

Číslo smlouvy objednatele:.....

Číslo smlouvy poskytovatele:

SMLOUVA

o poskytování prostor a služeb k zabezpečení výuky o poskytování služeb

uzavřená v souladu s ustanovením § 20, odst. 1,2 zákona
č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel: **Pražské vzdělávací středisko - jazyková škola s právem státní
jazykové zkoušky, s.r.o.,**
Tovaryšský vrch 1358/3, 460 01 Liberec

IČ objednatele: 272 33 693
DIČ objednatele: CZ27233693

Bankovní spojení: xxx

Odpovědný zástupce: Ing. Miroslav Cafourek, jednatel

Poskytovatel: **Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební**
*je součástí veřejné vysoké školy, která vznikla ze zákona
(zák.č.111/98 Sb.) a nezapisuje se do obchodního rejstříku*
Veveří 331 / 95, 602 00 Brno
(dále jen FAST VUT)

IČ poskytovatele: 00216305
DIČ poskytovatele: CZ00216305

Bankovní spojení: xxx

Odpovědný zástupce: Prof. Ing. Miroslav Bajer, CSc., děkan FAST VUT

Pověřený pro DČ : doc. Ing. Jan Pěňčík, Ph.O.
proděkan pro vnitřní a zahraniční vztahy

Zástupce pro věcná jednání: xxx

II. Předmět smlouvy

- 1) Poskytovatel má ve vlastnictví budovy v areálu Veveří 95 a dále budovy Žižkova 17 a Rybkova 1 v Brně, ve kterých poskytuje objednateli prostory a služby pro výuku.

Výukové prostory jsou poskytovány objednateli bezúplatně, objednatel je povinen uhradit pouze služby spojené s provozem výukových prostor dle Směrnice děkana č 07/2013.

- 2) Služby spojené s provozem výukových prostor jsou poskytovány pouze v určené dny a v určenou dobu. Konkrétní specifikace výukových prostor je uvedena v Příloze této smlouvy.
- 3) V poskytovaných službách jsou zahrnuty veškeré spotřebované energie spojené s provozem, vytápění, úklid prostor, základní výukové potřeby (křídly, fixy), provoz a využití výpočetní a audiovizuální techniky (pokud jsou v učebnách instalovány), využití fakultního rezervačního systému, směrovky a podpora technika a zástupce pro věcná jednání poskytovatele.
- 4) Případné změny termínů musí objednatel nahlásit písemně nebo emailem zástupci poskytovatele pro věcná jednání nejpozději první pracovní den měsíce předcházejícího měsíce, v němž má ke změně dojít.
- 5) V případě, že poskytovatel bude muset z provozních důvodů přesunout výuku z původně objednaných prostor do jiných náhradních prostor, bude objednateli účtována cena původních prostor. V případě, že cena poskytnutých náhradních prostor bude nižší než cena původních prostor, bude objednateli účtována cena náhradních prostor.

III. Cena

- 1) Cena za poskytované služby včetně poskytnuté 25% slevy za celé období činí bez DPH:

1.404.188,- Kč slovy: jeden milion čtyřista čtyřicet tisíc jedno sto osmdesát osm korun českých.

- 2) Cena je stanovena dohodou, vychází ze Směrnice děkana č.07/2013.
- 3) Fakturace bude prováděna měsíčně dle skutečně využitých výukových prostor, vždy k poslednímu dni příslušného měsíce, ve kterém bylo poskytování služeb uskutečněno.
- 4) Celková částka může být po odsouhlasení oběma stranami upravena dle počtu skutečně využitých výukových prostor.
- 5) V případě, že objednatel nedodrží oznamovací povinnost uvedenou v čl.II bod 4) je povinen v případě nevyužití sjednaných termínů uhradit storno poplatek ve výši 50% z ceny poskytovaných služeb v těchto termínech.

IV. čas plnění

Poskytování služeb spojených s užíváním výukových prostor se sjednává na dobu určitou od 10.9.2018 do 31.8.2019.

V. Další náležitosti

- 1) Změny v této smlouvě lze provést jen písemnou formou po vzájemné dohodě smluvních stran.
- 2) Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3) Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran s účinností od 10.9.2018.

VI. Závazky objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje užívat poskytnuté výukové prostory pouze pro svou potřebu a je si vědom toho, že není oprávněn dát je k užívání třetí straně.
- 2) Objednatel se zavazuje užívat poskytnuté výukové prostory pouze k dohodnutému účelu, udržovat je v řádném stavu, dodržovat protipožární, bezpečnostní a hygienické předpisy.
- 3) Objednatel se zavazuje nahradit poskytovateli případné škody způsobené užíváním výukových prostor v rozporu s Provozním řádem FAST VUT.
- 4) Objednatel byl seznámen s dokumenty „Provozní řád FAST VUT“ a „Směrnice děkana č.07/2013“ a zavazuje se je dodržovat.

VII. Zvláštní ujednání

- 1) Objednatel se zavazuje, že pokud neuhradí fakturu za poskytnuté služby ve stanoveném termínu, bude mu účtováno penále za každý den prodlení 0,05 % z fakturované částky.
- 2) Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje Poskytovatel.

V Brně dne: 23.8.2018

Objednat :

Ing. Miroslav Cafourek
Jednatel

Poskytovatel:

Proděkan pro vnitřní a zahraniční vztahy
doc. Ing. Jan Pěnčík, Ph.D.

Řešitel:

Kalkulace ceny služeb ve výukových prostorách FAST VUT za období 10.9.2018-31.8.2019

Datum	Místnost	Od	Do	míst	Hodin	Cena jednotková [hod ⁻¹],[den ⁻¹]	Cena
-------	----------	----	----	------	-------	--	------