

Y. Dostycková

č.j: ČOI 113791/14/0100
COI0X00
Ev. č. 846/2014

DODATEK Č. 1
K ZÁPISU O UŽÍVÁNÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR

č.j. ČOI 134301/12/0100 ze dne 31.10.2012

psát do smlouvy - objekt

sepsaný v souladu s ustanovením § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu a ustanovením § 66 odst. 2 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů

Strany zápisu

Česká obchodní inspekce

se sídlem: Štěpánská 15, Praha 2, PSČ 120 00
IČ: 00020869
zastoupená: Ing. Mojmírem Bezečným, ústředním ředitelem
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 829011/0710

jako hospodařící organizační složka státu (dále jen „hospodařící složka“)

a

Energetický regulační úřad

se sídlem: Masarykovo nám. 5, Jihlava, PSČ 586 01
zastoupená: Ing. Vladimírem Kabelkou, MBA, ředitelem sekce provozní
IČ: 70894451
bankovní spojení: Česká národní banka, Praha
číslo účtu: 2421001/0710

jako užívající organizační složka státu (dále jen „užívající složka“)

Obě strany zápisu se s ohledem na rozšíření prostor užívaných užívající složkou na základě Zápisu o užívání nebytových prostor č.j. ČOI 134301/12/0100 v objektu v ulici Provozní č.p. 5491/1, Ostrava – Třebovice, dohodly na tomto

Dodatku č. 1 tohoto zápisu (dále jen „Dodatek č. 1“):

1. U stran zápisu se u hospodařící složky mění: „za níž jedná: Ing. Jan Štěpánek, ústřední ředitel“ na: „zastoupená: Ing. Mojmírem Bezečným, ústředním ředitelem“.
2. U stran zápisu se u užívající složky mění: „za níž jedná: Ing. Richard Wieluch, 1. místopředseda a ředitel sekce provozní“ na: „zastoupená: Ing. Vladimírem Kabelkou, MBA, ředitelem sekce provozní“.
3. Článek I. odstavec 2 zápisu se nahrazuje tímto zněním: „Hospodařící složka tímto zápisem předává užívající složce bezúplatně do užívání část nemovitosti, tj. 1 074,47 m² plochy – z toho 693,11 m² administrativní plochy a 381,36 m² ostatní plochy v I. podzemním a ve IV. a V. nadzemním podlaží objektu:

Kancelářské místnosti č. 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 412, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517.

Signature

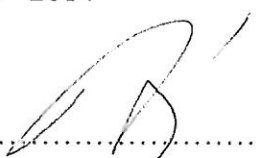
Ostatní prostory č. 009, 400, 411, 413, 414, 415, 416, 418, 419, 420, 501, 503, 504, 505, 506, 507, 508, *pozn. veškeré místnosti a prostory očíslovány označením platným ke dni 30.10.2012.*

dále jen „majetek“, neboť je to nezbytné pro zabezpečení výkonu činnosti užívající složky a nebrání to výkonu činnosti hospodařící složky.

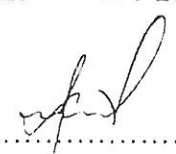
Kancelářskou místnost č. 517 užívá ve vzájemném konsenzu obou smluvních stran zápisu užívající složka již od 1. 12. 2012. Ostatní prostor č. 009 je užívající složkou s ohledem na souhlas hospodařící složky využíván od 1. 3. 2014.“

4. Článek V. odstavec 1 zápisu se nahrazuje tímto zněním: „Obě strany se dohodly, že užívající složka je povinna poskytnout hospodařící složce veškeré úhrady za plnění poskytovaná s užíváním nebytových prostor (dále jen „služby“), zejména dodávky elektrické energie, vytápění a TUV, vody, odvod dešťových a odpadních vod, a „ostatní služby“ zahrnující: odvoz TKO, výtahy, revize, údržbu a opravy objektu. Výše skutečných nákladů připadajících na užívající složku bude vypočtena jako poměrná část skutečných nákladů na služby vycházející z poměru plochy užívané užívající složkou a plochy celkové (bez společných prostor – chodby, schodiště...). S výjimkou elektrické energie v nebytových prostorách uvedených v části článku I. odst. 2, která je v případě IV. a V. nadzemního podlaží měřena podružným elektroměrem a dále s výjimkou elektrické energie za skladové prostory (ostatní prostory) č. 009 (o výměře 144,65 m²), kdy bude započítána ½ užívané plochy.“
5. V článku V. zápisu se za odstavec 9. doplňuje odstavec 10, který zní: „Strany zápisu ve vzájemném konsenzu konstatují, že vyúčtování služeb i ostatních služeb za rok 2012 a 2013 provedly v souladu s novým zněním článku V. odstavce 1 zápisu změněného tímto Dodatkem č. 1. Stejným způsobem bude postupováno i v následujícím období.“
6. V článku X. odstavci 7 zápisu se: „§ 662“ mění na: „§ 2198“.
7. V článku XII. odstavci 2 zápisu se slova: „...podle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.“ nahrazují: „...podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.“
8. Ostatní ujednání zápisu nejsou tímto Dodatkem č. 1 dotčena a zůstávají beze změny.
9. Strany zápisu výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 1 byl součástí evidence smluv, vedené Českou obchodní inspekcí, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o stranách zápisu, předmětu zápisu, číselné označení a datum jeho podpisu.
10. Strany zápisu prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s tím, že užívající složka i hospodařící složka obdrží každá dvě vyhotovení tohoto Dodatku č. 1.
12. Strany Dodatku č. 1 prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto Dodatku č. 1 a že tento Dodatek č. 1 je sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 14.12. 2014


.....
Česká obchodní inspekce
Ing. Mojmír Bezecný, ústřední ředitel
ČO - Česká obchodní inspekce
ústřední inspektorát
Štěpánská 15
120 00 Praha 2

V Jihlavě dne 22.10. 2014


.....
Energetický regulační úřad
Ing. Vladimír Kabelka, MBA
ředitel sekce provozní
ČR - ENERGETICKÝ REGULAČNÍ ÚŘAD
Masarykovo náměstí 5
586 01 Jihlava
IČ: 70 89 44 51

