a

 Královéhradecký kraj

 Pivovarské nám. 1245

 500 03 Hradec Králové

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 367052/2018/Sam

Vyřizuje.: J. Samek

Tel.: 727 927 454

ID DS: z49per3

E-mail: j.samek@spucr.cz

Datum: 6. 8. 2018

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 14N17/43 ze dne 30. 6. 2017**

Vážení,

dne 30. 6. 2017 jste uzavřeli jako nájemce s námi jako pronajímatelem nájemní smlouvu č.  14N17/43, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě č. 14N17/43 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%.**

Nájemné ve výši 68.245,00 Kč (slovy: šedesátosmtisícdvěstěčtyřicettpět korun českých) je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1.706,00 Kč (slovy: jedentisícsedmsetšest korun českých).

**Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 69.951,00 Kč/ročně,** slovy: ( šedesátdevěttisícděvět korun českých/ročně)

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. **počínaje 1. 10. 2018**.

**Výše uvedená smlouva č. 14N17/43 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

.............................................

Ing. Petr Lázňovský

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Bc. J.Samek ..........................................................

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ……………..............................................

V ………........……….. dne …………….. …………………………………..