

ke spisu č. 2254/2012

Městský úřad Cheb, odbor stavební

nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 02 Cheb

Č.j: MUCH 21823/2012/Heg
Spis. zn.: KSÚ 10245/2011
Vyřizuje: Ing. Jelena Hegerová
E-mail: hegerova@cheb.cz
Telefon: 354 440 141

Cheb, dne: 19.3.2012

Muzeum Cheb	
Došlo	
19. 03. 2012	
Č.j.: 248/1012	Přiděleno:
SPIS. ZNAK:	21.2.10
POČET PŘÍLOH:	

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Cheb, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o prodloužení doby platnosti stavebního povolení pro stavbu: **Stavební úpravy a oprava statku č.p. 18 na st.p.č.35 za účelem zřízení expozici venkovského osídlení Chebská a novostavba provozního objektu (WC) na p.p.č.38, včetně úpravy přípojek vody, kanalizace, elektro, venkovních ploch a oplocení na p.p.č.38, 757/1, 41 vše v k.ú. Milíkov u Mariánských Lázní, obec Milíkov**, kterou podal stavebník: Muzeum Cheb, příspěvková organizace Karlovarského kraje (IČ - 00074276), nám. Krále Jiřího z Poděbrad 493/4, 350 11 Cheb, takto:

Podle § 115 odst. 4 stavebního zákona se doba platnosti rozhodnutí o umístění stavby spojeného se stavebním povolením ze dne 21.12.2009 pod č.j. 2936/2009/Sta/Heg - 5/Heg, spis. zn. 2936/2009/Sta/Heg

prodlužuje

do 30.3.2014

Ostatní podmínky rozhodnutí ze dne 21.12.2009 pod č.j. 2936/2009/Sta/Heg-5/Heg se nemění.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Muzeum Cheb, příspěvková organizace Karlovarského kraje (IČ - 00074276), nám. Krále Jiřího z Poděbrad 493/4, 350 11 Cheb

Odůvodnění

Městský úřad Cheb, odbor stavební obdržel dne 1.12.2011 žádost o prodloužení doby platnosti výše uvedeného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Městský úřad Cheb, odbor stavební opatřením ze dne 29.2.2012 pod č.j. MUCH 16802/2012/Heg oznámil zahájení řízení o prodloužení doby platnosti rozhodnutí. Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby, upustil stavební úřad ve smyslu § 112 odst.2 stavebního zákona od ústního jednání a šetření na místě. Účastníci řízení mohli své námítky a případné důkazy uplatnit nejpozději do 15.3.2012. ve stejné lhůtě mohli sdělit svá stanoviska dotčené orgány státní správy. Během řízení nebyly uplatněny žádné námítky ze strany účastníků.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Cheb, odbor stavební k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka, vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) pouze vlastníkům těchto sousedních pozemků: p.p.č. 757/1, p.p.č. 43/4, st.p.č. 95, p.p.č. 686/1 v k.ú. Milíkov u Mariánských Lázní, obec Milíkov (a staveb na nich včetně těch, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) a vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Cheb, odbor stavební v průběhu řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení přezkoumal předloženou žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení z hledisek uvedených § 115 odst. 4 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že žádost je odůvodněná a podána byla před uplynutím doby platnosti stavebního povolení.

Vypořádání námitek účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Městský úřad Cheb, odbor stavební v průběhu řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení neshledal důvody bránící vydání tohoto povolení, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Seznam všech účastníků řízení:

Muzeum Cheb, příspěvková organizace Karlovarského kraje, Josef Benka, Petr Burian, ČEZ Distribuce, a.s., Anna Jedličková, Obec Milíkov.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Karlovarského kraje, Karlovy Vary - Dvory.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady odvolatele.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

otisk úředního razítka

Ing. Martin Mašek v. r.
vedoucí odboru stavebního

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Muzeum Cheb, příspěvková organizace Karlovarského kraje, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 493/4, 350 11 Cheb

Josef Benka, Lesní 1401/16, 350 02 Cheb 2

Petr Burian, Švabinského 1709, 356 01 Sokolov 1

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

Anna Jedličková, Fučíkova 263, 354 91 Lázně Kynžvart

Obec Milíkov, Milíkov 1, 350 02 Cheb 2

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Cheb, 17. listopadu 686/30, 350 02 Cheb 2

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, územní pracoviště Cheb, Hradební 16, 350 02 Cheb 2

Městský úřad Cheb - odbor životního prostředí, 26. dubna 4, 350 02 Cheb 2

Městský úřad Cheb, odbor stavební, úsek památkové péče, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 02 Cheb

Správa chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, Hlavní 504, 353 01 Mariánské Lázně 1

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17, odst. 2 sazebníku 300,- Kč byl zaplacen hotově dne 7.3.2012, číslo dokladu 201201560.