

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
zastoupená ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj (dále jen "KPÚ"),
adresa: náměstí Generála Píky 8, 32600 Plzeň,

Ing. Jiří Papež,

(dále jen "převádějíci")

a

Václav Plocar

r. č. 55 [redacted], bytem [redacted], Stříbro 349 01

Ing. Soňa Růžová

r. č. 77 [redacted], bytem [redacted] Litoměřice 412 01

Ludmila Vyskočilová

r. č. 83 [redacted] bytem [redacted], Plzeň 323 00

(dále jen "nabyvatelé")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemků
číslo: 29PR18/74**

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemky ve vlastnictví státu, vedenými na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni, Katastrální pracoviště Plzeň-jih pro katastrální území Nová Ves u Plzně, obec Nová Ves.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemky:

Parc.č.	druh pozemku	trvalé porosty, ost.součásti, přísl.výměra	cena
<i>Katastr nemovitostí</i>			
522/5	ostatní plocha	0,00 Kč 863 m ²	12 587,00 Kč
<i>Katastr nemovitostí</i>			
369/4	orná půda	0,00 Kč 179 m ²	630,00 Kč
Za smlouvu celkem:		1 042 m²	13 217,00 Kč

do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru:

Václav Plocar r.č. 55 [REDACTED], bytem [REDACTED], Stříbro 349 01
id. 100200/132170

Ing. Soňa Růžová r. č. 77 [REDACTED], bytem [REDACTED], Litoměřice 412 01
id. 31960/132170

Ludmila Vyskočilová r. č. 83 [REDACTED], bytem [REDACTED], Plzeň 323 00
id. 10/132170

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům původně zapsaným v knihovně vložce č. II, pozemkové knihy na základě ohlášení vzniku práva správy podle § 17 odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku. Dne 30. 6. 2003. Převáděné pozemky byly oceněny ve znaleckém posudku soudního znalce [REDACTED] [REDACTED] ze dne 17. 4. 2018, pod č. j. 060/2018, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 3 199,00 Kč (slovy: třitisícejednostodevadesátdevět korun českých).

ČI. II.

Oprávněná osoba: Václav Plocar

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Tachov, č. j. RPÚ/R/1718/538/94-72/9 ze dne 10. 6. 1994, kterým oprávněné osobě Václavu Plocarovi, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Vranov u Stříbra, obce Vranov, okresu Tachov.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 5 001,81 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Tachov, č. j. RPÚ/R/6011/97-72/9 ze dne 6. 1. 1998, kterým oprávněné osobě Václavu Plocarovi, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Vranov u Stříbra, obce Vranov, okresu Tachov.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 5 018,19 Kč.

Oprávněná osoba: Ing. Soňa Růžová

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- dědictvím nároku, ze dne 21. 11. 2013, ve výši [REDACTED] Kč, mezi postupitelem [REDACTED] a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Litoměřice, č. j. zem1902/2161/91-128 ze dne 30. 11. 1991, kterým oprávněné osobě [REDACTED], nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Třebušín, obce Třebušín, okresu Litoměřice.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 3 196,00 Kč.

Oprávněná osoba: Ludmila Vyskočilová

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Plzeň-sever, č. j. PÚ 960/92/a ze dne 27. 9. 2007, kterým oprávněné osobě Ludmile Vyskočilové, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Strážiště u Mladotic, obce Mladotice, okresu Plzeň-sever.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce [REDACTED], č.j. 77/2007, ze dne 19. 10. 2007, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou [REDACTED] Kč (slovy: [REDACTED]).

- sazbou za 1 m². Ocenění podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., provedl [REDACTED], dne 22. 10. 2007, celkovou částkou [REDACTED] Kč (slovy: [REDACTED]).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 1,00 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemky, uvedené v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé je do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděných pozemků znám a tyto pozemky do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Na převáděném pozemku v katastrálním území Nová Ves u Plzně p. č. 522/5, váznou práva třetích osob, věcné právo podle listiny zřídit a provozovat vodní díl " Nová Ves-Kanalizace" v rozsahu daném geometrickým plánem č. 117-012/2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 8. 12. 2005.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděným pozemkům přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy.

Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít nabyvatel přístup k osobním údajům fyzických osob, které jsou uvedeny ve smlouvě/smlouvách, které byly těmito

osobami uzavřeny se Státním pozemkovým úřadem. Nabyvatel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci nabyvatele s nimi budou seznámeni jen případní zaměstnanci a partneři nabyvatele a nabyvatel nezpřístupní tyto osobní údaje třetím osobám. Nabyvatel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat informace předávané SPÚ, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy.

Obě smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“). Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějí. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměňují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni, dne

V dne

.....
převádějí
Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj
Ing. Jiří Papež

.....
nabyvatelé
Václav Plocar
Ing. Soňa Růžová
Ludmila Vyskočilová
zastoupeni na základě plné moci
Ing. Antonínem Štorkánem

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Plzeňský kraj
Ing. Michal Dolejší

.....
Za správnost:

.....
Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
ID verze

.....
registraci provedl

V Plzni, dne

ID čísla převáděných nemovitostí: 32019, 32025,

Datum tisku: 11. 9. 2018 Verze programu Restituce: 5.81