

## **D o d a t e k č. 1.**

k Nájemní smlouvě reg. č. 7003/1400/00/055 uzavřené dne 31.7.2000

### **Čl. I.**

#### **Smluvní strany**

##### **1. STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1-Staré Město

IČ: 00262978

zastoupené: Tiborem Batthyánym, primátorem města

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

##### **2. Billa Reality spol. s r.o.**

se sídlem: Modletice 67, 251 01 Říčany u Prahy

IČ: 41603575

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 61477

zastoupená: Jaroslavem Szczypkou a Ilse Holzer, jednatelemi

jako „nájemce“ na straně druhé

**Výše uvedené smluvní strany shodně konstatují, že dne 31.7.2000 mezi sebou uzavřely nájemní smlouvu, na jejímž základě si nájemce pronajal od pronajímatele pozemek parc. č. 4173/1, k.ú. Liberec, obec Liberec, který užívá jako parkoviště s kapacitou nejméně 80 parkovacích míst (dále i jen „nájemní smlouva“).**

**Nyní se smluvní strany dohodly na uzavření dodatku č. 1 ke shora uvedené nájemní smlouvě v tomto znění:**

### **Čl. II.**

#### **Změny smlouvy**

**Tímto dodatkem č. 1 se mění bod 1. v článku IV. nájemní smlouvy, který nově zní takto:**

1. Za užívání pronajatého předmětu nájmu zaplatí nájemce pronajímateli nájemné ve výši 250.000,- Kč ročně. Ke sjednanému nájemnému se připočte základní sazba DPH dle platných právních předpisů. Úhrada nájemného bude poukazována na účet pronajímatele vedený u [REDAKCE]

### **Čl. III.**

#### **Doložka**

Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s ustanovením § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) podléhá tento dodatek č. 1 a s ním i

celá nájemní smlouva zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku č. 1.

Smluvní strany vzájemně konstatují, že žádná z nich nepovažuje žádné údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 anebo v samotné nájemní smlouvě za obchodní tajemství.

Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

#### Čl. IV.

1. Tento dodatek č. 1. je nedílnou součástí nájemní smlouvy. Ustanovení nájemní smlouvy tímto dodatkem č. 1 nezměněná zůstávají nadále plně v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

#### Čl. V.

##### Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 1 byl za pronajímatele schválen usnesením Rady města Liberce č. 842/2018 ze dne 31.7.2018
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, s úmyslem spojit s ním účinky, které s takovým úkonem právní předpisy spojují.
3. Na důkaz souhlasu s obsahem dodatku č. 1 následují podpisy osob oprávněných tento dodatek za smluvní strany uzavřít.

Liberec dne.....*14.9.2018*.....

Modletice dne.....*13.9.2018*.....

za pronajímatele:  
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC



Tibor Batthyány,  
primátor

za nájemce:  
Billa Reality spol. s r.o.



Jarosław Szczyпка,  
jednatel



Ilse Holzer,  
jednatelka