

SMLOUVA O PACHTU

Č.: SoP-2018/02-01

uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Václavem Vackem, lesním správcem LS Frýdlant v Čechách, na základě Pověření ze dne 5. 1. 2016 uděleného generálním ředitelem

bankovní spojení: [REDAKCE]

[REDAKCE]

(dále jako „propachtovatel“) na straně jedné

a

DENDRIA s.r.o.

se sídlem Frýdlant, Březová 1307, PSČ 464 01

IČO: 60280808, DIČ: CZ60280808

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6735

zastoupená Ivo Machovičem, jednatelem

bankovní spojení: [REDAKCE]

[REDAKCE]

(dále jako „pachtýř“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PACHTU:

I.

Předmět smlouvy

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	LV	Katastrální území	Obec	technologie (ANO/NE)	Zákres č.
2359/1	ostatní plocha	16654	16654	3	Nové Město pod Smrkem	Nové Město pod Smrkem	ne	1
2360/1	ostatní plocha	12181	12181	3	Nové Město pod Smrkem	Nové Město pod Smrkem	ne	2
2375/2	lesní pozemek	16473	16473	3	Nové Město pod Smrkem	Nové Město pod Smrkem	ne	3
2378/2	lesní pozemek	31437	31437	3	Nové Město pod Smrkem	Nové Město pod Smrkem	ano	4
2380/2	lesní pozemek	4945	4945	3	Nové Město pod Smrkem	Nové Město pod Smrkem	ano	5

2380/3	lesní pozemek	68563	26597	3	Nové Město pod Smrkem	Nové Město pod Smrkem	ano	6
2380/4	lesní pozemek	35181	35181	3	Nové Město pod Smrkem	Nové Město pod Smrkem	ano 16991 m ² ne 18190 m ²	7, 8
1458/1	lesní pozemek	361981	3300	11	Horní Řasnice	Horní Řasnice	ne	9
618/1	lesní pozemek	138050	8317	5	Dolní Řasnice	Dolní Řasnice	ne	10
3279	lesní pozemek	17684	17684	17	Raspenava	Raspenava	ne	11
3370/1	lesní pozemek	75358	6310	17	Raspenava	Raspenava	ne	12
3372/1	lesní pozemek	437397	270	17	Raspenava	Raspenava	ne	13
3381	lesní pozemek	27270	19900	17	Raspenava	Raspenava	ne	14
3359/1	ostatní plocha	2233	1050	17	Raspenava	Raspenava	ne	15
3378	ostatní plocha	3191	2300	17	Raspenava	Raspenava	ne	16
3379	lesní pozemek	4543	2650	17	Raspenava	Raspenava	ne	17
3382/1	lesní pozemek	128074	4190	17	Raspenava	Raspenava	ne	18
3286	ostatní plocha	3858	313	17	Raspenava	Raspenava	ne	19
3246	lesní pozemek	57145	730	17	Raspenava	Raspenava	ne	20
3411	lesní pozemek	27944	6810	17	Raspenava	Raspenava	ne	21
152/1	lesní pozemek	369428	3485	3	Dětrichovec	Jindřichovice pod Smrkem	ne	22
1089	lesní pozemek	1684235	1350	3	Ludvíkov pod Smrkem	Nové Město pod Smrkem	ne	23
4215	lesní pozemek	914	290	109	Frýdlant	Frýdlant	ne	24
4217	lesní pozemek	66882	3235	109	Frýdlant	Frýdlant	ne	25
CELKEM			225652 m²					

Uvedené pozemky (dále také „předmětné pozemky“ nebo „předmět pachtu“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

- Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy o pachtu (dále jen „Smlouva“) pachtýři předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 225652 m² k dočasnému úplatnému užívání a požívání. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto Smlouvou.

3. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
4. Pachtýř prohlašuje, že se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Snímky ortofoto mapy s přesným zákresem předmětu pachtu č. 1 – č. 25 jsou nedílnou přílohou č. 1 k této Smlouvě.
5. Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
6. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
7. Právo pachtu podle této Smlouvy dále nezakládá pachtýři jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu pachtu. Pachtýř je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech apod.
8. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, náleží propachtovateli.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to konkrétně za účelem provozu lesní školky.
2. Předmětem podnikání pachtýře jsou podpůrné činnosti pro lesnictví – provoz lesní školky.

III.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 225652 m², a to od data účinnosti této Smlouvy na dobu 5 let.
2. Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že pachtýř bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
 - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovného, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
 - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze pacht skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
 - a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění pachtýře,
 - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává roční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy, resp. odevzdat jej ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Toto ustanovení se netýká trvalých porostů, které se na předmětných pozemcích nacházejí. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře. Jestliže pachtýř neposkytne propachtovateli v souvislosti s odevzdáním předmětu pachtu potřebnou součinnost, propachtovatel je oprávněn uvést předmět pachtu do stavu, v jakém jej pachtýři předal, a to na náklady pachtýře. V takovém případě pachtýř nemá právo na náhradu škody, která by mu postupem propachtovatele nebo jím najatého subjektu vznikla.

IV. Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši:

- a. 1,36 Kč/m²/rok za pozemky, které jsou zajištěny další technologií
- b. 0,91 Kč/m²/rok za pozemky bez další technologie

Vymezení pozemků s technologií/bez technologie je v čl. I. odst. 1. této Smlouvy.

Roční pachtovné za pozemky s technologií činí 108.759,- Kč (propachtovávaná výměra s technologií je 79.970 m²).

Roční pachtovné za pozemky bez technologie činí 132.571,- Kč (propachtovávaná výměra bez technologie je 145.682 m²).

Celkové roční pachtovné je ve výši 241.330,- Kč (slovy: dvě stě čtyřicetjednatísíctřicetkorun českých).

Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.

2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat 2x ročně, a to vždy k 30. 6. a k 31. 12. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři. K prvnímu zvýšení pachtovného o inflaci takto dojde s účinností od **1. 1. 2019**.
7. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.
8. Za období od 1. 1. 2018 do dne nabytí účinnosti této Smlouvy o pachtu bude pachtýři účtována náhrada za bezsmluvní užívání pozemku v části odpovídající alikvótní části pachtovného dle této Smlouvy o pachtu, a to

na základě faktury vystavené Lesní správou Frýdlant v Čechách. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání sjednané částky ve prospěch účtu pronajímatele a datum zdanitelného plnění je den vystavení faktury.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vzniknou, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění škody.
10. Pachtýř se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí provozování lesní školky tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech a na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu, a aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vzniknou propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
13. Smluvní strany ujednávají, že právo pachtu dle této Smlouvy se nezapíše do veřejného seznamu.
14. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního pachtovného, nejméně však 20 000 Kč, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.

VI. Ostatní ujednání

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

VII. Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII. Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy České republiky, s.p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, zákonem o lesích, nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu:
 - a) ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zakladatel udělil:
 - a) souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 29839/2018-MZE-16212/289 ze dne 24.5.2018.
 - b) souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 29839/2018-MZE-16212/77 ze dne 6.6.2018.

Smlouva proto nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 OZ). Smlouva je účinná dnem zveřejnění ve veřejném registru smluv.

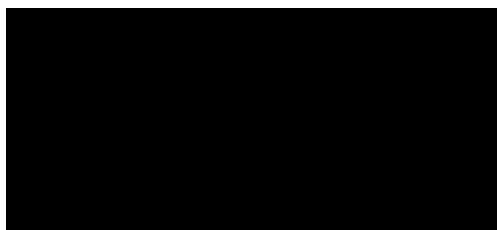
6. Smluvní strany se dohodly, že ke dni účinnosti této Smlouvy pozbývají platnosti veškeré stávající platné Smlouvy.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
8. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Snímky ortofoto mapy s přesným zákresem předmětu pachtu č. 1 – č. 25.

Ve Frýdlantu v Čechách dne 1.9.2018

ve Frýdlantu dne 1.9.2018

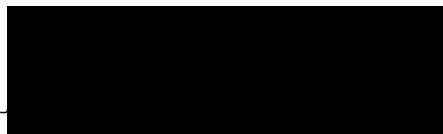
Propachtovatel:

Pachtýř:



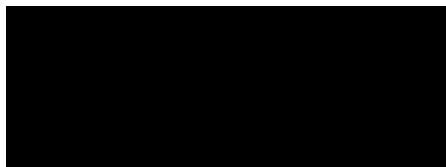
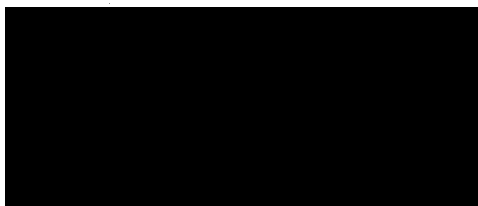
Ing. Václav Vacek

lesní správce LS Frýdlant v Čechách



Ivo Machovič

jednatel DENDRIA s.r.o.



Příloha č. 1
Smlouva o pachtu č. **SoP-2018/02-01**
pachtýř: **DENDRIA s.r.o.**

Zákres č. 1

p.p.č. 2359/1 v k.ú. Nové Město pod Smrkem, propachtovaná výměra 16654 m²



Zákres č. 2

p.p.č. 2360/1 v k.ú. Nové Město pod Smrkem, propachtovaná výměra 12181 m²



Zákres č. 3

p.p.č. 2375/2 v k.ú. Nové Město pod Smrkem, propachtovaná výměra 16473 m²



Zákres č. 4

p.p.č. 2378/2 v k.ú. Nové Město pod Smrkem, propachtovaná výměra 31437 m²



Zákres č. 5

p.p.č. 2380/2 v k.ú. Nové Město pod Smrkem, propachtovaná výměra 4945 m²



Zákres č. 6

p.p.č. 2380/3 v k.ú. Nové Město pod Smrkem, propachtovaná výměra 26597 m²



Zákres č. 7, 8

p.p.č. 2380/4 v k.ú. Nové Město pod Smrkem, propachtovaná výměra 35181 m²



→ Propachtovávaná plocha s technologií, výměra 16911 m²



Příloha č. 1 Smlouvy o pachtu č. SoP-2018/02-01

Zákres č. 9

p.p.č. 1458/1 v k.ú. Horní Řasnice, propachtovaná výměra 3300 m²



Zákres č. 10

p.p.č. 618/1 v k.ú. Dolní Řasnice, propachtovaná výměra 8317 m²



Zákres č. 11

p.p.č. 3279 v k.ú. Raspenava, propachtovaná výměra 17684 m²



Zákres č. 12

p.p.č. 3370/1 v k.ú. Raspenava, propachtovaná výměra 6310 + 4435 m²



Zákres č. 13

p.p.č. 3372/1 v k.ú. Raspenava, propachtovaná výměra 270 m²



Zákres č. 14

p.p.č. 3381 v k.ú. Raspenava, propachtovaná výměra 19900 m²



Zákres č. 15

p.p.č. 3359/1 v k.ú. Raspenava, propachtovaná výměra 1050 m²



Zákres č. 16

p.p.č. 3378 v k.ú. Raspenava, propachtovaná výměra 2300 m²



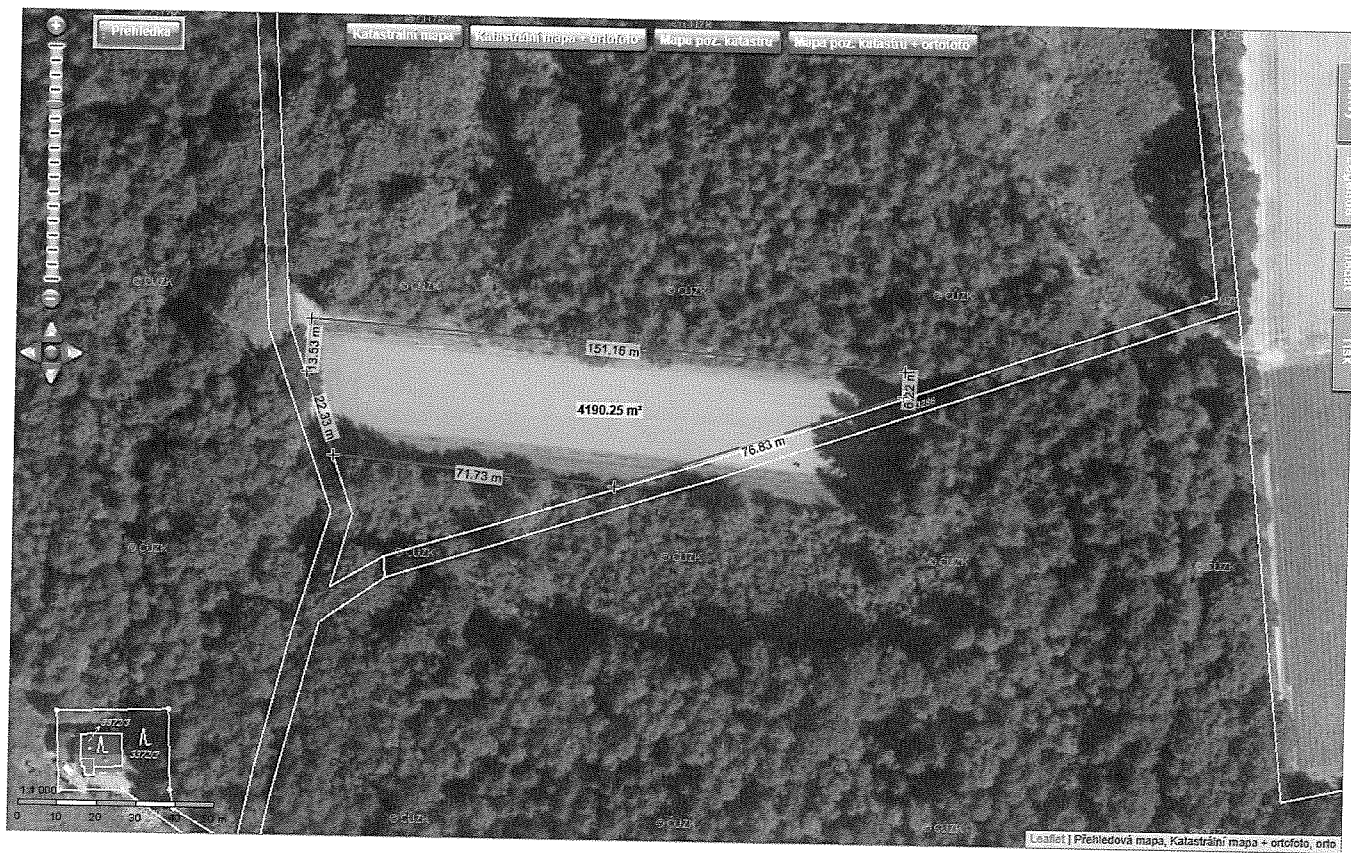
Zákres č. 17

p.p.č. 3379 v k.ú. Raspenava, propachtovaná výměra 2650 m²



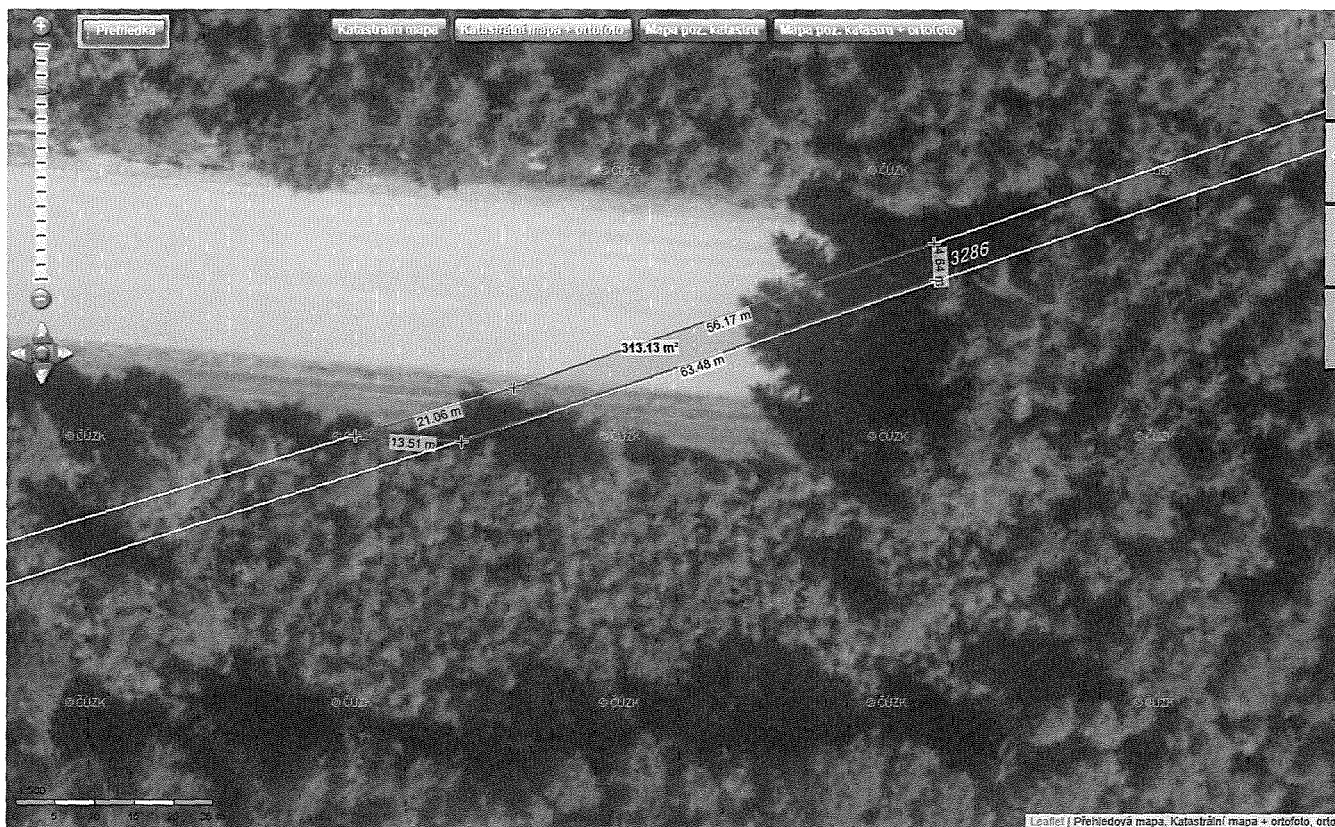
Zákres č. 18

p.p.č. 3382/1 v k.ú. Raspenava, propachtovaná výměra 4190 m²



Zákres č. 19

p.p.č. 3286 v k.ú. Raspenava, propachtovaná výměra 313 m²



Zákres č. 20

p.p.č. 3246 v k.ú. Raspenava, propachtovaná výměra 730 m²



Zákres č. 21

p.p.č. 3411 v k.ú. Raspenava, propachtovaná výměra 6810 m²



Zákres č. 22

p.p.č. 152/1 v k.ú. Dětřichovec, propachtovaná výměra 3485 m²



Zákres č. 24

p.p.č. 4215 v k.ú. Frýdlant, propachtovaná výměra 290 m²



Zákres č. 25

p.p.č. 4217 v k.ú. Frýdlant, propachtovaná výměra 3235 m²

