

PROPOČET NÁKLADŮ STAVBY

Stavba	Název stavby		
Rekonstrukce stoupaček a ležatých rozvodů ZTI - 1NP, 1PP			
Místo stavby	CZVV, Jankovcova 933/63, 17000 Praha 7		
Zpracovatel	LMC-SOCIETY s.r.o.		
Objednatel	CZVV		
Datum	17_05_2018		

HLAVNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	Bourací práce				
1	Bourání příček cihelných tl. 150mm, včetně dveří	m2	15,30		
2	Bourání keramických obkladů a dlažeb	m2	174,40		
3	Bourání dlažby kamené, včetně čistící rohože	m2	15,70		
4	Odstranění kanalizační šachty (vybourání poklopu+ k-ce)	kompl.	1,00		
5	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,50		
	Bourací práce celkem				
Díl:	Svislé a kompletní konstrukce				
6	Příčka z desek sádkokarton - předstěna WC	m2	7,00		
7	Opravy stěn po instalaci nových rozvodů V+K	kompl.	1,00		
8	Omítky vnitřní štukové - oprava	m2	57,00		
9	Omítky vnitřní štukové - nové	m2	19,00		
10	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 5 m	m2	12,40		
	Svislé a kompletní konstrukce celkem				
Díl:	Úpravy povrchů, podlahy				
11	Opravy podlah po instalaci nových rozvodů V+K	m2	75,00		
12	Zakrytí podlahy po vybourání kanalizační šachty	kompl.	1,00		
13	Vyrovnání podlahy samonivelační hmotou	m2	62,06		
14	Penetrace podkladu	m2	62,06		
15	Hydroizolace - sprchový kout	m2	13,60		
16	Keramická dlažba 150x150mm - dodávka + montáž	m2	2,00		
17	Keramická dlažba 450x450mm - dodávka + montáž jako RAKO KAAMOS	m2	36,94		
18	Dlažba z dlaždic velkoformát.600x600 mm + sokl v.100mm - dodávka + montáž jako ALBA RAKO	m2	23,48		
19	Keramický obklad bílý 200x400mm - dodávka + montáž	m2	31,90		
20	Keramický obklad šedý (kombinace formát) - dod.+ mont. Jako RAKO Concept plus	m2	29,20		
21	Zapuštěná čistící rohož do dlažby (vyjímatelná) 3,15x2,15m + obvodový rámeček	m2	6,74		
22	Spárování dlažby silikonem (detail podlaha+stena)	m	121,60		
23	Přesun hmot pro keram.podlahy a obklady, výšky do 6 m	%	3 358,00		
	Úpravy povrchu,podlahy celkem				
Díl:	Malby				
24	Pentace+ malba směsí tekutou 2x, 1barva, místnost do 3,8 m (stěny + stropy)	m2	252,63		
	Malby celkem				

Díl:	Zdravotně technické instalace				
25	Kanalizace	kompl.	1,00		
26	Vodovod	kompl.	1,00		
27	Zařizovací předměty, nádrže a strojní zařízení čerpání dešťových vod	kompl.	1,00		
Zdravotně technické instalace celkem					
Díl:	Konstrukce truhlářské				
28	Dveře bílé plně hladké do ocel.zárubně, š.800mm s hliníkovou větrací mřížkou v spodní části	kompl.	1,00		
konstrukce truhlářské celkem					
Díl:	Elektromontáže				
29	Napájení přečerpávacího zařízení	kompl.	1,00		
30	Napájení zdroje splachování v HZ 1.NP	kompl.	1,00		
31	Přístupový systém do hygienického zázemí v 1.NP	kompl.	1,00		
32	Elektroinstalace - výměny koncových prvků (zásuvky, vypínače) a svítidel	kompl.	1,00		
33	Stavební přípomoc pro elektroinstalace	kompl.	1,00		
Elektromontáže celkem					
Díl:	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
34	Vyčištění budov o výšce podlaží do 5 m před předáním do užívání	m2	195,84		
35	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	22,50		
36	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	22,50		
37	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	22,50		
38	Poplatek za skládku stavební sutí	t	22,50		
Přesuny sutí a vybouraných hmot celkem					
Hlavní rozpočtové náklady celkem					

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Název VRN	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			XXX
Oborová přírážka			-
Přesun stavebních kapacit			-
Mimostaveništní doprava			-
Zařízení staveniště - příprava			XXX
Provoz investora			-
Kompletační činnost (IČD)			-
Rezerva rozpočtu			XXX
Vedlejší rozpočtové náklady celkem			

Rozpočtové náklady celkem bez DPH		2 874 600,00
Náklady na DPH	21,00%	603 666,00
Náklady na stavbu celkem včetně DPH		3 478 266,00