

SMLOUVA NA PROVÁDĚNÍ REVIZÍ ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Č.smlouvy: 180817/VY/1

I. Smluvní strany

Objednatel: Domov pro seniory Velké Meziříčí, příspěvková organizace
se sídlem: Velké Meziříčí, Zdenky Vorlové 2160, PSČ 59401
zastoupená: [REDAKCE]
IČ: 71184465
DIČ: CZ71184465
Spisová značka: Pr 1443 vedená u Krajského soudu v Brně
číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: ELMI SYSTEM, s.r.o.
se sídlem: Hrotovická 190, 674 01 Třebíč
zastoupená: [REDAKCE]
IČ: 29264685
DIČ: CZ29264685
Spisová značka: C 69246 vedená u Krajského soudu v Brně
číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy a místo plnění

- II.1 Předmětem této smlouvy je řádné, včasné a kvalitní provádění pravidelných revizí elektrických zařízení dle ČSN 33 1500 a to v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele, obsažené v příloze č.1 této smlouvy (dále jen „nabídky“). Rozsahu prací stanoven dle plánu revizí, obsaženém v příloze č.2 této smlouvy (dále jen „plán revizí“).
- II.2 Místo plnění – Domov pro seniory Velké Meziříčí, Zdenky Vorlové 2160, Velké Meziříčí.
- II.3 Součástí plnění nejsou revize slaboproudé elektroinstalace v objektu DS - provádí je servisní organizace slaboproudých systémů.

III. Termíny a doba plnění

- III.1 Zhotovitel se zavazuje provádět revize dle plánu revizí.
- III.2 Zhotovitel dodá objednateli do 30 pracovních dnů po provedení revize dle plánu revizí zprávu o revizi elektrické instalace ve 2 vyhotoveních k podpisu.
- III.3 Lhůta pro provedení příslušné revize dle plánu revizí může být odložena pouze v případě důsledku vyšší moci.
- III.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1.9.2018 do 31.8.2019**.

IV. Cena a platební podmínky

- IV.1 Cena za provádění jednotlivých revizí dle této smlouvy, tj. po dobu účinnosti této smlouvy, je uvedena v nabídce č.2018/0238 (příloha č.1). Seznam všech revizí s jejich četností provádění je uveden v příloze č. 3.
- IV.2 Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu realizace plnění k nutnosti provést jeho část odchylně od zadání a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být tyto práce zhotovitelem provedeny pouze po písemném odsouhlasení ceny za vícepráce objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad rámec smlouvy bez splnění předchozího ujednání, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody při provádění předmětu smlouvy, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění předmětu smlouvy, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.
- IV.3 Faktura na dílčí část, provedenou dle plánu revizí, bude uskutečněna po písemném předání zpráv(y) o revizi zhotovitelem a jejich převzetí objednatelem. Zhotovitel je povinen předložit fakturu nejpozději do 14 dnů po předání plnění dle této smlouvy.
- IV.4 Splatnost vystavených faktur je do 30 dní ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.
- IV.5 Objednatel provede úhradu faktur ve stanoveném termínu převodem na bankovní účet zhotovitele, číslo účtu uvedeno v bodu I.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

- V.1 Zhotovitel odpovídá v průběhu realizace plnění za pořádek a čistotu v prostoru jeho realizace a je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé touto činností.
- V.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit:
- Provedení realizace plnění tak, aby odpovídala platným požárními předpisy;
 - projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem;
 - aby revizní technik zhotovitele se nejméně 1 den předem domluvil s kontaktní osobou objednatele, oprávněné jednat ve věcech technických dle bodu X.2b), ve které části objektu zahájí revizi. Ten zajistí, aby vedoucí pracovníci na dotčených pracovištích byli informováni o termínu zahájení revize;
 - aby revizní technik zhotovitele spolupracoval s kontaktní osobou objednatele, oprávněné jednat ve věcech technických dle bodu X.2b), v souvislosti se vstupem na jednotlivá pracoviště a domluvil si případné vypínání jednotlivých elektrických obvodů;
 - uvedení prostoru plnění předmětu el.revizí a jeho okolí do původního stavu.
- V.3 Vyskytnou-li se v průběhu realizace plnění překážky, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany o tom bez zbytečného prodlení vzájemně informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění.
- V.4 V případě, že reviznímu technikovi zhotovitele nebude umožněn vstup do některých prostor, oznámí tuto skutečnost neprodleně kontaktní osobou objednatele, oprávněné jednat ve věcech technických dle bodu X.2b).

- V.5 V případě, že není možné realizovat plnění v termínech dle plánu revizí, zapříčiněnou provozem, vyšší mocí či jinými okolnostmi ze strany provozovatele, bude s kontaktní osobou objednatele, oprávněné jednat ve věcech technických dle bodu X.2b), domluven náhradní termín pro vykonání plánované činnosti.

VI. Revizní zpráva

- VI.1 Závazek zhotovitele realizovat plnění je splněn předáním řádně provedených revizí a revizních zpráv v písemné podobě objednateli a podpisem revizních zpráv kontaktní osobou objednatele, oprávněné jednat ve věcech technických dle bodu X.2b) a revizním technikem.
- VI.2 Revizní zprávy musí obsahovat všechny zadané prostory dle plánu revizí. Z revize nelze vynechat žádné prostory ani zařízení.
- VI.3 Každá revizní zpráva musí mít evidenční číslo a revidované prostory musí být přesně specifikovány a popsány tak, aby nebyly zaměnitelné (v souladu s platným značením objednatele).
- VI.4 Revizní zprávy musí obsahovat název a číslo daného objektu, čísla a názvy jednotlivých revidovaných prostorů a místností. Zjištěné závady musí být popsány, v závěru zpráv očíslovány a rozčleněny na závady, které mají bezprostřední vliv na zdraví, životy a bezpečnost osob a věcí a na závady ostatní.
- VI.5 U každé závady musí být uvedeno číslo normy a článek normy nebo jiný předpis, s nímž je závada v rozporu.
- VI.6 Revizní zprávy budou předány objednateli 2x v tištěné podobě, příp. elektronicky.
- VI.7 Za případnou škodu vzniklou při realizaci plnění odpovídá zhotovitel, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.

VII. Sankce

- VII.1 Dostane-li se zhotovitel do prodlení s dokončením plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části plnění za každý započatý den prodlení.
- VII.2 Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem, může mu zhotovitel vyúčtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- VII.3 Zaplacením sankce není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

VIII. Odpovědnost za vady

- VIII.1 Zhotovitel se zavazuje, že realizované plnění bude v souladu s příslušnými technickými normami.
- VIII.2 Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
- a) Právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad, které byly prokazatelně zaviněny revizním technikem v průběhu realizace plnění;

- b) právo na zaplacení nákladů na odstranění reklamovaných vad, které byly prokazatelně zaviněny revizním technikem v průběhu realizace plnění, v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby;
- c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků;
- d) právo na odstoupení od smlouvy.

IX. Ukončení smluvního vztahu

- IX.1 Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí smlouvy ze strany objednatele. Zhotovitel je oprávněn ukončit svou účast na tomto smluvním vztahu výpovědí či písemnou dohodou s objednatelem.
- IX.2 Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- IX.3 Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním plnění po dobu delší než tři kalendářní měsíce, dále provádí-li realizaci plnění v rozporu se zadáním nebo v kvalitě nespĺňující obecné technické požadavky a to i přes písemné upozornění objednatele.

X. Závěrečná ujednání

- X.1 Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

- a) Ve věcech smluvních

Jméno	Telefon	Email	Funkce
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Jednatel
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Jednatel

- b) Ve věcech technických

Jméno	Telefon	Email	Funkce
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Jednatel
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Revizní technik
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Revizní technik

- X.2 Za objednatele jsou oprávněni jednat:

- a) Ve věcech smluvních

Jméno	Telefon	Email	Funkce
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Ředitel



ELMI SYSTEM, s.r.o.
HROTOVICKÁ 190, 674 01 TŘEBÍČ
EMAIL: [REDACTED]
TEL: [REDACTED]

- ♦ ELEKTROINSTALACE ♦ HROMOSVODY ♦ ZABEZPEČENÍ OBJEKTŮ ♦ KAMEROVÉ SYSTÉMY ♦ POČÍTAČOVÉ SÍŤE ♦
- ♦ TELEKOMUNIKACE ♦ OZVUČENÍ ♦ DOCHÁZKOVÉ A PŘÍSTUPOVÉ SYSTÉMY ♦ PROJEKCE ♦ SERVIS ♦ REVIZE ♦

NABÍDKA

Příloha č.1

Číslo nabídky: 2018/0238

Datum:	11. 9. 2018	Zakázka č.:	6528
Název akce:	Revize elektro		
Zadavatel:	Domov pro seniory Velké Meziříčí příspěvková organizace		
	Zdenky Vorlové 2160, 594 01 Velké Meziříčí		
Zhotovitel:	[REDACTED]		
	ELMI SYSTEM, s.r.o.		
	Hrotovická 190, 674 01 Třebíč		
Vypracoval:	[REDACTED]		
	[REDACTED]		

Název položky	Typové č.:	cena za jednotku	Počet	jedn.	DPH	celkem za položku
Revize - zařízení (systém) na ochranu před bleskem (LPS) na objektu 1 x 4 roky		7 270,20 Kč	1	kpl	21%	7 270,20Kč
Revize - elektrická instalace prádelna, třídírna špinavého prádla, prádelna, sušárna, žehlírna 1 x 1 rok		4 412,50 Kč	1	kpl	21%	4 412,50Kč
Revize - elektrická instalace stravovací provoz 1 x 1 rok		4 468,80 Kč	1	kpl	21%	4 468,80Kč
Revize - elektrická instalace pracovních strojů stravovací provoz 1 x 1 rok předpokládaný počet kusů		213,40 Kč	58	ks	21%	12 377,20Kč
Revize - elektrická instalace pracovních strojů prádelna 1 x 1rok předpokládaný počet kusů		213,40 Kč	14	ks	21%	2 987,60Kč
Revize - elektrické ruční nářadí 1 x 1 rok předpokládaný počet kusů		38,80 Kč	17	ks	21%	659,60Kč
Revize - elektrické prodlužovačky 1 x 1 rok předpokládaný počet kusů		38,80 Kč	40	ks	21%	1 552,00Kč
Revize - elektrická instalace nouzového osvětlení 1 x 1 rok		3 942,10 Kč	1	kpl	21%	3 942,10Kč
Park - revize elektrického zařízení slaboproudé systémy 1 x 1 rok.		1 552,00 Kč	1	kpl	21%	1 552,00Kč

Mezisoučet za

39 222,00 Kč

Mezisoučet za kapitolu:

39 222,00 Kč

Celkem bez DPH:

39 222,00 Kč

Celkem s DPH:

47 458,62 Kč

Struktura fakturace					
Skupina	Základ DPH 0%	Základ DPH 15%	Základ DPH 21%	Celkem bez DPH	Celkem s DPH
Materiál:					
Práce:					
Projekce:					
Revize zařízení:			39 222,00	39 222,00	47 458,62
Doprava:					
Ubytování:					
Stravné:					
Slevy a přírážky:					
Vedlejší náklady:					
Ostatní:				0,00	0,00
Celkem:			39 222,00	39 222,00	47 458,62

FIRMA:		Domov pro seniory Velké Meziříčí příspěvková organizace, ul.Zdenky Vorlové 2160, 594 01 Velké Meziříčí		STŘEDISKO:		Domov pro seniory Velké Meziříčí příspěvková organizace, ul.Zdenky Vorlové 2160, 594 01 Velké Meziříčí [REDAKCE]											
Prostor - objekt (činnost)	Poslední revize (činnost)	Prostředí (vlivy) cena	Lhůta	Termín příští revize (činnosti) (Plán / skutečnost)													
				2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Elektrické ruční nářadí		1ks – 38,80kč	1 rok						/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09
Elektrické prodlužovačky		1ks- 38,80kč	1 rok						/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09
Elektrické spotřebiče konvice, počítače, televize		1ks- 38,80kč	2 roky						/09		/09			/09		/09	
Pracovní stroje Odporová pec		145,50kč,	2 roky						/09		/09			/09		/09	
Park - el. instalace		2774,20kč	3 roky								/09			/09			/09
Park - el. instalace slaboproud		1552,00kč	1 rok						/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09
Nouzové osvětlení		3942,10kč	1 rok		/11 11101 04	/09 12106 0	/09 13097 6	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09
Poučení pracovníků § 4 vyhl. č. 50/1978 Sb.,		397,70kč	2 roky		/09		/09		/09		/09		/09		/09		/09

[REDAKCE]
ležel Libor M [REDAKCE], 75525 [REDAKCE]

- ♦ ELEKTROINSTALACE ♦ HROMOSVODY ♦ ZABEZPEČENÍ OBJEKTŮ ♦ KAMEROVÉ SYSTÉMY ♦ POČÍTAČOVÉ SÍTĚ ♦
- ♦ TELEKOMUNIKACE ♦ OZVUČENÍ ♦ DOCHÁZKOVÉ A PŘÍSTUPOVÉ SYSTÉMY ♦ PROJEKCE ♦ SERVIS ♦ REVIZE ♦

PLÁN REVIZÍ, KONTROL A PRAVIDELNÝCH ČINNOSTÍ ČSN 33 1500

Vypracoval: REVIZNÍ TECHNIK ELEKTRO: [REDACTED]
REVIZNÍ TECHNIK ELEKTRO: [REDACTED]

aktualizace 2018

FIRMA:		Domov pro seniory Velké Meziříčí příspěvková organizace, ul.Zdenky Vorlové 2160, 594 01 Velké Meziříčí		STŘEDISKO:		Domov pro seniory Velké Meziříčí příspěvková organizace, ul.Zdenky Vorlové 2160, 594 01 Velké Meziříčí [REDACTED] vedoucí provozního úseku [REDACTED] [REDACTED] www.domovvelkemezirici.cz											
Prostor - objekt (činnost)	Poslední revize (činnost)	Prostředí (vlivy) cena	Lhůta	Termín příští revize (činnosti) (Plán / skutečnost)													
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Elektroinstalace – budova, kotelna Č.rev. 100972	11.9.2010 Diviš		3 roky		/09			/09			/09			/09			/09
Varna, výdejna jídla, umývárna nádobí	11.9.2010 Diviš		1 rok	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09
Prádelna, třídění špinavého prádla, sušárna a žehlárna	11.9.2010 Diviš		1 rok	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09
Hromosvod – budova revize Č.rev. 100974	16.9.2010 Diviš		4 roky	/09 14098 0				/09 revize			/09 revize					/09 revize	
Hromosvod – budova Kontrola vizuální			2 roky			/09 kontrol				/09 kontrol			/09 kontrol				/09
Pracovní stroje kuchyň			1 rok	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09
Pracovní stroje prádelna			1 rok	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09
Pracovní stroje dílna údržby			3 roky			/10				/10			/10			/10	

FIRMA: Domov pro seniory Velké Meziříčí příspěvková organizace, ul.Zdenky Vorlové 2160, 594 01 Velké Meziříčí				STŘEDISKO: Domov pro seniory Velké Meziříčí příspěvková organizace, ul.Zdenky Vorlové 2160, 594 01 Velké Meziříčí [REDACTED]													
Prostor - objekt (činnost)	Poslední revize (činnost)	Prostředí (vlivy) cena	Lhůta	Termín příští revize (činnosti) (Plán / skutečnost)													
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Elektrické ruční nářadí			1 rok	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09
Elektrické prodlužovačky			1 rok	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09
Elektrické spotřebiče konvice, počítače, televize			2 roky		/09		/09		/09		/09		/09		/09		
Pracovní stroje Odporová pec			1 rok	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	
Park - el. instalace			3 roky			/10			/10			/10			/10		
Park - el. instalace slaboproud			1 rok	/10	/10	/10	/10	/10	/10	/10	/10	/10	/10	/10	/10	/10	
Nouzové osvětlení			1 rok	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	/09	
Poučení pracovníků § 4 vyhl. č. 50/1978 Sb.,			2 roky		/09		/09		/09		/09		/09		/09		

[REDACTED]