Lovčická zemědělská a.s.

 Lovčice 171

 503 61 Lovčice

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 381574/2018/114/Sed

Vyřizuje.: M. Sedlák

Tel.: 727 927 466

ID DS: z49per3

E-mail: m.sedlak@spucr.cz

Datum: 21. 8. 2018

**Věc: Oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 22N16/14 ze dne 30.9.2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 9. 2017**

Vážení,

dne 15. 8. 2018 jste převzali oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 22N16/14 pod č. j. SPU 370537/2018/114/Sed, ve kterém bylo chybně uvedeno datum splátky nájemného. Rádi bychom se Vám touto cestou omluvili a níže zasíláme správné znění oznámení.

Dne 30.9.2016 jste uzavřeli jako pachtýř s námi jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 22N16/14, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 9. 2017, jejímž předmětem je pacht nemovitých věcí specifikovaných v příloze pachtovní smlouvy č. 22N16/14.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 1 této smlouvy č. 22N16/14 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%.**

Pachtovné ve výši 47060,00 Kč (slovy: Čtyřicetsedmtisícšedesátkorunčeských) je zvýšeno o 2,5 %, tj. o částku 1177,00 Kč (slovy: Jedentisícjednostosedmdesátsedmkorunčeských).

**Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 48237,00 Kč/ročně,** slovy:  Čtyřicetosmtisícdvěstětřicetsedmkorunčeských /ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, tj. **počínaje 1. 10. 2019**.

**Výše uvedená smlouva č. 22N16/14 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

.............................................

Ing. Petr Lázňovský

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Ing. Martin Sedlák ..........................................................