

Sm. č. 071/2018

SMLOUVA O DÍLO Č. 071/2018

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

VYMYSLICKÝ – VÝTAHY spol. s r.o.

IČ 44962185

se sídlem Pivovarská 542, 686 01 Uherské Hradiště, Jarošov
zastoupená Radislavem Vymyslickým, jednatelem společnosti
tel. [REDAKCE] fax [REDAKCE]

na straně jedné jako „zhotovitel“

a

Město Holešov

IČ 00287172

se sídlem Masarykova 628, 769 17 Holešov
zastoupený Mgr. Rudolfem Seifertem, starostou města
zastoupený ve věcech technických [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

Bankovní spojení : KB Kroměříž a.s.

č.ú.: [REDAKCE]

na straně druhé jako „objednatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek objednatele uведенé dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu.

II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

Výměna výtahu na DPS č.p. 1136 v ul. Havlíčkova, Holešov

2. Dílčí parametry díla jsou stanoveny cenovou nabídkou zhotovitele č. 076/2018 ze dne 26. 2. 2018, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Místo plnění

Místem plnění je budova DPS na adrese Havlíčkova 1136, Holešov.

IV. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:

1. Zahájení prací – do 3 dnů od předání staveniště zhotoviteli, nejpozději však 15. 10. 2018
2. Dokončení prací – nejpozději do 29. 11. 2018
3. Předání díla – bez zbytečného odkladu po dokončení prací, nejpozději do 30. 11. 2018

Shora uvedené termíny považují smluvní strany za závazné a lze je změnit pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.

V. Cena za dílo, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce:

Cena bez DPH	726 200,- Kč
DPH 15%	108 930,- Kč
Cena s DPH	835 130,- Kč

2. Cenu za provedení díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli následovně:
 - a. část ceny za provedení díla ve výši 40 % je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat zálohovou fakturou vystavenou po podpisu této smlouvy
 - b. část ceny za provedení díla ve výši 40 % je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat zálohovou fakturou vystavenou po dodání výtahových komponentů na stavbu
 - c. zbývající část kupní ceny je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli tzv. konečnou fakturou po předání díla. V rámci této konečné faktury zhotovitel zúčtuje poskytnuté zálohy a dále je k ceně účtované touto fakturou oprávněn připočítat DPH v zákonné výši.
3. Faktury vystavené zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen doručit objednateli. Jednotlivé faktury se považují za doručené nejpozději 3. dnem po jejich odeslání, není-li prokázáno doručení dřívější.
4. Smluvní strany si sjednávají splatnost faktur vystavených dle tohoto článku smlouvy do 21 dnů ode dne doručení faktury.
5. Cenu za dílo dle faktur vystavených dle tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit na bankovní účet zhotovitele uvedený na jednotlivých fakturách. Za den uhrazení ceny za dílo (resp. jednotlivých dílčích faktur) se považuje den, ve kterém byla částka připsána na bankovní účet zhotovitele.

VI. Předání staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat místo realizace předmětu díla (staveniště) zhotoviteli nejpozději do 15. 10. 2018
2. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si součinnost při předání a převzetí staveniště.
3. O předání staveniště sepíší smluvní strany samostatný zápis nebo zápis do stavebního deníku.

4. Zhotovitel není v prodlení s prováděním díla po dobu, po kterou mu nebylo předáno místo realizace předmětu díla (staveniště).

VII.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen po skončení provádění díla toto předat objednateli, a to nejpozději v den uvedený v čl. IV. pod bodem 3.
2. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele, a to nejméně 5 dnů předem, písemnou zprávou zaslanou alespoň e-mailem na adresu objednatele (stanislav.julicek@holešov.cz). Zaslaná e-mailová zpráva se má za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání.
3. Objednatel je povinen dílo převzít. Objednatel přitom nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
4. O převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol, ve kterém uvedou příp. vady včetně přiměřených termínů pro jejich odstranění, které budou závazné.

VIII.

Prohlášení smluvních stran a jejich další práva a povinnosti

1. Technické upřesnění stavební připravenosti pro montáž výtahu bylo konzultováno a odsouhlaseno mezi zhotovitelem a objednatelem před podpisem této smlouvy, což stvrzuje taktéž zápis ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel potvrzuje podpisem této smlouvy, že mu objednatel před podpisem této smlouvy předal výkresovou dokumentaci stavební části týkající se předmětu díla.
3. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli po dobu výkonu díla uvnitř stavby:
 - a. přístup na staveniště a prostor pro stavbu výtahu v době od 6:00 hod. do 18:00 hod.
 - b. jednu uzamykatelnou místnost o výměře minimálně 20 m², a to včetně klíče
 - c. možnost užití prostorů zařízení staveniště (zejm. sociální zařízení, WC, umývárnu)
 - d. prostory pro dopravu, složení a manipulaci s výtahovými díly
4. Objednatel se zavazuje pro řádný výkon díla zajistit na staveništi po dobu výkonu díla:
 - a. rovné přístupové cesty (vstupy do výtahu)
5. Zhotovitel odpovídá po celou dobu výkonu díla za bezpečnost při práci vlastních zaměstnanců či smluvních pracovníků.
6. Zhotovitel je povinen řádně vést stavební deník. Objednatel je oprávněn kontrolovat zápisy ve stavebním deníku a činit do něj zápisy.
7. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou při naplňování předmětu díla.

IX.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel se tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to po dobu 36 měsíců ode dne předání díla, za předpokladu řádně provedeného servisu zhotovitelem nebo jeho smluvním partnerem.

2. V záruční době dle tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn namítat vyskytnutou vadu u zhotovitele, a to telefonicky. Zhotovitel je poté povinen na své náklady vadu díla odstranit do 48 hodin od jejího uplatnění. Zhotovitel je oprávněn náklady na odstranění vady vyúčtovat objednateli pouze v případě, kdy má vada původ zásahu neoprávněné osoby nebo vandalismu. Vyúčtování provede zhotovitel fakturou splatnou do 21 dnů od jejího doručení objednateli na adresu sídla objednatele.

X.

Smluvní pokuta

1. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktury (daňového dokladu) vystavené v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
2. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. odst. 3 a dále s vyřízením nároků vyplývajících z odpovědnosti ze záruky za jakost, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započtený den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
3. Smluvní pokutu je oprávněná strana vyúčtovat fakturou, jež je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení povinné straně.

XI.

Ukončení smlouvy

1. Účinnost této smlouvy končí provedením díla v souladu s touto smlouvou.
2. Účinnost smlouvy lze rovněž ukončit:
 - a. dohodou smluvních stran nebo
 - b. odstoupením od smlouvy v souladu s ust. § 2002 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

XII.

Rozhodčí doložka

Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední smluvní strany.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka č. 076/2018 ze dne 26. 2. 2018.
4. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.

5. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.
7. Smlouva o dílo byla schválena Radou města Holešova dne 19. 3. 2018 usnesení č. 74/17/241/2018.

V Jarošově 13. 8. 2018

V Holešově: 27. 8. 2018

Za zhotovitele:

Za objednatele:

VYMYSLICKÝ - VÝTAHY
spol. s r.o.
Jarošov 542, 539 01 Uh. Hradiště
IČ 572 587 202, tel. 572 587 419
5

.....
Rudislav Vymyslický
jednatel společnosti
VYMYSLICKÝ – VÝTAHY spol. s r.o.



.....
Mgr. Rudolf Seifert
starosta města

