

## SMLOUVA O DÍLO

(uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

### Smluvní strany:

**Objednatel:** Obec Tehov  
**Se sídlem:** Tehov 2, 258 01 Vlašim  
**Zastoupený:** Mgr. Josefem Koktou, starostou  
**IČ:** 00508501  
**DIČ:** CZ 00508501  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
**Číslo účtu:** [redacted]

(dále jen „**Objednatel**“)

**Zhotovitel:** COLAS CZ, a.s.  
**Se sídlem:** Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9  
**Zastoupený:** Ing. Janem Neradilkem, manažerem regionu Pardubického  
**IČ:** 26177005  
**DIČ:** CZ26177005  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
**č.ú.:** [redacted]

Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen “Smlouva”) takto:

### Článek 1 - Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně provést níže specifikované dílo, a to v souladu se všemi závaznými právními předpisy, jakož i sjednanými podmínkami, a současně závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli cenu díla stanovenou v čl. 3 této Smlouvy za jeho řádné provedení.

Dílem pro účely této smlouvy se rozumí provedení stavby s názvem „Oprava části místní komunikace Tehov - Petřiny“ spočívající v opravě místní komunikace v I. etapě délky 329m a ve II. Etapě v délce 327 m dle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované firmou P.R.I., s.r.o. (datum 11/2017).

2. Stavba musí být provedena v souladu s platnou projektovou dokumentací, která je přílohou zadávací dokumentace veřejné zakázky „Oprava části místní komunikace Tehov - Petřiny“, která byla předpokladem pro uzavření této Smlouvy se Zhotovitelem.
3. Součástí díla je zejména, nikoliv však pouze, provedení následujících činností Zhotovitelem:
  - a) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení stavby;
  - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru nezbytných k řádnému provedení stavby;
  - c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
  - d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

- e) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
  - f) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění;
  - g) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů stavby;
  - h) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně;
  - i) odvoz a uložení vytěžené zeminy, příp. vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů;
  - j) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);
  - k) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů;
  - l) zabezpečení ostrahy staveniště a veškerých věcí a zařízení na něm umístěných;
  - m) provedení dokumentace skutečného provedení stavby (díla) v souladu s Přílohou č. 7 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb, včetně geometrického plánu v souladu s požadavky Katastrálního úřadu, ve čtyřech vyhotoveních v listinné grafické podobě a rovněž v digitální podobě (ve formátu \*.dwg a \*.pdf);
4. Zhotovitel jako odborný dodavatel prací prohlašuje, že se řádně přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů a že veškeré předané podklady a pokyny Objednatele, které se týkají díla, nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení díla. Zhotovitel se též seznámil a důsledně prověřil poměry na staveništi. Zhotovitel výslovně a bezvýhradně prohlašuje, že mu Objednatel předal veškeré potřebné podklady před podpisem této Smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a ve stanovené době předat dílo, resp. jeho dílčí části, Objednateli. Objednatel se zavazuje, že řádně a včas provedené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu.
6. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a prokazatelným (protokolárním) předáním předmětu díla ve sjednané době v místě provádění díla, a to bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
7. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této Smlouvy a na požádání jí Objednateli kdykoliv bezodkladně doložit; to platí zejména pro výkon činností, které jsou prováděny poddodavately s tím, že případná změna poddodavatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele.
8. Plnění musí být realizováno s vysokou kvalitou provedených činností v rámci všech dílčích částí (milníků) plnění, a to v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, postupy a služby zcela vyhovují účelu a předmětu plnění.
9. Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla a změny upravit dodatky ke Smlouvě. Všechny takové změny musí být v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jako "ZVZ").

## Článek 2 - Čas plnění

1. Objednatel předá (protokolárně) Zhotoviteli staveniště nejpozději do 20 dnů ode dne podpisu této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci stavby neprodleně po předání staveniště.
2. Zhotovitel je povinen provést celé dílo dle této Smlouvy nejpozději ve lhůtě 14 dní ode dne předání staveniště Objednatelem.
3. Zhotovitel současně bere na vědomí, že stavba je spolufinancována z dotačního programu MMR blíže specifikovaného v čl. 10 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s poskytnutou dotací na úhradu uznatelných nákladů prostavět a vyfakturovat částku ve výši 483.997,- Kč (slovy: čtyři sta osmdesát tři tisíc devět set devadesát sedm korun českých) bez DPH nejpozději do 30.11.2018.
4. Smluvní strany se dohodly, že termín pro provedení celého díla může být změněn výlučně v případě, dojde-li během provádění díla ke změně rozsahu a druhu prací, nebo jiných dodacích podmínek na základě předchozího prokazatelného písemného požadavku Objednatele (dále jen „požadované vícepráce“), učiněného v souladu s předpisy o veřejných zakázkách. Ke změně termínů může dojít pouze postupem dle čl. 5 odst. 5.4. Běžné vlivy proměnlivosti počasí a jiné vlivy ze strany Zhotovitele nezakládají důvod pro změnu doby pro provedení prací a tím termínu provedení díla.

## Článek 3 - Cena Díla

1. Celková cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Popis ceny	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH	Celková cena v Kč s DPH
Cena za komplexní provedení díla (zahrnuje konečnou cenu za provedení díla v rozsahu dle této smlouvy)	826 446,28	173 553,72	1 000 000,00

Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb ve formě položkového rozpočtu tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.

2. Celková cena díla ve výši 826 446,28 Kč (slovy: osmsetdvacetšesttisícčtyřistačtyřicetšest korun českých) bez DPH je dohodou Objednatele a Zhotovitele určena jako konečná a úplná.
3. Součástí celkové ceny díla je veškeré plnění, které se Zhotovitel na základě této Smlouvy zavázal poskytnout Objednateli. Celková cena díla sjednaná shora v odst. 3.2. tohoto článku Smlouvy tak zahrnuje zejména, nikoliv však pouze, provedení všech stavebních prací, dodávku materiálu, technologií a zařízení, terénní úpravy, zajištění předepsaných zkoušek a revizí dle zvláštních právních předpisů, vyřízení potřebných povolení, vypracování potřebné výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s právními předpisy a technickými normami, zajištění pravomocného kolaudačního souhlasu/rozhodnutí a dále vykonání všech ostatních činností tak, aby byl beze zbytku splněn předmět a účel této Smlouvy, a to vše za podmínek uvedených v projektové dokumentaci, jakož i v příslušném stavebním povolení. Součástí celkové ceny díla jsou i služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci veřejné zakázky s názvem „Oprava části místní komunikace Tehov - Petřín“ nebo v této Smlouvě sice výslovně uvedeny nejsou, ale Zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět jako nezbytných pro provedení díla.
4. Dojde-li během plnění dle této Smlouvy ke změně zákonem stanovené sazby DPH, je Zhotovitel oprávněn v souladu s takovou změnou upravit výši DPH a celkovou cenu díla včetně DPH, a to tak, že částku odpovídající DPH a částku odpovídající ceně včetně DPH dle odst. 3.1 tohoto článku Smlouvy upraví tak, aby DPH odpovídalo zákonem stanovené sazbě. Změna zákonem stanovené sazby DPH

dle předchozí věty není důvodem k jakémukoliv navýšení částky odpovídající ceně díla bez DPH uvedené v shora v odst. 3.1. tohoto článku Smlouvy.

5. Veškeré odsouhlasené dodatečné stavební práce budou Zhotovitelem oceňovány v souladu s cenami srovnatelných prací uvedených v nabídce. Bude-li se jednat o nové práce neuvedené v nabídce, budou oceněny ve výši max. 80% položkové ceny dle cenové soustavy ÚRS Praha 2018.

#### Článek 4 - Platební podmínky

1. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že Objednatel neposkytuje zálohy a Zhotovitel tedy není za žádných okolností v souvislosti s touto Smlouvou oprávněn vystavit a Objednateli doručit jakýkoli zálohový list. Na Zhotovitelem vystavený zálohový list není Objednatel povinen plnit.
2. Cenu za zhotovení díla uhradí Objednatel na základě řádného daňového dokladu - faktury Zhotovitele vystavené v souladu se zvláštními právními předpisy.
3. Zhotovitel je povinen ve všech fakturách dle této smlouvy uvádět následující text: „Oprava části místní komunikace Tehov - Petřiny, identifikační číslo akce: 117D815009073“.
4. Zhotovitel je také povinen fakturovat náklady označené v Oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb jako „uznatelné“ na samostatné faktuře.
5. Zhotovitel je oprávněn provést průběžné vyúčtování díla v rozsahu jednotlivých dílčích částí předaných Objednateli v příslušném zúčtovacím období. Zúčtovacím obdobím dle předchozí věty se rozumí běžný kalendářní měsíc provádění díla Zhotovitelem, nedohodnou-li se strany písemně jinak. Vyúčtování ceny za dílčí části díla provede Zhotovitel na základě daňového dokladu (faktury) splňující veškeré náležitosti dle zvláštních právních předpisů. Nedílnou součástí faktur bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol, obojí podepsané Zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka. Do vyúčtování (faktury) za provedenou a Objednatelem převzatou dílčí část díla je Zhotovitel oprávněn zahrnout pouze 80% poměrné části ceny díla za odpovídající plnění poskytnuté v příslušném zúčtovacím období, a to ve vazbě na cenovou kalkulaci (Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) uvedený v Příloze č. 1 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen doručit objednateli fakturu za příslušnou dílčí část díla nejpozději do 10 dnů od konce příslušného zúčtovacího období. Zbývajících 20% ceny díla je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat v konečné faktuře vystavené do 10 dnů po odstranění všech vad a nedodělků po předání a protokolárním převzetí bezvadně dokončeného předmětu díla.
6. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění při provádění stavby je poslední pracovní den každého měsíce, ve kterém byly tyto části díla prováděny. Pouze v případě, že prokazatelně byly části díla prováděny i v mimopracovní dny, které byly posledními dny měsíce, je dnem zdanitelného plnění poslední den měsíce, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
7. Lhůta splatnosti faktur je 30 denní ode dne doručení objednateli.

#### Článek 5 - Provádění díla

1. Koordinační porady o průběhu činností souvisejících s prováděním díla se budou konat dle požadavku kteréhokoliv ze smluvních stran. Termín kontrolních dnů stanoví Objednatel. Zhotovitel připraví pro tyto porady písemné podklady a o jejich průběhu bude proveden zápis závazný pro obě smluvní strany. Pokud bude v zápisu z těchto porad ustanovení, které je v rozporu s touto Smlouvou, platí za rozhodující ustanovení této Smlouvy. Pokud bude v zápisu ustanovení, které bude v rozporu se ZVZ, k takovému ustanovení nebude přihlíženo. Kontrolní dny se budou konat v sídle Objednatele.
2. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště prosté všech právních i faktických vad formou oboustranně podepsaného zápisu obsahujícího prohlášení Zhotovitele, že staveniště za podmínek v zápise uvedených přejímá. Objednatel zajistí přístup Zhotoviteli na staveniště po celou dobu realizace díla a

po písemné dohodě s Objednatelem včetně sobot, nedělí a státních svátků. Objednatel předá Zhotoviteli obvod staveniště, přičemž Zhotovitel si je vědom všech důsledků z titulu nedodržení těchto hranic. Od okamžiku převzetí staveniště k provedení díla nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na jím prováděném díle nebo v souvislosti s prováděním díla vzniklých, a to do doby potvrzení zápisu o převzetí provedeného díla Objednatelem. Zhotovitel odpovídá za zajištění bezpečnostních předpisů vč. zajištění prostředků kolektivní ochrany dle zvláštních právních předpisů na staveništi od doby převzetí staveniště Zhotovitelem do jeho zpětného předání Objednateli.

3. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými zaměstnanci nebo jinými k tomu prokazatelně pověřenými osobami (zejména technický dozor investora). V případě zjištění závad učiní záznam do stavebního deníku s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu. Stavební deník bude na stavbě veden Zhotovitelem ode dne jejího zahájení do řádného ukončení prací včetně odstranění vad a nedodělků, a to způsobem obvyklým. Během provádění prací na díle musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný pro Objednatele v kanceláři stavbyvedoucího. Záznamy o průběhu prací, kontrolách přejímání prací a všech dalších okolnostech, které budou obě strany považovat za důležité, budou zapisovány denně. Veškeré požadavky Zhotovitele vůči Objednateli uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány nebo uvedeno stanovisko Objednatele, jinak jsou považovány za neplatné. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 4 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen, na svůj náklad, po vyzvání Objednatele tyto práce zpřístupnit ke kontrole.
4. Vznikne-li během provádění díla požadavek na změnu rozsahu a druhu prací, bude projednán postupem, který bude v souladu s právní úpravou zadávání veřejných zakázek dle ZVZ, ve znění pozdějších předpisů. Podrobný rozpis požadovaných dodatečných prací a v návaznosti na něj případná změna termínu provádění části díla (termínu provádění díla) či ceny díla bude obsažen v písemném oběma stranami podepsaném dodatku k této Smlouvě.
5. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je odpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů. Zaměstnanci a jiní pracovníci, kteří se podílejí na realizaci díla prostřednictvím Zhotovitele, jsou povinni používat při práci stanovené ochranné prostředky a pomůcky, kterými jsou zejména ochranné přilby a boty, výstražné vesty a další ochranné pomůcky stanovené příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit pro své zaměstnance ochranné prostředky a pomůcky, jakož i vyžadovat a kontrolovat jejich používání. Zhotovitel je povinen při realizaci sjednané práce používat pouze ta elektrická a ostatní zařízení, které jsou v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v platném znění a mají předepsané revize a další potřebné doklady pro provozování podle platných předpisů a norem. Na vyžádání Objednatele a osob pověřených Objednatelem k vedení stavby je Zhotovitel povinen předložit tyto platné doklady. Zhotovitel je rovněž povinen poskytnout veškerou nezbytnou součinnost technickému dozoru investora, který bude pověřen Objednatelem k výkonu dohledu nad realizací stavby Zhotovitelem.
6. Zhotovitel je povinen zabezpečit svěřené pracovní prostory, cesty a chodníky, přejezdy a podobně (staveniště) z hlediska předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Staveniště musí být oploceno. Veškerá bezpečnostní opatření musí být vedena v souladu s vyhláškou č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění, zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, v platném znění a navazujícími předpisy, jakož i českými technickými normami (ČSN) v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů. Úhrada nákladů za spotřebované odběry v průběhu výstavby je zahrnuta v ceně díla.

7. Zhotovitel je povinen spolupracovat při provádění díla s koordinátorem BOZP a technickým dozorem stavby, který bude vybrán Objednatelem. Technický dozor stavby nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním spojená ve smyslu zvláštních právních předpisů.
8. Zhotovitel je povinen zajistit osobní účast odpovědného stavbyvedoucího na staveništi v době provádění stavby v rozsahu min. 6 hodin/pracovní den v průběhu řádné pracovní doby.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu objednatel neumístí na stavenišť, jeho zařízení či prostory se stavenišťem související jakékoliv reklamní zařízení.
10. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Ustanovení se vztahuje i na veřejné komunikace, které budou v průběhu výstavby používány.

#### Článek 6 - Přejímání díla a záruční doba

1. Dílo, a to každá jeho dílčí část, budou předány a převzaty v přijímacím řízení, jehož výsledkem bude zápis, který podepíše k tomu Objednatelem a Zhotovitelem prokazatelně pověřené a/nebo zmocněné osoby. Podpisem zápisu (předávacího protokolu) dochází k předání předmětu díla (dílčí části díla) Objednateli. Převzetí je Objednatel oprávněn odepřít zejména v případě zjištění vad a/nebo nedodělků díla nebo při nepředložení požadovaných dokladů pro přijímací řízení.
2. Zhotovitel je povinen doložit u přijímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:
  - projekt se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací,
  - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek (jsou-li požadovány touto smlouvou o dílo, nebo zvláštními právními, předpisy),
  - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálu (jsou-li požadovány touto smlouvou o dílo, nebo zvláštními právními, předpisy),
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - stavební deník.Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.
3. Zhotovitel přijímá závazek, že dílo bude způsobilé k účelu vyplývajícímu ze Smlouvy či k obvyklému účelu a že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti, a to po dobu 3 let. Záruka za jakost počíná běžet dnem převzetí díla jako celku Objednatelem.
4. Veškeré vady díla bude Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem) obsahující co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady díla. Objednatel bude vady díle oznamovat na:
  - a) e-mail: jan.neradilek@colas.cz, colas@colas.cz, nebo
  - b) adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
5. Jakmile Objednatel odešle oznámení o vadě, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady, i v případě, že ji neuznává, nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 48 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou s ohledem na objektivní okolnosti písemně jinak.

### Článek 7 - Zástupci smluvních stran

1. Smluvní strany níže určují osoby oprávněné jednat ve věcech Smlouvy, a to zejména ve věcech realizace díla a ve věcech technických za Objednatele a Zhotovitele:

Strana Objednatele	Strana Zhotovitele:
Zástupce ve věcech technických: Milan Beránek, místostarosta	Zástupce ve věcech technických: [redacted] manažer regionu Pardubického
Zástupce ve věcech realizace Díla: Milan Beránek, místostarosta	Zástupce ve věcech realizace Díla: [redacted] manažer regionu Pardubického

### Článek 8 - Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s realizací díla dopouštět se tím porušení této Smlouvy, za které vzniká Objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
2. V případě porušení ust. odst. 1.6 a Smlouvy má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení a každé jednotlivé porušení.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní včas vady uplatněné v záruční době, vzniká Objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení. Zhotovitel je povinen odstranit vady zakládající havarijní stav nejpozději do 48 hodin od jejich ohlášení, ostatní vady je Zhotovitel povinen odstranit bez zbytečného odkladu od jejich ohlášení Objednatelem.
4. Nebude-li dodržena, kterákoliv z podmínek uvedených v čl. 2 odst. 3 této Smlouvy, tj. neprospěšení a nevyfakturování částky ve výši 483.997,- Kč nebo nevyfakturování uvedené částky do 30. 11. 2018, a to ať již samostatně nebo současně, uplatní Objednatel u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 483.997,- Kč rovnající se výši uznatelných nákladů poskytnutých na stavbu z dotačního programu MMR uvedeného v čl. 10 této Smlouvy.
5. V případě porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele dle čl. 5 smlouvy má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč a každé jednotlivé porušení.
6. V případě, že objednatel zjistí, že nebyl dodržen požadavek zadávacích podmínek k veřejné zakázce, jež vedla k uzavření této smlouvy, na to aby veškeré informace, které uvedl zhotovitel jakožto účastník v nabídce a při jakékoli komunikaci s objednatel jakožto zadavatelem, odpovídaly skutečnosti, vyhrazuje si právo odstoupit od smlouvy nebo vymáhat smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč.
7. Za každý zjištěný případ porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nedodržování „Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši, určené následovně:

<i>Typ porušení bezpečnostních předpisů</i>	<b>Smluvní pokuta ve výši</b>
Nepoužívání předepsaných osobních ochranných pracovních pomůcek (přilby, pracovní obuv, reflexní vesty, ochrana sluchu, zraku apod.) pro dané pracoviště.	5 000,- Kč
Neohrazení výkopů pevnou zábranou.	10 000,- Kč
Pohyb a vstup na pracoviště pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových a omamných látek.	10 000,- Kč

7. Na jakoukoli uplatněnou smluvní pokutu oprávněná smluvní strana vystaví penalizační fakturu. Na základě porušení smluvní povinnosti vzniklá pohledávka Objednatele může být Objednatelem jednostranně započtena oproti jakékoliv i nesplatné pohledávce Zhotovitele.
8. V případě prodlení s úhradou jakékoliv oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit krom jistiny rovněž úrok z prodlení ve smluvené výši 0,05 % denně.
9. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a ztráty, které způsobil v závislosti na jím prováděných pracích dle této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje odškodňovat Objednatele za každou uloženou pokutu a právní odpovědnost jakéhokoliv druhu při jím způsobeném porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatřeních.
10. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu ležícího výhradně na straně Zhotovitele, zavazuje se tímto Zhotovitel k úhradě veškerých nákladů a škod vzniklých se zajištěním náhradního plnění jiným Zhotovitelem.
11. Jakékoliv právo na smluvní pokutu či úrok z prodlení se nijak nedotýká práva na náhradu škody.
12. V případě porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele dle čl. 10 této smlouvy vzniká Objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den trvání prodlení Zhotovitele se splněním příslušné povinnosti.

#### **Článek 9 - Zvláštní ujednání v souvislosti s financováním z prostředků MMR**

1. Zhotovitel bere na vědomí a je seznámen s tím, že předmět plnění této Smlouvy bude spolufinancován z Ministerstva pro místní rozvoj, z programu 11781 Podpora rozvoje regionů, za podmínek platných pro rok 2018. Akce byla registrována pod číslem 117D815009073 a názvem Oprava části místní komunikace Tehov - Petřiny.
2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou originální dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň do konce roku 2028. Zhotovitel je také povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel souhlasí s tím, že výše uvedené kontrolní orgány mají v rámci kontroly právo přístupu také k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace). Jsou-li v takových zvláštních právních předpisech upraveny zvláštní postupy pro zveřejnění dokumentů, musí být tyto postupy dodrženy. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti také u svých případných poddodavatelů.

3. Pokud v důsledku porušení povinností Zhotovitele dle této smlouvy nebudou Objednateli vyplaceny finanční prostředky z MMR ke krytí výdajů plynoucích z realizace projektu „Oprava části místní komunikace Tehov – Petřiny“, popř. jejich výše bude jakkoliv krácena, bude Zhotovitel povinen uhradit Objednateli takto způsobenou škodu v plné výši. Ustanovení čl. 8 odst. 4 této Smlouvy tím není dotčeno.

### Článek 10 - Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Kterákoli smluvní strana má právo od této smlouvy odstoupit, pokud s druhou smluvní stranou probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku, nebo byl-li konkurs zrušen pro nedostatek majetku nebo vstoupí-li druhá smluvní strana do likvidace za předpokladu, že je právnickou osobou nebo pokud je tak stanoveno výslovně v dalších ustanoveních této smlouvy.

a) Objednatel má dále právo odstoupit:

- je – li Zhotovitel v průběhu trvání smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce;
- pokud se Zhotovitel ocitl v prodlení s provedením stavby (díla) dle této smlouvy o více jak 30 dní a toto prodlení neodstranil ani po písemně výzvě Objednatele; doba na odstranění prodlení Zhotovitele je 10 dnů ode dne odeslání této výzvy;
- v případě, že Zhotovitel opakovaně (nejméně dvakrát) porušuje smluvní povinnosti či provádí dílo v rozporu s pokyny Objednatele a nezjedná nápravu ani v přiměřené náhradní lhůtě poskytnuté mu Objednatelem; za přiměřenou náhradní dobu se považuje zpravidla 10 dnů ode dne upozornění na zjednání nápravy;
- Důvodem k odstoupení od smlouvy objednatel je závažné porušení technologické kázně, ČSN, příslušných obecně platných právních předpisů. Toto porušení musí být dokladováno zápisem z jednání za účasti zhotovitele a objednatele. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy.

b) Zhotovitel má právo dále odstoupit:

- pokud se Objednatel za dobu trvání této smlouvy ocitl v prodlení s úhradou dlužné částky po dobu delší než 15 dnů pro každý jeden z případů prodlení a toto prodlení neodstranil ani po písemné výzvě Zhotovitele k úhradě; doba na odstranění prodlení Objednatele je 10 dnů ode dne odeslání této výzvy.

2. **Obecné podmínky ukončení smlouvy:**

- a) Kteroukoliv uzavřenou smlouvu není žádná ze smluvních stran oprávněna jednostranně ukončit z žádných jiných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, vyjma důvodů uvedených jinde v této smlouvě vč. důvodů odstoupení od smlouvy pro její podstatné porušení.
- b) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení se považuje za doručené nejpozději desátý den po jeho odeslání.
- c) Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, která se týkají zejména nároků z uplatněných sankcí, náhrady škody a dalších ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají platit i po zániku účinnosti této smlouvy.

3. Při odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat pohledávky a dluhy, vydat si bezdůvodné obohacení a vypořádat si další majetková práva a povinnosti plynoucích z této smlouvy.

### Článek 11 - Ustanovení společná a závěrečná

1. Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoliv ujednání Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejich ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
2. Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dvě (2) a Zhotovitel dvě (2) vyhotovení.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem Smlouvy řádně seznámily, že Smlouva je projevem jejich skutečné, vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

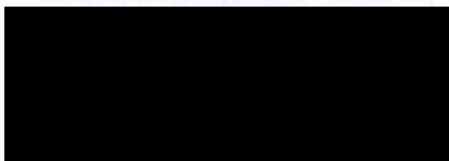
**Přílohy:**      **č.1** – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb  
                    **č.2** – Projektová dokumentace na CD

V Tehově dne: 20.8.2018

V Hradci Králové dne

Za Objednatele

Za Zhotovitele



Obec Tehov

Mgr. Josef Kokta, starosta

COLAS CZ, a.s.

Ing. Jan Neraďílek  
manažer regionu Pardubického  
oblast Sever  
divize Silniční stavitelství

## CENOVÁ NABÍDKA

Měna: Kč	Popis		Množství	M.j.	Cena/m.j.	Cena celk.
Poř. Kód						
<b>Obec Tehov Oprava MK Tehov - Petřiny</b>						
001	113150001	Odstranění živичného krytu frézováním plocha do 350m <sup>2</sup> - celodenní nájem Wirtgen 500/600	1	Kč/den	24 143,48	24 143,48
002	938909311	Odstranění bíláta a hlinitého nánosu z povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živичného vodou	2 600,00	m <sup>2</sup>	5,00	13 000,00
003	573231109	Postřik živичný spojovací ze siliční emulze modifikované v množství do 0,5 kg/m <sup>2</sup>	2 600,00	m <sup>2</sup>	12,00	31 200,00
004	577134211	Asfaltový beton ACO 11 tl. 4cm - (A 50/70) šířka do 3m	2 600,00	m <sup>2</sup>	192,00	499 200,00
005	572753111	Vyrovnání povrchů dosavadních krytů asfaltovým betonem ACO 11 (A 50/70)	123	t	2 100,00	258 300,00
006	979081111	Odvoz suti na skládku do 1km	20	t	16,50	330,00
007	979081121	Odvoz suti na skládku ZKD 1km	20	t	5,00	100,00
008	979093111	Uložení suti na skládku	20	t	8,64	172,80

**CELKEM****826 446,28**

**COLAS**   
Příjemnického obvodu, Praha 1, Hradec Králové  
D.Č. CZ26177005 (1)  
Tel.: 495218032-4, fax: 495218036  
COLAS CZ

2010-01-01 - 01-01-2010