

Příloha č. 2 zadávacích podmínek veřejné zakázky na stavební práce:  
„Oprava střechy – pavilon E1 – sociální zařízení a šatny“

## Smlouva o zajištění opravy střechy pavilonu E1 ZŠ Gen. Píky 13A

Uzavřena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

Sídlo: Gen. Píky 13A/2975, Ostrava – Moravská Ostrava, 702 00  
Jednající: Mgr. Jan Veselý, ředitel školy  
tel: [REDACTED]

---

IČ: 70933928  
DIČ: CZ70933928  
Peněžní ústav: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
VS: [REDACTED]

---

dále jen **objednatel**

a

### Fol-izol s.r.o.

Sídlo: U Samoobsluhy 318 Petřvald u Karviné  
Jednající: David Santarius  
tel: [REDACTED]

---

IČ: 25908910  
DIČ: CZ25908910  
Peněžní ústav: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
VS: [REDACTED]

---

dále jen **poskytovatel**

---

## Obsah smlouvy

### čl. I.

#### Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují písemně oznámit každou změnu výše uvedených údajů neprodleně druhé smluvní straně.
2. Účelem této smlouvy zajištění opravy střechy pavilonu E1 ZŠ Ostrava, Gen. Píky 13A.
3. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k řádnému zajištění předmětu plnění dle této smlouvy.

## čl. II.

### Předmět smlouvy

Předmětem plnění této smlouvy je závazek poskytovatele provést následující práce:

1. Demontáž – perforace poškozené hydroizolace
2. Demontáž PVC – lišt
3. Demontáž starých a dodávka a montáž nových nerezových vtoků vč. napojení
4. Demontáž starých a dodávka a montáž nového nerezového odvětrávacího prostupu vč. napojení
5. Opracování světlíků včetně doplňků (kouty, roh, nearmovaná fólie)
6. Manipulace s hromosvodem
7. Montáž nové TPO hydroizolace o minimální tloušťce 1,5 mm, vč. kotvení a svaření
8. Montáž TPO lišt
9. Montáž svislé hydroizolace
10. odvoz odpadu, který při opravě vznikl, v souladu se zákonem o odpadech

Objednatel se zavazuje poskytovateli zaplatit za řádně poskytnutý předmět plnění dle této smlouvy cenu dohodnutou v článku III. této smlouvy.

## čl. III.

### Cena a platební podmínky

1. Cena za předmět plnění podle této smlouvy se v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů stanoví dohodou takto:

	Cena bez DPH v Kč	DPH	Cena vč. DPH v Kč
Cena opravu střechy	429 375,- Kč	90 169,- Kč	519 544,- Kč
<b>CELKOVÁ CENA</b>			<b>519 544,- Kč</b>

2. Sjednaná cena je pevná a konečná a je platná po celou dobu trvání této smlouvy. Za předmět plnění je uvedena cena bez DPH, částka DPH a cena včetně DPH s tím, že poskytovatel je oprávněn v případě změny sazeb DPH upravit částku DPH a cenu včetně DPH dle platné právní úpravy v den vystavení příslušné faktury, o této skutečnosti není potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Poskytovatel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady, cenu veškerých úkonů i činností vynaložených či poskytnutých poskytovatelem při plnění jeho závazků dle této smlouvy.
4. Poskytovatel bude objednateli fakturovat po řádném splnění zakázky sjednanou cenu dle skutečného rozsahu provedených prací. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu a dále číslo této smlouvy stanovené objednatelem.
5. Lhůta splatnosti faktur je stanovena dohodou na čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne jejich převzetí objednatelem.
6. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti nebo v ní bude chybně vyúčtována

cena, je objednatel oprávněn takto vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit poskytovateli bez zaplacení k provedení opravy, a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je poskytovatel povinen opravit a doručit objednateli, přičemž původní lhůta splatnosti přestává běžet. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

7. Zálohy se neposkytují.

## **čl. V.**

### **Doba plnění**

1. Poskytovatel se zavazuje realizovat opravu střechy pavilonu E1 v termínu 8.10.2018 – 31.10.2018. Prodloužení termínu opravy není přípustné.

## **čl. VI.**

### **Povinnosti poskytovatele**

1. Poskytovatel se zavazuje písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění jeho závazků dle této smlouvy, a to neprodleně, tj. nejpozději do následujícího pracovního dne poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo poskytovatel zjistí, že by mohla nastat.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytnout na základě písemné výzvy objednatele zprávu o stavu přípravy a realizaci předmětu plnění dle této smlouvy, a to i opakovaně.
3. Poskytovatel je povinen umožnit objednateli na jeho žádost kontrolu plnění závazků dle této smlouvy, zejména umožnit mu prohlídku dle čl. II. odst. 1 -10. této smlouvy.

## **čl. VII.**

### **Sankční ujednání**

1. Poskytovatel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové částky na opravu střechy za každý den v případě, že dojde k prodloužení termínu doby plnění zakázky.
2. Objednatel se zavazuje v případě prodlení s úhradou faktury dle čl. IV této smlouvy zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury.
3. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) kalendářních dní od data, kdy byla povinné straně oprávněnou stranou doručena písemná výzva k jejímu zaplacení, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
4. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.

## **čl. IX.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Smlouva nabývá platnosti podpisem stran a účinnosti zápisem v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu lze pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany mohou kdykoli ukončit závazkový vztah založený touto smlouvou písemnou dohodou.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, s tím, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména neposkytnutí předmětu plnění, a to i částečně, v termínu sjednaném dle čl. V této smlouvy, nebo jeho neposkytnutí v dohodnutém rozsahu či kvalitě.
5. Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Poskytovatel poskytuje objednavateli na provedenou opravu záruku 36 měsíců.
7. Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, z nichž poskytovatel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
8. Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem a provedeného dle zadávacích podmínek pro veřejnou zakázku s názvem „oprava střechy pavilonu E1 – sociální zařízení a šatny“ v němž byl poskytovatel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem, a to zejména podmínky uvedené v zadávacích podmínkách, jsou součástí povinností poskytovatele dle této smlouvy a poskytovatel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Pro plnění povinností poskytovatele dle této smlouvy je dále závazná nabídka předložená poskytovatelem v zadávacím řízení vyhlášeném objednatelem na výše uvedenou veřejnou zakázku.
9. Obě strany souhlasí, že údaje v této smlouvě uvedené budou zveřejněny dle zák. 340/2015 Sb. v platném znění.

za objednatele:

za zhotovitele:

David Santarius - jednatel

V Ostravě dne \_\_\_\_\_