

KUPNÍ SMLOUVA



11952-18-TSB

Smluvní strany:

DOŠLO DNE 14-09-2018

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem: Barvířská 5, Brno 602 00

IČ: 255 12 285

DIČ: 25512285

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 2500

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen „kupující“)

a

VISITECH a.s.

se sídlem: Košinoва 655/59, Královo Pole, 612 00 Brno

IČ: 25543415

DIČ: CZ25543415

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, odd. B, vložka 6323

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Pavel Kocour, předseda představenstva

(dále jen „prodávající“)

(kupující a prodávající společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

kupní smlouvu

(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:



Čl. I**Úvodní ustanovení**

1.1 Kupující prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

1.2 Prodávající prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

1.3 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že není v úpadku ani v likvidaci, nebylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení a návrh na zahájení insolvenčního řízení se smluvní stranou nebyl zamítnut pro nedostatek jejího majetku.

1.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají v souvislosti se svým podnikáním, nebo činností a že se ani jedna ze smluvních stran nepovažuje za slabší stranu ve smyslu ustanovení § 433 občanského zákoníku. Smluvní strany prohlašují, že znění této Smlouvy je výsledkem jejich vzájemného vyjednávání a znění Smlouvy je pro obě smluvní strany plně akceptovatelné.

1.5 Smluvní strany se navzájem výslovně ujišťují, že si sdělily všechny nutné skutkové i právní okolnosti a vylučují tedy aplikaci ustanovení § 1765 a 1766 občanského zákoníku resp. na sebe přebírají nebezpečí změny okolností a případná změna okolností nezakládá právo ani jedné ze smluvních stran obnovit jednání o této Smlouvě a/nebo její části.

Čl. II**Účel Smlouvy**

2.1 Účelem této Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností v souvislosti s prodejem movitých věcí uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy, která je její nedílnou součástí.

Čl. III**Předmět Smlouvy**

3.1 Předmětem této smlouvy je na jedné straně závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu movité věci – zboží uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále jen „**předmět koupě**“) a umožnit mu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě a na straně druhé závazek kupujícího předmět koupě převzít a řádně a včas uhradit prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

Čl. IV**Místo, doba a termín plnění**

4.1 Místem dodání je Barviřská 5 602 00 Brno. Náklady na dopravu do místa plnění hradí prodávající.



4.2 Prodávající je povinen dodat předmět koupě kupujícímu jako kompletní celek nejpozději do 14 dnů od podpisu smlouvy. Prodávající je povinen spolu s předmětem koupě předat kupujícímu příslušnou technickou dokumentaci.

4.3 Kupující je povinen předmět koupě převzít v případě, že nevykazuje vady takového charakteru, že brání kupujícímu předmět koupě užít. Okamžikem převzetí věci přechází na kupujícího nebezpečí škody.

Čl.

V Cena a platební podmínky

5.1 **Kupní cena** za předmět koupě je smluvními stranami dohodnuta ve výši **209 000,-Kč** (Slovy: dvě stě devět tisíc korun českých) bez DPH. DPH bude připočtena v zákonné výši platné v době vystavení faktury – daňového dokladu prodávajícího. **DPH** je aktuálně vyčíslena na **43 890,- Kč** (Slovy: čtyřicet tři tisíce osm set devadesát korun českých). **Kupní cena včetně DPH 252 890,- Kč** (Slovy: dvě stě padesát dva tisíce osm set devadesát korun českých).

5.2 Kupní cena je stanovená jako finální a nepřekročitelná. Kupní cena může být měněna pouze v důsledku změny rozsahu předmětu koupě na základě písemného dodatku nebo k jejímu překročení může dojít v případě změny daňových právních předpisů majících prokazatelný vliv na výši celkové ceny, zejména v případě změny sazby DPH.

5.3 Lhůta splatnosti faktury – daňového dokladu je sjednána na 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury kupujícímu.

5.4 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5.5 Peněžité částky se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžité částka se považuje za zaplacenou dnem, kdy byla připsána ve prospěch účtu příjemce.

5.6 Vlastnické právo přechází na kupujícího úplným uhrazením kupní ceny.

Čl. VI

Záruka za jakost a technická podpora

6.1 Záruční doba je určena v délce 24 měsíců.

Čl. VII

Povinnosti prodávajícího a kupujícího

7.1 Prodávající se dále zavazuje:

7.1.1 poskytnout plnění řádně a včas v souladu se Smlouvou s vynaložením nejvyšší možné odborné péče



7.1.2 informovat kupujícího o plnění svých povinností podle této Smlouvy a o důležitých skutečnostech, které mohou mít vliv na výkon práv a plnění povinností smluvních stran dle této Smlouvy,

7.1.3 neprodleně oznámit písemnou formou kupujícímu překážky, které mu brání v plnění předmětu Smlouvy.

7.2 Kupující se zavazuje:

7.2.1 řádně a včas uhradit kupní cenu,

7.2.2 poskytnout prodávajícímu na jeho vyžádání podklady a informace, jakož i přímou součinnost potřebnou pro plnění jeho povinností,

7.2.3 neprodleně informovat prodávajícího o všech skutečnostech, o kterých se dozví a které dle posouzení kupujícího mohou mít vliv plnění povinností stran dle této Smlouvy.

Čl. VIII

Mlčenlivost a ochrana informací

8.1 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s plněním této Smlouvy a skutečnosti, které splňují parametry obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákonu. K této povinnosti mlčenlivosti jsou povinny zavázat též všechny subjekty, kterým takovou informaci zpřístupní. Porušením této povinnosti mlčenlivosti není poskytnutí informací při plnění povinností vyplývajících ze zákona nebo poskytnutí informací soudu při uplatnění jakýchkoli nároků či práv z této Smlouvy, anebo poskytnutí informací advokátům či daňovým poradcům.

8.2 Smluvní strany budou považovat za důvěrné informace, které byly jako důvěrné označeny, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace důvěrné, resp. podléhající závazku mlčenlivosti, a které se dozvědí v souvislosti s plněním této Smlouvy.

8.3 Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě informace druhé smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. To neplatí, mají-li být za účelem plnění Smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, statutárním orgánům nebo jejich členům nebo třetím osobám, které se podílejí na plnění předmětu Smlouvy.

Čl. IX

Sankční ujednání

9.1 Pro případ prodlení kupujícího se zaplacením faktury je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

9.2 Pro případ prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě je kupující oprávněn po prodávajícím požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu koupě za každý započatý den prodlení.



9.3 Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy, prokáže-li druhé smluvní straně, že jí ve splnění povinnosti ze Smlouvy zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.

9.4 Sankce i náhrada způsobené škody jsou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení společně s příslušným daňovým dokladem - fakturou smluvní straně, která je povinná příslušnou sankci nebo náhradu škody zaplatit.

9.5 Není-li dále stanoveno jinak, zaplacení jakékoliv sjednané smluvní pokuty nezbavuje povinnou smluvní stranu povinnosti splnit své závazky a rovněž jí nezbavuje povinnosti uhradit náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením jejího závazku v plné výši.

Čl. X

Platnost a účinnost Smlouvy

10.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Nebude-li Smlouva podepsána oběma smluvními stranami téhož dne, stává se platnou i účinnou dnem podpisu pozdějšího.

10.2 Za podstatné porušení této Smlouvy prodávajícím je považováno zejména prodlení prodávajícího po dobu delší než 10 pracovních dnů oproti termínu plnění stanovenému v této Smlouvě, pokud prodávající nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu kupující poskytne v písemné výzvě ke splnění povinnosti, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 15 dnů od doručení takovéto výzvy.

10.3 Za podstatné porušení této Smlouvy kupujícím je považováno prodlení kupujícího se zaplacením splatné částky po dobu delší než 10 pracovních dnů, pokud kupující nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu prodávající poskytne v písemné výzvě ke splnění povinnosti, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než 15 dnů od doručení takovéto výzvy.

Čl. XI

Rozhodné právo a řešení sporů

11.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými právními předpisy českého právního řádu.

11.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat se o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

Čl. XII

Závěrečná ustanovení

12.1 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.



12.2 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran. Smluvní strany také výslovně uvádějí, že za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

12.3 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

12.4 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.

12.5 Tato Smlouva je uzavřena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

12.6 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1. Seznam zboží

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Brně dne:

12. 9. 2018

V Brně dne:

12. 9. 2018



Příloha č. 1. Předmět koupě

[REDACTED]

