

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění
mezi

Objednatel: Gymnázium, Tachov, Pionýrská 1370

v zastoupení: Mgr. Irenou Volkovinskou, ředitelkou školy

/dále jen objednatel/

Zhotovitelem: Frátherm, s. r. o., Bolešiny 98, 339 01 Klatovy

v zastoupení: J. Fránou

/ dále jen zhotovitel / IČ 290 91 314

I.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel Výměnu 10 ks kotlů v objektu Stravovacího pavilonu Gymnázia Tachov, Pionýrská 1370, 347 01 Tachov.
2. Zhotovitel provede dílo dle bodu 1 za podmínek v této smlouvě dále uvedených, a to na svůj náklad a na své nebezpečí.

II.

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla, která se stanoví smluvně za podmínek zákona o cenách celkovou částkou 1.827.880 Kč bez DPH.

Cena díla se sjednává na základě nabídkového rozpočtu, který je součástí této smlouvy.

2. Pro placení ceny díla dle bodu 1 sjednávají smluvní strany tuto dohodu:
 - a. Záloha ve výši 0.-- Kč bude uhrazena po podpisu smlouvy na konto do tří dnů (43-6210360247/0100) nebo v hotovosti při převzetí materiálu.
 - b. Doplatek do ceny díla, tj. 1.827.880 Kč bez DPH bude uhrazen těž na konto zhotovitele. Tento doplatek bude fakturován koncovou fakturou po dokončení díla zhotovitelem.
3. Platby podle bodu 2 budou zhotovitelem objednateli fakturovány samostatnými fakturami.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zhotovit a objednateli řádně předat do dne 31.8.2018.
2. Práce budou zahájeny dne 16.7.2018 pokud budou dodrženy podmínky sjednané v bodu 2.1.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je objednatel povinen předat zhotoviteli veškerou projekt. dokumentaci k realizaci díla a umožnit zhotoviteli vstup do všech prostor, ve kterých bude potřebná montáž prováděna.
2. Zhotovitel je povinen prostory vyklidit ve lhůtě do třech dnů po dokončení díla a předat je objednateli.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou dnů předem vyzvat objednatele k prohlídce prací, které v souladu s projektovou dokumentací mají být zakryty.
Náklady pozdějšího odkrytí hradí objednatel mimo cenu díla, pokud nevyužil možnosti, dané mu zhotovitelem ve smyslu výše uvedeném
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě zjištění závad, nebo v době plnění, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění nedostatků, v ostatním platí ujednání bodu VII. o smluvních pokutách. O zjištěných nedostatcích provede písemný záznam.

V.

Splnění závazku zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen alespoň dva dny předem osobně vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

VI.

Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s projektovou dokumentací předanou mu objednatel. Pokud bude mít objednatel v průběhu realizace díla jakékoliv nadstandardní požadavky ohledně kvality částí díla, musí být tyto požadavky zhotovitelem odsouhlaseny a promítnuty do zvýšení ceny díla.
2. Případné vícepráce, které se mohou vyskytnout při realizaci díla, a které nejsou zahrnuty ve výši ceny smlouvené v bodu II, je zhotovitel povinen předem projednat s objednatel a taktéž s ním projednat i zvýšení ceny díla o tyto práce.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na dodaný materiál dle výrobce po dobu 24 měsíců a na montážní práce 60 měsíců.

Smluvní pokuty VII.

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:

- 1.1. pokutu ve výši 500.-Kč za každý den prodlení s ukončením a předáním díla.
- 1.2. za nevyklizení a nepředání prostor dle bodu IV 1 000.- Kč za každý započatý týden prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v případě nedodržení svých povinností vyplývajících z této smlouvy:
 - 2.1. za každý den prodlení s platbami dle bodu II/3 ve výši jednoho procenta z fakturované částky
 - 2.2. za každý den prodlení s předáním projektové dokumentace a prostor, ve kterých bude dílo prováděno 500.-Kč.

VIII.

Ostatní ujednání

1. Obsah této smlouvy lze změnit nebo doplnit pouze písemným dokladem, odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. V případě závažného porušení povinností z této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za závažné porušení povinností se považuje:
 - a. prodlení zhotovitele s předáním díla podle bodu III/I
 - b. prodlení objednatele s proplacením zálohy dle bodu II/3
3. V otázkách, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí právní vztahy smluvních stran ustanoveními obchodního zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky v plném znění.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti současným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
6. Veškerý materiál dodaný na zhotovení díla je majetkem zhotovitele až do celkového uhrazení díla objednatelem.

V..... dne

Zhotovitel:.....

Objednatel:.....