

### **Statutární město Děčín**

Sídlo: Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38, Děčín IV  
č. účtu: 19-921402389/0800, vedený u České spořitelny, a. s., pob. Děčín,  
IČO: 261 238  
DIČ: CZ00261238

zastoupené **Mgr. Marií Blažkovou, primátorkou statutárního města Děčín**  
**jako povinný z věcného břemene** na straně jedné (dále jen „povinný“)

a

### **RWE GasNet, s.r.o.**

Sídlo: Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17  
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
IČO: 27295567  
DIČ: CZ27295567

### **Zastoupena na základě plné moci společností**

#### **RWE Distribuční služby, s.r.o.**

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno  
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně  
IČO: 27935311  
DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci:

Marií Rysovou, vedoucí realizace staveb – Čechy - západ

Ing. Monikou Suchou, technikem majetkoprávní podpory

**jako oprávněný z věcného břemene** na straně druhé (dále jen „oprávněný“)

uzavřeli níže psaného dne tuto

## **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**

č. 2016-0503/OMH

I.

Povinný je vlastníkem pozemků p.č. 2935/1 a p.č. 3358 oba ost.pl. v k.ú. Podmokly (dále též „povinný pozemek“) podle zák. 172/91 Sb. §1 a na základě Souhlasného prohlášení o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.) ze dne 30.11.2009. Změna vlastnictví byla provedena v katastru nemovitostí pod č. Z-7000437/1991-502 a Z-22370/2009-502. V katastru nemovitostí zapsáno na LV 10001 k.ú. Podmokly u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.

Ve služebném pozemku je uloženo plynárenské zařízení „Reko MS Děčín - Krásnostudenecká“ včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, v celkové délce 190,58 m (dále jen „plynárenské zařízení“).

II.

Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného věcné břemeno s právem mít zřízeno a provozovat na povinném pozemku plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství o celkové délce 190,58 m, a dále vstupovat a vjíždět na povinný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním plynárenského zařízení v rozsahu tak, jak je vyznačeno v geometrickém plánu č. 3860-67/2015 ze dne 25.3.2016, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Oprávněný přijímá práva z věcného břemene dle čl. II. této smlouvy a povinný je povinen tato práva strpět.

Povinný je každý vlastník povinného pozemku a oprávněný je RWE GasNet, s.r.o.

Tato smlouva nenahrazuje povolení příslušného silničního správního úřadu podle § 25. zák. č. 13/1997 Sb., ke zvláštnímu užívání silnice a místní komunikace.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran týkající se vstupu a vjíždění na pozemky v souvislosti se zřizováním a provozováním výše uvedeného plynárenského zařízení, včetně jeho příslušenství upravuje zákon č. 458/2000 Sb. v platném znění.

V.

Povinný prohlašuje a činí nesporným, že si je vědom všech omezení, která jsou se zřízením a provozováním zařízení spojena, a že nebude bránit vstupu na pozemky uvedené v článku I. této smlouvy při nezbytných provozních úkonech oprávněného.

VI.

Jestliže oprávněný při výkonu práva odpovídající věcnému břemeni změní stav předmětných pozemků povinného, je povinen jej na své náklady bez zbytečného průtahu uvést do původního stavu. Pokud tak neučiní, je povinný oprávněn uvedení pozemku do původního stavu provést sám, případně jím pověřenou osobou na náklady oprávněného. Tím není dotčeno právo povinného na úhradu škody, kterou mu oprávněný užíváním pozemku způsobil.

Oprávněný se zavazuje, že výkonem práv vyplývajících z věcného břemene bude do vlastnických práv povinného zasahovat jen v nezbytné míře v rámci účelu, pro který se věcné břemeno zřizuje, a to vždy s vědomím povinného. Jakýkoliv zásah do pozemku bude předem povinnému písemně oznámen, s výjimkou řešení havárií (viz § 36 odst. 6. zák. č. 13/1997).

Náklady spojené s běžným udržováním pozemku nese povinný.

VII.

O zřízení věcného břemene rozhodla rada města usnesením č. RM 16 02 37 09 ze dne 19. 1. 2016.

Rozsah věcného břemene je celkem 385,83 m<sup>2</sup>. Věcné břemeno se zřizuje za úplaty tj. za vzájemně dohodnutou cenu ve výši **51.656,- Kč** (padesátjedentisícšestsetpadesátšest korun českých), včetně DPH, přičemž DPH ve výši 21% činí 8 965,- Kč a cena bez DPH činí 42.691,-Kč. Dohodnutou cenu uhradil oprávněný na základě faktury na účet povinného, a to před podpisem této smlouvy, VS 1220000556.

VIII.

Práva odpovídající věcnému břemeni dle článku II. vzniknou dnem právního účinku vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Děčín.

IX.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že společný návrh na vklad do katastru nemovitostí provede výhradně povinný.

Správní poplatek za podání společného návrhu uhradí oprávněný a to tak, že s podpisem této smlouvy předá povinnému kolek v hodnotě 1 000,- Kč, který bude vylepen na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

X.

Tato je sepsána ve 4 vyhotoveních, přičemž každé toto vyhotovení má platnost originálu. Jedno vyhotovení smlouvy je určeno pro zápis do veřejného seznamu. Po zápisu smlouvy do veřejného seznamu obdrží povinný jedno vyhotovení a oprávněný dvě vyhotovení podepsané všemi smluvními stranami.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnost však nabude až dnem vkladu do katastru nemovitostí.

XI.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a uváženou vůli, že nebyla uzavřena v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek, což po přečtení této smlouvy stvrzují svými podpisy.

V Děčíně dne  
povinný

V Plzni dne  
oprávněný

\_\_\_\_\_  
Mgr. Marie Blažková  
primátorka statutárního města Děčín

\_\_\_\_\_  
Marie Rysová,  
vedoucí realizace staveb – Čechy - západ

\_\_\_\_\_  
Ing. Monika Suchá,  
technik majetkoprávní podpory