

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní

Škroupova 4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/261579/14/REI

Plzeň, dne: 5.6.2015

Č.j.: MMP/105957/15

Vyřizuje: Ing. Lenka Reischigová

Telefon: XXX

Fax: XXX

Vypraveno dne:

E-mail: [XXX](#)

IDDS: óiybfxn

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Magistrát města Plzně
odbor (5>
stavebně správní

Výroková část:

A.

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.12.2014 podalo

Statutární město Plzeň, IČ 00075370, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 306 32 Plzeň 3, které zastupuje MMP, Odbor investic, IČ 00075370, Jagellonská č.p. 563/8, Jižní Předměstí, 304 04 Plzeň, v zastoupení MENE Industry s.r.o., IČ 61171344, Lobežská č.p. 47/53, Lobzy, 326 00 Plzeň 26

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

na stavbu:

stavební povolení

Prodloužení tramvajové trati na Borská pole

(dále jen "stavba") na pozemku pare. č. 6544/1, 6544/14, 6544/15, 8205/1, 8205/6, 8289/2, 8289/4, 8289/32, 8289/33, 8289/34, 8289/38, 8289/44, 8289/45, 8289/79, 8289/93, 8289/94, 8289/100, 8289/101, 8289/102, 8289/103, 8320/42, 8323/1, 8323/38, 8414/90, 8414/98, 8417/1, 8417/32, 8417/33, 8417/34, 8417/35, 8417/36, 8417/53, 8418/6, 8420/1, 8420/2, 8420/3, 8420/4, 8420/5, 8420/6, 8420/7, 8421/1, 8422/1, 8422/16, 8424/11, 8424/70, 8424/71, 8424/117, 8424/118, 8424/119, 8424/120, 8454/51, 8454/73, 8454/76, 8454/77, 8454/78, 8454/79, 8454/80, 8454/81, 8454/82, 8454/83, 8455/1, 8456/1, 8456/42, 8456/44, 8456/52, 8457/8, 8458/4, 8459/31, 8460/31, 8461/7, 8461/8, 8461/20, 8461/23, 8463/12, 8463/14, 8463/15, 10368, 10388/24, 10388/33, 10388/34, 10389, 10390, 10391/1, 10392/34, 10393/1, 10471/1, 10471/2, 10471/3, 10476/1, 10476/2, 10477/2, 13030/1, 13045, 14397, 14398/2, 14406, 14407/1, 14408, 14409, katastrálním území Plzeň, pare. č. 1490v katastrálním území Skvrňany. 14410, 14412, 14413, 14414, 14415, 14416, 14417, 14418/2 v

Stavba obsahuje:

SO 101 Komunikace

Stavební objekt řeší úpravy stávajících komunikací a výstavbu nových v návaznosti na navrženou tramvajovou trať v Kaplířově ulici, která dále pokračuje k ulici U Letiště.

SO 101.1 Klatovská ulice - chodníky, stezky, dopravní ostrůvky

Stavební objekt řeší návrh úprav Klatovské třídy vyjma jízdních pruhů a zastávkových záluvů (součást souvisejícího SO 102). V souvislosti s SO 102 dojde v upravovaném úseku Klatovské třídy k posunu současné polohy obrub, doplnění zelených pásů, převedení stezek pro cyklisty mezi Kaplířovou ulicí a ulicí U Borského parku. Součástí návrhu je úprava křižovatky Klatovská třída - Máchova pro jednosměrný provoz v ní směrem do centra. V úseku mezi Máchovou a Kaplířovou ulicí jsou v pokračování tramvajových zastávek navrženy dopravní ostrůvky v návaznosti na přechod resp. místo pro přecházení. Dopravní ostrůvek je rovněž navržen před křižovatkou Klatovská třída - Kaplířova v návaznosti na přechod pro chodce. Součástí návrhu je dále nový chodník podél ulice U Borského parku, obnova chodníků, vjezdů.

SO 101.2 Ulice U Borského parku

Stavební objekt řeší návrh úprav místní obslužné komunikace U Borského parku v úseku Klatovská třída - ul. Politických vězňů. Místní komunikace je navržena v kategorii M02 25,2/8.5/50. Základní šířka vozovky je navržena 7,5 m mezi obrubami, před křižovatkou s Klatovskou třídou je vložen odbočovací pruh vlevo a dělicí dopravní ostrůvek v návaznosti na přechod pro chodce. V souvislosti s rušením točky autobusů v Borském parku jsou v upravovaném úseku vloženy obousměrné autobusové zastávky v zálevech s délkou nástupní hrany 32 m. V celém úseku je navržena oboustranná jednosměrná cyklistická stezka, která navazuje na plochu chodníku.

SO 101.3 Kaplířova ulice

Stavební objekt řeší návrh úpravy silnice III/18043 Kaplířova ulice v celé její délce tj. v úseku Klatovská tř. - Dobřanská. Komunikace je funkční třídy C kategorie M02T 28/19/50. Nově bude do příčného profilu vložena tramvajová trať. Současně je navržena nově křižovatka s Klatovskou třídou a to tak, že posunutím bodu křížení směrem z města vznikne průsečná křižovatka Kaplířova x Klatovská tř. x U Borského parku. Základní příčný profil tvoří zvýšený pojezdový tramvajový pás, dva jízdní pruhy š. 3,5 m, u křižovatky s vjezdem do areálu bývalých kasáren doplněné o odbočovací pruhy vlevo, zelený pás, chodník š. 2,5 m a jízdní pruh pro cyklisty š. 1 m. V úseku od Úřadu práce směrem k Dobřanské ulici je navržena levostranná stezka pro smíšený provoz chodců a cyklistů. Na ploše vzniklé posunem připojení Kaplířovy ulice je navrženo parkoviště o kapacitě 16 parkovacích míst, vjezd je řešen chodníkovým přejezdem z Klatovské třídy, výjezd je na pravé odbočení do Kaplířovy ulice. Připojení Boettingerovy ulice na Kaplířovu je navrženo pro pravé odbočení na vjezdu i výjezdu jako křižovatka. Výjezd ze stávajícího parkoviště před Úřadem práce je navržen přes chodníkový přejezd na severní straně do Kaplířovy ulice. Křižovatka Dobřanská - Kaplířova je nově navržena jako okružní o čtyřech paprscích. Okružní křižovatka (dále OK) protíná tramvajové těleso. Samotná křižovatka má tvar oválu o délce 52,5 m a poloměru kruhových oblouků 49,5 m. Okružní pás je jednopruhový š. 5 m doplněný prstencem š. 1,5 m. Na jednotlivých paprscích jsou v připojovacích hrdlech vloženy ochranné ostrůvky.

SO 101.4 Dobřanská ulice

Stavební objekt řeší návrh úprav silnice III/18043 Dobřanská ulice, které navazují na úpravy v rámci stavby Silnice 1/27 Tyršův sad - Suková - II. stavba a končí napojením na OK, délka úprav je cca 190 m. Dobřanská ulice je navržena v kategorii M02 22/8/50 funkční skupina C. Základní šířka vozovky mezi obrubami je 7 m. Na vozovku navazuje zelený pás, směrem k OK pravostraně pak dále smíšená stezka pro chodce a cyklisty, levostraně chodník a obousměrná cyklistická stezka š. 2,5 m resp. jednosměrná od křížení se smíšenou stezkou pro chodce a cyklisty podél točky Dobřanská až do začátku úprav. V začátku úprav je navržena průsečná křižovatka s ramenem pro dopravní obsluhu točky Dobřanská a dále je osově založen vjezd pro napojení území za věznicí. Na vozovku navazují zálevy obousměrných autobusových zastávek s délkou nástupní hrany 26 m (zastávka směr centrum) a 22 m. Součástí návrhu je dopravní napojení areálu HZS.

SO 101.5. Točka Dobřanská

Nově navržená točka tramvajů a autobusů je umístěna na severní straně Dobřanské ulice za OK a je limitována Dobřanskou ulicí, mostem přes 1/27 a OK. Vjezd a výjezd do točky je z Dobřanské ulice. Točka je tvarově navržena pro pohyb autobusů do délky 18 m. Vnitřní plocha točky je navržena jako autobusový terminál (kapacity max. 12 odstavných stání pro čekající autobusy délky 12 m) včetně nástupišť, doprovodných zpevněných ploch (chodníky, smíšená stezka pro chodce a cyklisty) a objektu zázemí pro řidiče (SO 701). Výškový rozdíl mezi sportovištěm a vjezdovou komunikací do točky a následně smíšenou stezkou pro chodce a cyklisty vyrovnává opěrná gabionová zeď délky cca 92,6 m, výšky max. 3 m nad terénem, která je složena ze 3 košů š. 2 m a v. 1 m a koncového koše vel. 1x1 m.

SO 101.6. Křižovatka Podnikatelská - U Letiště

Stavební objekt řeší návrh úpravy křižovatky Podnikatelská - U letiště, která bude doplněna o čtvrté rameno.

Nové rameno bude tvořit účelová komunikace obsluhující točku autobusů a následně parkovací plochu ZČU. Současně s tím bude částečně upraven příčný profil MK U Letiště zřízením odbočovacího pruhu vlevo do točky a dále je navržena změna poloměrů zaoblení křižovatkového nároží s MK Podnikatelská Nově budou zřízeny přechody pro chodce řízené světelnou signalizací a dále budou provedeny stavební úpravy navazujících chodníků včetně cyklistické stezky.

- SO 101.7. Točka ZČU

Nově zřizovaná tramvajová a autobusová točka je navržena na východní straně MK U Letiště. Dopravní napojení je řešeno novým ramenem průsečné křižovatky Podnikatelská - U letiště (SO 101.6.). Vjezd napojuje autobusovou točku na vnitřní straně tramvajové trati, kde je provozní uspořádání navrženo systémem okružní křižovatky tak, aby přestupy mezi tramvajovou tratí a autobusovými linkami byla hrana - hrana. Příčný profil komunikace poskytuje vyčkávací prostor na točce pro 4 autobusy dl. 12 m. Točka je navržena na provoz autobusů max. délky 18 m s kloubem. V prostoru točky je umístěn objekt měřírny (související SO 703), trafostanice (SO 704) a zázemí pro řidiče (SO 702). Součástí objektu jsou nástupiště, chodníky, obousměrná cyklistická stezka, stezka pro chodce a cyklisty a dopravní napojení areálu ZČU, plochy zeleně.

SO 101.8. Parkoviště u Úřadu práce

Stavební objekt řeší návrh parkoviště v prostoru bývalých kasáren na jižní straně Kaplířovy ulice. Parkoviště je navrženo o kapacitě 68 kolmých parkovacích stání vel. 2,4 x 5,3 m + 5 stání š. 3,5 m pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a 7 podélných stání š. 2,25 m. Parkoviště je připojeno do Kaplířovy ulice ramenem nové průsečné křižovatky v místě dnešního vjezdu na parkoviště Úřadu práce. Z připojovací komunikace je navržen jednosměrný vjezd do stávajícího parkoviště u Úřadu práce, dále přes chodníkový přejezd bude připojena zpevněná plocha zadního traktu Úřadu práce a komunikace naváže na stávající účelovou komunikaci podél objektu Studijní a vědecké knihovny. Připojovací komunikace je navržena funkční třídy C kategorie M02 11.5/8/50, šířky 7 m mezi obrubami. Na komunikaci navazuje oboustranný chodník. Obslužné komunikace parkoviště jsou navrženy š. 6 m. Součástí návrhu je chodník, který propojuje parkoviště s chodníkem v Kaplířově ulici.

povrch komunikací:

vozovka silnice, MK: asfaltový koberec mastix modif SMA 11S tl. 40 mm

vozovka parkoviště: afaltobeton ACO 11+ tl. 40 mm

chodník, dělicí ostrůvek: betonová dlažba t. 60 mm

cyklistická stezka, smíšená stezka: asfaltobeton ACO 8 tl. 50 mm

autobusový záliv: dlažba kamenná kostka velká

Vozovka bude lemována kamennou obrubou se základním převýšením + 150 mm proti vozovce, v místě nástupiště + 180 mm, v místě bezbariérových úprav sníženo na + 20 mm, vjezdy + 50 mm. Odvodnění zpevněných ploch je řešeno do uličních vpustí příp. odvodňovacích žlabů.

SO 302 Kanalizační řady a přeložky dešťové kanalizace

Stavební objekt řeší návrh dešťové kanalizace v prostoru točky Dobřanská, točky ZČU a parkoviště u Úřadu práce.

Točka Dobřanská - odvedení dešťových vod z prostoru točky je navrženo stokou délky 124 m DN 250 z kameninových trub, na které jsou navrženy typové vstupní šachty. Dešťové vody budou přes retenční nádrž (SO 307) zaústěny do nového kanalizačního řadu v Dobřanské ulici.

Točka ZČU - obsahuje návrh prodloužení stávající dešťové kanalizace podél ulice U Letiště. Stávající příkop podél komunikace v sousedství s nově navrženou točkou bude nahrazen zatrubněním z kameninových trub DN 600 délky 72 m. Vyústění je navrženo novým vtokovým objektem do stávajícího příkopu. Na kanalizaci budou osazeny typové vstupní šachty.

Parkoviště u Úřadu práce - dešťové vody z plochy parkoviště a přípojovací komunikace budou svedeny do nové dešťové stoky v provedení kamenina DN 250 délky 208 m. Vody z parkoviště budou svedeny do odlučovače ropných látek. Stoka bude napojena na stávající řad umístěný v ulici Klatovská třída. Na kanalizaci budou osazeny typové vstupní šachty.

SO 303 Odvodnění komunikací a ploch

Stavbení objekt obsahuje návrh osazení a napojení uličních vpustí v komunikacích a zpevněných plochách (SO 101). Uliční vpusti jsou navrženy kameninové DN 400 s kalovým košem.

SO 306 Odlučovač lehkých kapalin

Odlučovač lehkých kapalin je navržen v pojížděné ploše parkoviště u Úřadu práce (SO 101.8.1.). Potřebná kapacita odlučovače je 20 l/s. Odlučovač je navržen jako dvouplášťová nádrž, jejíž mezikruží bude vybetonováno a zastropení bude provedeno železobetonovou deskou.

SO 307 Retenční nádrž

Retenční nádrž je navržena na kanalizačním řadu v točce Dobřanská (SO 302) pro zpomalení odtoku dešťových vod do Borského sběrače. Nádrž je umístěna v zelené ploše poblíž napojení točky na Dobřanskou ulici. Retenční nádrž je navržena jako železobetonový objekt o vnitřních půdorysných rozměrech 6 x 3 m s max. hloubkou vody nad kótou odtoku 2 m. Užitečný objem retenční nádrže je navržen 36 nr. Pro regulaci odtokového množství bude použit vertikální vírový ventil. Vstup do nádrže je řešen dvěma otvory vel. 600 x 600 mm s litinovým poklopem, u odtoku je navržen montážní a servisní otvor vel. 1200 x 800 mm s ocelovým poklopem.

Výroková část:

B.

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 10.12.2014 podalo

Statutární město Plzeň, IČ 00075370, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 306 32 Plzeň 3, které zastupuje MMP, Odbor investic, IČ 00075370, Jagellonská č.p. 563/8, Jižní Předměstí, 304 04 Plzeň, v zastoupení MENE Industry s.r.o., IČ 61171344, Lobežská č.p. 47/53, Lobzy, 326 00 Plzeň 26

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

na stavbu:

s t a v e b n í p o v o l e n í

Prodloužení tramvajové trati na Borská pole

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 6544/1, 6544/14, 6544/15, 8205/1, 8205/6, 8289/2, 8289/4, 8289/32, 8289/33, 8289/34, 8289/38, 8289/44, 8289/45, 8289/79, 8289/93, 8289/94, 8289/100, 8289/101, 8289/102, 8289/103, 8320/42, 8323/1, 8323/38, 8414/90, 8414/98, 8417/1, 8417/32, 8417/33, 8417/34, 8417/35, 8417/36, 8417/53, 8418/6, 8420/1, 8420/2, 8420/3, 8420/4, 8420/5, 8420/6, 8420/7, 8421/1, 8422/1, 8422/16, 8424/11, 8424/70, 8424/71, 8424/117, 8424/118, 8424/119, 8424/120, 8454/51, 8454/73, 8454/76, 8454/77, 8454/78, 8454/79, 8454/80, 8454/81, 8454/82, 8454/83, 8455/1, 8456/1, 8456/42, 8456/44, 8456/52, 8457/8, 8458/4, 8459/31, 8460/31, 8461/7, 8461/8, 8461/20, 8461/23, 8463/12, 8463/14, 8463/15, 10368, 10388/24, 10388/33, 10388/34, 10389, 10390, 10391/1, 10392/34, 10393/1, 10471/1, 10471/2, 10471/3, 10476/1, 10476/2, 10477/2, 13030/1, 13045, 14397, 14398/2,

14406, 14407/1, 14408, 14409, 14410, 14412, 14413, 14414, 14415, 14416, 14417, 14418/2 v katastrálním území Plzeň, pare. č. 1490v katastrálním území Skvrňany.

Stavba obsahuje:

SO 402.1. Světelné signalizační zařízení SSZ Klatovská - Kaplířova

Stavební objekt řeší návrh SSZ v křižovatce K606 Klatovská - Kaplířova. Pro řízení bude využit nový řadič SIEMENS typu C940ES splňující požadavky na dynamické řízení a oboustrannou komunikaci s novou dopravní ústřednou SCALA. Řadič označený jako Ř - 3 bude začleněn do koordinovaného tahu křižovatek po Folmavské ulici. Chodecké přechody jsou přes všechna ramena křižovatky, na výzvu jsou přes Klatovskou tř. a Kaplířovu ul. Přejezd chodců přes tramvajové těleso je bez světelného zařízení. Průjezd tramvají přes vlastní křižovatku je řízen světelnými signály s preferencí. V křižovatce se osadí nové stožáry SSZ a bude položena nová kabeláž k signálním a trakčním stožárům, indukčním smyčkám vozidlových a tramvajových detektorů.

SO 402.2. Světelné signalizační zařízení SSZ Kaplířova - Dobřanská

Stavební objekt řeší návrh SSZ v okružní křižovatce K625 Kaplířova - Dobřanská včetně výjezdu tramvají z tramvajové točky. Pro řízení bude využit nový řadič SIEMENS typu C940ES splňující požadavky na dynamické řízení a oboustrannou komunikaci s novou dopravní ústřednou SCALA. Řadič označený Ř - 1 bude začleněn do koordinovaného tahu křižovatek po Folmavské ulici. Vybudováním SSZ se upřednostní přejezd tramvaje před vozidlem jedoucím po OK, druhou částí SSZ je signalizovaný výjezd tramvají z točky. Chodecké přechody a ani vozidlové vjezdy do OK nejsou řešeny SSZ. Budou osazeny nové stožáry SSZ a položeny kabelové trasy k signálním a trakčním stožárům a dále kabelové trasy od kolejí k tramvajovým detektorům.

SO 402.3. Světelné signalizační zařízení SSZ U Letiště - Podnikatelská

Stavební objekt řeší návrh SSZ v křižovatce K237 U Letiště - Podnikatelská. Pro řízení bude využit nový řadič Ř -2 SIEMENS typu C940ES splňující požadavky na dynamické řízení a oboustrannou komunikaci s novou dopravní ústřednou SCALA. Průjezd tramvají je řízen SSZ a zkoordinován s vlastní křižovatkou. Chodecké přechody jsou přes ramena ul. U Letiště a Podnikatelská. V křižovatce se osadí nové stožáry SSZ a bude položena nová kabeláž k signálním a trakčním stožárům, indukčním smyčkám vozidlových a tramvajových detektorů.

SO 406 Koordinační a napájecí kabely - v rozsahu koordinační kabel

Stavební objekt řeší rozvod koordinačního kabelu pro napojení jednotlivých nových řadičů v prostoru stavby. Napojení řadiče Ř - 3 SSZ v křižovatce Klatovská x U Borského parku x Kaplířova je řešeno z rozvaděče označeného KVZ 1, do kterého jsou zavedeny stávající koordinační kabely SSZ. Kabely jsou vedeny v trasách kabelů veřejného osvětlení. Hlavní kabelová trasa vede po Klatovské třídě, dále Kaplířovou ulicí v souběhu s multifunkčními chráničkami dopravních podniků směrem k točně Dobřanská a napojuje skříně KVZ 2. Kabelová trasa kabelu pak dále pokračuje podél tramvajového tělesa v souběhu s multifunkčními kabely do prostoru točky ZČU, kde ve skříně označené jako KVZ 3 končí. Ze skříně je napojen řadič Ř - 2.

SO 601 Kolektory

V místě, kde dochází ke křížení nově navržené tramvajové trati a stávajícího neprůchozího, kolektoru pro vedení horkovodu, je navržen nový železobetonový průchozí kolektor se dvěma vstupními šachtami. Délka kolektoru je 116 m, světlá šířka kolektoru je 2,2 m, světlá výška se pohybuje 2,2 -2,3 m, tloušťka stěn a dna je 300 mm. Dno a stěny kolektoru jsou navrženy monolitické, zastropení je navrženo částečně z prefabrikovaných desek a částečně monolitické. Odvětrání kolektoru je navrženo přirozené pomocí větracích žaluzií umístěných ve vstupních šachtách. Odvodnění je řešeno do průběžného žlábků svedeného do jímky s napojením na kanalizaci/V kolektoru bude proveden světelný a zásuvkový rozvod. Všechny podzemní konstrukce kolektoru budou opatřeny hydroizolací. Kolektor se ve své trase kříží s kolektorem, ve kterém je veden vodovodní řad.

SO 701 Stavební objekty - točka Dobřanská

Objekt sociálního zařízení bude umístěn v prostoru točky Dobřanská. Jedná se o přízemní nepodsklepený objekt s pultovou střechou půdorysných rozměrů 14 x 7,075 m max. výšky atiky 3,9 m. Objekt je dispozičně

rozdělen na část služební (zázemí pro zaměstnance dopravců) a část veřejnou. Objekt je založen na základových pasech, obvodové stěny budou zděné ze superizolačních cihelných bloků tl. 400 mm. Vnitřní příčky budou provedeny z cihelných příčkovek. Stropní konstrukce je navržena z keramických nosníků. Konstrukce krovu je tvořena pozednicemi a prkny podepírajícími krokve zhruba v třetině jejich celkové délky. Střecha o sklonu 4° je navržena se souvrstvím bitumenových pásů.

Objekt bude chráněn izolací proti vodě a zemní vlhkosti a dále jsou navrženy tepelné izolace. Stěny budou opatřeny omítkou. V objektu budou provedeny rozvody zdravotně technické instalace, vzduchotechniky, silnoproudé instalace. Vytápění objektu je navrženo elektrickými přímotopy.

půdorysné uspořádání:

veřejná část: umývárna muži, toaletárka, zádveří, umývárna ženy, WC muži, úklid, WC pro tělesně postižené, WC ženy

zázemí pro zaměstnance: wc muži, umývárna muži, 2 x denní místnost, WC ženy, úklid, umývárna ženy, zádveří

SO 702 Stavební objekty - točka ZČU

Objekt sociálního zařízení bude umístěn v prostoru točky ZČU poblíž křižovatky ulic U Letiště - Podnikatelská. Jedná se o přízemní nepodsklepený objekt s pultovou střechou půdorysných rozměrů 13,5 x 7,075 m, max. výšky atiky 3,9 m. Objekt je dispozičně rozdělen na část služební (zázemí pro zaměstnance dopravců) a část veřejnou. Objekt je založen na základových pasech, obvodové stěny budou zděné ze superizolačních cihelných bloků tl. 400 mm. Vnitřní příčky budou provedeny z cihelných příčkovek. Stropní konstrukce je navržena z keramických nosníků. Konstrukce krovu je tvořena pozednicemi a prkny podepírajícími krokve zhruba v třetině jejich celkové délky. Střecha o sklonu 4° je navržena se souvrstvím bitumenových pásů.

Objekt bude chráněn izolací proti vodě a zemní vlhkosti a dále jsou navrženy tepelné izolace. Stěny budou opatřeny omítkou. V objektu budou provedeny rozvody zdravotně technické instalace, vzduchotechniky, silnoproudé instalace. Vytápění objektu je navrženo elektrickými přímotopy.

půdorysné uspořádání:

veřejná část: umývárna muži, toaletárka, zádveří, umývárna ženy, WC muži, úklid, WC pro tělesně postižené, WC ženy

zázemí pro zaměstnance: wc muži, umývárna muži, denní místnost, WC ženy, úklid, umývárna ženy, zádveří

SO 704 Stavební objekt pro trafostanici ČEZ

Objekt trafostanice je situován do prostoru točky ZČU. Umístění objektu je navrženo podél jihovýchodní stěny sousedního nového objektu měnírny (související SO 703). Stavba trafostanice je obdélníkový objekt s jedním nadzemním podlažím a podzemním kabelovým prostorem, který bude výškově oddělen ocelovými rošty. Vnitřní prostor objektu je příčkou rozdělen na prostor pro umístění rozváděčů a místnost pro transformátor. Půdorysné rozměry objektu jsou 3,6 x 6,6 m, max. výška objektu je 3,9 m. Obvodové zdivo pod úrovní terénu je navrženo z tvárnice ztraceného bednění s výplní ze suché směsi betonu třídy C16/20 spolu s výztuží. Zdivo nad úrovní terénu bude provedeno ze superizolačních cihelných bloků tl. 400 mm. Stropní konstrukce je navržena z keramobetonových nosníků s keramickými vložkami. Konstrukce krovu je tvořena pozednicemi a krokvemi. Střecha je navržena pultová o sklonu 4° se souvrstvím bitumenových pásů. Objekt bude chráněn izolací proti vodě a zemní vlhkosti a dále jsou navrženy tepelné izolace. Stěny budou opatřeny omítkou. Objekt trafostanice je řešen pouze v rozsahu stavební části.

SO 710 Protihlukové stěny

*

Předmětem stavebního objektu je návrh protihlukových stěn podél severní strany Kaplířovy ulice v úseku od křižovatky s Boettingerovou ulicí po navrženou točku Dobřanská. Stěny jsou rozděleny na čtyři části

A až D. Část A bude provedena od točky Dobřanská po okružní křižovatku Dobřanské a Kaplířovy ulice, část B a C je v části od okružní křižovatky po křižovatkové napojení areálu bývalých kasáren (dnes areál nákupního centra Area Bory, bytové zástavby) a část D pokračuje od křižovatkového napojení po křižovatku s Boettingerovo ulicí. Základy protihlukových stěn tvoří železobetonové pasy vel. 1,2 x 1 m. Protihluková stěna v části A a části D je tvořena železobetonovým soklovým panelem tl. 120 mm, výšky 500 mm, na který navazuje skleněná výplň výšky 4,5 m. Protihluková stěna v části B a části C je tvořena železobetonovým soklovým panelem tl. 120 mm, výšky 500 mm, na který navazuje dřevěný pohltivý panel tl. 120 mm výšky 2 m a následně skleněná výplň výšky 2,5 m. Soklový panel a dřevěná příp. skleněná výplň bude osazena mezi ocelové svislé sloupky s roztečí 2 m.

II. Stanoví pro výrok A. a B. společné podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zpracované společností MENE Industry s.r.o., IČ 61171344 v 08/2009 aktualizace 11/2011. Za správnost vypracované projektové dokumentace ručí její zpracovatel. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Stavebník ručí za to, že případné stávající geodetické body v obvodu staveniště nebudou stavební činností poškozeny, nebo budou po dohodě s Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město na náklady stavebníka přemístěny.
4. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů.
5. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
6. Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činností dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby doručit oznámení nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli o zahájení prací na OBLASTNÍ INSPEKTORÁT PRÁCE pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj se sídlem v Plzni. Oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. vl. č. 591/2006 Sb.).
7. Před zahájením stavebních prací musí stavebník zajistit ověření existence podzemních a nadzemních vedení v prostoru stavby. Stavebník projedná stavbu s vlastníky (provozovateli) všech podzemních a nadzemních sítí, které mohou být stavbou dotčeny, za účelem vytýčení jejich tras a ochranných pásem a dále stanovení podmínek pro provádění stavební činnosti. Výkopy v jejich blízkosti (ochranném pásmu) provádět dle příslušných bezpečnostních opatření. V případě obnažení zajistit jejich ochranu a přizvat vlastníka (provozovatele) ke kontrole před opětovným záhozem. S trasou podzemních vedení prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět stavební práce. V ochranném pásmu vedení zemní práce provádět pouze ručně bez použití mechanizace. Případné poškození sítě ihned oznámit vlastníkovi (provozovateli) sítě. Bez souhlasu majitele (provozovatele) vedení neměnit jeho výšku krytí.
8. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se řídí ustanovením § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
9. Zásobování stavby bude prováděno v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, v platném znění (dále jen "zákon o silničním provozu") a vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.
10. Stavba musí být provedena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

11. Stavebník je povinen dodržet povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 - 23 zákona Č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (zejména vyžádat si při provádění stavební činnosti odborné pokyny se stanovením podmínek, za nichž lze provádět zemní práce a to pracovištěm oprávněným ke stanovení odborných archeologických podmínek - Národním památkovým ústavem). Odbor památkové péče, MMP bude o výsledcích případného archeologického průzkumu informován nejpozději do vydání kolaudačního souhlasu.
12. Všechny výkopy a překopy na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích musí být řádně zajištěny a osvětleny. Tam, kde se předpokládá pohyb osob, budou zřízeny přechody, kapacitně odpovídající danému provozu, dostatečně únosné a bezpečné.
13. Stavebník ve spolupráci s vedením stavby oznámí min. 14 dní předem vlastníkům stávajících objektů zahájení zemních prací, při kterých dojde k omezení příjezdu vozů pro zásobování a garážování. Vozům záchranných služeb bude přístup trvale umožněn.
14. Pro provedení stavby budou použity jen takové materiály, které splňují platná nařízení vlády ČR o technických požadavcích na výrobky.
15. Při provádění zemních prací musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a ČSN 73 3050 Zemní práce, všeobecná ustanovení.
16. Budou přijata taková opatření, aby nedocházelo ke znečištění komunikací staveništní dopravou včetně poškození silničního tělesa stavebními stroji. Případné znečištění komunikací a jejich poškození je třeba neprodleně odstranit.
17. V místě stavby se nachází vedení sítě elektronických komunikací (SEK) společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s. Stavbou dojde ke kolizi s telekomunikačním zařízením společnosti, kolize bude řešena překládkou s vlastní realizací (viz vyjádření společnosti zn: POS-PD-11-2015 ze dne 24.3.2015). Při provádění stavby bude vedení SEK respektováno a budou dodrženy podmínky ochrany uvedené ve vyjádření o existenci SEK č.j.: 704080/14 ze dne 16.10.2014.
18. Stavebník dodrží požadavky obsažené ve stanovisku Odboru rozvoje a plánování, MMP vydaném pod zn: MMP/226486/11 dne 28.5.2012
 - a) Vyfrézovaná drť z místních komunikací bude uložena na skládku SVSMP v Letkově.
 - b) Dřeviny rostoucí v blízkosti, které nebudou káceny, budou řádně ochráněny dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Kořeny o průměru větším jak 3 cm zachovat, výkopy v blízkosti stromů provádět ručně. V případě, že bude nutné zakrácení větví, je toto možné provést pouze odborně zahradnickým způsobem se souhlasem ÚMO Plzeň 3, v případě Borského parku se souhlasem odd. urbanistické zeleně, SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace (dále jen SVSMP). Pokud budou výkopy v blízkosti dřevin prováděny za dlouhodobých teplot vyšších jak 25°C, musí být co nejrychleji zahrnuty. Kořeny ve výkopech pak musí být chráněny (vlhčené jutové pytle apod.).
 - c) Sadové úpravy budou realizovány pouze v klimaticky vhodném termínu tj. od října do dubna dle platných norem pro sadovnictví a krajinářství ČSN 83 9011 - 83 9061 a ČSN 46 4902 - 464942.
 - d) Veškeré plochy zasažené stavbou budou po akci prosty stavebních zbytků a kamenů. Poškozené travnaté plochy budou obnoveny dle ČSN 83 9031 tj. pokryty vrstvou min. 10 cm substrátu, osety parkovou směsí (25 g/m²), po vzejití posečeny.
 - e) Užívání komunikace nebo veřejně přístupného pozemku v majetku města Plzně pro výkopové práce, zařízení staveniště apod. je možné na základě předem uzavřené Dohody o technických podmínkách (zajišťuje SVSMP - oddělení zvláštního užívání, Klatovská 12).
 - f) Realizační dokumentace bude předložena k posouzení VODÁRNĚ PLZEŇ a.s.
 - g) Realizační dokumentace stavby včetně SSZ a VO bude předložena k odsouhlasení SVSMP.
 - h) Zahájení prací bude předem oznámeno VODÁRNĚ PLZEŇ a.s. provozu rozvodu vody v Plzni, Údolní 6, tel. 377413445 a provozu kanalizací se sídlem v Plzni, Jateční 40, tel. 377413612/7.
 - ch) VODÁRNA PLZEŇ a.s. bude objednávkou požádána o vytýčení rozvodů a určení míst pro sondy. Při jejich provádění je nutná účast pracovníků provozu rozvodů vody VODÁRNĚ PLZEŇ a.s.
 - i) Zhotovitel zajistí staveniště proti vniknutí látek a stavebních hmot do kanalizačního systému, které neodpovídají podmínkám pro vypouštění odpadních vod dle Kanalizačního řádu města Plzně.
 - j) V případě obnažení potrubí vodovodu nebo kanalizace přizvat provozní techniky VODÁRNĚ PLZEŇ a.s. ke kontrole, v případě jakéhokoliv poškození (havárie) stávajícího kanalizačního zařízení musí zhotovitel ihned informovat pracovníky provozovatele.
 - k) Při položení kanalizace a případně kanalizačních přípojek, před jejich obsypem, je nutné přizvat pracovníka VODÁRNĚ PLZEŇ a.s. (p. Vrána tel. XXX, XXX) ke kontrole a jejich zaměření.
 - l) Zaměstnanci VODÁRNĚ PLZEŇ a.s. a MMP OSI budou přizváni k technické přejímce stavby. Při přejímacím řízení bude pracovníkům VODÁRNĚ PLZEŇ a.s. a MMP OSI předána opravená realizační dokumentace dle skutečného provedení včetně výškopisného a polohopisného zaměření v digitální i

- papírové podobě.
- m) V celé délce nových stok bude provedena prohlídka kamerovým systémem.
19. Budou splněny podmínky stanoviska Odboru dopravy, MMP sp.zn.: SZ MMP/226397/11 ze dne 20.12.2011
- a) Součástí stavby budou dle možnosti i přístřešky pro veřejnou dopravu v místě zastávek s jejich odpovídajícím osvětlením.
 - b) Součástí stavby bude v přestupních uzlech zřízení dopravně informačního zařízení sloužícího k orientaci cestující veřejnosti o stanovištích linek MHD a LOD.
 - c) V souvislosti se stavbou, kdy dojde k omezení provozu MHD, stavebník zajistí dopravní obslužnost území prostředky MHD. Omezení (změna) provozu MHD bude projednáno s PMDP a.s. a Odborem dopravy MMP (dále OD, MMP) s dostatečným předstihem (30dní) před předpokládaným omezením s tím, že dojednané podmínky na tomto jednání budou před vlastním omezením splněny tak, aby OD, MMP jako příslušný správní úřad mohl rozhodnout o jeho omezení případně vydat změnu licence.
 - d) Místní a přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví dle § 77 zákona o silničním provozu na místních komunikacích a silnici III.třídy č.18043 OD, MMP po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu Policie ČR. Na veřejně přístupných účelových komunikacích stanoví tuto úpravu vlastník komunikace se souhlasem OD, MMP po předchozím písemném stanovisku příslušného orgánu Policie ČR. Na silnici I. třídy č.27 stanoví tyto úpravy Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství. V případě užití značek „Výstražný kříž pro železniční přejezd“, světelného signálu „Signál pro zabezpečení železničního přejezdu“ a signálů pro tramvaje stanoví tuto úpravu dle § 77 zákona o silničním provozu příslušný drážní úřad po projednání s OD, MMP a po předchozím stanovisku příslušného orgánu Policie ČR.
 - e) Návrhy výše uvedených úprav budou dle postupu stavebních prací pro jednotlivé části stavby minimálně 60 dní před zahájením prací na jejich instalaci upřesněny popř. aktualizovány a na základě žádosti zhotovitele budou úpravy stanoveny respektive odsouhlaseny. Dopravní značení bude osazeno až po stanovení příslušných úprav.
 - í) Stavebník zajistí informovanost Odboru dopravy Magistrátu města Plzně o termínech kontrolních dnů stavby (budou-li realizovány) v dostatečném časovém předstihu tak, aby mohl zajistit svoji účast na těchto kontrolních dnech.
 - g) V souvislosti s prováděním stavebních prací požádat příslušný silniční správní úřad (nejpozději 30 dní před zahájením prací podle § 39 odst. 3 vyhlášky č. 104/1997 Sb.) o povolení uzavírky podle § 24 zákona o pozemních komunikacích a dále o povolení zvláštního užívání dle § 25, odst. 6, písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích, tj. provádění stavebních prací.
 - h) Dle § 38 zákona o pozemních komunikacích v dohodě s vlastníkem dotčené pozemní komunikace před zahájením prací, projednat s příslušným správním úřadem staveništní dopravu a přijmout taková technologická opatření, aby nedocházelo ke znečištění pozemních komunikací staveništní dopravou včetně poškození silničního tělesa stavebními stroji.
20. Budou splněny podmínky vyjádření Odboru životního prostředí, MMP zn. OŽP/6164/09-Les ze dne 7.9.2009:
- a) V blízkosti stavby se nachází významný krajinný prvek č. 9504 „Alej v Kaplířově ulici“, proto stavebník bude při realizaci stavby postupovat tak, aby nedošlo k poškození toho území.
 - b) Respektovat již vydaný „souhlas“ s odnětím zemědělské půdy ze ZPF dne 18.5.2007 pod č.j. ŽP/6654/07 orgánem ZPF odborem ŽP KUPK.
21. Budou-li odpady vzniklé v průběhu stavebních prací využity nebo předány k využití na povrchu terénu (zejména odpad kat.č. 170504 Zemina a kamení), musí být splněny podmínky stanovené v § 12 a v následujících ustanovení vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu. V tomto případě budou provedeny analýzy obsahu škodlivin v sušině odpadů a ekotoxikologické testy odpadů dle přílohy č.10 citované vyhlášky.
22. Po dobu stavby bude účinnými prostředky zajišťováno omezování a předcházení znečišťování ovzduší (zejména prach, výfukové plyny ze stavebních strojů a pod).

23. Před zahájením prací si stavebník vyzvedne u správce silnice č. III/18043 (Kaplířova a Dobřanská ulice) Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace „žádost o stanovení technických podmínek“ a následně „protokol o předání části komunikace k výkopovým pracím“, který stanovuje technické podmínky pro vstup do tělesa komunikace.
24. Stavebník splní požadavky uvedené ve společném vyjádření Plzeňské teplárenské, a.s. a SPRÁVY INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNE zn: 8123 -2014 ze dne 11.11.2014. Zejména se jedná:
- a) uvědomění organizace, která vydala toto vyjádření, o zahájení prací min. 14 dní předem. Zemní práce ve vzdálenosti menší než 1,5 požadujeme provádět ručně. Každé poškození podzemního sdělovacího vedení bude ohlášeno organizaci, která vydala toto vyjádření, jmenovitě Ing. Petr Vychron, tel. 602 652 485. Před zakrytím trubek bude vyzván náš pracovník ke kontrole.
 - b) V zájmovém území stavby se nachází rozvody ve správě Plzeňské teplárenské, a.s. Vzhledem k tomu, že se jedná o bezkanálové uložení horkovodu (systémy Alstom, Brugg, atd.), je třeba při zemních pracích přijmout opatření, která zabrání případnému poškození nebo havárii. Požadujeme v místech křížení dodržet ustanovení ČSN 73 6005, ochranné pásmo 2,5 m od rozvodu tepla. V místech, kde není možno toto pásmo z prostorových důvodů dodržet, lze v opodstatněných případech udělit výjimku. Udělení výjimky by bylo předmětem dalšího jednání.
25. Stavebník splní požadavky uvedené ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. zn: 20120131/1 ze dne 31.1.2012: Ve staveništi se nachází zařízení distribuční soustavy v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Toto požadujeme respektovat. Konkrétně se jedná o kabelové podzemní vedení VN 22 kV, NN 0,4kV a transformační stanice. Veškerá zařízení staveniště musí být umístěna mimo ochranná pásma vedení (1 m u kabelového vedení). Souběhy, křížení a uložení vedení musí odpovídat ČSN 736005, ČSN 3332000-5-52, PNE 33301 a dalším souvisejícím předpisům. Prováděcí firma požádá ČEZ Distribuci, a.s. o udělení výjimky a stanovení podmínek činnosti v ochranném pásmu kabelů.
- a) Pokud během realizace bude zjištěno podzemní zařízení nezakreslené v situaci nebo bude zjištěna jiná poloha podzemního zařízení, budou pozastaveny práce, které s nově nastalou situací budou v kolizi. O skutečnosti bude bezodkladně informována společnost ČEZ Distribuce a.s. a nastalá situace s ní bude bezodkladně projednána.
26. Stavebník splní podmínky uvedené ve vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. zn: 1168/2014 ze dne 21.10.2014 včetně Všeobecných podmínek ochrany vedení veřejné komunikační sítě (VVKS) společnosti UPC, které jsou součástí tohoto vyjádření. Zejména se jedná o: Požádat společnost UPC o stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS nebo případně podmínek k přeložení VVKS a to prostřednictvím pověřené osoby - p. Jarošová, email: XXXX). Oznámení o zahájení prací, kontrola před záhozem a projednání ohledně technického provedení křížení a ochrany VVKS - p. Hampl, tel. XXXX. Při křížení našeho PVVKS budou dodrženy podmínky ČSN 73 6005. V místech se zvýšenou zátěží (vozovky, vjezdy) musí být naše vedení dodatečně ochráněno (dělené chráničky, obetonování) - způsob provedení dodatečné ochrany bude projednán a schválen naší společností.
27. Stavebník splní požadavek ČEZ ICT Services, a.s. z vyjádření ze dne 3.1.2012 - před započítáním stavby musí investor svolat koordinační schůzku s námi a SITMP, kde bude stanoven přesný postup prací.
28. Stavebník splní podmínky závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, krajské ředitelství č.j. HSPM-2022-7/2010 ÚPP ze dne 1.2.2012:
- a) Splnit podmínky požárně bezpečnostního řešení stavby vypracovaného Ing. Yvetou Jilkovou ze dne 2.11.2011 a splnit veškeré požadavky na zajištění požární bezpečnosti vyplývající z norem a technických předpisů.
 - b) Při řízení k užívání stavby doložit splnění požadavků § 6, § 7, § 9 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru.
 - c) Při řízení k užívání stavby doložit doklad o kontrole provozuschopnosti vnějších odběrných míst požární vody.
 - d) Instalace tepelných spotřebičů musí být provedena dle ČSN 06 1008 a návodu výrobce.
 - e) Písemně oznámit HZS Plzeňského kraje, Krajskému operačnímu a informačnímu středisku, Kaplířova 9, Plzeň v předstihu termín případných uzavírek popř. i částečných uzavírek jednotlivých vozovek (jmenovitě) a dobu jejich trvání.
29. Stavebník splní podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni zn: 20339-21/09 ze dne 14.9.2009, jehož platnost byla potvrzena závazným stanoviskem zn: 25413-21/11 ze dne 4.1.2012
- a) V rámci stavby budou realizována protihluková opatření navržená v projektové dokumentaci na

základě hlukové studie - protihlukové stěny a individuální protihluková opatření (IPO realizována během 1. etapy výstavby).

- b) Ve zkušebním provozu bude proveden akustický monitoring k ověření předpokladů hlukové studie - bude provedeno měření hluku z dopravy v chráněném venkovním a vnitřním prostoru staveb bytového domu Kaplířova č. 14 v denní a noční době a v chráněném venkovním prostoru staveb navržené bytové zástavby umístěné v Kaplířově ulici za protihlukovou stěnou. Výsledky měření budou provedeny autorizovanou či akreditovanou osobou a předloženy na Krajskou hygienickou stanici Plzeňského kraje se sídlem v Plzni.
 - c) Hlukovou zátěž ze stavební činnosti v období výstavby eliminovat organizačními a technickými opatřeními.
30. Stavebník splní podmínky pro realizaci stavby uvedené ve vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o. zn: 5001020637 ze dne 22.10.2014 včetně stanovených podmínek pro provádění činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
 31. Stavebník splní požadavek uvedený ve vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. zn: E4107/14 ze dne 15.10.2014 - V dané lokalitě se nachází technická infrastruktura společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. Dle doložené dokumentace dojde ke kolizi s optickou trasou, pro řešení kolize postupujte podle instrukcí Příloha č. 3.
 32. Pokud v rámci zkušebního provozu stavby bude zjištěno měřením překročení hlukového limitu vlivem dopravy z venkovního prostora v kancelářích objektu Úřadu práce, Kaplířova 2731/7, Plzeň, budou stavebníkem zajištěna příslušná protihluková opatření pro dodržení hygienických norem. Měření hluku bude zajištěno vlastníkem objektu a měření bude provedeno autorizovanou či akreditovanou osobou. S výsledky měření bude stavebník seznámen. O zahájení zkušebního provozu bude stavebník neprodleně vlastníka objektu prokazatelně informovat.
 33. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena dle doloženého plánu kontrolních prohlídek u níže uvedených stavebních objektů v těchto fázích:
SO 101 - před položením finálních vrstev komunikace
SO 307 - kontrola betonových konstrukcí SO 601 -
kontrola betonových konstrukcí SO 701, SO 702, SO
704 - kontrola hrubé stavby
Před vydáním kolaudačního souhlasu bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
 34. Stavba bude dokončena **do 31.12.2020,**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Plzeň, náměstí Republiky č.p. 1/1, Vnitřní Město, 306 32 Plzeň 3

Odůvodnění:

Dne 10.12.2014 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 13.11.2008 pod č.j.: STAV/6174/08/BRZ-11 a nabylo právní moci dne 23.1.2009, rozhodnutí oprava zřejmých nesprávností bylo vydáno dne 18.2.2010 pod č.j.: MMP/029377/10 a nabylo právní moci dne 30.3.2010, rozhodnutí, kterým byla prodloužena platnost územního rozhodnutí, bylo vydáno pod č.j.: MMP/086723/11 dne 16.5.2011 a nabylo právní moci dne 23.6.2011, další rozhodnutí, kterým byla prodloužena platnost územního rozhodnutí, bylo vydáno pod č.j.: MMP/087662/13 dne 24.4.2013 a nabylo právní moci dne 25.9.2013.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 10.12.2014 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 14.4.2015.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 28. května 2015 (čtvrtek) v místě Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, Škroupova 4, Plzeň, zasedací místnost, přízemí č. dveří 109, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení a těmito stanovisky, podklady: plná moc pro zastupování stavebníka

- MMP, STAV, sp.zn.: SZ MMP/130088/13/BEN ze dne 21.6.2013 - souhlas § 15 odst.2 SZ MMP, STAV, sp.zn.: SZ MMP/033200/14/BEN ze dne 24.3.2014- rozhodnutí (povolení výjimky) 02 Czech republic a.s., zn: POS-PD-111-2015 ze dne 24.3.2015 02 Czech republic a.s., č.j.: 704080/14 ze dne 16.10.2014
- MMP, ORP, zn: MMP/226486/11 ze dne 28.5.2012
- MMP, OD, č.j.: MMP/2277387/11 ze dne 20.12.2011
- MMP, OPP, zn: MMP/229644/11 ze dne 21.12.2011
- MMP, OPP, zn: OPP/841/2009 ze dne 24.8.2009
- MMP, OŽP, zn: OŽP/6164/09-les ze dne 7.9.2009
- MMP, OŽP, zn: MMP/227405/11 ze dne 5.1.2012
- ÚMO Plzeň 3, ODŽP, sp.zn.: ÚM03/6451/13 ze dne 28.2.2013 - rozhodnutí (povolení kácení)
- ÚMO Plzeň 3, ODŽP, č.j.: UM03/48566/11/Zk ze dne 9.1.2012
- KÚ PK, ODSH, zn: DSH/16424/11 ze dne 21.12.2011
- Policie ČR, KŘ policie PK, OSDP, č.j.: KRPP-315-53/ČJ-2011-0300DP ze dne 16.4.2012
- SÚS PK,p.o.,zn: 148/12/SÚSPK-PSP/Ne ze dne 27.1.2012
- Povodí Vltavy, st.p., zn: 67921/2011-342/Ka SP-2011/18703 ze dne 17.1.2012
- SITmP, PT, a.s., zn: 8123-2014 ze dne 3.12.2014
- ČEZ Distribuce, a.s., zn: 20120131/1 ze dne 31.1.2012
- UPC ČR, s.r.o., zn: 1168/2014 ze dne 21.10.2014
- ČSAD autobusy plzeň a.s., zn:DÚ/4011-Fr ze dne 21.12.2011
- ŘSD ČR, zn: 8278/09-33020/27-718/Mč ze dne 19.10.2009
- ŘSD ČR, zn: 524/12-33200/27-718/Mč ze dne 7.2.2012
- ŘSD ČR, zn: 5203/14-33200/27-718/Mč ze dne 20.10.2014
- ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 3.1.2012
- Policie ČR, MŘ policie Plzeň, ÚOVŠ DI, č.j.: KRPP-70790-1/ČJ-2012-030506-1 ze dne 20.4.2012
- HZS PK KŘ, č.j.: HSPM-2022-7/2010 ÚPP ze dne 1.2.2012 - závazné stanovisko
- PMDP, a.s., sp.zn.: 615a/SIÚ/Sok/1 ze dne 1.2.2012
- NIPI ČR, o.s., zn: K-24/365 ze dne 22.12.2011
- KHS PK, zn: 25413-21/11 ze dne 4.1.2012 - závazné stanovisko
- KHS PK, zn. 20339-21/09 ze dne 14.9.2009 - závazné stanovisko
- RWE Distribuční služby, s.r.o., zn: 5001020637 ze dne 22.10.2014
- T-Mobile Czech Republic a.s., zn: E4107/14 ze dne 15.10.2014
- KÚ PK, ODSH, č.j.: DSH/13071/09 ze dne 20.10.2009 - rozhodnutí (zvláštní užívání)
- ÚMO Plzeň 3, ODŽP, č.j.: ÚMO3/20864/12/ZK ze dne 25.6.2012 - rozhodnutí (zvláštní užívání)
- MMP, OD, sp.zn.: SZ MMP/223326/14 ze dne 3.11.2014 - rozhodnutí (připojení)
- ÚMO Plzeň 3, ODŽP, č.j.: ÚMO3/20951/12/Ro ze dne 20.6.2012 - rozhodnutí (připojení)
- Věžeňská služba ČR, č.j.: VS 58/008/2012-1 I/Všeob/030 ze dne 11.1.2012 Osvětlení spol. s r.o.
- Úřad práce v Plzni, ze dne 24.8.2009 Úřad práce Plzeň - sever, ze dne 24.8.2009 Úřad práce Plzeň - jih, ze dne 24.8.2009
- HZS PK KŘ, zn: HSPM-243-6/ÚE-2009 ze dne 10.9.2009
vyjádření správců inženýrských sítí včetně ověřených situací se zákresem sítě

doložené smlouvy, které uzavřel stavebník ve smyslu § 110 odst. 2 písm. a) SZ:

- nájemní smlouva č. xxx, ČR - Úřad práce v Plzni, ČR - Úřad práce plzeň - jih, ČR - Úřad práce Plzeň - sever
- nájemní smlouva č. xxx, InterCora - Bory, s.r.o.
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. xxx, Město Nýřany nájemní smlouva č. xxx, ČR - HZS PK
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. xxx, ČR - Úřad práce v Plzni, ČR - Úřad práce plzeň - jih, ČR - Úřad práce Plzeň - sever
- smlouva o právu k provedení stavby č. xxx, ŘSD ČR, s. p.o.
- smlouva o právu provedení stavby č. xxx, ZČU v Plzni
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. xxx, ZČU v Plzni

nájemní smlouva č. xxx, ČR - Vězeňská služba ČR
smlouva o výpůjčce č. xxx, Studijní a vědecká knihovna PK, p.o.
smlouva o právu provedení stavby č. xxx, Osvětlení spol. s.r.o.
smlouva o právu provedení stavby, Správa a údržba silnic PK. p.o.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven ve smyslu § 109 stavebního zákona.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Vyjádření účastníků řízení vztahující se k předmětu stavby, pokud nejsou řešena projektovou dokumentací, jsou zapracována do podmínek rozhodnutí. Doklad o zapracování požadavků účastníků řízení a dotčených orgánů je uveden v příloze F.10 Doklad o akceptování připomínek a požadavků DOSS projektové dokumentace.

MMP, Odbor rozvoje a plánování ve stanovisku zn: MMP/226486/11 ze dne 28.5.2012 uplatnil podmínku na projednání stavby s konkrétními nájemci pozemků. Stavební úřad k tomu uvádí, že nájemci nejsou účastníky stavebního řízení a zajištění jejich souhlasů příp. zajistit včasné úpravy nájemní smlouvy je soukromoprávní záležitostí pronajímatele (v tomto případě stavebníka) a nájemce.

ČEZ Distribuce, a.s. ve svém stanovisku zn: 20120131/1 ze dne 31.1.2012 kromě jiného požaduje splnění podmínky - „Pokud během realizace bude zjištěno podzemní zařízení nezakreslené v situaci, bude zjištěna jiná poloha podzemního zařízení, bude proveden jiný rozsah prací dotýkající se ochranných pásem, budou veškeré práce na stavbě okamžitě zastaveny a nastalá situace projednána s CEZ Distribucí, a.s.“ Povinností stavebníka je provádět stavbu v souladu s jejím povolením (viz podmínka pro provádění stavby č.J). Stavební úřad dále požadavek usměrnil podmínkou pro provedení stavby č.25 a), kdy budou pozastaveny pouze práce, které s nově vzniklou situací by byly v kolizi a vzniklá situace bude neprodleně projednána se společností.

Úřad práce v Plzni, Úřad práce Plzeň - sever, Úřad práce Plzeň - jih se sídlem Kaplířova 7, 320 73 Plzeň, ve svých vyjádřeních (souhlasích se stavbou) ze dne 24.8.2009 (aktuálně Úřad práce České republiky) shodně požadují v rámci zkušebního provozu stavby ověřit všechny parametry týkající se hlukové zátěže a v případě překročení hlukového limitu v kancelářích trvají na provedení příslušného protihlukového opatření. Stavební úřad splnění těchto obsahově totožných připomínek zahrnul do podmínky pro provedení stavby č. 32, s tím, že stavebník zajistí dodatečná protihluková opatření (viz příloha F.7. Doklady o projednání stavebních úprav projektové dokumentace). Obecně měření hluku je požadováno v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni (zn. 20339-21/09 ze dne 14.9.2009) a jeho měření je uloženo podmínkou pro provedení stavby č. 29 b).

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. V souladu s § 40 odst. 1 správního řádu se do běhu lhůty pro odvolání nezapočítává den doručení rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Lenka Reischigová
pověřená vedoucí oddělení
speciálního stavebního úřadu staveb silničních
Odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně, elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně a úřední desce úřadu městského obvodu Plzeň 3.

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Poplatek:

Správní poplatek podle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

Zástupce účastníka řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:
MENE Industry s.r.o., IDDS: efd58ji

Další účastníci řízení:

Dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1900/5. Vnitřní město, 306 32 Plzeň
MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň
ÚMO Plzeň 3, Odbor dopravy a životního prostředí, IDDS: ufxbt4h
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

Na vědomí:

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Odbor služby dopravní policie. IDDS: 5ixai69

Policie České republiky. Městské ředitelství policie Plzeň, Územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

Žádáme o vyvěšení, sejmuti a zaslání potvrzené písemnosti zpět:
MMP, Odbor správních činností, nám. Republiky č.p. 1/1, 306 32 Plzeň 1

Žádáme o vyvěšení:
UMO Plzeň 3, Odbor vnitřních věcí, Oddělení správní, IDDS: ufxbt4h

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **301043_002161**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **15** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 09.07.2015 v 13:27:31. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 09.07.2015 12:29:51. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **xxx**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Lenka Reischigová, Referent, Magistrát města Plzně, Statutární město Plzeň [IČ 00075370]**. Elektronický podpis byl označen platným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Platnost časového razítka byla ověřena dne 09.07.2015 v 13:27:31. Údaje o časovém razítku: datum a čas **08.06.2015 08:32:41**, číslo kvalifikovaného časového razítka **xxx**, kvalifikované časové razítko bylo vydáno akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Plzeň 4**

Česká pošta, s.p. dne **09.07.2015**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Lenka Štychová