardních služeb našim zákazníkům. Chráníme majetek lidí před trestnou činností a negativními vlivy přírody. Čtyřicet hodin denně, sedm dní v týdnu dbáme na to, aby Váš domov či firma byly pod stálou ochranou.

Divize technická, která tvoří další podstatnou část našich služeb, kde naše společnost poskytuje dodání bezpečnostních systémů od návrhu, samotné instalace bezpečnostního systému, tak pravidelný servis a údržbu těchto systémů. V rámci dodání těchto prací využíváme zásadně kmenové zaměstnance naší společnosti.

Fyzické střežení průmyslových, administrativních i soukromých objektů po celé ČR.

Na základě vaší poptávky jsme pro Vás připravili nabídku naší společnosti.

Koncepce navrhovaného elektronického zabezpečovacího systému

Dle požadavku na zabezpečovací systém bylo uvažováno se zabezpečením prostor, kde se dá předpokládat možné napadení objektu, nebo na nežádoucí průchod případného pachatele.

V tomto případě je základním prvkem celého systému ústředna JA 100.

Komunikace by byla zajištěna pomocí GPRS vysílače. Tato komunikace by kromě zpráv o stavu systému (zapnuto, vypnuto, zapnut jen určitý podsystém) a poplachů (s určením narušeného detektoru), další technické zprávy (případné technické problémy).

Napájení systému je provedeno přívodem z elektrické sítě. Při výpadku elektrické energie je systém zálohován bezúdržbovým akumulátorem, který je nepřetržitě kontrolován a případně dobíjen vlastní ústřednou EZS. Kapacita akumulátoru splňuje předpisy vztahující se elektrotechnické normy a poskytuje napájení systému po dobu minimálně 24 hodin.

Všechny kryty komponentů systému jsou zabezpečeny proti nežádoucímu otevření (sabotáži) elektronickými obvody ústředny.

Při provozu elektronického zabezpečovacího zařízení je závaznou normou požadována revize tohoto zařízení každých 12 měsíců. Záruční lhůtu poskytujeme na nové komponenty **v délce 24 měsíců** ode dne uvedení do provozu.



Rozpočet na montáž bezdrátového systému Jablotron 100 var.č.5

Název komponentu	ks	cena za ks	celkem
JA 101 KR - LAN - ústředna + box + gprs 3G	1	9 990 Kč	9 990 Kč
JA 180 P - bezdrátový pohybový detektor s MW	3	2 420 Kč	7 260 Kč
JA 114 N - pgm výstupy	1	1 500 Kč	1 500 Kč
JA 150 A - vnitřní bezdrátová siréna	1	1 250 Kč	1 250 Kč
JA 182 J - ovládací klíčenka	1	550 Kč	550 Kč
AA 1,5V - napájecí baterie detektorů	7	20 Kč	140 Kč
AKU 12V 2,2AH - bezúdržbový gelový akumulátor	1	590 Kč	590 Kč
Montážní pomocný materiál	1	1 500 Kč	1 500 Kč
			22 780 Kč
Práce technika - montáž EZS	5	400 Kč	2 000 Kč
Práce technika - nastavení EZS	3	500 Kč	1 500 Kč
Doprava	40	10 Kč	400 Kč
Celkem bez DPH			26 680 Kč
Celkem s DPH 15 %			30 682 Kč

Cena zabezpečovacího systému pro 1 bytový dům 26.680,- Kč bez DPH

Cena zabezpečovacího systému pro 1 bytový dům 30.682,- Kč s DPH

Cena zabezpečovacího systému pro 5 bytových domů 133.400,- Kč bez DPH

Cena zabezpečovacího systému pro 5 bytových domů 153.410,- Kč s DPH



Garance společnosti HENIG-security servis, s.r.o.

1. **Pojištění** – Naše společnost má uzavřené pojištění odpovědnosti pojištěného za vzniklou škodu na zdraví, usmrcením, b) na věci jejím poškozením, zničením nebo pohřešováním a to do výše 15 mil.
2. **Normy ISO9001:2008, ISO27001:2013** - Narůstající nároky na kvalitu námi dodávaných služeb, produktů a s tím spojenou kvalitu poskytovaných služeb se naše společnost rozhodla řešit zavedením integrovaného systému managementu dle norem ISO9001:2008, ISO27001:2013. Oborem činnosti služby jsou Bezpečnostní služby k ochraně majetku a osob, včetně provozu pultu centralizované ochrany, fyzické ostrahy a prevence kriminality služeb.
3. **Tradice ryze české společnosti** - Společnost HENIG – security servis s.r.o., poskytuje komplexní služby v oblasti ochrany osob a majetku. HENIG působí na českém trhu již od roku 1991, máme bohaté zkušenosti v bezpečnostní problematice, vysokou úroveň odborných znalostí našich zaměstnanců a mnoho spokojených zákazníků.
4. **Garance nepřerušnosti provozu** - K zajištění nepřerušného provozu pultu centrální ochrany v případě nenadálého výpadku el. proudu využíváme vlastní diesela agregát, který je součástí budovy, kde sídlí základna dispečinku PCO
5. **Náhradní plnění** - odběrem služeb od naší společnosti si můžete zajistit plnění své zákonné povinnosti podle zákona o zaměstnanosti (povinný podíl a náhradní plnění), který spočívá v zaměstnávání občanů se změněnou pracovní schopností. Naše společnost splňuje podmínky zákona o zaměstnanosti dle §24 odst.3 písm. b) zákona č.1/1991 Sb.

Velice děkujeme za Váš čas věnovaný této nabídce a budeme se těšit na případnou spolupráci.

V případě jakýchkoliv dotazů mne prosím kontaktujte.

S úctou

Božena Pokorná – obchodní manager

HENIG – security servis, s.r.o.

5.května 797

470 01 Česká Lípa

tel. +

tel. +

Email :

V České Lípě 16.srpna 2018

