**DODATEK č. 3**

**k Nájemní smlouvě č. 132N14/27**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná RNDr. Dagmar Benešovská vedoucí pobočky Znojmo

adresa: náměstí Armády 1213/8, 669 02 Znojmo,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**SPV Pelhřimov, a.s.**

sídlo: Plevnice 42, PSČ 393 01, Olešná

IČO: 25157507

DIČ: CZ25157507

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 824

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 132N14/27 ze dne 23.7.2014, ve znění dodatku č. 1 ze dne 16.5.2016, ve znění dodatku č. 2 ze dne 20.11.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 5.12.2017 jste nabyli vlastnické právo k pozemkům parc. č. KN st. 120/1, KN st. 120/4, KN st. 123/1, KN st. 123/4, KN 197/4, KN 197/8, KN 220/3, KN 220/4, KN 220/10, KN 22/11, KN 715, KN 717 na základě kupní smlouvy č. 1022931727.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 7.331,- Kč (slovy: sedmtisíctřistatřicetjedna korun českých).

K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku 9.229,- Kč (slovy: devěttisícdvěstědvacetdevět korun českých).

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 17.9.2018

………………………………….. …………………………………….

RNDr. Dagmar Benešovská SPV Pelhřimov, a.s.

vedoucí pobočky Znojmo

Krajského pozemkového úřadu

Pro Jihomoravský kraj

pronajímatel

 nájemce

Za správnost: …………………………..podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl

Ve Znojmě dne …………….. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance