

# KUPNÍ SMLOUVA

## č. SLL JL/5284/2018

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### **Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik**

IČO: 00024007, DIČ: CZ00024007

se sídlem náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové sp.zn. AXII 253

zastoupen xxx, ředitelem podniku

dále jen „**Kupující**“

**a**

### **LANGER INTERIÉRY s.r.o.**

se sídlem Čechova 672, 388 01 Blatná

IČ: 24291480, DIČ: CZ24291480

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, sp. zn. C21285

zastoupena xxx, jednatelem společnosti

dále jen „**Prodávající**“

## **I. Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanovením §§ 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, a v souladu s nabídkou Prodávajícího ze dne 29. 8. 2018, která byla ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Dodávka a montáž kancelářského nábytku**“ vybrána jako nejvýhodnější a která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1.

## **II. Předmět smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu **kancelářský nábytek** specifikovaný v příloze č. 2 této smlouvy (dále též jen: „zboží“). Součástí dodávky zboží je též doprava zboží do místa plnění a montáž zboží na místě určené Kupujícím a ověření funkčnosti; to vše za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Kupující se zavazuje zaplatit za řádné dodání zboží, včetně souvisejících činností, v souladu se všemi podmínkami dle této smlouvy, cenu sjednanou v této smlouvě.
3. Podrobná specifikace zboží a příslušenství je obsažena v příloze č. 2 této smlouvy.

## **III. Dodávka zboží**

1. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu zboží nové, nepoužité a nerepasované a bez vad faktických i právních. Zboží musí splňovat veškeré technické a bezpečnostní požadavky pro tento druh zboží, stanovené předpisy platnými na území ČR.
2. Prodávající se zavazuje zboží na vlastní náklady dopravit do místa plnění a provést jeho montáž na místě určeném Kupujícím. Prodávající se zavazuje po montáži zboží ověřit za účasti Kupujícího plnou funkčnost zboží.
3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá Prodávající Kupujícímu, musí být předána či předložena v českém jazyce.

4. Kupující je povinen zajistit Prodávajícímu veškerou součinnost nezbytnou pro řádné dodání zboží Prodávajícímu, včetně součinnosti nezbytné k řádné montáži a ověření funkčnosti zboží.
5. Předání a převzetí zboží bude potvrzeno v předávacím protokolu, jehož součástí musí být též potvrzení předání záručního a případně dodacího listu.
6. Budou-li během předávací procedury zjištěny vady zboží, budou tyto vady popsány v předávacím protokolu, včetně uvedení lhůty, do kdy je Prodávající povinen tyto vady odstranit. Po odstranění veškerých vad bude smluvními stranami sepsán nový předávací protokol. Předáním a převzetím zboží ve smyslu této smlouvy je podpis předávacího protokolu, ve kterém již nejsou uvedeny žádné vady zboží.
7. Obaly a odpady vzniklé při plnění předmětu této smlouvy jsou majetkem Prodávajícího, který je jejich původcem a je povinen je zlikvidovat na své náklady v souladu se zákonem č.477/2001 Sb. o obalech a zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

#### **IV. Doba a místo plnění**

1. Prodávající se zavazuje zboží dodat, tzn. zboží dopravit, instalovat a namontovat, uvést do provozu a ověřit jeho funkčnost **do 1 měsíce** od podpisu smlouvy Kupujícímu.
2. V případě prodlení s termínem dodávky zboží dle předchozího odstavce se Prodávající zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu za každý den prodlení s dodávkou zboží ve výši 500,- Kč. Právo Kupujícího na náhradu škody převyšující smluvní pokutu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno.
3. Bude-li prodlení Prodávajícího s dodávkou zboží způsobeno výhradně z důvodu neposkytnutí nezbytné součinnosti ze strany Kupujícího, prodlužuje se adekvátně tomuto prodlení termín pro dodávku zboží.
4. Smluvní strany se dohodly, že místem plnění budou kancelářské prostory v budovách ve vlastnictví ČR se kterými je Kupující oprávněn hospodařit v Janských Lázních.
5. Prodávající se zavazuje při pohybu v zařízení plně respektovat a dodržovat zásady a pravidla Kupujícího na úseku PO a BOZP a pokyny Kupujícího.
6. Osobou oprávněnou k převzetí zboží a potvrzení předávacího protokolu je na straně Kupujícího pan Vojtěch Sameš, č.tel. 724 927 461, email: vojtech.sames@janskelazne.com, nesdělí-li Kupující Prodávajícímu písemně (stačí forma emailu) jinak.

#### **V. Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupní cena zboží je stanovena na základě výsledků ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu a činí xxx,- Kč bez DPH. K ceně dle předchozí věty bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů.
2. Kupní cena zahrnuje všechny náklady spojené s realizací předmětu smlouvy, tj. dodávku zboží vč. případného příslušenství uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy, balné, dopravné, případné celní poplatky, pojištění do doby předání zboží, montáž zboží a dále likvidaci obalů a odpadu. Kupní cena je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná. Cena jednotlivých položek zboží je uvedena v příloze č. 3 této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena zboží bude Kupujícímu Prodávajícímu uhrazena na základě faktury-daňového dokladu vystaveného Prodávajícímu nejdříve v den předání a převzetí zboží ve smyslu této smlouvy. Nedílnou součástí faktury je stejnopis Předávacího protokolu potvrzený oběma smluvními stranami. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne doručení řádné faktury Kupujícímu. Nebude-li faktura obsahovat všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a platnými právními předpisy ČR, včetně stejnopisu předávacího protokolu, je Kupující oprávněn fakturu Prodávajícímu ve lhůtě její splatnosti vrátit; v takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury. Kupní cena zboží se považuje za zaplacenou dnem připsání částky kupní ceny zboží na účet Prodávajícího specifikovaný v příslušné faktuře.

4. V případě prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny zboží Prodávajícímu má Prodávající nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Jakékoliv plnění dle této smlouvy podléhající DPH je splatné bezhotovostním převodem na bankovní účet smluvní strany uvedený v příslušném daňovém dokladu - faktuře - a smluvní strana prohlašuje, že každý takový bankovní účet je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). V případě, že takový bankovní účet nebude uvedeným způsobem zveřejněn, nebo se smluvní strana stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, je druhá smluvní strana oprávněna plnit v částce bez DPH a částku odpovídající DPH odvést přímo na příslušný účet finančního úřadu.
6. Prodávající bere na vědomí, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

## **VI. Záruka a odpovědnost za vady zboží, odpovědnost za škodu**

1. Vlastnické právo ke zboží a nebezpečí škody na zboží přechází na Kupujícího okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
2. Prodávající poskytuje záruku za jakost zboží (tzn. záruku za to, že zboží bude mít po celou dobu trvání záruky vlastnosti odpovídající zadávací dokumentaci, nabídce Prodávajícího a technické dokumentaci výrobce) od okamžiku jeho protokolárního převzetí po dobu 24 měsíců.
3. Prodávající odpovídá za vady zboží, které zboží má v době jeho předání Kupujícímu a které se vyskytnou během záruční doby. V případě zjištění vady zboží, je Kupující povinen tuto vadu Prodávajícímu bez zbytečného odkladu oznámit včetně její specifikace.
4. Lhůta pro odstranění reklamovaných vad činí 7 pracovních dnů od nahlášení závady. Pokud Prodávajícímu prokazatelně brání objektivní skutečnosti v dodržení lhůty dle předchozí věty, prodlužuje se adekvátně lhůta dle předchozí věty. Objektivní skutečnosti bránící dodržení lhůty k odstranění závady je Prodávající povinen Kupujícímu na jeho žádost doložit a prokázat.
5. Lhůta pro odstranění závady počíná plynout ode dne doručení písemného oznámení (emailem, poštou) závady Prodávajícímu. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením a odstraněním reklamované závady.
6. V případě, že nebude možné zboží opravit, může být Prodávající toto zboží vyměněno za shodné, nebo kvalitativně vyšší zboží. Tuto výměnu lze provést pouze po dohodě mezi Kupující a Prodávající.
7. V případě, že Prodávající neoprávněně odmítne odstranit vadu zboží nebo je v prodlení s odstraněním těchto vad, je Kupující oprávněn tyto vady odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Prodávajícího.

## **VII. Povinnost mlčenlivosti**

1. Smluvní strany jsou vzájemně povinny striktně dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, s výjimkou skutečností obecně známých (dále jen: „důvěrné informace“). Smluvní strany nejsou za žádných okolností oprávněny poskytnout důvěrné informace třetím osobám, ani užít tyto informace pro jiné účely než je plnění dle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
2. Smluvní strany jsou oprávněny poskytnout důvěrné informace pouze jejich zaměstnancům a dodavatelům, kteří tyto informace potřebují pro účely výkonu činností v souladu s předmětem této smlouvy. Tito zaměstnanci musí být informováni o důvěrném charakteru poskytnutých informací a musí být zavázáni k povinnosti mlčenlivosti v obdobném rozsahu.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Kupující má právo odstoupit od této smlouvy v případech stanovených občanským zákoníkem, a dále v případě, že:
  - a. zboží nebude dodáno v termínu dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo
  - b. v průběhu záruční lhůty dojde během 12ti po sobě jdoucích kalendářních měsíců k výskytu 3 závad stejného typu, nebo 5 závad různého typu na zboží, nebo
2. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. Smluvní strany tímto výslovně vylučují použití ustanovení § 2093 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tedy v případě, že Prodávající dodá Kupujícímu větší množství zboží, než bylo ujednáno touto smlouvou, není uzavřena kupní smlouva ohledně zboží dodaného navíc, a to ani v případě, že Kupující zboží neodmítne převzít; pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, zůstává navíc dodané zboží ve vlastnictví Prodávajícího, který je povinen si jej od Kupujícího odvézt a uhradit mu případně vzniklé náklady na jeho uskladnění.
4. Mimo případy subdodávek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se pro účely této smlouvy vylučuje postoupení smlouvy dle § 1895 občanského zákoníku, tj. Prodávající není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo její části třetí osobě.
5. Prodávajícímu v tomto případě nevzniká nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů spojených s přípravou realizace anebo s realizací předmětu smlouvy.
6. Tato smlouva může být měněna pouze dodatky v písemné formě obsahující podpisy obou smluvních stran na téže listině a smluvní strany vylučují, že by ke změně smlouvy mohlo dojít jiným způsobem; to platí i pro vzdání se písemné formy.
7. Veškerá oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě nebo mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně osobně, prostřednictvím datové schránky či poštou, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Doručováno bude na adresy smluvních stran uvedené v této smlouvě. Jakákoliv změna adresy musí být druhé smluvní straně změněna bez zbytečného prodlení. V případě zaslání písemnosti prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb se zásilka považuje za doručenu i v případě, že si smluvní strana zásilku nevyzvedne, a to 10. dnem poté, kdy byla připravena k vyzvednutí. V případě, že smluvní strana odmítne přijmout písemnost, považuje se okamžikem odmítnutím tato písemnost za doručenu.
8. Pokud některé ustanovení této smlouvy bude prohlášeno příslušným soudem za neplatné, nulitní, nedovolené nebo nevymahatelné, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a účinná a není tím dotčena platnost a účinnost této smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit dotčené ustanovení novým, svým obchodním účelem nejbližším, ustanovením.
9. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v Registru smluv.
10. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
  - Příloha č. 1 – Nabídka Prodávajícího ze dne 29. 8. 2018
  - Příloha č. 2 – Specifikace zboží
  - Příloha č. 3 – Položkový rozpočet

V Janských Lázních dne 12.9.2018

V Blatné, dne 29. 8. 2018

.....  
**SLL Janské Lázně, státní podnik**  
xxx, ředitel

.....  
**LANGER INTERIÉRY s.r.o.**  
xxx, jednatel společnosti

## Příloha č. 2 – Specifikace zboží

Předmětem smlouvy je nákup, dodávka a montáž na místo určené Kupujícím následujícího kancelářského nábytku:

- **Pojízdný kontejner se třemi šuplíky**
  - vrchní šuplík uzamykatelný. Dekor: bílý. Síla desky 18mm. Rozměr: 43x56x60cm. Výsuv: kuličkový. Úchytky: nábytková úchytka kovová TS 70, rozteč šroubů 128mm
  - x
- **Pojízdný kontejner se čtyřmi šuplíky**
  - vrchní šuplík uzamykatelný. Dekor: bílý. Síla desky 18mm. Rozměr: 43x56x60cm. Výsuv: kuličkový. Úchytky: nábytková úchytka kovová TS 70, rozteč šroubů 128mm
  - x
- **Skříňka**
  - v80, hl.50, d.max 170cm, uzamykatelná, síla desky 18mm, dekor: bílý, panty: závěsné kovové, Úchytky: nábytková úchytka kovová TS 70 rozteč šroubů 128mm, uvnitř police s možností měnění výšky. Nohy stavitelné.
  - x
- **Skříň policová**
  - rozměr: 80x40x145cm, úchytky: nábytková úchytka kovová TS 70 rozteč šroubů 192mm uzamykatelná, síla desky 18mm, dekor: světle zelená, panty: závěsné kovové, uvnitř 3x police s možností měnění výšky. Nohy stavitelné.
  - x
- **Skříň uzamykatelná**
  - dekor: tmavý calvados, rozměr: v100,hl.40, d.100, síla desky 18mm, panty: závěsné kovové, uvnitř police s možností měnění výšky. Nohy stavitelné.
  - xx
- **Skříň policová**
  - rozměr: 80x40x145cm, uzamykatelná, síla desky 18mm, dekor: bílý, panty: závěsné kovové, uvnitř 3x police s možností měnění výšky. Nohy stavitelné.
  - xxx
- **Skříň kombinovaná:**
  - uzamykatelná, dekor: bílý, rozměr: v160,hl.60, d.120, síla desky 18mm, panty: závěsné kovové, úchytky: nábytková úchytka kovová TS 70 rozteč šroubů 192mm, uvnitř police s možností měnění výšky v jedné polovině druhá polovina šatní s nerezovou tyčí na ramínka ve spodní části 2 police se stavitelnou výškou. Nohy stavitelné.
  - x
- **Kontejner pojízdný**
  - vrchní šuplík uzamykatelný. Dekor: bílý. Síla desky 18mm. Výsuv: kuličkový. Úchytky: nábytková úchytka kovová TS 70 rozteč šroubů 128mm.
  - xx
    - z toho první kus se třemi šuplíky, rozměr: výška celková 62cm, vnitřek šuplíku š27cm, hl.55cm.
    - druhý kus 1x se třemi šuplíky, rozměr: výška celkem 62cm, vnitřek šuplíku š27cm, hl.46cm.
    - třetí kus se 4 šuplíky rozměr: výška celkem 62cm, vnitřek šuplíku 27cm, hl.46cm.
    - čtvrtý kus s pěti policemi a uzamykatelnou roletou rozměr: výška celkem 90cm, vnitřek š.27cm, hl.55cm.
- **Skříň s vyjíždějícími šuplíky (kartotéka) uzamykatelná**
  - dekor: bílý + stříbrná narážecí hrana, rozměr výška:90cm hloubka:70cm délka:100cm, čtyři výsuvné šuplíky do čtverce, výsuv: kuličkový, úchytky: nábytková úchytka kovová TS 70 rozteč šroubů 192mm.
  - x

**Všechny zámkové provedení FAB**