

SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § -1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Fakultní nemocnice Plzeň**
Se sídlem: Edvarda Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň
Statutární zástupce: MUDr. Václav Šimánek, Ph.D., ředitel
IČ: 00669806
DIČ: CZ00669806
Bankovní spojení: ČNB
č.ú.: 33739311/0710
Tel.: 377 401 111
Fax: 377 441 850
Adresa pro doručování: Edvarda Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň

a

Zhotovitel: **COMPLETE CZ, spol. s r.o.**
Zapsáno v OR, Městský soud Praha, oddíl C, vložka 88727
Se sídlem: Legerova 1853/24, 120 00 Praha 2
Statutární zástupce: Martin Petrovka, jednatel společnosti
IČ: 26 70 78 29
DIČ: CZ26707829
Bankovní spojení: XXX
č.ú.CZK: XXX
Tel.: XXX
Fax: XXX
Adresa pro doručování: V Rovinách 520/46, 140 00 Praha 4

II. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele za podmínek této smlouvy servisní práce na níže uvedeném zařízení:

Zařízení	Typ	Množství
Meziracková chl. jednotka	HiRef, model NRCD0100	2 ks
+ kondenzátor	LU-VE, model SHVN 23/2	2 ks

- 2.2 Zařízení je instalováno na adrese: **FAKULTNÍ NEMOCNICE Plzeň, serverovna objektu Onkologického centra**
- 2.3 Servis bude spočívat v pravidelné prohlídce dle intervalů v bodě 3.1 a dle rozsahu uvedeném v Příloze č. 1- Servisní úkony, dále pak v dodávce spotřebního materiálu a náhradních dílů
- 2.4 Cena dodávek a prací neuvedených v této smlouvě bude předem oboustranně písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami.
- 2.5 Dále se zhotovitel zavazuje provádět na základě dílčích objednávek objednatele opravy uvedeného zařízení, a to včetně dodávky originálních náhradních dílů.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolu těsnosti systému chladícího okruhu dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 517/2014, o fluorovaných skleníkových plynech (dále jen „Nařízení“) včetně zápisu do evidenční knihy zařízení.

III. CENA

3.1 Smluvní strany se dohodly na rozsahu a cenách plnění této smlouvy takto:

a) plánovaný pravidelný servis:

Množství	MJ	Popis servisní/pracovní činnosti	Cena v Kč / ks	Počet / rok	Cena celkem za rok v Kč bez DPH
2	kpl	Pravidelná servisní prohlídka zařízení HiRef, model NRCD0100 +LU-VE, model SHVN 23/2	3.760,00	4	30.080,00
2	ks	Kontrola těsnosti systému chladicího okruhu dle Nařízení č. 517/2014 včetně zápisu do evidenční knihy zařízení <i>Uvedená jednotková cena se vztahuje na každý chladicí okruh.</i> <i>Kontrola těsnosti bude prováděna /a účtována/ v četnostech dle Nařízení č. 517/2014</i>	1.410,00	1	2.820,00
2	ks	Čištění kondenzátorů / suchých chladičů strojem WAP/vysokotlaké mytí nebo tlakovým vzduchem, cena zahrnuje použití zařízení a práci; nezahrnuje zajištění přípojky vody, přivedení vody k zařízení a el. napájení čistícího stroje; práce musí být technicky a z hlediska rizik BOZP proveditelné – toto garantuje objednatel. <i>(Bude účtováno vždy podle skutečnosti – četnost čištění za rok na vyžádání objednatele na základě doporučení zhotovitele)</i> <i>(Uvedená cena platí pouze v případě, že je čištění prováděno při servisní prohlídce, příp. jiném objednaném servisním úkonu)</i>	1.790,00	1	3.580,00
všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH					

Cena zahrnuje práci (v rozsahu dle přílohy č. 1 této servisní smlouvy), dopravu na místo servisu, běžné čisticí prostředky.

Cena nezahrnuje montážní materiál ani jiné výslovně neuvedené činnosti a práce event. dodávky.

Cena nezahrnuje parkování (resp. placení parkovného) jednoho servisního vozidla.

Cena dále nezahrnuje zajištění montážní plošiny pro provedení Servisu zařízení instalovaných ve výšce vyšší než 1,5 m nebo na střeše, kde se předpokládají montážní lávky bezprostředně u servisovaných zařízení, práce musí být technicky a z hlediska BOZP proveditelná – toto garantuje Objednatel, v případě absence montážní lavky/plošiny, technik neprovede servisní práce a bude na toto pohlíženo jako na marný výjezd, který bude účtován dle bodu 3.1d).

b) servisní práce mimo plánovaný pravidelný servis:

Popis pracovního úkonu	Množství	Cena v Kč
Servisní práce, provádění opravy	1 hod./1 os.	890,00
Cestovní náklady paušál	1 výjezd	1.700,00
Cena náhradních dílů a montážního materiálu (účtováno v případě, že se na závadu či vadný díl nevztahuje záruka)		Dle ceníku ND a mont. materiálu, příp. dle odsouhlasené cenové nabídky
všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH		

c) zásahový servis s nástupem do 48 hodin od nahlášení poruchy:

Popis pracovního úkonu	Množství	Cena v Kč za MJ
Servisní zásah / výjezd (pohotovostní příplatek)	1 servisní zásah	6.500,00
+ cena náhradních dílů a montážního materiálu		dle bodu 3.1.b)
+ náklady na provedení opravy a cestovné		dle bodu 3.1.b)
všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH		

d) ceny marných výjezdů:

Popis pracovního úkonu	Množství	Cena v Kč
cena za marný výjezd (jednorázový poplatek bez ohledu na čas a kilometry, jedná-li se o výjezd na pravidelný nebo zásahový servis a ten není možné provést z důvodů na straně objednatele, např. není po dohodě zajištěn přístup k zařízení apod.)	1 výjezd	5.000,00
všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH		

e) Spotřební díly/materiál:

Popis	Množství	Cena v Kč/ks
Vzduchový filtr rámečkový rozebíratelný - 1. Výměna	2,00 ks filtrů	2.920,00
Vzduchový filtr (filtrační médium) - 2. a další výměna	2,00 ks filtrů	650,00
<i>(Uvedená cena platí pouze v případě, že je výměna filtrů prováděna při servisní prohlídce, příp. jiném objednaném servisním úkonu).</i>		

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1 Pravidelný plánovaný servis zařízení bude prováděn 4x ročně v následujících termínech:
- září
 - prosinec
 - březen
 - červen

Přesný termín provedení servisu bude vždy předem dohodnut smluvními stranami.

- 4.2 Nástup na opravu je standardně do 5 pracovních dnů od jejího písemného nahlášení s výjimkou sobot, nedělí a svátků. Pro řešení havarijních situací, tzn. odstraňování závad, které vyřadí celé klimatizační zařízení z provozu, se zhotovitel zavazuje nastoupit na opravu těchto závad do 48 hodin od doručení telefonického nebo písemného hlášení, dle bodu 8.2 této smlouvy, kdykoliv v pracovních dnech, v sobotu, neděli nebo ve svátek.
- 4.3 Opravy budou zhotovitelem prováděny v co nejkratším technicky možném čase, zejména s ohledem na dovoz originálních dílů přímo od výrobce, nejsou-li na skladě zhotovitele k okamžitému použití.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli náhradní díly, které jsou na skladě, neprodleně.
- 4.5 Objednatel akceptuje se všemi důsledky, že zhotovitel nenastoupí na provádění veškerých výkonů a prací včetně dodávek náhradních dílů dle této smlouvy v případě, že bude existovat jakýkoliv neuhrazený závazek objednatele po splatnosti vůči zhotoviteli.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A SANKCE

- 5.1 Po provedení servisu, resp. po provedení opravy a dodávky náhradních dílů vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad, který zašle objednateli.

- 5.2 Faktura bude vystavena na základě zástupcem objednatele podepsaného pracovního listu se soupisem zjištěných závad, provedených prací, dodaných náhradních dílů, použitého spotřebního a montážního materiálu, odpracovaných hodin, cestovních nákladů atd. Kopie tohoto výkazu bude vždy přílohou faktury zhotovitele.
- 5.3 Každá započatá půlhodina je považována jako půlhodina další.
- 5.4 Splatnost faktury je 30 dní od data jejího vystavení.
- 5.5 V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.
- 5.6 Pro případ prodlení zhotovitele s nástupem na opravu dle bodu 4.2 této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý i započatý den prodlení
- 5.7 Pro případ prodlení Objednatele s úhradou smluvní ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,01% z neuhrazené části za každý i započatý den prodlení.
- 5.8 Sankce jsou splatné do 10 dnů poté, co bude písemná výzva oprávněné strany doručena straně povinné.
- 5.9 Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.

VI. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel umožní přístup pracovníkům zhotovitele k opravám zařízení dle této smlouvy a k hlavnímu vypínači elektrického napájení daného zařízení.
- 6.2 Objednatel zajistí parkovací místo pro vozidlo servisního technika po dobu vykonávání servisu, resp. opravy v termínu, který bude předem dohodnut, a to v budově / na parkovišti, kde bude prováděn servis tak, aby bylo možné snadno zajistit přesun servisních pomůcek, stroje WAP apod.
- 6.3 Objednatel seznámí pracovníky zhotovitele se všemi relevantními skutečnostmi riziky majícími vliv na BOZP a PO.

VII. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 7.1 Pracovníci zhotovitele budou dodržovat bezpečnostní předpisy a předpisy požární ochrany.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoli smluvní strana může od této smlouvy odstoupit pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovém porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít, zejména:
 - a) Opakovaná prodlení zhotovitele s nástupem na opravu dle bodu 4.2
 - b) V případě, že se kterákoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

IV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na opravy/práci provedené na základě této smlouvy v délce 6 měsíců od jejich dodání, resp. provedení prací a 12 měsíců na dodané díly. Tato záruka se nevztahuje na spotřební náhradní díly, tzn. vzduchové filtry, řemeny ventilátorů, ložiska, ucpávky, nádoby parních zvlhčovačů apod.
- 8.2 Při objednávkách, resp. hlášeních závad, bude objednatel postupovat takto: zprávu odešle objednatel na zhotoviteli na e-mail: [XXX](#) a současně na tel. č.: XXX v pracovní době od 7.30 hod. do 16.00 hod. nebo na mobilní tel. č.: XXX v pracovní a v mimo pracovní dobu. Tato hlášení nebudou obsahovat cenová ujednání.
- 8.3 Objednatel uvádí jako svou kontaktní osobu pro provádění servisu a zajištění vstupu do prostoru, kde jsou instalovány klimatizační jednotky, která však není oprávněna měnit, doplňovat či vypovídat tuto smlouvu:
XXX
tel. č.: XXX
e-mail:XXX
- 8.4 Pokud by vznikly spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou se strany snažit řešit tyto spory nejprve vzájemnou dohodou. Nedohodnou-li se, budou se teprve poté domáhat svého práva soudní cestou.
- 8.5 Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a může být kteroukoliv ze smluvních stran písemně vypovězena bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začne plynout první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi doporučeným dopisem.
- 8.6 Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
- 8.7 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z obchodních podmínek zhotovitele nebo z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 8.8 Smluvní strany shodně a svobodně prohlašují, že se bez výhrad shodly na tom, že Fakultní nemocnice Plzeň zveřejní tuto smlouvu a související přílohy v Registru smluv, ve lhůtě a za podmínek stanovených dle zákona č. 340/2015 Sb., a to včetně osobních údajů.
- 8.9 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
- 8.10 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, objednatel i zhotovitel obdrží po jednom výtisku.

Příloha č. 1:

Rozsah servisní prohlídky: - meziracková chladicí jednotka,
- venkovní vzduchem chlazený kondenzátor s ax. ventilátory

V Praze dne: 2018

V dne: 2018

.....

.....

za Zhotovitele
Martin Petrovka
Jednatel společnosti
COMPLETE CZ, spol. s r.o.

za Objednatele
MUDr. Václav Šimánek, Ph.D.
ředitel
Fakultní nemocnice Plzeň

SERVISNÍ ÚKONY

Typ zařízení:

JEDNOTKA PŘESNÁ KLIMATIZACE – PROVEDENÍ "DX" (PŘÍMÉ CHLAZENÍ)

Rozvodná skříň

- vizuální kontrola stavu řídicí desky
- kontrola nastavení parametrů řídicího regulátoru (set-point, ochrany atd.)
- kontrola stavu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů

Ochranné prvky

- kontrola funkce vysokotlaké/nízkotlaké ochrany
- vizuální kontrola pojistného ventilu

Motorkompresory

- kontrola těsnosti bloku, pájených a šroubových spojů
- kontrola stavu hladiny oleje v kompresoru (pokud je součástí chladicího okruhu průhledítko)
- kontrola funkce el. topení kompresoru
- kontrola dotažení vodičů na svorkovnici
- měření odběru proudu v souvislosti s výkonem kompresoru a tlaků v chladicím okruhu jednotky
- kontrola stavu stykačů
- kontrola nastavení nadproudových ochrany nebo jištění
- kontrola teploty bloku (sání, olej, výtlak)

Chladicí okruh jednotky přesné klimatizace

- vizuální kontrola stavu Cu-potrubic a komponentů uvnitř jednotky
- kontrola stavu hladiny chladiva na průhledítku (je-li osazeno) a indikace vlhkosti
- měření tlaků a teplot chladiva
- kontrola funkce termostatického nebo elektronického expanzního ventilu
- kontrola teploty na vstupu a výstupu filtr-dehydrátoru
- kontrola chladicího okruhu v jednotce
- kontrola těsnosti chladicího okruhu dle Nařízení (EU) č. 517/2014. *(za příplatek, jedná se o samostatnou položku na objednávku, která není součástí základní servisní prohlídky)*

Výměník jednotky přesné klimatizace (výparník)

- kontrola čistoty lamel, průchodnosti vzduchu

Ventilátory

- kontrola kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- měření odběru proudu
- kontrola chodu – hlučnost, doběh
- kontrola funkce regulátoru
- kontrola nastavení parametrů regulátoru
- kontrola mechanických částí upevnění motoru a dotažení šroubových spojů
- vizuální kontrola

Zvlhčovač a elektrické topení (je-li součástí jednotky)

- kontrola, vyčištění a případná výměna nádoby parního zvlhčovače (elektrody) – *(dodávka nové nádoby a její výměna není součástí ceny základní servisní prohlídky, jedná se o samostatnou položku na objednávku)*
- kontrola filtru nádoby, napouštěcího a vypouštěcího solenoidového ventilu
- kontrola vaničky a jejího vyčištění
- kontrola el. topení

Vzduchový filtr

- kontrola, vyčištění a případná výměna vzduchového filtru *(dodávka nového filtru a jeho výměna není součástí ceny základní servisní prohlídky, jedná se o samostatnou položku na objednávku)*

SERVISNÍ ÚKONY

Typ zařízení:

VZDUCHEM CHLAZENÝ VENKOVNÍ KONDENZÁTOR

Rozvodná skříň

- vizuální kontrola stavu řídicí desky
- kontrola nastavení parametrů řídicího regulátoru (set-point, ochrany atd.)
- kontrola stavu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- kontrola funkce regulace kondenzátního tlaku

Chladicí okruh

- vizuální kontrola stavu Cu-potrubí a komponentů
- kontrola těsnosti chladicího okruhu dle Nařízení (EU) č. 517/2014. *(za příplatek, jedná se o samostatnou položku na objednávku, která není součástí základní servisní prohlídky)*

Výměník kondenzátoru (vzduchem chlazený)

- kontrola čistoty lamel, průchodnosti vzduchu
- mytí Wapem *(za příplatek, jedná se o samostatnou položku na objednávku, která není součástí základní servisní prohlídky)*

Ventilátory

- kontrola kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- měření odběru proudu
- kontrola chodu – hlučnost, doběh
- kontrola funkce regulace otáček ventilátoru
- kontrola mechanických částí upevnění motoru a dotažení šroubových spojů
- vizuální kontrola