

Dodatek č. 1 k smlouvě o nájmu nebytových prostor

Níže uvedené smluvní strany (dále též jako „účastníci“):

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice

IČ: 60733098 DIČ: CZ60733098

zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B,
vložka 1479

bankovní spojení: [REDAKCE]

účet č. [REDAKCE]

zastoupený Ing. Arne Žurkem, CSc., generálním ředitelem, na základě plné moci
(dále jen jako "pronajímatel")

a

UNIFER alfa a.s.

se sídlem Brno, Netroufalky 797/5, PSČ 625 00

IČ: 01698605, DIČ: CZ01698605

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6878

bankovní spojení: [REDAKCE]

účet č. [REDAKCE]

zastoupená [REDAKCE]

(dále jen jako "nájemce")

uzavírají dnešního dne tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor (dále jen
„smlouva“):

I.

- 1.1.** Mezi společnostmi JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s. se sídlem Brno, Zvonařka 92/5, PSČ 602 00, a nájemcem byla dne 27.12.2013 uzavřena smlouva, na základě které pronajímatel pronajímá nájemci k užívání kancelářské prostory v II. NP objektu Administrativní budova v areálu Vaňkovka v Brně na adrese Zvonařka 92/5, Brno.
- 1.2.** K 31.12.2013 došlo k zániku společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s. bez likvidace. Právním nástupcem společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s. se stala společnost Brněnské komunikace, a.s., která vstoupila do smlouvy v postavení pronajímatele.

II.

- 2.1.** Smluvní strany se dohodly na změně obsahu článku VIII., odstavce 8.2. smlouvy, který nově zní takto:
„Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo kteroukoliv jeho část do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele“.

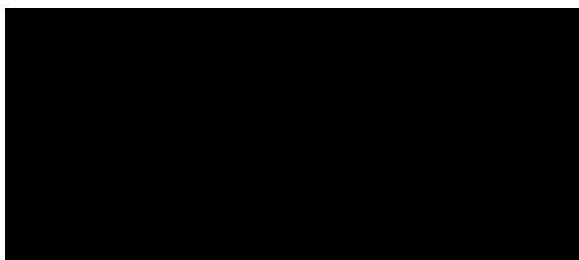
III.

- 3.1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti bez změny.
3.2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.

197 -01- 2014

V Brně dne

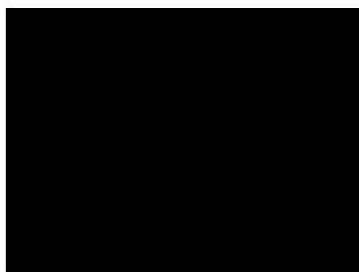
Za pronajímatele:



Ing. Arne Žurek, CSc.
generální ředitel
Brněnské komunikace, a.s.

V Brně dne 29.1.2014

Za nájemce:



UNIFER alfa a.s.