

SMLOUVA O DÍLO

o dodávce průzkumných a projektových prací
uzavřená podle § 2586-2635 ve smyslu občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Zakázkové číslo :

I. Smluvní strany

Z H O T O V I T E L : Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o.

Adresa : Strojírenská 4/7, 586 01 Jihlava
Za kterou jedná : Alena Bišofová – jednatel
V technických záležitostech : Ing. Mikulášek Josef

Bankovní spojení : Komerční banka Jihlava
Číslo účtu : XXXXXXXXXX
IČO : 49974424
DIČ : CZ 49974424
Zápis v OR u KS Brno : Oddíl C, vložka 13923 ze dne 2.2.1994

O B J E D N A T E L : ČR - Katastrální úřad pro Olomoucký kraj
Adresa : Jeremenkova 110/15, Olomouc - Hodolany 772 11
Za kterou jedná : Ing. Daniel Janošík, ředitel
V technických záležitostech : Ing. Michal Rozkošný

Bankovní spojení : ČNB Ostrava
Číslo účtu : XXXXXXXXXX
IČO : 71185186
DIČ : Není plátce DPH
Zápis v OR : Nepodléhá zápisu do OR

II. Předmět smlouvy

Zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení , včetně dokumentace na demolici stávající stavby, projednání na úřadech a vyřízení povolení ke stavbě :

„KP Šumperk – projekt na demolici objektu skladů a novostavba garáží “

III. Cena za dílo :

Cena prací uvedených v čl. II. je stanovena dohodou ve smyslu Zákona o cenách č. 403/2009 Sb. a § 2586 NOZ . Dle § 2610 NOZ bude dílo zpracováno a předáváno po částech.

Rozsah prací a specifikace ceny :

DUČ.1 – Projektové práce

Průzkumné práce a předprojektová příprava stavby : 10.000,-

- místní šetření a dokumentace pro odstranění stavby 10.000,-

Projektové práce DUR+DSP-DPS) : 56.000,-

- Projektová dokumentace stavební části 41.000,-

Elektroinstalace venkovní vedení NN + vnitřní instalace

Likvidace dešťových vod

Stavební úpravy zpevněných ploch a vjezdu, oplocení

- Požárně bezpečnostní řešení 5.000,-

- Rozpočet a výkaz výměr 10.000,-

DUČ.2 – Inženýrská činnost

Inženýrské činnosti : 15.000,-

- Inženýrská činnost – projednání s DOSS , správci IS a ÚR a SP

- koordinace prací a činností

Cena za provedené práce c e l k e m bez DPH.....81.000,- Kč

DPH 21 % 17.010,- Kč

Cena celkem včetně DPH98.010,- Kč

IV. Lhůty odevzdání objednaných prací a fakturace

I. DUČ - Projektové práce (Demolice +DUR + DSP + DPS)

Za předpokladu zahájení prací na zakázce nejpozději do 30.9.2018

1) provedení průzkumných prací a PD pro demolici do 31.10.2018

2) Zpracování PD DUR+ DPS do 30.11.2018

3) Zpracování PD pro realizaci stavby + rozpočet a výkaz výměr do 14.12.2018

a předání kompletní PD

Fakturace – po předání PD investorovido 20.12.2018

II. DUČ - Inženýrská činnost

4) IČ -Projednání na úřadech zajištění kladných stanovisek
a podání na SÚ a vyřízení stavebního povolení do 30.3.2019

Projednávání PD bude probíhat souběžně se zpracováním PD

Fakturace – Po vydání stavebního povolení.....do ..30.3.2019

Dokumentace bude zpracována a předána v 6-ti vyhotoveních tiskem a 1 x v elektronické podobě.

V. Spolupůsobení a podklady :

- Podkladem je výsledek výběrového řízení ve veřejné soutěži
- Zhotovitel požaduje součinnost objednatele při případném projednávání PD na příslušných úřadech.
- Zhotovitel zajišťuje projektové práce včetně projednání a schválení DOSS, a v součinnosti s objednatelem. Poplatky vyměřené schvalujícími orgány a účastníky řízení, případné posouzení, průzkumy a správní poplatky (geologický průzkum, podrobné výškopisné a polohopisné zaměření místa stavby a stávajících inženýrských sítí, radonový průzkum, podklady z KÚ, Studie ŽP), které vyplynou z dalších jednání, nejsou zahrnuty v ceně PD a objednatel je hradí z vlastních prostředků.
- Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu bude poskytovat zhotoviteli doplňující údaje, upřesnění podkladů, stanoviska a vyjádření, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
- Objednatel zodpovídá za to, že předané podklady jsou bez právních vad a na včasnosti jejich předání je závislé splnění této smlouvy (§ 2591).
- Zjistí-li zhotovitel v průběhu zpracování díla skryté překážky, které znemožní provedení díla v dohodnutém rozsahu a termínu, je povinen bez zbytečného odkladu o této skutečnosti informovat objednatele. Do doby předání stanoviska objednatele je zhotovitel oprávněn přerušit práce na zhotovení díla. (§ 2594)
- V případě, že objednatel použije pro stavbu objektu prostředků získaných z dotací, zhotovitel se zavazuje, poskytovat požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, útvaru pro winding-up, Centrální harmonizační jednotky pro finanční kontrolu ve veřejné správě, platebního orgánu, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise a Evropského účetního dvora, popř. jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole) do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Pravidel OP Zemědělství, Podmínek a realizace projektu. Uschovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně nejméně však 12 let od poslední platby.

VI. Platební podmínky :

1. Objednatel prohlašuje, že má pro úhradu zhotoveného díla zajištěno finanční krytí.
2. Při předání projektové dokumentace nebo DUČ. objednateli na základě předávacího protokolu, vystaví zhotovitel fakturu s výpočtem DPH v platné výši k ceně projektových prací.
3. Úhrada faktury bude provedena převodním příkazem na účet [REDAKCE] u Komerční banky.
4. **Splatnost faktury je 21 dnů od jejího vystavení.**
5. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, činí poplatek z prodlení 0,05 % za každý den prodlení.
6. Je-li zhotovitel v prodlení s předáním objednaných prací, činí poplatek z prodlení 0,05 % z ceny projektových prací za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení, pokud objednatel neposkytne včas potřebné podklady a pokud dojde k pozdržení prací z důvodu vyjádření zainteresovaných orgánů. Zhotovitel není v prodlení, pokud předal potřebnou dokumentaci na úřad dle dohodnutého termínu, či harmonogramu.

VII. Zodpovědnost za vady § 2615 -2019 :

- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy bude zpracován dle norem a předpisů platných v době zpracování díla.
- Zhotovitel zodpovídá za vady , které se objeví po odevzdání, jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Objednatel uplatní vady projektu neprodleně po jejich zjištění písemnou formou.
- Zhotovitel nezodpovídá za vady způsobené použitím chybných podkladů předaných objednatelem.
- Vlastníkem zhotovovaného projektu je zhotovitel, který nese také nebezpečí škody. Vlastnictví i nebezpečí škody přechází na objednatele předáním a převzetím díla.
- Záruční doba je dle § 2165 NOZ dvouletá a začíná plynout dnem odevzdání projektu objednateli.

VIII. Jiná ujednání :

1. Objednatel je povinen využívat zhotovené dílo výlučně jen pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho využití třetí osobě je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele. Pokud vznikne zhotoviteli škoda z nedodržení této podmínky, má právo vyžadovat její náhradu. (§ 2631-2634 NOZ)
2. Dojde-li ke zrušení smlouvy, uhradí účastník, který dal ke zrušení smlouvy bez zavinění druhého účastníka podnět, tomuto účastníkovi:
 - a) prokazatelné náklady spojené s přípravou na plnění této smlouvy a rozpracovanost zakázky (§2613).
 - b) smluvní pokutu ve výši 5 % z dohodnuté ceny zakázky.
3. Autorský dozor :
Není předmětem této smlouvy.
4. Dojde-li v průběhu zhotovení díla ke změně původně domluveného rozsahu prací, nebo ke změně požadavku objednatele (po odsouhlasení končené dispozice stavby), bude zpracován po vzájemné dohodě obou smluvních stran dodatek k této smlouvě, kde bude upraven rozsah, cena a termín předání díla. (§2594, 2614).
5. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona 340/2015 Sb.
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

IX. Pro smluvní strany platí ustanovení nového občanského zákoníku. Změna smlouvy může být provedena jen písemným dodatkem.

**Smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
Každá ze smluvních stran obdrží jedno potvrzené vyhotovení smlouvy.**

V Olomouci

..... dne

objednatel

v Jihlavě 11.9.2018

..... dne

zhotovitel