

SMLOUVA O DÍLO

„PPR-17945-14/ČJ-2018-990656“

„Rekonstrukce objektu PP ČR - Jetětice“

Článek I.

Smluvní strany

objednatel:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupen:

příjemce faktury:

ID datové schránky:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

telefonní číslo:

mob. tel.:

e-mail:

(dále jen „objednatel“)

Česká republika - Ministerstvo vnitra

Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34

00007064

CZ00007064

plk. PhDr. Jaromírem Bischofem, ředitelem správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky

Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR,

P. O. BOX 6, PRAHA 5, PSČ: 150 05

gs9ai55

Česká národní banka, pobočka Praha

a

zhotovitel:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

zastoupen:

ID datové schránky:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

telefonní číslo:

e-mail:

ROBRO s.r.o.

Jana Mukařovského 2663, 397 01 Písek

26099837

CZ 26099837

Romanem Broučkem DiS.

mq5xxd2

ČSOB a.s.

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13947

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

Článek II.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v tomto článku, a dále v písemnostech „Rozsah plnění veřejné zakázky (Upřesnění zadávacích podmínek)“ a „Krycí list cenové nabídky“, které jsou uvedeny v příloze č. 1 a 2, a které jsou nedílnou součástí této smlouvy, (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

Specifikace díla: Předmětem smlouvy je rekonstrukce objektu Ministerstva vnitra ČR. Drobné stavební úpravy budou provedeny v 1. NP a 2. NP, jedná se zejména o výměnu dveří, části podhledů a nášlapných vrstev. V 3. NP bude provedena rozsáhlá rekonstrukce včetně vybudování sociálních zařízení, napojení vody, kanalizace, ÚT a elektřiny. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace a slepého výkazu výměr ve stupni DPS zpracované firmou KASÍK – PROJKA, s. r. o., J. Mukařovského 2301, 397 01 Písek z října 2017.

(2) Místem plnění (dále také jako „staveniště“) je areál objednatele: Jetětice č. p. 113, stavební parcela č. 155 katastrální území Jetětice (659185).

(3) Přesná specifikace prováděných prací je rozepsána i v nabídce zhotovitele ze dne 8. 8. 2018 a ve výzvě pro podání nabídek ze dne 24. 7. 2018 včetně příloh a dále ve zhotovitelem zpracovaném podrobném výkazu výměr, uvedeném v jeho nabídce, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III.

Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Termín plnění provedení díla je od 05. 11. 2018 do 31. 3. 2019.

(3) Zhotovitel převezme staveniště a zahájí práce ke dni 05. 11. 2018, o čem bude sepsán předávací protokol o předání a převzetí staveniště, který bude podepsán kontaktními osobami uvedenými v čl. I této smlouvy.

(4) Dílo bude protokolárně předáno objednateli v místě plnění. O předání a převzetí řádně provedeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy.

(5) Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Původcem odpadu je zhotovitel.

(6) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do pěti (5) pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelům, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

(7) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené, předané a převzaté podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli **cenu díla ve výši, která nepřekročí 5.255.564,43 Kč bez DPH, tj. 6.359.233,03 Kč včetně DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.

(2) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.

(3) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(4) Cena díla bude uhrazena postupně na základě měsíčních dílčích faktur, které je zhotovitel oprávněn vystavit v rozsahu a dle skutečně provedených prací a dodávek. Faktury musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku, P. O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba ). Přílohou každé faktury bude kontaktní osobou objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy schválený soupis skutečně provedených prací a dodávek a zjišťovací protokol. Přílohou poslední faktury bude i protokol o předání a převzetí díla, podepsaný oprávněnými (kontaktními) osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(5) Objednatel v místě plnění uvedeném v čl. II smlouvy neuskutečňuje žádnou ekonomickou činnost a nepovažuje se tak za osobu povinnou k dani v souladu s ust. § 5 zákona o DPH. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebude fakturace dané zakázky probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti dle ust. § 92e zákona o DPH.

(6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury dle odst. 4 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Změny v realizaci stavby provedené na základě změnového listu budou po schválení začleněny do právního rámce této smlouvy písemnými číslovanými dodatky.

(8) Fakturace ze strany zhotovitele za uznané vícepráce je možná až po schválení souhrnu víceprací a méněprací nadřazenými resortními orgány objednatele, na jehož základě je možné provést dodatek o vypořádání víceprací a méněprací k této smlouvě.

(9) Cena díla, resp. dílčího plnění, se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(10) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány písemnosti, originál soupisu skutečně provedených prací a dodávek, zjišťovací protokol a protokol o předání a převzetí díla dle odst. 4 tohoto článku; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(11) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

(1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.

(2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

(3) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a sdělit objednateli jím požadované informace i v písemné formě, a předložit objednatelům požadované dokumenty.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

(1) Zhotovitel poskytuje za jakost díla a za použitý materiál záruku ve smyslu ust. § 2619 občanského zákoníku. Záruční doba je stanovena na pět (5) let a počíná běžet předáním díla.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad bude provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

Článek VII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- (1) Za prodlení s převzetím staveniště nebo se zahájením prací, dle čl. III odst. 3 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (2) Za prodlení s termínem zhotovení a předání díla se sjednává jednorázová pokuta ve výši 10 % z ceny díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (3) Za prodlení s termínem odstranění reklamované vady v záruční lhůtě dle článku VI. smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady, v případě havarijního stavu 15 000 Kč za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
- (4) Za včasné nevyklizené staveniště (tj. nejpozději do 5 pracovních dnů od předání a převzetí díla) se sjednává smluvní pokuta ve výši 2 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (5) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (6) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (7) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.
- (8) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody.
- (9) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel neodevzdá dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
 - c) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - d) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
- (10) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než 30 kalendářních dnů od data splatnosti.
- (11) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- (10) Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:

- a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu"
- c) zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu převzetí díla" a objednatel je povinen do tří (3) pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
- d) objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- e) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

(12) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

Článek VIII. Ostatní ujednání

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(3) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(4) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(5) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit.

(6) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (5) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění a požadavky na poskytované plnění.
- (6) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- (8) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.
- (9) Nedílnou součástí této smlouvy je zadávací dokumentace včetně všech příloh a nabídka zhotovitele, ke smlouvě se však fyzicky nedokládají, ale jsou uloženy v archivu zhotovitele a objednatele. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Rozsah plnění VZ

Příloha č. 2 – Kryptický list cenové nabídky

V Praze dne 13. 9. 2018

Za objednatele

plk. PhDr. Jaromír Běšchor
ředitel SLZ PP ČR

V dne 13. 9. 2018

Za zhotovitele

ROB
Petrovický
IČO 260
Roman Brouček
jednatel

Příloha č. 1

Rozsah plnění veřejné zakázky

1) Předmět plnění VZ:

Provedení stavby v rozsahu prováděcí projektové dokumentace s výkazem výměr zpracované společností KASÍK– PROJKA, s.r.o., J. Mukařovského 2301, 397 01 Písek z října 2017.

2) Rozsah plnění VZ:

Rekonstrukce objektu MV ČR Jetětice 113 – ÚZ Červená nad Vltavou.

Stavební práce spočívají z běžných stavebních prací řešených v projektu. Drobné stavební úpravy se provádí v 1. NP a 2. NP. Zde se jedná zejména o výměnu dveří, části podhledů a nášlapných vrstev.

Zásadní rekonstrukce je prováděna ve 3. NP. Zde v současné době jsou pokoje bez sociálního zařízení. Toto sociální zařízení je společné pro celé podlaží. Řeší se nová dispozice celého podlaží. Každý pokoj bude mít vlastní sociální zařízení. Napojení vody, kanalizace, ÚT a el. elektřiny je na stávající rozvody ve 2. NP.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace a položkového výkazu výměr ve stupni DPS zpracované KASÍK– PROJKA, s.r.o., J. Mukařovského 2301, 397 01 Písek z října 2017, která je nedílnou součástí výzvy pro podání nabídek.

Zhotovením stavby se rozumí:

- a) stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace
- b) úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací
- c) dodávky potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla
- d) provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, napojení na připojovací body, zřízení záboru a povolení, bezpečností opatření apod.).

Zhotovení díla dále zahrnuje i:

- a) zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla
- b) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění BOZP“) a jeho prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a dle této smlouvy
- c) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla

- d) umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle ustanovení § 133 a násl. stavebního zákona a zajistit účast stavbyvedoucího na pravidelných kontrolních dnech stavby
- e) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku
- f) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně uhrazení poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení
- g) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň)
- h) úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla, opatření pro zabránění šíření prachu a hluku
- i) neobtěžování okolní zástavbu hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.
- j) nepřekračování povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 18:00 hodin do 7:00 hodin
- k) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem o zajištění BOZP a prováděcími předpisy
- l) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- m) vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle stavebního zákona a přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
- n) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
- o) provedení zkoušek díla, včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení atestů a revizí podle norem ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.
- p) zajištění průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OTP“), prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních

Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.

3) Místní a provozní podmínky:

- zhotovitel bude plně respektovat provozní režim areálu,
- před vstupem do areálu budou pověřeni zástupci zhotovitele prokazatelně seznámeni s **Provozním řádem areálu**. Zástupce zhotovitele poté prokazatelně seznámí všechny své zaměstnance i případné poddodavatele,
- zhotovitel předloží objednateli v dostatečném předstihu před předáním staveniště a před samotným zahájením prací **seznam všech svých pracovníků a seznam vozidel** zúčastněných na realizaci díla. Seznam pracovníků musí obsahovat min. tyto povinné údaje: jméno a příjmení, adresu trvalého bydliště, číslo OP případně číslo pasu a seznam všech vozidel (SPZ), která budou mít povolen vjezd na staveniště,
- **všichni pracovníci zhotovitele včetně poddodavatelů musejí být bezpodmínečně trestně bezúhonní**, musejí mít čistý trestní rejstřík, v opačném případě nebudou do areálu vůbec vpuštěni.

4) Technologie provádění:

- realizace bude prováděna běžnými montážními a stavebními pracemi, potřeba specializovaných technologií se neuvažuje,
- dodavatel je povinen provádět stavební práce dle závazného stanoviska dotčených orgánů a dle stanovených požadavků objednatele a uživatele,
- dodavatel označí staveniště bezpečnostním značením dle platné legislativy.

5) Požadavky na kvalitu a použití materiálů:

- zhotovitel ručí za kvalitu své práce a za provedení předmětu plnění v souladu s technickou specifikací objednatele, uvedenou v odsouhlasené smlouvě o dílo, včetně použitých materiálů a povrchových úprav,
- ke všem instalovaným výrobkům zhotovitel předloží objednateli ke schválení před zabudováním veškeré certifikáty, prohlášení o shodě, technické listy, zkoušky, revize. Veškeré výrobky musí dodávat certifikovaný výrobce ze zemí Evropské unie,
- zhotovitel předloží prohlášení o shodě stanovená zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a technickými předpisy, způsobem odpovídajícím stanoveným postupům posuzování shody.

6) Vedení stavebního deníku:

- zhotovitel po dobu provádění stavebních prací povede jednoduchý záznam o stavbě, který po dokončení stavby předá objednateli.

Příloha č. 2

Krycí list cenové nabídky

<i>Položka</i>	<i>cena [Kč] BEZ DPH</i>
Stavební a pomocné práce uvedené v rozpočtu akce:	
<i>Celková cena bez DPH</i>	5.255.564,43
<i>DPH 21%</i>	1.103.668,60
<i>Celková cena včetně DPH</i>	6.359.233,03