

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**ČL I  
SMLUVNÍ STRANY**

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 11  
se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4  
IČ: 00231126  
DIČ: CZ00231126  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Zastoupená: Petrem Lukešem, radním MC Praha 11

na straně jedné - dále jen „objednatel“, případně „zadavatel“

- 1.2. Zhotovitel:** CZECH Consult, spol. s r.o.  
se sídlem: Zderazská 1625/65, 153 00 Praha 16 - Radotín  
IČ: 63073463  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Zastoupená: Ing. Zdeněk Strádal, jednatel společnosti

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

**uzavřely  
tuto smlouvu o dílo:**

**Čl. II.  
PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1. Název akce: *"Dopravní studie – zjištění zvýšení dopravy v důsledku investičních záměrů v blízkosti ul. Benkova, Dunovského a Květnového vítězství"*
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a za podmínek stanovených v poptávkovém listu objednatele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy pro objednatele a objednateli odevzdá následující dílo: *"Dopravní studie – zjištění zvýšení dopravy v důsledku investičních záměrů v blízkosti ul. Benkova, Dunovského a Květnového vítězství"*. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 27. 6. 2018, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.

- SM1806
- 2.3. Studie bude předložena v 6 vyhotoveních a 2 krát v elektronické podobě ve formátu pdf a formátu dwg. Řádně dokončená aktualizace studie bude předána objednateli předávacím protokolem podepsaným pověřenými zástupci obou smluvních stran.

### Čl. III. ZPŮSOB A TERMÍN PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 3.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase v souladu s touto smlouvou, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 3.2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem tohoto díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje předmět dohodnutý v rozsahu a obsahu Čl. II této smlouvy nejdéle v následujícím termínu ode dne podepsání smlouvy:  
do 30 kalendářních dnů.  
a předá v uvedeném termínu objednateli v místě plnění Ocelíkova 672/1, Praha 4.
- 3.4. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu díla dnem jeho převzetí dle této smlouvy.

### Čl. IV. SOUČINNOST A PODKLADY OBJEDNATELE

- 4.1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli v nutném rozsahu další potřebnou součinnost nejpozději do 7 pracovních dnů od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu dohodnou strany v případě, jestliže se bude jednat o součinnost, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami. Jestliže objednatel nedodrží lhůtu uvedenou v tomto článku, stává se do doby zajištění součinnosti objednatele veškeré lhůty pro splnění díla.

### Čl. V. CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu Čl. 2 této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran, a činí:

Cena bez DPH	110 000,- Kč	(slovy:jednostodesettisíc korun českých)
DPH 21 %	23 100,- Kč	(slovy: dvacetřítisícjednosto korun českých)
<b>Cena díla celkem</b>	<b>133 100,- Kč</b>	<b>(slovy: jednostotřicettřítisícjednosto korun českých)</b>

- 5.2. V ceně podle odst. 5.1 je zahrnuto 6 paré aktualizace studie a 2 krát aktualizace studie v digitální podobě ve formátu pdf a ve formátu dwg.

- 5.3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno měnit pouze se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny, a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na nabídkovou cenu a kvalitu prací a tyto skutečnosti zahrnul do předkládané nabídky.
- 5.4. Podkladem pro úhradu ceny dodávky bude daňový účetní doklad (dále jen „faktura“) vystavený zhotovitelem po splnění předmětu této smlouvy podle Čl. 2. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol podepsanými zástupci obou smluvních stran. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den platby se považuje den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele. Záloha nebude poskytnuta. **Při zaslání faktury musí být respektována sjednaná adresa objednatele dle čl. I., odst. 1.1. této smlouvy, na faktuře musí být mj. uvedena informace o čísle této smlouvy SM1800000765 a dále, že objednatel bude provedená práce uhrazena z bankovního účtu**
- 5.5. Objednatel má právo, v případě, že faktura je v rozporu se smlouvou nebo se zákonem, ji odmítnout. Toto oznámí zhotoviteli, který vystaví opravenou fakturu s tím, že doba splatnosti počne běžet opětovně od data doručení této nové faktury objednateli.
- 5.6. Neuhradí-li objednatel fakturované částky ve lhůtě jejich splatnosti, budou jeho platby po lhůtě splatnosti zatěžovány úrokem z prodlení ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení. Za den platby pro účel výpočtu smluvní pokuty se považuje den, kdy je fakturovaná částka nebo její část odepsána z účtu objednatele.
- 5.7. Nedodrží-li zhotovitel zaviněně termín předání díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý započatý den prodlení z ceny díla, která se vztahuje k příslušné výkonové fázi.
- 5.8. Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud prodlení zhotovitele podle ust. čl. 3 je delší než 15 (slovy: patnáct) kalendářních dnů. Po odstoupení od smlouvy nenáleží zhotoviteli žádná úhrada ceny za nepředané dílo.

## Čl. VI. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODU

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám min. ve výši **200 tis. Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých) pro každou jednotlivou pojistnou událost. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Pojistná smlouva tvoří nedílnou součást této Smlouvy, aniž by k ní musela být přiložena.
- 6.3 Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu min. 12 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání protokolu o předání a převzetí díla zhotovitelem a objednatel.

## Čl. VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1. Odpovědnost za vady se řídí ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za to, že studie bude mít vlastnosti touto smlouvou vymíněné a pro daný typ studie obvyklé.

## Čl. VIII. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Práva a povinnosti, touto smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky.
- 8.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned a bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 8.3. Pokud zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí subdodavatele, je oprávněn jej nahradit pouze subdodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zhotovitel je povinen písemně oznámit změnu subdodavatele zadavateli bez zbytečného odkladu. Spolu s oznámením o změně je zhotovitel povinen doložit doklady podle § 51 odst. 4 písm. a) a b) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. Ke změně subdodavatele může dojít pouze s písemným souhlasem zadavatele. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

## Čl. IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti vyhotoveních, z nichž dvě si ponechá zhotovitel a tři objednatel.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna v elektronickém registru smluv vedeném objednatelem.
- 9.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 9.4. Zhotovené dílo je autorským dílem a ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, zhotovitel poskytuje objednateli výhradní, časově neomezenou licenci k užití díla, které objednatel může užívat v souladu s účelem, pro který bylo dílo (aktualizace studie) vytvořeno. Objednatel není povinen licenci k dílu využít. Objednatel je oprávněn dílo upravit či jinak měnit, pokud to odpovídá účelu, pro který bylo dílo pořízeno. Smluvní strany si sjednávají, že licenční odměna je zahrnuta v ceně díla dle čl. V. této smlouvy.
- 9.5. Jestliže objednatel nedodrží lhůty uvedené v Čl. IV. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn prodloužit dobu plnění o dobu odpovídající prodloužení objednatele.
- 9.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
  - příloha č. 1 – Poptávkový list zadavatele ze dne 21. 6. 2018
- 9.7. K podpisu smlouvy je oprávněn zástupce starosty Petr Lukeš, na základě směrnice ÚMČ Praha S 2016/04 Postup při zadávání a hodnocení veřejných zakázek malého rozsahu, v platném a účinném znění.

9.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 12. 9. 2018

Za objednatele:



Petr Lukeš  
radní za Praha 11

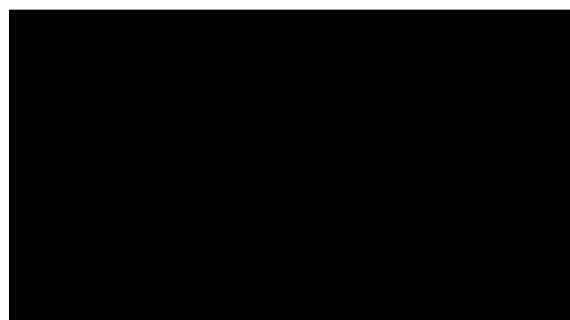


V Praze dne 12. září 2018

Za zhotovitele:



Ing. Zdeněk Strádal  
jednatel CZECH Consult, spol. s r. o.





## **M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 1 1**

se sídlem Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4

**Vám nabízí možnost předložit nabídku na zakázku malého rozsahu dle §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů**

***„Dopravní studie - zjištění zvýšení dopravy v důsledku investičních záměrů v blízkosti ul. Benkova, Dunovského a Květnového vítězství,,***

*Zakázku lze zadat zájemci, který splní tyto předběžné požadavky a podmínky:*

### **1. Předmět plnění zakázky**

*Cílem zakázky je zajištění dopravní studie, přičemž jejím výsledkem bude zjištění předpokládaného nárůstu dopravy, a to v pohybu i v klidu, které bude podloženo vlastním měřením intenzity dopravy, vytvoření modelové situace s výsledkem zjištění hodnot zvýšení negativních vlivů na zhoršené ovzduší z nárůstu dopravy, vyvolané investičními záměry v blízkosti ul. Benkova, Dunovského a Květnového vítězství viz níže, v kontextu s usnesením zastupitelstva městské části Praha 11 - 38. zasedání konané dne 17. 5. 2018 bod Bytový dům Benkova viz níže.*

**Zastupitelstvo městské části Praha 11 radě městské části Praha 11 ukládá:**

*Vyhotovit nezávislou dopravní studii dopravy "v pohybu" a v "klidu" v ulici Benkova a okolí, tedy mezi ulicemi Květnového vítězství včetně, Türkova; Mírového hnutí a Ke Stáčírně včetně; která vezme v úvahu vyhodnocení nárůstu budoucí dopravy v důsledku plánované výstavby a to především v době ranní dopravní špičky před 8 hodinou a i těsně po 8 hodině ve všední*

den a zhodnocení dopadu nejen na občany Prahy 11 žijící a bydlící v okolí a doplnit studii také o hodnoty zhoršeného ovzduší v okolí v důsledku nárůstu dopravy.

### **Investiční záměry:**

- a) Záměr výstavby dvou bytových domů v ulici Benkova -  
<https://www.praha11.cz/cs/uzemni-rozvoj-a-regenerace/zamery-na-jiznim-meste/bytove-domy-benkova.html>,
- b) Záměr výstavby bytového domu s obchodními jednotkami v ulici Květnového vítězství -  
<https://www.praha11.cz/cs/uzemni-rozvoj-a-regenerace/zamery-na-jiznim-meste/bytovy-dum-s-obchodnimi-jednotkami-kvetnoveho-vitezstvi-53-tzv-beseda.html#beseda.html>,
- c) Záměr výstavby dvou bytových domů v ulici Dunovského -  
<https://www.praha11.cz/cs/uzemni-rozvoj-a-regenerace/zamery-na-jiznim-meste/viladomy-dunovskeho.html>,
- d) Přístavba základní školy Květnového vítězství 57 viz příloha č. 1 - 3

### **2. Nabídková cena**

Nabídková cena musí být cenou obvyklou v místě plnění a je nutno ji zpracovat v následujícím členění:

- cena bez DPH
- výše DPH v % a částka DPH v Kč
- cena celkem (tj. včetně DPH)

Výše uvedené ceny platí pro místo plnění zakázky, kterým je Praha 11.

### **3. Platební podmínky**

- lhůty splatnosti faktur 21 dnů od doručení
- záloha nebude poskytnuta

### **4. Doba plnění:**

- termín zahájení prací: druhá polovina září 2018
- termín ukončení prací: počet kalendářních dní potřebných na realizaci doplní uchazeč

## **5. Návrh smlouvy o dílo**

*Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo, který je přílohou tohoto poptávkového listu, doplněný uchazečem a podepsaný oprávněnou osobou.*

*V návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní:*

- *údaje identifikující uchazeče a jeho způsobilost k uzavření smlouvy o dílo*
- *dobu potřebnou k zhotovení díla*
- *cenu díla v předepsaném členění Jiné úpravy textu jsou nepřípustné!*

## **6. Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek**

*Nabídky budou hodnoceny s přihlédnutím k ekonomické výhodnosti dle následujících kritérií:*

- *nabídková cena*            *70 %*
- *termín plnění*            *30 %*

## **7. Minimální kvalifikační předpoklady, závazné podstatné náležitosti nabídky, a jiná ujednání**

**7.1. Zadavatel požaduje prokázat základní způsobilost zájemce, prokazující, že uchazeč**

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,*
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,*
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,*
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,*
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.*

*Splnění výše uvedených požadavků na základní způsobilost uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje*



**příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem**

**statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.**

**7.2. Zadavatel požaduje prokázat profesní způsobilost uchazeče předložením:**

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- živnostenského oprávnění
- seznam významných dodávek nebo významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky
- prokázání základní způsobilosti dle zákona č. 134/2016 § 75 odst. 1 písm. b, c, e, f.

**Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem uplynutí lhůty pro podání nabídek. Veškeré doklady vyjma čestných prohlášení přikládá zájemce v prosté kopii.**

**7.3. Uchazeč prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu prací spočívajících v realizaci minimálně tří zakázek obdobného charakteru o finančním objemu každé zakázky větším než 100 tis. Kč realizovaných za posledních 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto zakázek. Veškeré doklady k prokázání technické kvalifikace dokládá uchazeč v prosté kopii.**

**V případě, že uchazeč není schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem k plnění veřejné zakázky v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Uchazeč v takovém případě doloží:**

- doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti jinou osobou
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

#### **7.4. Součástí nabídky dále bude:**

- *platný kontaktní email a telefonní číslo uchazeče*
- *prohlášení uchazeče, že uchazeč podáním své nabídky v rámci této veřejné zakázky souhlasí s uveřejněním své nabídky na webových stránkách MČ Praha 11 z důvodu maximálního naplnění zásady transparentnosti - kompletní elektronická verze nabídky:*
  - návrh smlouvy – ve formátu doc, docx o případné přílohy*
  - návrh smlouvy – ve formátu xls, xlsx, pdf o ostatní dokumenty*
  - nabídky – ve formátu pdf*

**7.5. Důsledkem nedoložení požadovaných dokumentů a dokladů uvedených výše, nesplnění požadavků, či nedoložení nabídky ve lhůtě pro podání nabídek bude vyřazení nabídky.**

#### **8. Lhůta a místo pro podání nabídek**

*Nabídku může uchazeč doručit do 12:00 hod. dne 4. července 2018 do podatelny Úřadu městské části Praha 11, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4.*

*Přední strana obálky s nabídkou musí být označena takto:*

**NEOTVÍRAT  
ZAKÁZKA**

**„Dopravní studie – zjištění zvýšení dopravy v důsledku investičních záměrů v blízkosti  
ul. Benkova, Dunovského a Květnového vítězství“**

*Zadní strana obálky s nabídkou musí obsahovat identifikaci uchazeče.*

#### **9. Zadávací lhůta**

*Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 90 kalendářních dnů, která začíná běžet dne 5. července 2018, tj. následující den po skončení lhůty podání nabídek.*

#### **10. Osoba oprávněná jednat za zadavatele**

*Soňa Řeháčková Muzikářová, ÚMČ Praha 11, [redacted]  
Bc. Petr Mach, ÚMČ Praha 11, tel. č. [redacted]*

#### **12. Práva zadavatele**

*Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku do podpisu smlouvy*

*Zadavatel si vyhrazuje právo měnit nebo doplnit další požadavky této výzvy shodně pro všechny uchazeče před uplynutím lhůty pro podání nabídek.*

### **13. Závěrečná ustanovení**

*Na základě interních předpisů zadavatele výkon zadavatelských činností provádí odbor správy majetku Úřadu městské části Praha 11.*

*Přílohy poptávkového listu:*

- 1) Koordinační výkres ZŠ Květnového vítěz.*
- 2) Základní informace k přístavbě ZŠ*
- 3) Základní informace o ZŠ*
- 4) Návrh smlouvy o dílo*
- 5) Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti*

*Praha, 21. 6. 2018*

*Za zadavatele*

*Petr Lukeš v. r.  
radní za MČ Praha 11*



## **Základní informace z projektové dokumentace k přístavbě ZŠ**

### **Údaje o stavbě**

#### **a) nová stavba nebo změna dokončené stavby:**

Jedná se o přístavbu nového pavilonu ke stávající ZŠ ul. Květnového vítězství 57, Praha 11. Jedná se o stavbu novou, přístavbu nového objektu, napojenou na stávající ZŠ u ulice Květnového vítězství přes prosklený spojovací krček.

Celý pozemek ZŠ se skládá ze 4 parc. čísel (parc.č. 1 až parc.č.4) v k.ú. Chodov, obec Praha 11. Je obdélný a je ohraničen ulicemi Květnového vítězství, Klecandova, Dunovského a ul. Mokrá. Na pozemku se nachází stávající objekt ZŠ.

Návrhem přístavby školy je dotčena parcela č.3 a část stavebního pozemku č.1 v k.ú. Praha – Chodov, na které stála původní, odstraněná přístavba z konce 40.let minulého století. Oba pozemky jsou rovinné, severně situované za hlavním objektem školy, jehož průčelí je situováno jižním směrem k ulici Květnového vítězství. Navrhovaná přístavba výškově nepřesahuje hlavní objekt školy, výšková kóta atiky je 14,55 m nad úroveň upraveného terénu, hřeben 19,13 m – stejně jako je hřeben stávající školní budovy. Přístavba má obdélníkový půdorysný tvar o rozměrech 15,80 x 35,210 m, krček o půdorysných rozměrech 3,0 x 3,59m. Celkem má budova 4 nadzemní podlaží a 1 částečně podzemní podlaží. V objektu přístavby jsou navrženy společné šatny žáků, celkem 10 kmenových učeben, 5 speciálních učeben, doplněno kabinety, sborovnou a kanceláři učitelů. Dále je v objektu cvičební sál s nářadovnou a potřebná hygienická zařízení na jednotlivých podlažích.

Dále se na parc.č. 2 v k.ú. Chodov v přímé návaznosti na stávající tělocvičnu ZŠ navrhuje venkovní víceúčelové hřiště o rozměrech 32,0 x 18,0 m, na které navazuje na západní straně přízemní zahradní domek o rozměrech cca 3,6 x 18,00 m, kde bude zázemí hřiště.

Dále se navrhuje na západní straně od nového pavilonu dvě malé podzemní akumulční nádrže na dešťové vody, které mohou být využity i pro zálivku pozemků.

Celý pozemek bude zatravněn, budou provedeny dlážděné a mlatové cesty a centrální mlatový dvůr pro shromáždění žáků a učitelů. Pozemek bude doplněn vhodnou vzrostlou vegetací.

#### ***Předkládaná projektová dokumentace je rozdělena na následující stavební objekty:***

- SO 01 - Přístavba základní školy
- SO 02 - Zahradní domek
- SO 03 - Multifunkční venkovní hřiště
- SO 04 - Komunikace a zpevněné plochy (parking)
- SO 05 - Akumulační nádrž
- SO 06 - Přípojka dešťové kanalizace DN 200 do ulice Mokrá
- SO 07 - Přípojka splaškové kanalizace DN 200 do ulice Dunovského
- SO 08 - Terénní úpravy
- SO 09 – Sadovnické úpravy
- SO 10 – Kácení zeleně
- SO 11 – Příprava území
- SO 12 – Venkovní osvětlení

#### **b) účel užívání stavby:**

Stavba nového pavilonu SO 01 bude využívána jako objekt veřejné vybavenosti, rozšířené prostory školy budou užívány k výuce žáků 1 - 9. třídy základní školy.

Dále bude užíváno multifunkční venkovní hřiště – SO 03 kromě vyučování i pro sportovní aktivity mimo výuku a v době volna. Pro tyto účely slouží jako zázemí malý zahradní domek označený jako SO 02. Celý pozemek školy bude po stavbě nově terénně upraven, ozeleněn a

budou zřízeny nové pěší přístupové komunikace a budou zřízena nová parkovací místa. Kromě tří stávajících bude vybudováno i dvanáct nových stání, z nichž jedno bude vyhrazeno pro invalidy.

Celkové řešení je patrné z výkresové dokumentace.

Zastavěná plocha SO 01 Přístavba ZŠ	590,751 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha 1.NP	528,89 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha 2.NP	359,98 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha 3.NP	537,33 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha 4.NP	432,71 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha 4.NP	207,60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha celkem:	2 066,51 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor	11 291,35 m <sup>3</sup>
Celkový počet úrovní:	5
Výtah:	nosnost kg 1.275
Schodiště – nové žel. betonové spojující všechna podlaží	
Počet parkovacích stání:	15
z toho počet invalidních stání	1 stání
Zastavěná plocha SO 02 Zahradní domek	64,61 m <sup>2</sup>
Multifunkční hřiště SO 03 - 32,0 x 18.00 m	576,00 m <sup>2</sup>

**c) trvalá nebo dočasná stavba:**

Jedná se o stavbu trvalou.

## **Základní informace o základní škole Květnového vítězství 47, Praha – Chodov**

V současné době se počet dětí v ZŠ Chodov blíží maximální kapacitě, která činí dle zřizovací listiny 500 žáků.

Dle pasportu objektu budovy se v ZŠ nachází 24 učeben. K dispozici jsou další 2 učebny v objektu přilehlé MŠ. Dále škola disponuje novou jídelnou a tělocvičnou.

Dle šetření OŠK na místě je v objektu ZŠ 18 plnohodnotných tříd, které se dají využít jako třídy kmenové a dalších 5 tříd sloužících k dělené výuce (k dispozici jsou ještě 2 kmenové učebny v budově MŠ). V rámci odborných učeben škola disponuje cvičnou kuchyní, tělocvičnou a multimediální učebnou. Dále je k dispozici místnost pro školní klub. K 30. 6. 2016 disponovala ZŠ 41 pedagogickými pracovníky. Pedagogům je k dispozici 7 kabinetů, včetně ředitelny a sborovna.

### **Současný stav**

Dětí bydlících mimo území Prahy 11. Podíl těchto „nejedenáctkových“ dětí každoročně stoupá a činí přes 25% celkového počtu žáků této školy (průměr ostatních škol v Praze 11 je 12%).