

DODATEK Č. 1

ke SMLOUVĚ O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVY

uzavřené podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění

Město Litoměřice, IČ: 00263958

Mírové nám. 15/7, 412 01 Litoměřice
zastoupené místostarostou Mgr. Karlem Krejzou
(dále jen „Budoucí Prodávající“)

a

PROFISTAV Czech s.r.o., IČ: 279 22 430

se sídlem Vinohradská 2165/48, 120 00 Praha 2
zastoupená Andreou Benešovou, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 126707
(dále jen „Budoucí Kupující“)

společně též jako „smluvní strany“,

uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy v tomto znění:

I.

Výše uvedené smluvní strany prohlašují, že dne 8.07.2015 spolu uzavřely Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy (dále jen „Smlouva“) na prodej pozemků parc.č. 4008/5 o výměře 528 m² a 4008/6 o výměře 72 m² včetně staveb bez č.p./č.e. v k.ú. Litoměřice formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě, s podmínkou úhrady celé kupní ceny do 25.12.2015.

Budoucí Kupující má záměr zřídit v objektu dům s pečovatelskou službou (DPS) o kapacitě 80-100 lůžek a koupi a přestavbu financovat mimo jiné prostřednictvím dotačních projektů o poskytnutí dotace z fondu EU. Z důvodu nevyhlášení dotačního řízení a programů pro podporu sociálních služeb se smluvní strany dohodly na prodloužení lhůty k uzavření kupní smlouvy, a proto uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Litoměřice č. 247/8/2015 ze dne 10.12.2015.

II.

Článek 2 odst. 2. Smlouvy se mění takto:

2. Budoucí Kupující je povinen písemně vyzvat Budoucího Prodávajícího k uzavření kupní smlouvy nejpozději do **30.06.2016**, v tomto termínu je rovněž povinen uhradit kupní cenu uvedenou v Článku 2 odst. 3 této smlouvy a předložit Budoucímu Prodávajícímu doklad o získání finančních prostředků k účelu uvedenému v Článku 1 odst. 2 této smlouvy (např. doklad o poskytnutí dotace nebo bankovního úvěru). Smluvní strany se dohodly, že neprodleně poté uzavřou kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem specifikovaným v Článku 1 odst. 1 této smlouvy.

V dalším se Smlouva nemění a její ustanovení zůstávají zachována.

III.

Město Litoměřice touto doložkou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen po splnění všech zákonných podmínek, jimiž uvedený zákon podmiňuje platnost tohoto právního jednání.

Smluvní strany prohlašují, že si obsah tohoto dodatku před podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují svým podpisem.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Budoucí Prodávající a jeden Budoucí Kupující.

V Litoměřicích dne 11.01. 2016

dne 5.01.2016

Budoucí Prodávající:

Budoucí Kupující:

.....
Město Litoměřice
Mgr. Karel Krejza
místostarosta

.....
PROFISTAV Czech s.r.o.
Andrea Benešová
jednatel