

NÁJEMNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

ROCHE, s.r.o.

Sídlem: Dukelských hrdinů 52, Praha 7, 170 00

Jednající: RNDr. Tomáš Votrubou, CSc., jednatelem

IČ: 496 170 52

DIČ: CZ496 170 52

Tel.: 220382111

Fax: 220382583

Bankovní spojení: HVB Bank Czech Republic, č.ú. 1148043001/2700

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v

Praze, oddíl C, vložka 13202

(dále jen pronajímatel na straně jedné)

a

Státní zdravotní ústav, příspěvková organizace

Se sídlem: Šrobárova 48, 100 42 Praha 10

Jednající: MUDr. Jaroslavem Volfem, Ph.D., ředitelem

IČ: 75010330

DIČ: CZ75010330

Tel.: 267081111

Fax: 272744354

Bankovní spojení: ČNB Praha 1, č.ú.: 1730101/0710

(dále jen nájemce na straně druhé)

uzavřeli podle ustanovení § 663 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o nájmu:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je pronájem přístroje Cobas AmpliPrep, výr. číslo 391818 a Cobas TaqMan 48, výr. číslo 1973 (dále jen "přístroje").

II.

Práva a povinnosti pronajímatele

- 1) Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci k užívání přístroje specifikované v čl. I na dobu neurčitou.
- 2) Pronajímatel odpovídá za to, že přístroje jsou v době předání ve stavu způsobilém k obvyklému užívání.

- 3) Pronajímatel se zavazuje:
- a) zaškolit zaměstnance nájemce v obsluze přístrojů,
 - b) instalovat přístroje v sídle nájemce na předem dohodnutém místě,
 - c) poskytovat bezplatně nájemci záruční a údržbový servis po dobu platnosti nájemní smlouvy. Pronajímatel zahájí servisní zásah nejpozději do 24 hodin po výzvě od nájemce.

III.

Práva a povinnosti nájemce

- 1) Nájemce je oprávněn užívat přístroje pro účely své činnosti.
- 2) Nájemce bude používat pro provoz přístrojů výhradně reagentie dodávané pronajímatelem.
- 3) Nájemce je povinen udržovat přístroj ve stavu způsobilém k obvyklému užívání.

IV.

Nájemné

- 1) Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné ve výši 12.350,- Kč včetně DPH za každý kalendářní měsíc oproti faktuře pronajímatele. Faktura je splatná do 20. dne následujícího měsíce bankovním převodem na účet pronajímatele.

V.

Odstoupení od smlouvy

- 1) Nájemce je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že se přístroj stane nezpůsobilým k obvyklému užívání, pokud se tak nestalo v důsledku porušení povinností nájemce.
- 2) Pronajímatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že nájemce užívá přístroj takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda.
- 3) Odstoupení od smlouvy je účinné po 3 měsíční výpovědní lhůtě od okamžiku doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

VI.

Výpověď smlouvy

- 1) Strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
- 2) Výpověď je účinná a výpovědní lhůta počíná běžet od okamžiku doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

VII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Nájemce má po dobu trvání nájemní smlouvy právo na odkoupení přístroje za cenu, která bude rovna zůstatkové ceně u pronajímatele, vypočtené rovnoměrnou metodou.
- 3) Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro obě smluvní strany. Smlouva může být měněna nebo doplněna jen písemnými dodatky.
- 5) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.

V Praze dne.....



RNDr. Tomáš Votruba, CSc.

pronajímatel



ROCHE s.r.o.
Dukelských hrdinů 52, 170 00 Praha 7
TEL.: +420 220 392 111
FAX: +420 220 382 138
DIČ: CZ49617052
IČO: 49617052

V Praze dne.....



MUDr. Jaroslav Volf, PhD.

nájemce

STÁTNÍ ZDRAVOTNÍ ÚSTAV
příspěvková organizace
100 42 Praha 10, Šrobárova 48
(1)

