

## Položkový rozpočet

|          |                            |                 |
|----------|----------------------------|-----------------|
| Stavba : | 7020030 DZR - Slunovrat    | Rozpočet: 3004  |
| Objekt : | 0001 Na Mlýnici 5, Ostrava | Sousední dům 22 |

| P.č.             | Číslo položky    | Název položky   | MJ     | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|------------------|------------------|---|--------|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl: 3</b>    |                  | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>  |        |          |           |                   |
| 1                | 310239411RT1     | Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MC s použitím suché maltové směsi       | m3     | 3,17     | 4 857,00  | 15 386,98         |
| 2                | 342248147U00     | Příčka 14 Profi P10 pěna  | m2     | 24,85    | 665,00    | 16 525,25         |
|                  | <b>Celkem za</b> | <b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>  |        |          |           | <b>31 912,23</b>  |
| <b>Díl: 301</b>  |                  | <b>Ztužení svislých a vodor. konstrukcí</b>                                       |        |          |           |                   |
| 3                | 5001             | Úprava štítu krovu prádelny-zajištění stávající stěny                             | kompl. | 11,41    | 3 328,00  | 37 962,50         |
|                  | <b>Celkem za</b> | <b>301 Ztužení svislých a vodor. konstrukcí</b>                                   |        |          |           | <b>37 962,50</b>  |
| <b>Díl: 4</b>    |                  | <b>Vodorovné konstrukce</b>   |        |          |           |                   |
| 4                | 413941123R00     | Osazení válcovaných nosníků ve stropěch č. 14 - 22                                | t      | 0,72     | 10 244,00 | 7 334,70          |
| 5                | 13380530         | Tyč průřezu I 160, střední, jakost oceli 11373                                    | T      | 0,77     | 33 280,00 | 25 735,42         |
|                  | <b>Celkem za</b> | <b>4 Vodorovné konstrukce</b>   |        |          |           | <b>33 070,13</b>  |
| <b>Díl: 61</b>   |                  | <b>Upravy povrchů vnitřní</b>   |        |          |           |                   |
| 6                | 611403399RT2     | Hrubá výplň rýh maltou ve stropěch s použitím suché maltové směsi                 | m2     | 7,55     | 404,00    | 3 050,20          |
| 7                | 611421331RT2     | Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi | m2     | 193,52   | 178,00    | 34 446,56         |
| 8                | 612142001U00     | Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťem vtačeným do tenkovrstvé hmoty        | m2     | 28,80    | 130,00    | 3 744,00          |
| 9                | 612403399RT2     | Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi                  | m2     | 14,85    | 379,00    | 5 628,15          |
| 10               | 612409991R00     | Začištění omítek kolem oken,dveří apod.   | m      | 134,80   | 63,00     | 8 492,40          |
| 11               | 612421421R00     | Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hladkých                                   | m2     | 56,42    | 204,00    | 11 510,50         |
| 12               | 612421431RT2     | Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi   | m2     | 519,35   | 306,00    | 158 919,88        |
| 13               | 612425931R00     | Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková   | m2     | 9,68     | 504,00    | 4 876,20          |
| 14               | 612473182R00     | Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková                                    | m2     | 73,46    | 331,00    | 24 315,26         |
|                  | <b>Celkem za</b> | <b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>  |        |          |           | <b>254 983,14</b> |
| <b>Díl: 63</b>   |                  | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>   |        |          |           |                   |
| 15               | 614471715R00     | Vyspravení beton. konstrukcí - adhézní můstek                                     | m2     | 109,33   | 115,00    | 12 572,95         |
| 16               | 631312611R00     | Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20  | m3     | 10,93    | 3 042,00  | 33 258,19         |
| 17               | 631319171R00     | Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm                                    | m3     | 10,93    | 266,00    | 2 908,18          |
| 18               | 631361921RT4     | Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm                   | t      | 0,53     | 27 040,00 | 14 309,57         |
| 19               | 632411125RT1     | Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 20 mm samonivelační anhydritový potěr 20     | m2     | 109,33   | 299,00    | 32 689,67         |
|                  | <b>Celkem za</b> | <b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>  |        |          |           | <b>95 738,55</b>  |
| <b>Díl: 94</b>   |                  | <b>Lešení a stavební výtahy</b>   |        |          |           |                   |
| 20               | 941955001R00     | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m                                      | m2     | 193,52   | 97,00     | 18 771,44         |
|                  | <b>Celkem za</b> | <b>94 Lešení a stavební výtahy</b>  |        |          |           | <b>18 771,44</b>  |
| <b>Díl: 95</b>   |                  | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                               |        |          |           |                   |
| 21               | 952901111R00     | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m  | m2     | 193,52   | 50,00     | 9 676,00          |
|                  | <b>Celkem za</b> | <b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                            |        |          |           | <b>9 676,00</b>   |
| <b>Díl: 96</b>   |                  | <b>Bourání konstrukcí</b>   |        |          |           |                   |
| 22               | 965042141RT1     | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm        | m3     | 10,93    | 1 316,00  | 14 387,83         |
| 23               | 968072455R00     | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2                                   | m2     | 15,00    | 318,00    | 4 770,00          |
| 24               | 971035641R00     | Vybourání otv. zeď cihel. pl. 4 m2, tl. 30 cm, MC                                 | m3     | 6,92     | 935,00    | 6 473,57          |
| 25               | 971042651R00     | Vybourání otvorů zdi pl. do 4 m2 všech tl   | m3     | 8,47     | 1 316,00  | 11 150,60         |
|                  | <b>Celkem za</b> | <b>96 Bourání konstrukcí</b>  |        |          |           | <b>36 781,99</b>  |
| <b>Díl: 99</b>   |                  | <b>Staveništní přesun hmot</b>  |        |          |           |                   |
| 26               | 998014121R00     | Přesun hmot, budovy mont. vícepodl. vyzděné do 18m                                | t      | 60,21    | 220,00    | 13 245,23         |
|                  | <b>Celkem za</b> | <b>99 Staveništní přesun hmot</b>   |        |          |           | <b>13 245,23</b>  |
| <b>Díl: 7631</b> |                  | <b>Konstrukce sádkartonové</b>  |        |          |           |                   |

|                  |              |   |    |          |        |                   |
|------------------|--------------|---|----|----------|--------|-------------------|
| 27               | 763131531U00 | SDK podhled DF 12,5 -TI CD+UD   | m2 | 14,97    | 509,00 | 7 619,73          |
| 28               | 998763201R00 | Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m                                  | %  | 102,10   | 8,00   | 816,76            |
| <b>Celkem za</b> |              | <b>7631 Konstrukce sádrokartonové</b>                                       |    |          |        | <b>8 436,49</b>   |
| <b>Díl:</b>      | <b>771</b>   | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>  |    |          |        |                   |
| 29               | 771571110R00 | Montáž podlah keram.,rezné hladké, do MC, 30x20 cm                          | m2 | 14,97    | 400,00 | 5 988,00          |
| 30               | 771579191U00 | Přípl podlaha keram plocha -5m2   | m2 | 14,97    | 16,00  | 239,52            |
| 31               | 771579196U00 | Přípl podl keram spára tmel 2složky   | m2 | 14,97    | 47,00  | 703,59            |
| 32               | 59764207aa   | Dlažba keramická dle výběru   | m2 | 15,72    | 296,00 | 4 652,68          |
| 33               | 998771202R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m                            | %  | 120,60   | 3,00   | 361,81            |
| <b>Celkem za</b> |              | <b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>                                      |    |          |        | <b>11 945,60</b>  |
| <b>Díl:</b>      | <b>776</b>   | <b>Podlahy povlakové</b>  |    |          |        |                   |
| 34               | 776101115R00 | Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou                                     | m2 | 178,55   | 179,00 | 31 960,45         |
| 35               | 776101121R00 | Provedení penetrace podkladu  | m2 | 178,55   | 21,00  | 3 749,55          |
| 36               | 776421100R00 | Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu                                   | m  | 238,01   | 42,00  | 9 996,30          |
| 37               | 776521100RU2 | Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny, tl. 2,0 mm | m2 | 178,55   | 431,00 | 76 955,05         |
| 38               | 776590100U00 | Vysátí podkladu nášlap ploch podlah   | m2 | 178,55   | 5,00   | 892,75            |
| 39               | 998776202R00 | Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m                            | %  | 1 114,38 | 3,00   | 3 343,13          |
| <b>Celkem za</b> |              | <b>776 Podlahy povlakové</b>  |    |          |        | <b>126 897,23</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>781</b>   | <b>Obklady keramické</b>  |    |          |        |                   |
| 40               | 781101210R00 | Penetrace podkladu pod obklady  | m2 | 56,42    | 35,00  | 1 974,84          |
| 41               | 781415013R00 | Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 15x15 cm                           | m2 | 56,42    | 440,00 | 24 826,56         |
| 42               | 781419191U00 | Přípl obklad pórov plocha -10m2   | m2 | 56,42    | 29,00  | 1 636,30          |
| 43               | 781419197U00 | Přípl obklad pórov spáry silikon  | m  | 56,42    | 69,00  | 3 893,26          |
| 44               | 597813658bb  | Obklad keramický dle výběru   | m2 | 59,25    | 276,00 | 16 351,68         |
| 45               | 998781202R00 | Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m                            | %  | 554,72   | 3,00   | 1 664,16          |
| <b>Celkem za</b> |              | <b>781 Obklady keramické</b>  |    |          |        | <b>50 346,79</b>  |
| <b>Díl:</b>      | <b>784</b>   | <b>Malby</b>  |    |          |        |                   |
| 46               | 784121101R00 | Penetrace podkladu nátěrem , akryl emulze, 1 x                              | m2 | 14,97    | 17,00  | 254,49            |
| 47               | 784442021RT2 | Malba disperzní interiérová , výška do 3,8 m pro SDK 2 x nátěr,             | m2 | 14,97    | 50,00  | 748,50            |
| 48               | 784453654U00 | Malba dis 2x+p om t S3,8  | m2 | 822,92   | 44,00  | 36 208,52         |
| <b>Celkem za</b> |              | <b>784 Malby</b>  |    |          |        | <b>37 211,51</b>  |
| <b>Díl:</b>      | <b>D96</b>   | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                                      |    |          |        |                   |
| 49               | 979019100U00 | Svislá doprava suti za 1.podlaží  | t  | 57,33    | 182,00 | 10 434,87         |
| 50               | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km                                | t  | 57,33    | 188,00 | 10 778,87         |
| 51               | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                                      | t  | 1 089,35 | 12,00  | 13 072,25         |
| 52               | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                      | t  | 57,33    | 212,00 | 12 154,90         |
| 53               | 979082121R00 | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m                           | t  | 229,34   | 24,00  | 5 504,11          |
| 54               | 979087212R00 | Nakládání suti na dopravní prostředky                                       | t  | 57,33    | 96,00  | 5 504,11          |
| 55               | 979990001R00 | Poplatek za skládku stavební suti   | t  | 57,33    | 350,00 | 20 067,05         |
| <b>Celkem za</b> |              | <b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                                  |    |          |        | <b>77 516,16</b>  |

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

|                      |                              |                        |                 |         |
|----------------------|------------------------------|------------------------|-----------------|---------|
| <b>Rozpočet</b>      | <b>3004</b>                  | <b>Sousední dům 22</b> | JKSO            |         |
| <b>Objekt</b>        | Název objektu                |                        | SKP             |         |
| <b>0001</b>          | <b>Na Mlýnici 5, Ostrava</b> |                        | Měrná jednotka  |         |
| <b>Stavba</b>        | Název stavby                 |                        | Počet jednotek  | 0       |
| <b>7020030</b>       | <b>DZR - Slunovrat</b>       |                        | Náklady na m.j. | 0       |
| Projektant           |                              |                        | Typ rozpočtu    |         |
| Zpracovatel projektu | 0                            |                        |                 |         |
| Objednatel           |                              |                        |                 |         |
| Dodavatel            |                              |                        | Zakázkové číslo | 7020030 |
| Rozpočtoval          |                              |                        | Počet listů     |         |

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Základní rozpočtové náklady  |                  | Ostatní rozpočtové náklady |                           |                       |
|------------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------|
| Z                            | HSV celkem       | 609 657                    | Ztížené výrobní podmínky  | 0                     |
| R                            | PSV celkem       | 234 838                    | Oborová přírážka          | 0                     |
| R                            | M práce celkem   | 0                          | Přesun stavebních kapacit | 3 378                 |
| N                            | M dodávky celkem | 0                          | Mimostaveništní doprava   | 0                     |
| ZRN                          | celkem           | 844 495                    | Zařízení staveniště       | 20 268                |
|                              |                  |                            | Provoz investora          | 6 756                 |
| HZS                          |                  | 0                          | Kompletační činnost (IČD) | 0                     |
| ZRN+HZS                      |                  | 844 495                    | Ostatní náklady neuvedené | 0                     |
| ZRN+ost.náklady+HZS          |                  | 874 897                    | Ostatní náklady celkem    | 30 402                |
| <b>Vypracoval</b>            |                  | <b>Za zhotovitele</b>      |                           | <b>Za objednatele</b> |
| Jméno :                      |                  | Jméno :                    |                           | Jméno :               |
| Datum :                      |                  | Datum :                    |                           | Datum :               |
| Podpis :                     |                  | Podpis:                    |                           | Podpis:               |
| Základ pro DPH               | 15,0 %           |                            |                           | 874 897 Kč            |
| DPH                          | 15,0 %           |                            |                           | 131 235 Kč            |
| Základ pro DPH               | 0,0 %            |                            |                           | 0 Kč                  |
| DPH                          | 0,0 %            |                            |                           | 0 Kč                  |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b> |                  |                            |                           | <b>1 006 132 Kč</b>   |

Poznámka :

|          |                            |                 |      |
|----------|----------------------------|-----------------|------|
| Stavba : | 7020030 DZR - Slunovrat    | Rozpočet :      | 3004 |
| Objekt : | 0001 Na Mlýnici 5, Ostrava | Sousední dům 22 |      |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                                 | HSV            | PSV            | Dodávka  | Montáž   | HZS      |
|--|----------------|----------------|----------|----------|----------|
| 3 Svislé a kompletní konstrukce              | 31 912         | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 301 Ztužení svislých a vodor. konstrukcí     | 37 962         | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 4 Vodorovné konstrukce                       | 33 070         | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 61 Úpravy povrchů vnitřní                    | 254 983        | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 63 Podlahy a podlahové konstrukce            | 95 739         | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 94 Lešení a stavební výtahy                  | 18 771         | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb | 9 676          | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 96 Bourání konstrukcí                        | 36 782         | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 99 Staveništní přesun hmot                   | 13 245         | 0              | 0        | 0        | 0        |
| 7631 Konstrukce sádkartonové                 | 0              | 8 436          | 0        | 0        | 0        |
| 771 Podlahy z dlaždic a obklady              | 0              | 11 946         | 0        | 0        | 0        |
| 776 Podlahy povlakové                        | 0              | 126 897        | 0        | 0        | 0        |
| 781 Obklady keramické                        | 0              | 50 347         | 0        | 0        | 0        |
| 784 Malby                                    | 0              | 37 212         | 0        | 0        | 0        |
| D96 Přesuny suti a vybouraných hmot          | 77 516         | 0              | 0        | 0        | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>                         | <b>609 657</b> | <b>234 838</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                 | Kč | %   | Základna | Kč            |
|---------------------------|----|-----|----------|---------------|
| Ztížené výrobní podmínky  | 0  | 0,0 | 844 495  | 0             |
| Oborová přírážka          | 0  | 0,0 | 844 495  | 0             |
| Přesun stavebních kapacit | 0  | 0,4 | 844 495  | 3 378         |
| Mimostaveništní doprava   | 0  | 0,0 | 844 495  | 0             |
| Zařízení staveniště       | 0  | 2,4 | 844 495  | 20 268        |
| Provoz investora          | 0  | 0,8 | 844 495  | 6 756         |
| Kompletační činnost (IČD) | 0  | 0,0 | 844 495  | 0             |
| Rezerva rozpočtu          | 0  | 0,0 | 844 495  | 0             |
| <b>CELKEM VRN</b>         |    |     |          | <b>30 402</b> |