

# TECHNICKÉ PODMÍNKY ZAKÁZKY č. 1850

1. Název zakázky:  
**Gočárova 1232 – výměna výkladců**
2. Místo plnění zakázky:  
**Hradec Králové, Gočárova 1232**
3. Druh a rozsah předmětu zakázky:  
Dílo sestává zejména z výměny stavebních výplní – prosklených stěn a dveří v přízemí NP objektu a souvisejících stavebních prací.
4. Technická specifikace předmětu zakázky:
  - 4.1. Výkaz výměr
  - 4.2. Specifikace prací
  - 4.3. Výpis prvků - výplní
5. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:
  - 5.1. Vítězný uchazeč zajistí v případě potřeby na vlastní náklady vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s odborem stavebním a dopravním Magistrátu města Hradec Králové, platí i pro zřízení případných záborů.
  - 5.2. Zadavatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.)
6. Napájecí body, měření, způsob úhrady s tím spojených nákladů:  
Odběr el. energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby el. energie. Odběr vody přes vlastní instalovaný vodoměr. Vše bude hrazeno a zajištěno prováděcí firmou na vlastní náklady. Stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku.
7. Maximální rozsah denní pracovní doby: 7-18 hod., jinak po předchozím projednání se zadavatelem
8. Kontaktní osoby SNHK: Vencbauer Milan, tel. 604 204 482  
Sčebel Jiří, tel. 739 680 060
9. Další specifické požadavky:
  - 9.1. Veškeré stavební a montážní práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací.
  - 9.2. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Zadavatel nenese jakoukoliv odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky.
  - 9.3. V rámci plnění díla zajistí zhotovitel zejména provedení průběžného úklidu všech dotčených prostor. Demontované výkladce a ostatní materiál bude průběžně likvidován dle platné legislativy.
  - 9.4. Práce budou koordinovány tak, aby během jednoho dne byly demontované otvory vždy nahrazeny novými výplněmi.
  - 9.5. V rámci předání díla zhotovitel zadavateli a provozovateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné a nutné provozní údržby předmětu díla, kterou má provozovatel zajišťovat tak, aby byly dodrženy a zároveň nebyly porušeny záruční podmínky předmětu díla.
  - 9.6. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány zásady bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo k úrazu zadavatele, provozovatele a třetích osob pohybujících se vně objektu. Je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/2006 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.
  - 9.7. Zadavatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel zajistil a předal všechny příslušné doklady, protokoly, certifikáty, atesty a oprávnění nutná pro trvalý provoz předmětu zakázky, návod k ošetřování, obsluze a údržbě oken a okenního kování, prohlášení o shodě apod.
  - 9.8. Zadavatel prohlídku místa plnění neorganizuje, prohlídka prostor po telefonické domluvě s uvedenou kontaktní osobou SNHK.

V Hradci Králové dne 21.8.2018

## Podrobná specifikace prací

Veřejná zakázka č. 1850 – **Gočárova 1232 – výměna výkladců**

V rámci realizace díla bude provedena zejména

- výměna stávajících ocelových výkladců a dveří ve stávajícím členění a smyslu otvírání vstupních dveří
- zabudování stavebních výplní bude respektovat Požadavky na zabudování oken a dveří dle TNI 746077
- výměry výkladců a dveří jsou zaměřeny v zabudovaném stavu a jedná se o vnitřní rozměry, rozměry jsou pouze orientační pro stanovení cenové nabídky; vítězný uchazeč si přesné zaměření všech stavebních otvorů zajistí před výrobou stavebních výplní
- nové výkladce a dveře budou provedeny z hliníkových profilů s vícekomorovým systémem a osazeny do stávajících stavebních otvorů s povrchovou úpravou v barevném provedení RAL 7015 o stavební hloubce min. 72 mm. Dveře s tříbodovým závěsem, pevné oboustranné madlo z nerez materiálu, zámková vložka s válečkovou střelkou, další popis ve výpisu prvků
- při montáži se nebude upravovat stávající otvor ani nijak zasahovat do nosných částí domu
- osazení stavebních výplní bude mezi pilíři nebytového prostoru, demontáž původních výkladců bude provedena s ohledem na stávající stavební konstrukce, vše bude upraveno a doplněno vhodným materiálem (viz výkaz výměr)
- povrch podlah výkladců bude vyrovnán vhodným materiálem, zpenetrován a uzavřen krycím nátěrem
- řezáním bude odstraněn žb přesah pod stávajícími výkladci včetně likvidace
- všechny pilíře nebytového prostoru, ostění, nadpraží a plochy nad výlohami po římsu budou upraveny finální fasádní probarvenou omítkou v odstínu stávajících rámu oken a římsy domu
- sokl zdiva pod výkladci bude opraven otlučením nesoudržného zdiva, oždováním a bude upraven venkovní slínutou neglazovanou probarvenou dlažbou dle výběru objednatele
- bude provedeno očištění a nátěr větracích kovových mříží do sklepních prostor – 1x základní antikorozní nátěr a 2x vrchní nátěr na kovové konstrukce – barva syntetická, odstín RAL 7015
- stavební – přípojovací spára bude splňovat požadavky parotěsnosti, vodotěsnosti a paropropustnosti
- úklid na pracovišti a všech dotčených prostor bude prováděn každý den po skončení prací, odvoz vybouraných prvků bude prováděn průběžně; demontované ani nové stavební výplně nebudou volně skladovány ve společných prostorách domu ani v jeho okolí
- během montáže bude zachován průchod pro pěší po přilehlém chodníku

Milan Vencbauer  
technické oddělení