

Číslo smlouvy Objednatele: SML182/2018/OVV

Číslo smlouvy Zhotovitele: .....

## SMLOUVA O DÍLO


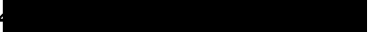
uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
ve znění pozdějších předpisů

Název:

„MODERNIZACE SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ ZŠ KAMÍNKY - III. ETAPA“

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

### I. Statutární město Brno

Adresa sídla: Dominikánské náměstí 196, 602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ 44992785  
Statutární zástupce: Ing. Jana Drápalová, starostka MČ Brno – Noví Lískovec  
Odběratel: Městská část Brno – Nový Lískovec  
Se sídlem: Sídlem Oblá 518/75 a, 634 00 Brno - Nový Lískovec  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Pověřena podpisem této smlouvy:  
Ing. Jana Drápalová, starostka MČ Brno – Noví Lískovec  
Ve věcech technických je oprávněn jednat:

(dále jen „*Objednatel*“)

Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

## II. FB LODŽIE s.r.o.


Se sídlem: Musilova 1638/9, Brno 614 00

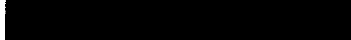
Zastoupený: 

IČO: 

DIČ: 

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 668 19

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

(dále jen „Zhotovitel“)

Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

## Preambule:

**Tyto obchodní podmínky definují základní pravidla a principy obchodního vztahu mezi zadavatelem veřejné zakázky a vybraným dodavatelem. Obchodní podmínky popisují základní práva a povinnosti smluvních stran, které se u veřejných zakázek ve stavebnictví standardně vyskytují. Odchytky nebo zvláštní ujednání vztahující se ke specifikům konkrétní stavby jsou obsahem smlouvy, jejíž ustanovení mají přednost před těmito obchodními podmínkami.**

## 1. POJMY

### 1.1. Pojmy obchodních podmínek

V rámci obchodních podmínek jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu výstavby. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:

- **Smlouvou** dokument podepsaný oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jeho příloh, jakož i veškeré jeho změny a dodatky, které budou uzavřeny v souladu s ustanoveními Smlouvy.
- **Objednatel** osoba označená ve Smlouvě jako Objednatel.
- **Zhotovitelem** osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako Zhotovitel
- **Zhotovitelem stavby** osoba, kterou Objednatel vybral v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ke zhotovení stavby a s níž uzavřel příslušnou smlouvu o dílo
- **Smluvní stranou** osoba Objednatele nebo osoba Zhotovitele
- **Termínem zahájení stavebních prací** den, v němž Objednatel předá Zhotoviteli staveniště.
- **Vícepracemi** práce, které jsou nezbytné pro řádné dokončení stavebního díla a které nejsou zahrnuté v předmětu Smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatel dohodl na jejich provedení.
- **Méněpracemi** práce, které nejsou nezbytné pro řádný plnění díla a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatel dohodl, že jejich poskytnutí není nutné.
- **Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb** podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplnému zhotovení stavby, která je předmětem projektové dokumentace, včetně popisu dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků Objednatele s vymezeným rozsahem druhu, kvality a kvantity požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb.
- **Výkazem výměr** matematický a verbální popis způsobu stanovení množství požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na konkrétní výkresovou část projektové dokumentace.
- **Položkovým rozpočtem** Zhotovitelem stavby oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se specifikací obvyklých jednotkových cen stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny za stanovené množství měrných jednotek včetně potřebných součtů a mezisoučtů.
- **Autorským dozorem** osoba, která zajišťuje odbornou kontrolní činnost při přípravě, zhotovování a dokončení stavby pro Objednatele v rozsahu, zda stavba či prováděné práce odpovídají projektové dokumentaci.
- **Pododavatelem** právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro Zhotovitele na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho Podavatelem.

## 2. VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 2.1. Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:
  - a) písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
  - b) doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve Smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
  - c) pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
- 2.2. Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zdržováno nebo zpoždováno.
- 2.3. Nebude-li na adrese definované Smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 2.4. Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke Smlouvě se nepovažují za změnu Smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

## 3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1. Předmětem plnění akce je „Modernizace sociálních zařízení ZŠ kaminky - III. Etapa“, nacházející se v objektu městského úřadu Nový Lískovec. V minulosti se v daných prostorách nacházela poštovní pobočka. Nyní je prostor bez využití. V rámci projektu jsou řešeny stavební úpravy interiéru, které jsou voleny s ohledem na nově plánovaný provoz knihovny.
- 3.2. Předmět plnění je podrobně specifikován projektovou dokumentací zhotovitele BESTBUILD s.r.o. Záhřebská 9, 616 00 Brno z 06/2017.
- 3.3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“), zveřejněná objednatelem na jeho profilu zadavatele.
- 3.4. Předmětem plnění dle čl. 3, odst. 3.1. této smlouvy se rozumí dodávka všech stavebních a montážních prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla včetně předepsaných zkoušek a revizí.
- 3.5. Součástí díla je i zpracování a doložení:
  - 3.5.1. časového harmonogramu práce na díle,
  - 3.5.2. evidenci o všech druzích odpadů,
  - 3.5.3. dokladů o provedení předepsaných zkoušek a revizí dle platných předpisů,
  - 3.5.4. dokladů a stanovisek (souhlasů s užíváním apod.) nezbytných pro uvedení díla do provozu a užívání,
  - 3.5.5. dokladů dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technických požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění,
  - 3.5.6. zápisu (protokol) předávacího a převjímacího řízení, včetně příloh,
  - 3.5.7. projektové dokumentace skutečného stavu hotového stavby ve třech tištěných vyhotoveních a 2x v elektronické podobě na CD nebo DVD nosičích. Součástí projektové dokumentace skutečného provedení je též poskytnutí neomezené licence ke všem způsobům užití dokumentace skutečného provedení ve smyslu příslušných ustanovení autorského zákona.
  - 3.5.8. návodů k obsluze a požadavků na údržbu díla a jeho částí.
- 3.6. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit, upravit či zúžit rozsah díla o jmenovité vícepráce a méněpráce, a to i bez souhlasu dodavatele. Smluvní strany se zavazují v takovém případě uzavřít písemný dodatek k této smlouvě. Teprve po jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran má dodavatel právo na realizaci sjednaných změn a v případě víceprací i na jejich úhradu. Pokud se tak nestane, má se za to, že práce a dodávky dodavatelem realizované byly v předmětu plnění dle této smlouvy a v jeho ceně zahrnuty.
- 3.7. Dodavatel si je vědom ustanovení obecně závazných právních předpisů vztahujících se na provádění stavebních prací na zhotovení díla. Dodavatel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami, předpisy a vydanými stanovisky dotčených orgánů státní správy. Dodavatel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Dodavatel splní svoji povinnost provést dílo řádným provedením předmětu plnění a předáním předmětu plnění objednateli.

- 3.8. Stavebně-montážní práce na díle budou probíhat tak, aby hluk z pracoviště nepřesahoval ustanovení nařízení vlády 272/2011 Sb. v platném znění. Práce mohou být, po dohodě s uživatelem objektu, vykonávány i v mimopracovní dny, ale pouze při dodržení limitů hluku. Přitom však platí, že hlučné práce, slyšitelné i v sousedních bytových objektech (jako jsou bourací práce, vrtání, sekání apod.), mohou být v jiných, než všedních dnech – tj. o sobotách, nedělích a ve svátky - vykonávány jen od 9 do 18 hodin, i když jinak splňují hlukové limity podle předpisů. Dodavatel je povinen zajistit dodržení zákazu kouření osob podílejících se na provádění stavebních prací na díle.

## 4. TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

- 4.1. Dodavatel dokončí a předá objednateli dílo v termínu: do 10 týdnů od předání staveniště.  
4.2. Objednatel předá dodavateli staveniště k provádění díla: do 10 dnů od podpisu smlouvy.

## 5. CENA DÍLA

### 5.1. Výše sjednané ceny

- 5.1.1. Cena díla je smluvně stanovena jako cena nejvýše přípustná na základě cenové nabídky dodavatele a člení se takto:

Cena bez DPH	2.897.141,31 Kč
Samostatně DPH	608.400,00 Kč
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>3.505.541,00 Kč</b>

### 5.2. Obsah ceny

- 5.2.1. Sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla a zisk dodavatele.

- 5.2.2. Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek i vedlejší a ostatní náklady nezbytné pro provedení díla, zejména:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, včetně zajištění vody a elektřiny,
- náklady na spotřebu médií – vody a elektřiny,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí a likvidaci odpadů,
- pojištění díla a osob pracujících na staveništi,
- pojištění škod způsobených dodavatelem při realizaci díla,
- ostrahu předaného staveniště včetně zabezpečení před poškozením či zcizením předaných částí budovy ZŠ a jejího inventáře, které nebudou předmětem stavebních prací a dodávek,
- organizační a koordinační činnost,
- jednání s objednatel a uživatelem díla.

- 5.2.3. Sjednaná cena je platná a nemění se po celou dobu platnosti smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu stavby, který dodavatel doložil jako součást nabídky a který je přílohou č. I této smlouvy, jsou ceny pevné po celou dobu provádění stavebních prací na díle.

- 5.2.4. Cena díla je doložena položkovým rozpočtem a dodavatel ručí za to, že tento položkový rozpočet je v úplném souladu se soupisy prací a dodávek („výkaz výměr“), předloženými objednatel v zadávacím řízení. Položkový rozpočet slouží jako příloha této smlouvy o dílo k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

- 5.2.5. Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací dodavatelem (slepého rozpočtu).

- 5.2.6. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
- pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací a dodávek než těch, které byly předmětem technické dokumentace, (tj. „vícepráce“) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce a dodávky z předmětu plnění (tj. „méněpráce“);
- pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh materiálů než tu, která byla specifikována v technické dokumentaci,
- pokud se při realizaci vyskytnou skutečnosti, které se týkají technického stavu budovy základní školy a které nebyly v době sjednání smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

- 5.2.7. Jakékoliv změny sjednané ceny jsou možné pouze písemně, formou dodatku ke smlouvě podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 5.2.8. Vícepráce a méněpráce budou oceněny dodavatelem na základě seznamu odsouhlaseného objednatel takto:
- méněpráce - jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1.
  - vícepráce - jednotkovými cenami použitými v položkovém rozpočtu této smlouvy, případně, pokud se v něm nevyskytují, tak dle katalogu stavebních prací RTS v hodnotách 95% cenové úrovně 2018 V ostatních případech cenami stanovenými porovnatelnou či individuální kalkulací.
- 5.2.9. Pro účely této smlouvy může být předmět plnění rozšířen pouze o vícepráce, které povahou splňují podmínky dle §66 ZZVZ.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 6.1. Zálohy
- 6.1.1. Objednatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.
- 6.2. Cena díla bude placena a fakturována
- 6.2.1. Dodavatel má právo na zaplacení sjednané ceny díla, resp. ceny dílčí části předmětu plnění, na základě vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktury“) po řádném splnění a předání a převzetí díla.
- 6.2.2. Dodavatel je povinen doručit fakturu do sídla objednatele ve lhůtách stanovených v §28 zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na faktuře musí být uveden kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení §92e zákona o dani z přidané hodnoty (zákonná úprava režimu přenesení daňové povinnosti).
- 6.2.3. Dodavatel zodpovídá objednateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména u škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH (zejména při poskytnutí stavebních nebo montážních prací dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění).
- 6.3. Lhůty splatnosti
- 6.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 6.3.2. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
- 6.3.3. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání dodavatelem. Dodavatel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla Objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího měsíce.
- 6.4. Náležitosti daňových dokladů (faktur)
- 6.4.1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 6.4.2. Dodavatel je oprávněn doručit pouze fakturu, jejíž přílohou je:
- protokol o předání a převzetí celého díla, resp. dílčí části předmětu smlouvy a podepsaný objednatel nebo jeho zástupcem,
  - zjišťovací protokol a odsouhlasený soupis provedených a objednatel převzatých prací (ve verzi tištěné i elektronické na CD nosiči), a to jen pokud je dílo převzato bez vad a nedodělků, resp. po podepsání protokolu o odstranění poslední vady či nedodělků uvedeného v předávacím protokolu.
- 6.4.3. Jsou-li předmětem plnění služby nebo činnosti spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být faktura vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat Objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 6.4.4. Jsou-li předmětem plnění služby a činnosti, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o dani z přidané hodnoty, Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
  - b) nejsou mu známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - c) nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.
- 6.5. Termín splnění povinnosti zaplatit
- 6.5.1. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.
- 6.6. Sporné platby. Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny údaje a náležitosti podle platných právních předpisů a smluvních ujednání, nebo budou-li údaje uvedeny chybně, je Objednatel oprávněn doklad vrátit Zhotoviteli bez zaplacení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti doklad opravit nebo nově vyho-

tovat. V tomto případě je běh původní lhůty splatnosti přetržen a nové lhůty začíná běžet doručením řádně opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu Objednateli.

## 7. BANKOVNÍ ZÁRUKY

- 7.1. Dodavatel předá objednateli do 10 pracovních dnů od uzavření této smlouvy originál bankovní záruky ve výši 100.000,- Kč (slovy „stotisickorunčeských“) za dodržení smlouvy dodavatelem platnou po dobu provádění díla. Právo z této bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v následujících případech:
- dodavatel odstoupí od smlouvy,
  - dodavatel neplní předmět veřejné zakázky v souladu s uzavřenou smlouvou,
  - dodavatel neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je dle uzavřené smlouvy povinen,
  - objednatel odstoupí od smlouvy na základě podstatného porušení smlouvy dodavatelem.
- Tato bankovní záruka bude uvolněna objednatel v den, kdy mu dodavatel předá bankovní záruku dle čl. 7, odst. 7.2 smlouvy.
- 7.2. Dodavatel předá objednateli do 15 pracovních dnů od předání díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků, originál bankovní záruky za dodržení záručních podmínek a řádné odstraňování vad díla po dobu záruční lhůty ve prospěch objednatele (oprávněného) ve výši 100.000,- Kč (slovy „stotisickorunčeských“). Tato bankovní záruka musí být platná po celou dobu běhu záruční lhůty. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v následujících případech:
- Dodavatel neplní své povinnosti v souladu s uzavřenou smlouvou nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je dle uzavřené smlouvy povinen, či dodavatel neplní záruční podmínky v souladu se zákonem, zadávacími podmínkami a touto smlouvou. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně dodavateli výši požadovaného plnění. Dodavatel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od oznámení objednatele, v kterém oznámil dodavateli výši požadovaného plnění. Tato bankovní záruka bude uvolněna objednatel v den uplynutí záruční doby.

## 8. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ

- 8.1. Pokud dodavatel bude v prodlení se splněním termínu předání celého díla dle odst. 4.1, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení s předáním a dokončením díla.
- 8.2. V případě, že dodavatel neodstraní vady a nedodělků zjištěné při předávacím řízení ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý takovýto případ a den prodlení s odstraněním vad a nedodělků.
- 8.3. Neodstraní-li dodavatel reklamované vady v termínu dle této smlouvy či v termínu jinak dohodnutém s objednatel, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý takovýto případ a den prodlení.
- 8.4. Nepředložil-li dodavatel bankovní záruku, příp. nesložil-li finanční částku formou kauce v termínu stanoveném dle čl. 7 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 150 000,- Kč.
- 8.5. Poruší-li dodavatel opakovaně tuto smlouvu ve stejné věci poté, co byl objednatel písemně nejméně jednou upozorněn, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý případ zvlášť.
- 8.6. Poruší-li dodavatel tuto smlouvu podstatným způsobem nebo odstoupí-li dodavatel od této smlouvy z důvodů jiných, než jej opravňují platné předpisy, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 150 000,- Kč.
- 8.7. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur je dodavatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 8.8. Smluvní pokuta i úrok z prodlení jsou splatné do 21 dnů od doručení jejího vyúčtování druhé straně.
- 8.9. Ujednáním o smluvní pokutě není však dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností vyplývajících z této smlouvy dodavatelem, a to ani v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu.

## 9. ZMĚNY SMLOUVY

- 9.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a dodavatele nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 9.2. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do třiceti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku. Toto vyjádření nelze považovat za souhlas se změnou této smlouvy formou písemného dodatku.

## 10. ZÁRUKA

- 10.1. Dodavatel poskytuje objednateli na provedené dílo v celém rozsahu záruku v trvání 60 měsíců od předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady díla, které objednatel zjistil a reklamoval. Počátek běhu záruční doby počne běžet řádným předáním a převzetím díla objednatelem. Záruka se vztahuje i na závady vzniklé běžným opotřebením (spotřebních součástí, pryžových komponentů apod.). Záruční doba 60 měsíců platí i pro výrobky či části díla, na které jejich výrobci či dodavatelé poskytli dodavateli kratší záruční dobu. V záruční době jsou prováděny opravy včetně dodávek potřebných náhradních dílů zdarma.
- 10.2. Dodavatel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou, právními předpisy, platnými technickými normami a následnými písemnými ujednáními smluvních stran.
- 10.3. Dodavatel zodpovídá za vady díla i v případě, že zadávací dokumentace vykazovala vady či nedostatky či chybné požadavky objednatele či toho, kdo nad dílem vykonával dozor, ale dodavatel na ně objednatele neupozornil před provedením prací vykazujících vadu díla. Dodavatel neodpovídá za vady způsobené jen chybou zadávací dokumentace v případě, že chybu nebylo možno odhalit při požadované odborné způsobilosti dodavatele ani při znalosti předpisů vztahujících se k dílu a činnosti dodavatele.
- 10.4. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od zjištění vady až do jejího odstranění. Na vyměňované díly a nově provedení práce v rámci záruky poskytuje dodavatel novou záruku v původní délce, počítanou od odstranění vady. Na vady a nedodělků je objednatel povinen bezodkladně od jejich zjištění písemně upozornit dodavatele a vyzvat jej k jejich odstranění (reklamace).
- 10.5. Pro doručování reklamací objednatele ve smyslu této smlouvy platí, že se považují za doručené třetím dnem po doporučeném odeslání písemné reklamace k poštovní přepravě, nebude-li prokázán jiný okamžik doručení.
- 10.6. Dodavatel je povinen po obdržení oznámení vad (reklamace) objednatele se k němu bez zbytečného odkladu písemně vyjádřit. Ve svém stanovisku buď vady uzná a uvede, jakou lhůtu a jaký způsob/postup navrhuje k odstranění vad, v jaké lhůtě začne vady odstraňovat nebo sdělí, z jakého důvodu je odmítá uznat. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci uznává.
- 10.7. Dodavatel je povinen bezodkladně nastoupit k odstranění reklamované vady v případě požadavku objednatele vadu odstranit (reklamačního nároku).
- 10.8. Dodavatel se zavazuje odstranit reklamované vady díla v dohodnuté lhůtě nejpozději do 21 dnů od uznání reklamačního nároku objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě, že vada má havarijní charakter je dodavatel povinen provést její odstranění do 12 hodin od ohlášení vady.
- 10.9. Pro účely této smlouvy je za havarijní vadu považována vada, jež:
  - ohrožuje zdraví a život osob, způsobuje škodu na majetku nebo hrozí způsobit takové škody,
  - znemožňuje užívání díla.
- 10.10. Objednatel je oprávněn případnou vadu nebo nedodělek díla také odstranit, jestliže dá dodavatel k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže dodavatel vady neodstraní ve lhůtě dle této smlouvy nebo jestliže dodavatel nenastoupil k odstraňování vad v termínu dle této smlouvy, a to na náklad dodavatele a bez újmy na svých právech ze záruky. Objednatel je pak oprávněn pověřit odstraněním vady jiného stavebního podnikatele. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí objednateli dodavatel do 14 dnů od doručení faktury dodavateli.
- 10.11. Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese až do rozhodnutí soudu dodavatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.12. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.13. Podmínkou uplatnění záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektem a jeho údržba je prováděna dle návodů k obsluze / požadavků na údržbu, které je dodavatel povinen předat objednateli nejpozději při předání díla.



## 11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Dodavatel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději v termínu stanoveného dodavatelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádí.
- 11.3. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. Dodavatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své subdodavatele.
- 11.4. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořizuje dodavatel zápis (protokol). Povinnou přílohou protokolu jsou:
  - údaje o dodavateli, případných subdodavatelích a zadavateli
  - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
  - stavební deník
  - evidence odpadu ze stavby
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
  - doklady k uvedení do provozu a užívání díla,
  - doklady o předepsaných zkouškách a revizích
  - doklady dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., „o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky“, v platném znění
  - projektová dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních,
  - návody k obsluze, požadavky na údržbu
  - případné další nutné doklady vyžádané objednatelem v dostatečném předstihu
  - dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
  - prohlášení dodavatele, že dílo je bez vad a nedodělků
  - prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá.
- 11.5. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
  - soupis zjištěných vad a nedodělků
  - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
  - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí dodavateli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 11.6. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 11.7. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje zjevné vady a nedodělky. Objednatel převezme dílo až v okamžiku, kdy nebude vykazovat žádné vady a nedodělky, příp. s výhradou, když se na díle vyskytují pouze ojedinělé drobné vady. Ojedinělé drobné vady a nedodělky jsou pro účely této smlouvy takové, které lze odstranit do 48 hodin od jejich zjištění v předávacím řízení, a zároveň splňují vlastnosti dle §2628 občanského zákoníku v platném znění. V případě, že dodavatel neodstraní ojedinělé drobné vady a nedodělky ke dni převzetí ani ve stanovené lhůtě v protokolu o předání a převzetí díla, má se za to, že dílo nebylo převzato a bude převzato až po odstranění těchto vad a nedodělků na základě zápisu objednatele potvrzujícího jejich odstranění.
- 11.8. Dodavatel je povinen při zahájení předávacího řízení předložit objednateli soupis vad a nedodělků a upozornit objednatele na ně v místě plnění díla. Objednatel má právo doplnit tento soupis svými požadavky.
- 11.9. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění ojedinělých vad a nedodělků, pak platí, že tyto vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 7 dnů ode dne jejich zjištění v předávacím řízení.
- 11.10. Dodavatel je povinen vyklidit staveniště a upravit okolí do původního stavu do 7 dnů ode dne předání a převzetí stavby (resp. ode dne předání poslední dílčí části stavby), pokud se zástupci dodavatele a objednatele nedohodnou jinak.
- 11.11. Nedoloží-li dodavatel požadované doklady, nepovažuje se stavba stavby za dokončenou a schopnou předání.

## 12. STAVEBNÍ DENÍK

- 12.1. Dodavatel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla, popř. odstraněním drobných vad a nedodělků v případě jejich zjištění při předání a převzetí díla. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných dodavatelem, nejpozději do pěti pracovních dnů.
- 12.2. Kromě výše uvedeného se bude dodavatel při vedení stavebního deníku řídit ustanoveními přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve věci náležitostí a způsobu vedení stavebního deníku, v platném znění.

## 13. STAVENIŠTĚ

- 13.1. Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavební práce a pro zařízení staveniště s označením odběrného místa vody a elektrické energie. Dodavatel je povinen před započítím odběru vody či elektrické energie instalovat podružné měřiče spotřeby a odběry uhradit.
- 13.2. Objednatel předá dodavateli staveniště způsobilé k využití pro účely realizace díla. Dále objednatel předá dodavateli prováděcí projektovou dokumentaci ve třech vyhotoveních.
- 13.3. Dodavatel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmištěním a trasou případných inženýrských sítí a podzemních vedení na staveništi a tyto vhodným způsobem chránit, aby v průběhu provádění prací na díle nedošlo k jejich poškození. Rovněž je povinen ochránit stávající konstrukce a okolí budovy.
- 13.4. Dodavatel zajistí vhodné zabezpečení staveniště proti vniknutí nepovolaných osob a proti zranění a úrazu v prostoru staveniště (oplocení, výstrahy apod.).
- 13.5. Dodavatel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně (tj. do druhého dne) odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 13.6. Dodavatel se zavazuje vybudovat zařízení staveniště tak, že bude přepravu materiálů, výrobků a odpadů zajišťovat pomocí vlastní techniky.

## 14. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 14.1. Dodavatel je povinen se při plnění díla řídit se obecnými požadavky na výstavbu dle platných předpisů, platnými technickými normami a předpisy a požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, plnit podmínky příslušného stavebního povolení a dodržovat povinnosti vztahující se k jeho činnosti dle platných právních předpisů.
- 14.2. Při plnění díla postupuje dodavatel samostatně. Dodavatel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se plnění díla a upozorňující na možné porušování zákonných nebo smluvních povinností dodavatelem. Věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit dodavatel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 14.3. Dodavatel je povinen při plnění díla postupovat podle časového harmonogramu, který je dodavatel povinen zpracovat a předložit objednateli před zahájením stavebních prací, nejpozději však do 7 dnů od předání staveniště. Prodlžení dodavatele se zahájením prací oproti termínům stanoveným v časovém harmonogramu neopravňuje dodavatele k prodloužení doby plnění. V souladu s tímto harmonogramem dodavatel bude realizovat stavební práce.
- 14.4. Dodavatel je povinen vyzvat zápisem ve stavebním deníku objednatele 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Pokud se objednatel na výzvu ke kontrole nedostaví, jsou práce ve výzvě uvedené považovány za odsouhlasené a dodavatel je oprávněn konstrukce zakrýt.
- 14.5. Dodavatel se zavazuje, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 14.6. Dodavatel předloží před zahájením stavebních úprav, nejpozději však do 7 dnů od předání staveniště, kontrolní a zkušební plán a technologické předpisy platné pro provádění díla ve vztahu k výrobkům použitým dodavatelem při stavebních pracích na provádění díla. Dodavatel je povinen postupovat dle technologických předpisů včetně provedení všech rozhodujících detailů, které jsou v těchto předpisech uvedeny písemně nebo graficky. Objednatel je oprávněn kontrolovat tento postup a v případě odchylky je oprávněn požadovat po dodavateli, aby uvedl do souladu své práce s těmito technologickými předpisy. Prokáže-li se, že dodané výrobky nesplňují vlastnosti požadované v zadávací dokumentaci, v technických listech, certifikátech nebo v technologických předpisech (tj. „požadované a garantované parametry“), např. při destruktivní zkoušce výrobku, je dodavatel povinen provést nápravu výměnou všech výrobků, pokud se nedohodne s objednatel na slevě z ceny díla.
- 14.7. Odchýlit se od požadovaných a garantovaných parametrů může dodavatel jen na základě souhlasu objednatele a pouze v případě, že se jedná o technické zlepšení pro daný konkrétní případ, což doloží dodavatel souhlasným stanoviskem výrobce resp. prodejce daných systémů. Nedodržení požadovaných a garantovaných parametrů bez souhlasu objednatele je považováno za vady bránící převzetí díla objednatelům či za skrytou vadu, za jejíž důsledky, zejména škody, zodpovídá dodavatel i po převzetí díla.
- 14.8. Dodavatel je povinen zajistit při realizaci díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 14.9. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

- 14.10. Dodavatel zabezpečí provádění prací tak, aby nedošlo k poškození stávajících konstrukcí, vybavení budov a přilehlého areálu, které nejsou pracemi na díle přímo dotčeny, a aby nedošlo k podstatnému omezení provozu na přilehlých komunikacích. Dodavatel je povinen zajistit ochranu konstrukcí (včetně podlah) a vybavení (včetně nábytku), které by mohly být poškozeny při provádění stavebních úprav. Dílem dotčené konstrukce a vybavení, které nejsou předmětem díla, uvede dodavatel do původního stavu, příp. nahradí vzniklé škody.
- 14.11. Dodavatel je povinen provádět v průběhu plnění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi. Dodavatel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 14.12. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění díla, odsouhlasit provedené práce a podepisovat zjišťovací protokoly, převzít provedené práce a podepsat protokol o předání a převzetí díla. Zjistí-li objednatel, že dodavatel plní dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a plnil dílo řádným způsobem. Jestliže dodavatel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup dodavatele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Dodavatel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré škody vzniklé z důvodů porušení smlouvy dodavatelem. Dodavatel je povinen umožnit objednateli kontrolu plnění díla, která probíhá mimo místo plnění. Objednatel je oprávněn sdělovat dodavateli závěry svých zjištění, vyjádření a požadavky k plnění, formou zápisů z kontrolních dnů.
- 14.13. Dodavatel zabezpečí odborné vedení díla, které bude vykonávat autorizovaná osoba pro obor pozemní stavby dle zák. č. 360/1992 Sb., v platném znění. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci dodavatele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
- 14.14. Dodavatel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů, specifikovat věcné části veřejné zakázky a jejich podíl na akci, které plní poddodavatele, včetně jejich identifikačních údajů, a na vyžádání jej předložit objednateli.
- 14.15. Pokud objednatel zjistí nějaké porušení závazku ze strany dodavatele či bude z nějakého důvodu nespokojen s činností dodavatele, bude tuto skutečnost neprodleně avizovat formou písemného oznámení dodavateli.
- 14.16. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese dodavatel od předání staveniště až po předání a převzetí díla objednatelům.
- 14.17. Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobených jeho činnostmi, včetně možných škod, způsobených pracovníky dodavatele. Stejně podmínky je dodavatel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů. Veškeré změny subdodavatelů oproti informacím poskytnutých ohledně subdodavatelů v nabídce dodavatele v rámci zadávacího řízení, podléhají oznámení objednateli.
- 14.18. Objednatel je oprávněn stanovit zásady kontroly dodavatelem prováděných prací. Dodavatel umožní objednateli, resp. jím pověřenému technickému dozoru provádět za přítomnosti stavbyvedoucího kontrolní dny nejméně 1 x týdně, zejména kontrolu kvality a průběhu realizace díla a rovněž veškeré konstrukce, které budou dalším postupem zakryty. Dodavatel má povinnost technickému dozoru objednatel takovou kontrolu umožnit a její výsledek technickému dozoru zapsat do stavebního deníku.

## 15. ARCHIVACE A FOTODOKUMENTACE

- 15.1. Fotodokumentace bude pořizována min jednou týdně v počtu 10 ks fotografií u zakrytých konstrukcí.

## 16. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Právní vztahy mezi objednatel a dodavatelem se řídí právem České republiky. Objednatel a dodavatel se ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodli, že soud, v jehož obvodu se nachází sídlo objednatele, je místně příslušným soudem pro veškerá soudní řízení zahájená v souvislosti s touto smlouvou.
- 16.2. Dodavatel je povinen oznámit objednateli neprodleně veškeré podstatné změny týkající se jeho osoby, zejména změny týkající se jeho sídla, reklamačního místa a jiných kontaktních spojení, podstatné změny jeho majetkových a vlastnických poměrů apod. Neučiní-li tak, považuje se za doručenou i zásilka zasláná na již neplatnou adresu, a to třetím dnem odeslání.
- 16.3. Dodavatel prohlašuje, že není v úpadku ani mu úpadek nehrozí, a že neučiní žádné jednání ani opomenutí po dobu trvání smlouvy jakož i po dobu trvání záručních lhůt, v jehož důsledku by mohl být prohlášen konkurz na jeho majetek nebo nařízena jeho likvidace.
- 16.4. Účastníkovi této smlouvy, kterému dle této smlouvy vzniklo právo na smluvní pokutu, její úhradou není nikterak dotčeno jeho právo na náhradu škody v plné výši. Rovněž tak zánikem této smlouvy nejsou práva na smluvní pokuty, jiné sankce či práva na náhradu škody dle této smlouvy dotčena.
- 16.5. Pojištění při plnění díla:

- Pokud činností dodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z uzavřené smlouvy, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel. Dodavatel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
  - Dodavatel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které dodavatel použil nebo hodlal použít při plnění veřejné zakázky.
  - Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí dodavateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese dodavatel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.
- 16.6. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 16.7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 16.8. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 16.9. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 16.10. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 dodavatel.
- 16.11. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Položkový rozpočet.
- 16.12. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami. Na důkaz tohoto stvrzují tuto smlouvu statutární zástupci obou stran.

#### Doložka

ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění  
Objednatel prohlašuje, že tato smlouva o dílo č. SML182/2018/OVV byla projednána a schválena na zasedání Rady městské části Brno – Nový Lískovec č. 14, které se konalo dne 8. 8. 2018.

V Brně dne 21. 8. 2018



za zhotovitele  
Ing. Vlastimil Kurz, jednatel  
Jednatel, FB LODŽIE s.r.o.

V Brně, dne 21. 8. 2018



za objednatele  
Ing. Jana Drápalová  
Starostka městské části Brno-Nový Lískovec

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba**      **170618**      **Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kaminky - III Etapa**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: **FB LODZIE s.r.o.** IČO: **292 23 041**  
**Musilova 1638/9, Brno 614 00** DIČ: **29223041**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	834 055,29
PSV	1 719 726,40
MON	280 130,57
Vedlejší náklady	63 229,05
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>2 897 141,31</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 897 141,31 CZK
Základní DPH	21 %	608 400,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,31 CZK

**Cena celkem s DPH**      **3 505 541,00 CZK**

v Brně dne 30.7.2018

\_\_\_\_\_  
 Ing. Vlastimil Kurz, jednatel

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna	0	2 897 141	608 400	3 505 541	100
180322	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u	0	2 387 354	501 344	2 888 699	82
18032201	3. etapa - ZTI	0	509 787	107 055	616 842	18
Celkem za stavbu		0	2 897 141	608 400	3 505 541	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			29 741,35	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			10 421,74	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			311 448,65	11
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			157 123,97	5
64	Výplně otvorů	HSV			20 450,64	1
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			9 052,50	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			10 706,58	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			16 597,66	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			29 513,81	1
97	Prorážení otvorů	HSV			82 045,85	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			44 225,62	2
711	Izolace proti vodě	PSV			115 130,16	4
713	Izolace tepelné	PSV			12 598,73	0
720	Zdravotechnická instalace	PSV			5 386,47	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			135 430,85	5
722	Vnitřní vodovod	PSV			164 116,06	6
725	Zařizovací předměty	PSV			187 270,34	6
730	Ústřední vytápění	PSV			24 161,01	1
734	Armatury	PSV			14 175,39	0
735	Otopná tělesa	PSV			10 073,41	0
762	Konstrukce tesařské	PSV			38 588,35	1

766	Truhlářské konstrukce	PSV			196 674,29	7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			138 166,04	5
776	Podlahy povlakové	PSV			38 928,86	1
781	Obklady keramické	PSV			413 503,03	14
783	Nátěry	PSV			14 177,91	0
784	Malby	PSV			56 517,69	2
799	Ostatní	PSV			154 827,81	5
M21	Elektromontáže	MON			272 764,57	9
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			7 366,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			112 726,92	4
VN	Vedlejší náklady	VN			63 229,05	2
<b>Cena celkem</b>					<b>2 897 141,31</b>	<b>100</b>

## Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	180322	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>29 741,35</b>
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm 1NP : 3,30000*(1,48)	m2	4,88400	566,48	2 766,67
2	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm 3NP : 2,0*(2,4+1,85)	m2	8,50000	748,72	6 364,11
3	310235241RT2	Zazdívká otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 30 cm, s použitím suché maltové směsi	kus	19,00000	81,69	1 552,20
4	310235251R00=	Zazdívká otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 45 cm	kus	20,00000	124,79	2 495,73
5	342267112RT3	Obklad trámů sádkokartonem dvoustranný do 1/0,5 m, desky standard impreg. tl. 12,5 mm	m	4,90000	1051,26	5 151,17
6	346275115R00	Přizdívký z desek Ytong tl. 150 mm	m2	4,20000	710,12	2 982,49

Předstěny geberity :

1NP : 1,5\*(0,9\*2)

2,7

2NP : 1,5\*(1,0)

1,5

7	317235811RT2	Doplnění zdiva cihlami, s použitím suché maltové směsi	m3	0,92000	5 416,10	4 982,81
8	342668111R00	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou (2,4+1,85+1,48)	m	5,73000	62,84	360,09
9	342948111R00	Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd. 3,30000*2 3,30000*2	m	13,20000	166,78	2 227,84
10	317121047RT2	Překlad nenosný porobeton, světlost otv. do 105 cm, překlad nenosný NEP 10 P4,4 124 x 24,9 x 10 cm	kus	2,00000	429,12	858,24

<b>Díl: 4</b>		<b>Vodorovně konstrukce</b>				<b>10 421,74</b>
---------------	--	-----------------------------	--	--	--	------------------

11	411200021RAA	Zabetonování otvorů ve stropu do 1 m2, tloušťka 15 cm, bednění, výztuž	m2	4,20000	2 481,37	10 421,74
----	--------------	--	----	---------	----------	-----------

<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchu vnitřní</b>				<b>311 448,65</b>
----------------	--	-------------------------------	--	--	--	-------------------

12	602031121R00	Omítka stěn jádrová hrubá, ručně	m2	210,56240	279,20	58 788,75
----	--------------	----------------------------------	----	-----------	--------	-----------

3 etapa\_1NP :

103\_umývárna+WC chlapani : 2,02000\*(0,88+4,33+0,55)

11,6352

2,02000\*(1,7+0,9)\*2-(1,37900)+0,15\*0,9

9,26

104\_umývárna+WC dívky : 2,02000\*(0,88+4,33+0,55)

11,6352

2,02000\*(1,7+0,9)\*2-(1,37900)+0,15\*0,9

9,26

3 etapa\_2NP :

207\_předsíň : 2,02000\*(0,35+1,18+0,1\*2)

3,4946

208\_WC učitelů : 2,02000\*(1,87+1,0)\*2-1,37900+0,15\*1,0

10,3658

209\_sprcha učitelů : 2,02000\*(1,78+1,0)\*2-2,02000\*0,6

10,0192

3 etapa\_3NP :

305\_umývárna : 2,02000\*(3,68+3,7)\*2+2,0\*1,85\*2-(1,57600\*2+1,77300+0,6\*3,2)

30,3702

306\_sprchy : 3,30000\*(3,7+2,6)\*2-(1,77300)

39,807

311\_umývárna : 2,02000\*(3,85+3,73)\*2+2,0\*2,4\*2-(1,57600\*2+1,77300+0,6\*3,4)

33,2582

312\_sprchy : 3,30000\*(3,85+2,7)\*2-(1,77300)

41,457

13	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	230,08000	52,97	12 186,64
----	--------------	---	---	-----------	-------	-----------



## Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	180322	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem
		13,4,8*2		124,8		
		obklad : 210,56/2		105,28		
14	612423531RT2	Omítka rýh stěn vápenná sířky do 15 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	23,85000	695,75	16 593,70
		Elektro : 39*0,15*3		17,55		
		ZTI : 21*0,3		6,3		
15	612100010RA0	Hrubá výplň rýh ve stěnách	m2	23,85000	931,86	22 224,85
16	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	463,91400	269,32	124 942,95
		103_umývárna+WC chlapani : 3,30000*(6,53+2,73)*2-(1,37900+1,57600+1,8*2,0+0,6*1,4)		53,721		
		3,30000*(1,7+0,9)*2-(1,37900+0,6*0,6)		15,421		
		104_umývárna+WC dívky : 3,30000*(6,53+2,73)*2-(1,37900+1,8*2,0+0,6*1,4)		55,297		
		3,30000*(1,7+0,9)*2-(1,37900+0,6*0,6)		15,421		
		3 etapa_2NP :				
		207_předsíň : 3,30000*(3,85+1,2+0,35)*2-(1,18200+1,37900+8+0,6*3,30000)		23,099		
		208_WC učitelů : 3,30000*(1,87+1,0)*2-(1,37900)		17,563		
		209_sprcha učitelů : 3,30000*(1,78+1,0)*2-(0,6*3,30000)		16,368		
		3 etapa_3NP :				
		305_umývárna : 3,30000*(3,68+3,7)*2+2,0*1,85*2-(1,57600*2+1,77300+0,6*3,2)		49,263		
		306_sprchy : 3,30000*(3,7+2,6)*2-(1,77300)		39,807		
		307_šatna : 3,30000*(6,54+2,7)*2-(1,57600*2+0,6*1,18)		57,124		
		308_šatna : 3,30000*(6,54+2,34)*2-(1,57600*2+0,6*1,18)		54,748		
		309_umývárna : 3,30000*(3,0+2,0)*2-(1,57600*2)		29,848		
		310_WC chlapani : 3,30000*(2,4+1,95+0,9+1,95)*2-(1,57600+1,18200*2)		43,58		
		311_umývárna : 3,30000*(3,85+3,73)*2+2,0*2,4*2-(1,57600*2+1,77300+0,6*3,4)		52,663		
		312_sprchy : 3,30000*(3,85+2,7)*2-(1,77300)		41,457		
		313_šatna : 3,30000*(6,53+2,65)*2-(1,57600*2+0,6*1,35)		56,626		
		314_šatna : 3,30000*(6,35+2,2)*2-(1,57600*2+0,6*1,35)		52,468		
		-210,56		-210,56		
17	602011191R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky Cemix PASN	m2	840,11000	37,71	31 676,59
		463,91+210,56+165,64		840,11		
18	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	9,39600	28,73	269,93
		103_umývárna+WC chlapani : (0,6*1,4)		0,84		
		(0,6*0,6)		0,36		
		104_umývárna+WC dívky : (0,6*1,4)		0,84		
		(0,6*0,6)		0,36		
		3 etapa_3NP :				
		305_umývárna : (0,6*3,2)		1,92		
		307_šatna : (0,6*1,18)		0,71		
		308_šatna : (0,6*1,18)		0,71		

### Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	180322	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

311_umývárna : (0,6*3,4)	2,04
313_šatna : (0,6*1,35)	0,81
314_šatna : (0,6*1,35)	0,81

19	611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových	m2	165,64000	131,97	21 859,27
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

3 etapa_1NP :	
103_umývárna+WC chlapci : 16,74	16,74
104_umývárna+WC dívky : 16,74	16,74
3 etapa_2NP :	
207_předsíň : 4,56	4,56
208_WC učitelů : 1,86	1,86
209_sprcha učitelů : 1,86	1,86
3 etapa_3NP :	
305_umývárna : 14,14	14,14
306_sprchy : 9,95	9,95
307_šatna : 17,31	17,31
308_šatna : 14,23	14,23
309_umývárna : 5,76	5,76
310_WC chlapci : 6,60	6,6
311_umývárna : 14,14	14,14
312_sprchy : 10,21	10,21
313_šatna : 17,31	17,31
314_šatna : 14,23	14,23

20	612481211RT2	Montáž výtuzné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výtuzné sítě a stěrkového tmele Baumit	m2	105,00000	218,15	22 905,97
		105		105		

<b>Díl: 63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>					<b>157 123,97</b>
----------------	---------------------------------------	--	--	--	--	-------------------

21	632418150R00	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	143,62000	608,67	87 417,35
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

103_umývárna+WC chlapci : 16,74	16,74
104_umývárna+WC dívky : 16,74	16,74
3 etapa_2NP :	
207_předsíň : 4,56	4,56
208_WC učitelů : 1,86	1,86
3 etapa_3NP :	
305_umývárna : 14,14	14,14
307_šatna : 17,31	17,31
308_šatna : 14,23	14,23
309_umývárna : 5,76	5,76
310_WC chlapci : 6,60	6,6
311_umývárna : 14,14	14,14
313_šatna : 17,31	17,31
314_šatna : 14,23	14,23

22	632411150RT2	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50 mm, cementový potěr 30 Cemix 030, 30 MPa	m2	40,32000	454,26	18 315,72
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

## Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kaminky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	180322	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny

P.c.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

306\_sprchy : 9,95\*2 19,9  
 312\_sprchy : 10,21\*2 20,42

	23 631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	2,98000	3 012,83	8 978,24
	24 632451441R00	Doplnění potěru v ploše do 1 m2, tl.30-40 mm	m2	40,32000	421,04	17 012,63
	25 630900030RA0	Vybourání dlažby a podkladního betonu	m2	143,62000	176,86	25 400,03
<b>Díl: 64 Vyplně otvorů</b>						<b>20 450,64</b>
	26 642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	13,00000	636,50	8 274,52
	27 55330420R	Zárubeň ocelová YH150 700x1970x150 L, pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	5,00000	825,58	4 627,88
	28 55330422R	Zárubeň ocelová YH150 800x1970x150 L, pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	8,00000	943,63	7 548,24
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>10 706,58</b>
	29 941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	165,64000	64,64	10 706,58
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>						<b>16 597,66</b>
	30 952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	365,64000	39,50	14 443,07

103\_umývárna+WC chlapci : 16,74 16,74

104\_umývárna+WC dívky : 16,74 16,74

3 etapa\_2NP :

207\_předsíň : 4,56 4,56

208\_WC učitelů : 1,86 1,86

209\_sprcha učitelů : 1,86 1,86

3 etapa\_3NP :

305\_umývárna : 14,14 14,14

306\_sprchy : 9,95 9,95

307\_šatna : 17,31 17,31

308\_šatna : 14,23 14,23

309\_umývárna : 5,76 5,76

310\_WC chlapci : 6,60 6,6

311\_umývárna : 14,14 14,14

312\_sprchy : 10,21 10,21

313\_šatna : 17,31 17,31

314\_šatna : 14,23 14,23

transportní cesta : 200,0 200

	31 952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	800,00000	2,69	2 154,59
		průběžný úklid : 800,0		800		

<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>29 513,81</b>
	32 962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	5,28000	86,18	455,05
		příčky 100 : 3,30000*1,6		5,28		

	33 962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	8,40000	131,97	1 108,54
		příčky 150 : 2,0*(2,4+1,8)		8,4		

	34 965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	6,04800	1 823,32	11 027,44
		306_sprchy : 9,95*0,15*2		2,985		
		312_sprchy : 10,21*0,15*2		3,063		

	35 965048150R00	Dotištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	102,56000	43,09	4 419,49
	36 965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	34,60000	17,95	621,24

## Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	180322	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny

P.C.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem
		sokly : (13,0*2+8,6)		34,6		
37	967031132R00	Přisekání rovných ostění cihelných na MVC zvětšení dveří : 2,0*0,15*(2+1)*2	m2	1,80000	105,93	180,68
38	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	11,00000	12,57	138,25
39	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	17,33600	237,90	4 124,28
		1,57600*11		17,34		
40	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	50,00000	104,45	5 072,26
41	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	25,00000	94,26	2 356,58
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>82 045,85</b>
42	973031812R00	Zavázání přiček tl. 10 cm	m	13,20000	65,54	865,07
43	974031122R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 7 cm	m	117,00000	52,97	6 197,13
		Elektro : 39*3		117		
44	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	21,00000	218,15	4 581,19
		ZTI : 21		21		
45	974031289R00	Příplatek za dalších 10 cm šířky rýhy hl. do 30 cm	m	21,00000	78,10	1 640,18
46	970031100R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 100 mm	m	3,00000	1 751,50	5 254,50
47	970231150R00	Rezání cihelného zdiva hl. řezu 150 mm	m	12,00000	557,50	6 690,00
		zvětšení dveří : 2,0*(2+1)*2		12		
48	978011141R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	165,64000	25,14	4 163,67
49	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	491,27000	65,54	32 195,57
		omítky na bouraných přičkách : 2,0*(2,4+1,8)*2		16,8		
		3,30000*1,6*2		10,56		
		463,91		463,91		
50	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	230,19000	88,88	20 458,54
		1NP : 2,1*(5,15+6,0+4,1+4,33+4,7)-1,18200		49,81		
		2NP :		90,19		
		2,1*(5,15+6,0+3,25+4,5+5,9+4,1+3,85+4,7+4,5+3,25)-1,18200*4				
		3NP :		90,19		
		2,1*(5,15+6,0+3,25+4,5+5,9+4,1+3,85+4,7+4,5+3,25)-1,18200*4				
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>43 448,51</b>
51	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	55,43801	653,56	36 231,98
52	999281196R00	Přesun hmot, opravy a údržba, příplatek do 5 km	t	55,43801	45,78	2 538,23
53	999281199R00	Přesun hmot, opravy a údržba, příp. dalších 5 km	t	110,87602	42,19	4 678,30
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>115 130,16</b>
54	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod.	m2	165,96400	69,91	11 599,73
		103_ umývárna+WC chlapci : 16,74		16,74		
		104_ umývárna+WC dívky : 16,74		16,74		
		3 etapa_2NP :				
		207_předsíň : 4,56		4,56		
		208_WC učitelů : 1,86		1,86		
		209_sprcha učitelů : 1,86		1,86		
		3 etapa_3NP :				
		305_ umývárna : 14,14		14,14		
		306_sprchy : 9,95		9,95		
		309_ umývárna : 5,76		5,76		

## Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	180322	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

310_WC chlapani : 6,60	6,6
311_umývárna : 14,14	14,14
312_sprchy : 10,21	10,21
vytažení na stěny : 150,36*0,1	15,04
306_sprchy : 2,02000*(3,7+2,6)*2-(1,77300)	23,68
312_sprchy : 2,02000*(3,85+2,7)*2-(1,77300)	24,69
Začátek provozního součtu	
103_umývárna+WC chlapani : (6,53+2,73)*2-(0,7+0,8)	17,02
(1,7+0,9)*2-(0,7)	4,5
104_umývárna+WC dívky : (6,53+2,73)*2-(0,7)	17,82
(1,7+0,9)*2-(0,7)	4,5
3 etapa_2NP :	
207_předsíň : (3,85+1,2+0,35)*2-(0,7+0,8)	9,3
208_WC učitelů : (1,87+1,0)*2-(0,7)	5,04
209_sprcha učitelů : (1,78+1,0)*2	5,56
3 etapa_3NP :	
305_umývárna : (3,68+3,7)*2+2,0*1,85*2-(0,8*2+0,9)	19,66
306_sprchy : (3,7+2,6)*2-(0,9)	11,7
309_umývárna : (3,0+2,0)*2-(0,8*2)	8,4
310_WC chlapani : (2,4+1,95+0,9+1,95)*2-(0,8+0,6*2)	12,4
311_umývárna : (3,85+3,73)*2+2,0*2,4*2-(0,8*2+0,9)	22,26
312_sprchy : (3,85+2,7)*2-(0,9)	12,2

Konec provozního součtu

55	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	166,36000	141,84	23 597,12
----	--------------	--------------------------------------	---	-----------	--------	-----------

103_umývárna+WC chlapani : (6,53+2,73)*2-(0,7+0,8)	17,02
(1,7+0,9)*2-(0,7)	4,5
104_umývárna+WC dívky : (6,53+2,73)*2-(0,7)	17,82
(1,7+0,9)*2-(0,7)	4,5
3 etapa_2NP :	
207_předsíň : (3,85+1,2+0,35)*2-(0,7+0,8)	9,3
208_WC učitelů : (1,87+1,0)*2-(0,7)	5,04
209_sprcha učitelů : (1,78+1,0)*2	5,56
3 etapa_3NP :	
305_umývárna : (3,68+3,7)*2+2,0*1,85*2-(0,8*2+0,9)	19,66
306_sprchy : (3,7+2,6)*2-(0,9)	11,7
309_umývárna : (3,0+2,0)*2-(0,8*2)	8,4
310_WC chlapani : (2,4+1,95+0,9+1,95)*2-(0,8+0,6*2)	12,4
311_umývárna : (3,85+3,73)*2+2,0*2,4*2-(0,8*2+0,9)	22,26
312_sprchy : (3,85+2,7)*2-(0,9)	12,2
2,0*4*2	16

## Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	180322	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny

P.C.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem
56	711212002RT4	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou, proti vlhkosti, stěrka tl. 2 mm	m2	165,96000	314,41	85 371,14
57	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,48639	415,66	202,17
<b>Díl: 720 Zdravotnická instalace</b>						<b>5 386,47</b>
58	R-720013	Zdravotnětechnické instalace_viz samostatný rozpočet, 3. etapa	soubor	1,00000	0,00	0,00
59	72000002	Pomocné práce pro ZTI	hod	30,00000	179,55	5 386,47
<b>Díl: 725 Zarizovací předměty</b>						<b>2 537,02</b>
60	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	3,00000	72,72	218,15
61	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	21,00000	61,34	1 300,83
62	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	21,00000	27,53	584,43
63	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	21,00000	20,65	433,61
<b>Díl: 730 Ústřední vytápění</b>						<b>24 161,01</b>
64	735200010RA0	Demontáž otopných těles litinových článkových	kus	10,00000	134,66	1 346,62
65	R730002	Očištění a nový nátěr otopných těles	kus	10,00000	488,73	4 888,73
66	R730003	Zpětná montáž otopných těles	kus	10,00000	393,21	3 932,12
67	R730004	D+M Šroubení k otopným tělesům	kus	10,00000	332,17	3 321,66
68	R730005	D+M Uzávěr k otopným tělesům	kus	10,00000	579,94	5 799,43
69	R730006	D+M Termostatické hlavice k otopným tělesům	kus	10,00000	431,82	4 318,15
70	R730007	Vypuštění a napuštění systému	soubor	1,00000	954,30	954,30
<b>Díl: 734 Armatury</b>						<b>14 175,39</b>
71	7342640001	Úprava potrubí ocelového DN 15 pro osazení šroubení a ventilu	ks	10,00000	505,30	5 054,30
72	734226112RT2	Ventil term.přímý,vnitř.z. DN 15, s termostatickou hlavici	kus	10,00000	579,94	5 799,43
73	734264222R00	Šroubení uzavírat.přímé,vnitřní z. RL-5 DN 15	kus	10,00000	321,66	3 321,66
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						<b>10 073,41</b>
74	735111810R00	Demontáž těles otopných článkových 10*1,56	m2	15,60000	26,93	420,14
75	735129140R00	Montáž otopných těles článkových	m2	15,60000	268,55	4 033,39
76	900 RT4	vypuštění a napuštění systému , Práce v tarifní třídě 7	h	20,00000	280,89	5 619,88
<b>Díl: 762 Konstrukce tesarské</b>						<b>38 588,35</b>
77	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, pod ochranné OSB	m2	165,96000	16,26	2 532,83
78	762512235RT2	Položení ochranných OSB na podlahy v šatnách a pod, včetně dodávky, dřevotříská tl. 16 mm	m2	165,96000	179,55	29 797,95
79	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m	m2	165,96000	37,71	6 257,57
<b>Díl: 766 Truhlářské konstrukce</b>						<b>196 674,29</b>
80	76669117R00	Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	2,00000	225,33	450,67
81	766000001	dodávka samozavírač	kpl	2,00000	1581,83	3 163,65
82	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kf.do 0,8 m	kus	13,00000	584,43	7 597,62
83	766661412R00	Montáž dveří do obkladu protipožárních	kus	2,00000	684,98	1 369,96
84	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	13,00000	27,83	361,79
85	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	13,00000	105,04	1 365,47
86	766000001	D+M mřížky větrací dveře	kus	8,00000	284,59	2 276,68
87	766660722U00	Mříž dveřní kování	kus	13,00000	636,50	8 274,52
88	54914622R	Dveřní kování klíč Ti	kus	13,00000	779,24	10 130,16
89	61160111R	Dveře vnitřní fólie KLASIK piné 1kf. 70x197 bílé	kus	5,00000	1232,60	6 163,02
90	61160103R	Dveře vnitřní hladké piné 1kf. 80x197 bílé	kus	8,00000	954,30	7 634,42

### Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	180322	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj	množství	Cena / Mj	Celkem
91	61165701RX	Dvířka protipožární 600/600, jednokřídlé	kus	2,00000	3 625,09	7 250,19
92	61187176.zR	Prah dubový / přechodová lišta	kus	13,00000	149,92	1 949,00
93	D/01	D+M Dveře vnitřní CPL HQ 1 kř. 800/1970, mřížka, klika/klika nerez	kus	8,00000	5 900,68	47 207,03
94	D/02	D+M Dveře vnitřní CPL HQ 1 kř. 700/1970, mřížka, klika/klika nerez	kus	5,00000	5 714,15	28 570,74
95	T/01a	D+M Kryt tělesa UT z lamino desek, ocelová konstrukce, d. 1750 mm	kus	2,00000	8 516,91	17 033,81
96	T/01b	D+M Kryt tělesa UT z lamino desek, ocelová konstrukce, d. 1950 mm	kus	1,00000	9 345,53	9 345,53
97	T/01c	D+M Kryt tělesa UT z lamino desek, ocelová konstrukce, d. 2100 mm	kus	1,00000	10 220,83	10 220,83
98	T/01d	D+M Kryt tělesa UT z lamino desek, ocelová konstrukce, d. 2475 mm	kus	1,00000	12 027,09	12 027,09
99	T/01e	D+M Kryt tělesa UT z lamino desek, ocelová konstrukce, d. 2650 mm	kus	1,00000	13 005,63	13 005,63
100	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1 421,87600	0,90	1 276,48
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>138 166,04</b>
101	777561020R00	Vyrovnání podlahy stěrkou Uniroval tloušťky 2 mm	m2	102,56000	146,33	15 007,86
102	771570012RAH	Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm, do malty, dlažba ve specifikaci	m2	102,56000	547,62	56 164,37

103_umývárna+WC chlapci : 16,74	16,74
104_umývárna+WC dívky : 16,74	16,74
3 etapa_2NP :	
207_předsíň : 4,56	4,56
208_WC učitelů : 1,86	1,86
209_sprcha učitelů : 1,86	1,86
3 etapa_3NP :	
305_umývárna : 14,14	14,14
306_sprchy : 9,95	9,95
309_umývárna : 5,76	5,76
310_WC chlapci : 6,60	6,6
311_umývárna : 14,14	14,14
312_sprchy : 10,21	10,21

103	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	102,56000	11,67	1 196,95
104	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm	m	51,69000	130,17	6 728,64

103_umývárna+WC chlapci : (6,53+2,73)*2-(0,7+0,8)	17,02
(1,7+0,9)*2-(0,7)	4,5
104_umývárna+WC dívky : (6,53+2,73)*2-(0,7)	17,82
(1,7+0,9)*2-(0,7)	4,5
3 etapa_2NP :	
207_předsíň : (3,85+1,2+0,35)*2-(0,7+0,8)	9,3
208_WC učitelů : (1,87+1,0)*2-(0,7)	5,04
209_sprcha učitelů : (1,78+1,0)*2	5,56
3 etapa_3NP :	
305_umývárna : (3,68+3,7)*2+2,0*1,85*2-(0,8*2+0,9)	19,66
306_sprchy : (3,7+2,6)*2-(0,9)	11,7
309_umývárna : (3,0+2,0)*2-(0,8*2)	8,4

### Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	180322	3 etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem
		310_WC chlapci : $(2,4+1,95+0,9+1,95)*2-(0,8+0,6*2)$		12,4		
		311_umývárna : $(3,85+3,73)*2+2,0*2,4*2-(0,8*2+0,9)$		22,26		
		312_sprchy : $(3,85+2,7)*2-(0,9)$		12,2		
		odpočet míst s obklady : -98,67		-98,67		
		Začátek provozního součtu				
		103_umývárna+WC chlapci : $(0,88+4,33+0,55)$		5,76		
		$(1,7+0,9)*2-(0,7)$		4,5		
		104_umývárna+WC dívky : $(0,88+4,33+0,55)$		5,76		
		$(1,7+0,9)*2-(0,7)$		4,5		
		207_předsíň : $(0,35+1,18+0,1*2)$		1,73		
		208_WC učitelů : $(1,87+1,0)*2-0,7$		5,04		
		209_sprcha učitelů : $(1,78+1,0)*2$		5,56		
		305_umývárna : $(3,68+3,7)*2+2,0*1,85*2-(0,8*2+0,9)$		19,66		
		306_sprchy : $(3,7+2,6)*2-(0,9)$		11,7		
		311_umývárna : $(3,85+3,73)*2+2,0*2,4*2-(0,8*2+0,9)$		22,26		
		312_sprchy : $(3,85+2,7)*2-(0,9)$		12,2		
		Konec provozního součtu				

105	771479001R00	Rezáni dlaždic keramických pro soklíky	m	51,69000	52,07	2 691,46
106	771578011R00	Spára podlažia - stěna, silikonem	m	150,36000	32,32	4 859,46

103_umývárna+WC chlapci : $(6,53+2,73)*2-(0,7+0,8)$	17,02
$(1,7+0,9)*2-(0,7)$	4,5
104_umývárna+WC dívky : $(6,53+2,73)*2-(0,7)$	17,82
$(1,7+0,9)*2-(0,7)$	4,5
3 etapa_2NP :	
207_předsíň : $(3,85+1,2+0,35)*2-(0,7+0,8)$	9,3
208_WC učitelů : $(1,87+1,0)*2-(0,7)$	5,04
209_sprcha učitelů : $(1,78+1,0)*2$	5,56
3 etapa_3NP :	
305_umývárna : $(3,68+3,7)*2+2,0*1,85*2-(0,8*2+0,9)$	19,66
306_sprchy : $(3,7+2,6)*2-(0,9)$	11,7
309_umývárna : $(3,0+2,0)*2-(0,8*2)$	8,4
310_WC chlapci : $(2,4+1,95+0,9+1,95)*2-(0,8+0,6*2)$	12,4
311_umývárna : $(3,85+3,73)*2+2,0*2,4*2-(0,8*2+0,9)$	22,26
312_sprchy : $(3,85+2,7)*2-(0,9)$	12,2

107	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	102,56000	10,77	1 104,87
108	597642060RX	Dlažba dle výběru, R11	m2	124,14680	388,72	48 258,79
109	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	2,77642	329,47	914,75
110	771000002	Oprava podlahy chodby po vybouraných zárubních	m	12,00000	103,24	1 238,89
<b>Díl: 776 Podlahy poviakové</b>						<b>38 928,86</b>
111	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	65,30000	9,88	644,85
112	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	65,30000	67,33	4 396,71

307\_šatna :  $(6,54+2,7)*2-0,8*2$  16,88



## Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	180322	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

308_šatna : (6,54+2,34)*2-0,8*2	16,16
313_šatna : (6,53+2,65)*2-0,8*2	16,76
314_šatna : (6,35+2,2)*2-0,8*2	15,5

113	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	63,08000	65,54	4 133,97
114	776521110R00	Lepení poviak.podlah z pásů PVC na lepidlo V7508	m2	63,08000	133,76	8 437,83

307_šatna : 17,31	17,31
308_šatna : 14,23	14,23
313_šatna : 17,31	17,31
314_šatna : 14,23	14,23

115	776996110R00	Napuštění poviakových podlah pastou	m2	63,08000	17,06	1 075,97
116	28412245RX	Podlahovina PVC dle výběru	m2	69,38800	290,87	20 182,85
117	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy poviakové, výšky do 24 m	t	0,20172	280,99	56,68

**Díl: 781 Obklady keramické 413 503,03**

118	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	210,56240	11,67	2 457,41
119	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	112,50000	33,72	3 736,86

45*2,5	112,5
--------	-------

120	781415014R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x10 cm	m2	210,56240	582,64	122 681,35
-----	--------------	---	----	-----------	--------	------------

3 etapa\_1NP :

103_umývárna+WC chlapani : 2,02000*(0,88+4,33+0,55)	11,6352
---	---------

2,02000*(1,7+0,9)*2-(1,37900)+0,15*0,9	9,26
--	------

104_umývárna+WC dívky : 2,02000*(0,88+4,33+0,55)	11,6352
--	---------

2,02000*(1,7+0,9)*2-(1,37900)+0,15*0,9	9,26
--	------

3 etapa\_2NP :

207_předsíň : 2,02000*(0,35+1,18+0,1*2)	3,4946
---	--------

208_WC učitelů : 2,02000*(1,87+1,0)*2-1,37900+0,15*1,0	10,3658
--	---------

209_sprcha učitelů : 2,02000*(1,78+1,0)*2-2,02000*0,6	10,0192
---	---------

3 etapa\_3NP :

305_umývárna : 2,02000*(3,68+3,7)*2+2,0*1,85*2-(1,57600*2+1,77300+0,6*3,2)	30,3702
--	---------

306_sprchy : 3,30000*(3,7+2,6)*2-(1,77300)	39,807
--	--------

311_umývárna : 2,02000*(3,85+3,73)*2+2,0*2,4*2-(1,57600*2+1,77300+0,6*3,4)	33,2582
--	---------

312_sprchy : 3,30000*(3,85+2,7)*2-(1,77300)	41,457
---	--------

121	781541210R00	Obklad ostění do MC	m	32,00000	183,14	5 860,48
-----	--------------	---------------------	---	----------	--------	----------

122	59760102.AR	Lišta rohová plastová na obklad ukončovací 8 mm	m	123,75000	49,38	6 110,28
		112,5*1,1		123,75		

123	597813661R	obklad dle výběru objednatele např. HAPPY20YE dle výběru uživatele červená, žlutá	m2	105,28000	338,45	35 632,00
		(210,56/2)*1		105,28		

124	597813666R	obklad dle výběru objednatele např. MARGARWH dle výběru uživatele bílá	m2	157,92000	398,60	62 946,72
		(210,56/2)*1,5		157,92		

125	59781531R	Obklad dekor dle výběru objednatele např. WITGY048.1	kus	421,12000	75,41	31 756,91
		210,56*2		421,12		

## Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	180322	3. etapa sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj.	množství	Cena / Mj	Celkem
126	59781540R	Obklad listela dle výběru objednatele např. LHAPPY20	kus	1 052,80000	65,54	68 995,66
210,56*5				1052,8		

127	781101111R00	Vyrovnaní podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	210,56000	83,49	17 579,72
128	58581320R	stěrka vyrovnávací vnitřní á 25 kg	kg	661,15840	51,17	33 832,45
210,56*3,14				661,1584		

129	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošné	m2	210,56240	10,77	2 268,38
130	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	4 376,47890	4,29	19 644,81

**Díl: 783 Nátěry 14 177,91**

131	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	10,00000	139,15	1 391,50
ostatní drobné kovové výrobky : 10,0				10		

132	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel	m2	31,20000	136,96	4 257,47
13*2,4				31,2		

133	783322320R00	Nátěr syntetický ocel. radiát. článků 2x+2x email	m2	46,80000	182,24	8 528,94
15,6*3				46,8		

**Díl: 784 Malby 56 517,69**

134	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m	m2	629,55160	5,39	3 391,06
-----	--------------	--	----	-----------	------	----------

135	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	629,55160	17,55	11 303,54
-----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

136	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x	m2	629,55160	14,36	9 042,83
-----	--------------	--	----	-----------	-------	----------

137	784165512R00	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	629,55160	52,07	32 780,26
-----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

**Díl: 799 Ostatní 154 827,81**

138	R/01	D+M Plastový dávkovač tekutého mýdla	kus	19,00000	374,96	7 112,83
-----	------	--------------------------------------	-----	----------	--------	----------

139	900 RT3	montáž dopníků WC , Práce v tarifní třídě 6	h	30,00000	303,44	9 103,13
-----	---------	---	---	----------	--------	----------

140	R/10	Dvířka plast 300x300 mm	ks	15,00000	152,24	2 283,63
-----	------	-------------------------	----	----------	--------	----------

141	R/11	Dvířka plast 400x400 mm	ks	8,00000	239,57	1 916,59
-----	------	-------------------------	----	---------	--------	----------

142	R/02	D+M Zrcadlo 500/500 na stěnu do obkladu	kus	19,00000	914,80	17 381,24
-----	------	---	-----	----------	--------	-----------

143	R/03	D+M Madlo do sprchy d. 600 mm, nerez	kus	4,00000	1080,89	4 323,54
-----	------	--------------------------------------	-----	---------	---------	----------

144	R/04	D+M Věšáková lišta+háčky 100/1000 mm, nerez	kus	4,00000	897,75	3 590,98
-----	------	---	-----	---------	--------	----------

145	R/05	D+M Ukončovací VZT mřížka 250/150 mm, nerez	kus	3,00000	421,04	1 263,13
-----	------	---	-----	---------	--------	----------

146	R/06	D+M Elektrický vysoušeč rukou	kus	4,00000	7 641,06	30 564,23
-----	------	-------------------------------	-----	---------	----------	-----------

147	R/07	D+M Sprchová hlavice s hadicí a tlačným ventilem	kus	12,00000	3 759,76	45 117,08
-----	------	--	-----	----------	----------	-----------

148	R/08	D+M Sprchový odvodňovací žlab 150/3550 mm s mřížkou	kus	1,00000	9 201,89	9 201,89
-----	------	---	-----	---------	----------	----------

149	R/09	D+M Sprchový odvodňovací žlab 150/3700 mm s mřížkou	kus	1,00000	9 201,89	9 201,89
-----	------	---	-----	---------	----------	----------

150	R/10	D+M Háček na odložení věcí nerez	kus	4,00000	270,22	1 080,89
-----	------	----------------------------------	-----	---------	--------	----------

151	R/11	D+M Zásobník na papírové utěrky	kus	5,00000	751,41	3 757,06
-----	------	---------------------------------	-----	---------	--------	----------

152	R/12	D+M Drátěný koš na papírové ručníky	kus	5,00000	527,87	2 639,37
-----	------	-------------------------------------	-----	---------	--------	----------

153	R/13	D+M Odpadkový koš nerez s poklopem	kus	2,00000	728,97	1 457,94
-----	------	------------------------------------	-----	---------	--------	----------

154	R/14	D+M WC štětka s držákem	kus	3,00000	568,27	1 704,82
-----	------	-------------------------	-----	---------	--------	----------

155	R/15	D+M Zásobník toaletního papíru	kus	3,00000	999,19	2 997,57
-----	------	--------------------------------	-----	---------	--------	----------

**Díl: M21 Elektromontáže 272 764,57**

156	R-210013	Elektroinstalace-viz samostatný rozpočet, 3. etapa	soubor	1,00000	264 156,99	264 156,99
-----	----------	--	--------	---------	------------	------------

157	M21000002	Pomocné práce pro Elektromontáže	hod	34,00000	253,16	8 607,58
-----	-----------	----------------------------------	-----	----------	--------	----------

**Díl: M24 Montáže vzduchotechnických zařízení 7 366,00**

158	M24000001	Úprava a napojení VZT potrubí	kpl	1,00000	7 366,00	7 366,00
-----	-----------	-------------------------------	-----	---------	----------	----------

**Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot 109 648,59**

159	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	63,41525	347,43	22 032,19
-----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

### Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	180322	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umyvárna u jídelny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
160	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	63,41525	187,02	12 183,18
161	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	951,22869	17,06	16 225,26
162	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	63,41525	162,49	10 304,46
163	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	317,07623	16,16	5 123,77
164	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí - DUFONEV Brno	t	63,41525	690,37	43 779,73
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>63 229,05</b>
165	90101	Zařízení staveniště vybudování, provoz, likvidace	soubor	1,00000	23 019,05	23 019,05
166	005124010R	Koordinační činnost	soubor	1,00000	9 207,27	9 207,27
167	90103	Provoz investora	soubor	1,00000	3 452,73	3 452,73
168	90201	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,00000	5 754,55	5 754,55
169	90202	Zábor veřejného prostranství	soubor	1,00000	10 358,18	10 358,18
170	90205	Zajištění BOZP, kontroly kvality	soubor	1,00000	8 631,82	8 631,82
171	90206	Zkoušky a revize ostatní	soubor	1,00000	2 805,45	2 805,45

<b>Celkem</b>	<b>2 387 354,41</b>
---------------	---------------------

**Poznámky uchazeče k zadání**

## Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	18032201	3. etapa - ZT1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ.	množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 9</b> Ostatní konstrukce, bourání						<b>9 052,50</b>
1	612403399R00	Hrubá vyplň rýh ve stěnách maltou	m2	8,40000	272,91	2 292,48
2	972054121R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,0225 m2, tl. 10 cm	kus	6,00000	76,31	457,85
3	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	26,00000	129,28	3 361,16
4	974031144R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 15 cm	m	21,00000	140,05	2 941,01
<b>Díl: 99</b> Staveništní přesun hmot						<b>777,11</b>
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,92284	842,08	777,11
<b>Díl: 713</b> Izolace tepelné						<b>12 598,73</b>
6	722182001R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25	m	150,00000	27,99	4 174,51

Položka pořadí 8 : 19,00000	19
Položka pořadí 9 : 26,00000	26
Položka pořadí 10 : 22,00000	22
Položka pořadí 11 : 49,00000	49
Položka pořadí 12 : 15,00000	15
Položka pořadí 13 : 19,00000	19

7	722182004R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 40	m	4,00000	36,81	147,23
8	2837723492R	Trubice izolační 20x9 mm	m	19,00000	35,01	665,23
9	2837723495R	Trubice izolační 20x25 mm	m	26,00000	40,40	1 050,36
10	283772372R	Trubice izolační 25x9 mm	m	22,00000	48,48	1 066,52
11	283772375R	Trubice izolační 25x25 mm	m	49,00000	52,97	2 595,38
12	283772392R	Trubice izolační 32x9 mm	m	15,00000	57,45	861,84
13	283772395R	Trubice izolační 32x25 mm	m	19,00000	71,82	1 364,57
14	283772436R	Trubice izolační 40x9 mm	m	4,00000	99,65	398,60
15	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	152,87900	1,80	274,49

<b>Díl: 721</b> Vnitřní kanalizace						<b>135 430,85</b>
------------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------

16	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	46,00000	94,26	4 336,11
17	721140806R00	Demontáž potrubí litinového DN 200	m	6,00000	103,24	619,44
18	721140915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	6,00000	1403,78	8 419,05
19	721140916R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	1,00000	1515,30	1 515,39
20	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	22,00000	265,73	5 846,12
21	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	34,00000	273,81	9 309,62
22	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	6,00000	421,94	2 531,64
23	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	22,00000	509,26	11 731,73
24	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé D 125 x 3,1 mm	m	2,00000	604,16	1 208,36
25	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	30,00000	20,65	619,44
26	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	19,00000	61,94	1 176,94
27	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	6,00000	65,54	393,21
28	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	3,00000	106,83	320,49
29	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	86,00000	11,67	1 003,68
Položka pořadí 20 : 22,00000		22				
Položka pořadí 21 : 34,00000		34				
Položka pořadí 22 : 6,00000		6				
Položka pořadí 23 : 22,00000		22				
Položka pořadí 24 : 2,00000		2				

30	721213435R0X	Žlab odtok, univerzální, děrov.rošt,dl. 1000mm	kus	1,00000	7 754,72	7 754,72
31	721213436R0X	Žlab odtok, univerzální, děrov.rošt,dl. 1600mm	kus	4,00000	9 493,65	37 974,62

## Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	18032201	3. etapa - ZTI

P.č.	CISlo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	Celkem
32	28650014R	Manžeta protipožární 110-60 mm, pro potrubí, plech+laminát, červená	kus	12,00000	2 081,87	24 982,45
33	28650015R	Manžeta protipožární 125-60 mm, pro potrubí, plech+laminát, červená	kus	6,00000	2 236,31	13 837,84
34	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	1 030,36000	1,80	1 850,00
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>164 116,06</b>
35	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	150,00000	23,34	3 501,21
36	722130802R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 40	m	6,00000	26,03	156,21
37	722131911R00	Oprava potrubí závitové, vsazení odbočky DN 15	soubor	3,00000	729,87	2 189,60
38	722131932R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 20	kus	2,00000	842,08	1 684,17
39	722131933R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 25	kus	2,00000	954,30	1 908,61
40	722131934R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 32	kus	2,00000	1 066,52	2 133,04
41	722172311R00	Potrubí z PPR, studená, D 20x2,8 mm	m	19,00000	276,51	5 253,60
Položka pořadí 8 : 19,00000				19		
42	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm	m	22,00000	323,19	7 110,14
Položka pořadí 10 : 22,00000				22		
43	722172313R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm	m	15,00000	385,13	5 776,99
Položka pořadí 12 : 15,00000				15		
44	722172314R00	Potrubí z PPR, studená, D 40x5,5 mm	m	4,00000	574,56	2 298,23
Položka pořadí 14 : 4,00000				4		
45	722172331R00	Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm	m	26,00000	276,51	7 189,14
Položka pořadí 9 : 26,00000				26		
46	722172332R00	Potrubí z PPR, teplá, D 25x4,2 mm	m	49,00000	323,19	15 836,22
Položka pořadí 11 : 49,00000				49		
47	722172333R00	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm	m	19,00000	385,13	7 317,52
Položka pořadí 13 : 19,00000				19		
48	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	48,00000	27,43	1 335,84
Položka pořadí 85 : 19,00000*2				38		
Hodnota z bývalého odkazu : 10				10		
49	722224111R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15	kus	6,00000	125,68	754,11
50	722229101R00	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 1/2	kus	6,00000	50,27	301,64
51	722235112R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 20	kus	6,00000	358,20	2 149,20
52	722235113R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 25	kus	6,00000	445,28	2 671,69
53	722235114R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 32	kus	6,00000	539,54	3 237,27
54	722235642R00	Klapka zpětná vodorovná DN 20	kus	2,00000	287,28	574,56
55	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4	kus	6,00000	61,94	371,67
56	722239103R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1	kus	6,00000	72,72	436,30
57	722239104R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 5/4	kus	6,00000	84,39	506,33
58	722254201RT3	Propojení hydrantového systému	kus	2,00000	1 009,96	2 019,93
59	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	150,00000	8,98	1 346,62
Položka pořadí 6 : 150,00000				150		
60	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	150,00000	12,57	1 885,26
Položka pořadí 6 : 150,00000				150		
61	734293224R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. IVAR FIV.08412 DN 32	kus	4,00000	4 219,40	16 877,61
62	722100004RA0	Vodovod, potrubí ocelové pozink. DN 25, ochrana	m	8,00000	496,45	3 971,62
63	722100005RAB	Vodovod, potrubí ocelové pozink. DN 40, ochrana, ochrana potrubí pouzdrzem Mirelon	m	4,00000	623,04	2 492,14
64	PC	Tlakový redukční ventil s manometrem DN20	soubor	2,00000	4 141,30	8 282,60

### Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	18032201	3. etapa - ZT1

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj.	množství	Cena / Mj.	Celkem
65	PC	Ventil termostatický směšovací DN20, s ochranou proti opaření, kv=1,6 m3/h	soubor	2,00000	3 504,64	7 609,29
66	PC	Regulační ventil DN32 vyvážení cirkulace	soubor	9,00000	4 309,18	38 782,59
67	PC	Propojovací hadice DN15-0,3m G 1/2 x 3/8	soubor	48,00000	70,02	3 361,16

Položka pořadí 4B : 48,00000

48

68	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	1 556,09100	1,60	2 793,95
----	--------------	--	---	-------------	------	----------

<b>Díl: 725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>	<b>184 733,32</b>
-----------------	----------------------------	-------------------

69	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	3,00000	729,67	2 189,60
70	725119401R00	Montáž předstěnových systémů pro zadrženi	soubor	3,00000	577,65	1 852,95
71	725017132R00	Umyvadlo na šrouby 55 x 42 cm, bílé	soubor	19,00000	1515,29	28 792,48
72	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	19,00000	505,43	9 603,18
73	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2	soubor	38,00000	50,27	1 910,40
74	725829301R00	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové	kus	21,00000	381,34	8 012,37
75	725849205R00	Montáž baterie sprchové podomítkové	kus	13,00000	1 109,74	14 296,59
76	725850800R00	Demontáž ventilu odpadního	kus	19,00000	39,50	750,51
77	725859102R00	Montáž ventilu odpadního do D 50 mm	kus	19,00000	95,16	1 808,06
78	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH	kus	2,00000	126,53	253,16
79	28696750R	Modul-WC ovl.zepředu Kombifix Eco UP320, h=108 mm	kus	3,00000	5 745,57	17 236,71

Položka pořadí 69 : 3,00000

3

80	28696755R	Tlačítko ovládací plastové Sigma10 bílá/chrom/bílá	kus	3,00000	1 077,29	3 231,88
81	55141104R	Ventil rohový mosazný 1/2" x 3/8" , s filtrem a maticí	kus	38,00000	261,24	9 927,26
82	55144112R	Baterie umyvadelová	kus	19,00000	1 291,73	24 732,88
83	55145053R	Baterie sprchová podomítková s přepínačem a pohyblivým držákem	kus	1,00000	5 443,03	5 443,03
84	55145054R	Baterie sprchová směšovací podomítková s tlačným ventilem	kus	12,00000	3 119,66	37 435,97
85	55162328.AR	HL132/30 uzávěrka zápachová DN 30 5/4" pro umyvadla	kus	19,00000	427,33	8 119,21
86	55347623R	Dvířka revizní se zámkem bílá 300x300 mm	kus	2,00000	437,20	874,40
87	64240058R	Mísa klozetová závěsná bílá hlub.splach.	kus	3,00000	1 481,28	4 443,84
88	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	2 126,90600	1,80	3 818,84

<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>	<b>3 078,33</b>
-----------------	--	-----------------

89	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	1,95828	190,32	372,70
90	979012119R00	Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky	t	1,95828	25,14	49,23
91	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,95828	237,90	465,88
92	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,95828	25,14	49,23
93	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	1,95828	373,75	743,65
94	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	1,95828	23,34	45,71
95	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí	t	1,95828	690,37	1 351,93

<b>Celkem</b>	<b>509 786,90</b>
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S:	170618	Modernizace sociálních zařízení ZŠ Kamínky
O:	003	3. etapa_sprchy u tělocvičny, umývárna u jídelny
R:	18032201	3. etapa - ZTI

P.C.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem

	Poločkový rozbožovač ELEKTROINSTALACE
Název položky	ELEKTROINSTALACE

Material						
p.č.	číslo položky	název položky	m.j.	množství	cena za m.j.	cena celkem
<b>Elektrospotřebiče</b>						
1		El.osoušeč rukou 2kW/230V (provedení antivandal)	ks	4	8 280 Kč	33 120 Kč
	<b>Celkem za</b>	<b>Elektrospotřebiče</b>				<b>33 120 Kč</b>
<b>Instalační krabice (CPV 284 220 00-6)</b>						
2		KO KRABICE KU 68 - 1902	KS	32	13 Kč	402 Kč
3		Krabice elektroinstalační rozbožovací vč. svorek	ks	16	21 Kč	330 Kč
	<b>Celkem za</b>	<b>Instalační krabice (CPV 284 220 00-6)</b>				<b>733 Kč</b>
<b>Instalační žlaby</b>						
4		KO LISTA LH 40 X 40 2m	ks	25	62 Kč	1 549 Kč
5		KO LISTA LHD 20 X 20 2m	ks	12	28 Kč	334 Kč
	<b>Celkem za</b>	<b>Instalační žlaby</b>				<b>1 883 Kč</b>
<b>Přístrojová náplň</b>						
6		Pr. chránič s nadpr.ochr. 2p., 10A/B, 0,03A	ks	4	1 067 Kč	4 266 Kč
7		Pr. chránič s nadpr.ochr. 2p., 16A/B, 0,03A	ks	6	1 100 Kč	6 598 Kč
	<b>Celkem za</b>	<b>Přístrojová náplň</b>				<b>10 865 Kč</b>
<b>Svítlidla (CPV 315 000 00-1)</b>						
8		LED svítidlo stropní, IP 44, 2700lm, průměr 228mm	ks	6	999 Kč	5 995 Kč
9		LED svítidlo stropní IP 65, 5500lm, 1275x135x100mm	ks	30	2 877 Kč	86 184 Kč
	<b>Celkem za</b>	<b>Svítlidla (CPV 315 000 00-1)</b>				<b>92 179 Kč</b>
<b>Vodiče (CPV 313 000 00-9)</b>						
10		KABEL CYKY 3C x 1.5	m	289	14 Kč	4 151 Kč
11		KABEL CYKY 3C x 1.5	m	194	14 Kč	2 787 Kč
12		KABEL CYKY 3C x 2.5	m	169	20 Kč	3 641 Kč
13		KABEL CYKY 3C x 2.5	m	62	22 Kč	1 336 Kč
14		VODIC HO7 V-U 4 ZL/Z (CY)	m	93	13 Kč	1 252 Kč
	<b>Celkem za</b>	<b>Vodiče (CPV 313 000 00-9)</b>				<b>13 167 Kč</b>
<b>Vypínače (CPV 312 120 00-5)</b>						
15		Vypínač pod omítku řazení 01 barva - bílá	ks	10	140 Kč	1 400 Kč
16		Vypínač pod omítku řazení 06 barva - bílá	ks	10	140 Kč	1 400 Kč
	<b>Celkem za</b>	<b>Vypínače (CPV 312 120 00-5)</b>				<b>2 801 Kč</b>
<b>Zásuvky (CPV 312 241 00-3)</b>						
17		Zásuvka jednoduchá 230V/16A pod omítku barva bílá	ks	12	135 Kč	1 616 Kč
	<b>Celkem za</b>	<b>Zásuvky (CPV 312 241 00-3)</b>				<b>1 616 Kč</b>
	<b>Celkem za</b>	<b>Material</b>				<b>156 362 Kč</b>

Montáž (CPV 453 100 00-3)						
p.č.	číslo položky	název položky	m.j.	množství	cena za m.j.	cena celkem
<b>Hodinové účtovací sazby</b>						
18		Nepředvídatelné náklady a práce spojené s rekonstrukcí	hod	40	281 Kč	11 240 Kč
		<i>Položku možno čerpat pouze se souhlasem investora nebo TDI</i>				
19		Pomocné práce, kompletace	hod	16	281 Kč	4 496 Kč
20		Pospojování vodovodních baterií, místní pospojování	hod	6	281 Kč	1 686 Kč
21		Prověření a zmapování stávajících kabelových tras	hod	3	281 Kč	843 Kč
22		Převzetí pracoviště	hod	2	281 Kč	562 Kč



23		Úprava stávajícího rozvaděče	hod	16	281 Kč	4 496 Kč
24		Úprava stávajících kabelů v kabelové trase	hod	4	281 Kč	1 124 Kč
25		Výchozí revize s vypracováním revizní zprávy	hod	6	398 Kč	2 359 Kč
<b>Celkem za</b>		<b>Hodinové sazkovací sazby</b>				<b>26 806 Kč</b>
<b>Montáže</b>						
26	210201039	Demontáž stávající elektroinstalace včetně likvidace materiálu	hod	24	449 Kč	10 773 Kč
27	210010322	Montáž krabice odbočné (KR 97) kruh. vč.zap	ks	16	95 Kč	1 523 Kč
28	210290741	Montáž osoušeče	ks	4	147 Kč	5 386 Kč
29	215012240	Montáž plastové instalační lišty	m	74	51 Kč	3 986 Kč
30	210010331	Montáž přístrojové krabice bez zapojení	ks	32	62 Kč	1 982 Kč
31	210203002	Montáž svítidla	ks	6	129 Kč	776 Kč
32	210201073	Montáž svítidla přisazené	ks	30	207 Kč	6 221 Kč
33	210810042	Položení kabelu pevně	m	465	23 Kč	10 854 Kč
34	210800117	Položení kabelu pod omítku	m	342	26 Kč	8 904 Kč
35	210100001	Ukončení vodiče v rozvaděči vč.zap.a konc.do 2.5mm <sup>2</sup>	ks	12	12 Kč	140 Kč
36		Zapojení vypínače zapuštěného	ks	20	124 Kč	2 478 Kč
37	210111012	Zapojení zásuvky polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z	ks	12	107 Kč	1 282 Kč
<b>Celkem za</b>		<b>Montáže</b>				<b>54 305 Kč</b>
<b>Stavební práce</b>						
38	97303-1616	Sekání zdi cihlové, kapsy-krab.<100x100x50mm	ks	48	169 Kč	8 101 Kč
39	97408-2212	Vysekání rýhy do stěny, omítka-cem.š.do 30mm	m	300	62 Kč	18 583 Kč
<b>Celkem za</b>		<b>Stavební práce</b>				<b>26 685 Kč</b>
<b>Celkem za</b>		<b>Montáž (CPV 453 100 00-3)</b>				<b>107 795 Kč</b>

**Cenová kalkulace celkem bez DPH: 264 157 Kč**

