

Čl. 11 Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí právem České republiky, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každé smluvní straně náleží jeden stejnopis.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze formou číselovaných písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany se dohodly, že nájemní právo sjednané dle této smlouvy zapisovat do veřejného seznamu vedeného příslušným katastrálním úřadem nebude.

5. Smluvní strany sjednávají, že pro účely této smlouvy se za okamžik doručení zásilkou smluvní straně považuje desátý pracovní den od odeslání doporučené zásilkou na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud smluvní strana neoznámí druhé smluvní straně písemným způsobem jinou korespondenční adresu.

6. Pronajímatel a nájemce shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určité, vážné a srozumitelně, nikoliv v tísni a za napadně nevyhodných podmínek.

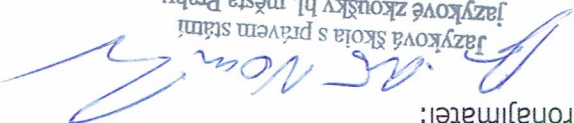
7. Smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

Přílohy:

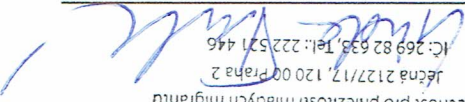
Příloha č.1 – Rozpis pronájmu

V Praze dne 5. září 2018

Pronajímatel:


 Jazyková škola s právem státní
 jazykové zkoušky hl. města Prahy
 116 72 Praha 1, Skojská 15
 Pedagogství
 IČO: 00334227, tel.: 222 232 236

Nájemce:


 META, o.p.s. -
 Společnost pro přiléhlost mladých migrantů
 Jéčná 2127/17, 120 00 Praha 2
 IČ: 269 82 633, Tel.: 222 571 446