



Vymyslický

Smlouva o dílo o údržbě a servisu zdvihacího zařízení č. 41 - 2018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce, roku mezi podle svého prohlášení
k právním úkonům způsobilými smluvními stranami :

Objednatel	Název	Centrum sociálních služeb Praha 2	
	Sídlo	Praha 2, Vinohrady, Máchova 1029/14	
	IČ	70880841	DIČ
	Zápis v obchodním rejstříku u KS v Praze, oddíl Pr, vložka 122		
	Banka	Raiffeisenbank a.s.	č. účtu 2142141/5500
V zastoupení:	Jméno	Mgr. Martina Polanská - ředitelka	
	tel	[REDACTED]	
	email	[REDACTED]	
Kontaktní	Jméno	[REDACTED]	
osoba:	tel	[REDACTED]	
	email	[REDACTED]	
Zhotovitel	Název	VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o.	
	Sídlo	Pivovarská 542, Jarošov, 686 01	
	IČ	44962185	DIČ CZ44962185
	Registrace k dani DPH č. 121008/99/336900/8083, vydaná FÚ v Uh.Hradišti,dne 1.1.1993		
	Zápis v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 403		
	Banka	Raiffeisenbank a.s.	č. účtu 5024501881/5500
V zastoupení:	Jméno	Radislav Vymyslický, jednatel	
	tel	[REDACTED]	
	email	[REDACTED]	

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník :

Čl. I.

Smluvní strany výslovně prohlašují a podpisem této smlouvy stvrzují, že v době jejího podpisu nebylo insolvenčním soudem podle ust. § 101 zák. č. 182/2006 Sb. proti jejich společnosti zahájeno insolvenční řízení a jejich společnost není ve faktickém ani právním stavu úpadku podle ust. § 3, odst.1, odst. 2, odst. 3, zák. č. 182/2006 Sb. , a to ve formě platební neschopnosti nebo předlužením, ani jejich společnosti nehrozí úpadek podle ust. § 3 , odst. 4 zák.č. 182/2006 Sb.

Statutární zástupci společnosti si jsou vědomi, že v případě nepravdivosti tohoto jejich prohlášení, osobně odpovídají za veškeré škody, které druhé smluvní straně mohou vzniknout, když v opačném případě by k uzavření smluvního vztahu nikdy nedošlo.

Čl. II.

Doba plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Čl. III.

Předmět smlouvy

1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude provádět pro objednatele služby výslovně uvedené v čl. IV., sloupec „Vybrané služby“.
2. Není-li dále v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, vztahují se v plném rozsahu na předmět plnění této smlouvy Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r. o (dále jen

VTOP), které jsou nedílnou a podstatnou částí této smlouvy.

3. Detailní popis a obsah každé služby je uveden ve VTOP.

Služba

1. Pravidelná preventivní údržba „PÚ“
2. Pravidelné provozní prohlídky „PP“
3. Pravidelné odborné prohlídky „OP“
4. Pravidelné odborné zkoušky „OZ“
5. Pravidelné inspekční prohlídky „IP“
6. Školení dozorce a řidiče výtahů „ŠD“
7. Čištění prohlubně šachty „ČP“
8. Nástup na odstraňování poruch do 4 hodin – 7-19
9. Nástup na odstraňování poruch do 10 hodin –19-7
10. Vyprošťování uvíznutých osob do 1 hodiny
11. Provádění provozní prohlídky objednatelem

Čl. IV.

Technická data, místo plnění a cena

Ev. číslo	Nosnost [Kg]	Stanic/ Nástupišť	Typ výtahu	Umístění	Rok výroby	Vybrané služby	Cena Kč / za měsíc	
	675	4/4	AOAA	MŠ Ječná 29/529, Praha 2	2018	1,2,3,6,7,10	x	2 850 Kč
	100	3/3	EORA	MŠ Ječná 29/529, Praha 2	2018	1,2,3,6,7	x	760 Kč
Cena celkem bez DPH							3 610 Kč	

Servis - provozovna: Koněvova 2660/141, 130 00 Praha 3.

HOT-LINE SERVIS: +420 602 433 878.

Objednatel se zavazuje sjednané a provedené služby převzít a v termínu splatnosti řádně a v plné výši zaplatit na bankovní konto zhotovitele ve smlouvě uvedené.

Čl. V

Fakturační a platební podmínky

1. Platba paušálu je čtvrtletní.
2. Splatnost faktury 14 dnů.
3. Práce účtované nad paušál se řídí dle ceníku prací 2018, který je nedílnou součástí této smlouvy a byl předán objednateli, který toto stvrzuje podpisem této smlouvy.
4. Práce a činnosti v ceníku neuvedené budou účtovány sazbou 650,- / 1 hod + zákonná DPH.
5. Dopravné mimo paušál – použití motorového vozidla bude účtováno v sazbě 14,- / 1 km + zákonná sazba DPH pro obě cesty (tam i zpět) účtovaná ze servisu – provozovny dle čl. IV. této smlouvy.
6. Zhotovitel má právo zvýšit cenu na základě zvýšení nákladů způsobných změnami norem, předpisů, vyhlášek a zákonů s účinností 2 měsíce po odeslání písemného avíza objednateli. Nevyjádří-li objednatel písemně do 1 měsíce po obdržení avíza svůj nesouhlas se změnou ceny, platí, že nová cena byla dohodnuta.
7. Na základě údajů o inflaci vydávaných Českým statistickým úřadem, je zhotovitel oprávněn upravit sjednanou cenu od 1.1.2019 a každý následující rok poté.

Čl. VI.

Odstoupení od smlouvy a porušení smluvních povinností

1. Za podmínek uvedených v zákoně a ve VTOP mají zhotovitel i objednatel právo od této smlouvy odstoupit s tříměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu. V případě výpovědi ze strany objednatele v záruční lhůtě, ztrácí objednatel záruku na dodané zařízení.
2. V případě porušení smluvních povinností a za podmínek uvedených v zákoně a ve VTOP mají zhotovitel i objednatel právo uplatnit vůči sobě navzájem smluvní pokutu způsobem a ve výši ve VTOP uvedeným.

Čl. VII.

Řešení vzájemných sporů, volba práva, věcná a místní příslušnost soudu.

Smluvní strany se navzájem tímto dohodly, že veškeré spory vyplývající ze vzájemné odpovědnosti za plnění předmětu smlouvy, plnění ostatních smluvních a zákonných povinností každou smluvní stranou, odpovědnost za vznik a náhradu škody, kterou si smluvní strany případně navzájem způsobí budou především řešit vzájemným jednáním s cílem dosáhnout vzájemně uspokojivého řešení pro obě smluvní strany a plného narovnání všech vzájemných smluvních a zákonných povinností smluvních stran a to za podmínek níže uvedených takto :

1.

a) doručení písemné výzvy s programem jednání a listinami vztahujícími se k předmětu jednání (např. Protokoly o nesplnění povinnosti druhé smluvní strany, zjišťovací protokoly o vzniku škody, zápisy atd.) druhé smluvní straně se svoláním osobního jednání zástupců obou smluvních stran v sídle svolatele jednání a to nejpozději ve lhůtě 15 dnů od doručení výzvy.

b) sepsání závazného protokolu o jednání s jeho závěry vedoucími k odstranění vad, škod, atd. které jednáním jedné smluvní strany druhé vznikly, jakožto uzavření dohody o náhradě případných škod a jejich uhrazení v závazném termínu, Protokol o jednání bude vždy stvrzen jako správný a úplný podpisy pověřených zástupců smluvních stran.

2.

V případě, že druhá smluvní strana se z jakéhokoliv důvodu nezúčastní svolaného jednání uvedeného v bodě 1. a) čl. VII, této smlouvy, nedojde ke vzájemné dohodě, nebo zavázaná smluvní strana nesplní svůj závazek vyplývající ze závazného protokolu o jednání s jeho závěry, vyplývající z dohody o náhradě škody atd. uzavřeného podle bodu 1, písm. b) čl. VII. této smlouvy je druhá smluvní strana oprávněna věc řešit příslušnou žalobou podanou k soudu.

3.

Pro případ řešení vzájemných sporů vyplývajících z neuskutečnění plnění rámcové smlouvy o dílo a jejich dodatků se smluvní strany tímto výslovně dohodly :

a) na místní a věcné příslušnosti obecného soudu, kterým je vždy místně a věcně příslušný obecný soud (tj. okresní, respektive krajský soud) dle sídla objednatele na území České republiky.

b) na volbě hmotného práva, kterým se smluvní a závazkové vztahy obou smluvních stran řídí a kterým je vždy zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a to bez ohledu na osobu a povahu druhého účastníka smlouvy a bez ohledu na místo uzavření smlouvy, které může být i mimo území České republiky,

c) na volbě procesního práva, podle kterého se bude případný soudní spor vždy před soudy projednávat a podle kterého budou soudy vést řízení, kterým je vždy občanský soudní řád (zák. č. 99/1963 Sb.) a další procesní předpisy České republiky.

Smluvní strany se podpisem této rámcové smlouvy o dílo navzájem zavazují pod sankcí neúčinnosti všech právních úkonů a jednání učiněných v rozporu s dohodou uzavřenou v čl. VII. této smlouvy, tuto vzájemnou dohodu dodržovat a podle ní postupovat.

Čl. VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je platná datem jejího podpisu a účinná dnem registrace v registru smluv. Smlouva podléhá registraci v registru smluv a dnem její registrace nabývá účinnosti. Registraci zajistí a provede Objednatel.

2. Smlouvu je možno měnit pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou číslovaného písemného dodatku.

3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech majících právní sílu originálu, z nichž objednatel obdrží pro svoji potřebu jeden stejnopis a zhotovitel obdrží dva stejnopisy.

4. Smluvní strany po pozorném přečtení smlouvy, VTOP a ceníku prací výslovně prohlašují, že jejich obsah odpovídá právním následkům jimi předvídaným a očekávaným, že tuto smlouvu uzavírají svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, na důkaz čeho tuto smlouvu jako správnou podepisují.

Příloha :

- výpis z RES objednatele
- registrace k dani DPH zhotovitele
- Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti VYMYSLICKÝ – VÝTAHY spol. s r.o.
- ceník prací dle čl. V. bodu 3

Finanční úřad v Uherském Hradišti
 Otakarova 1073
 686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ
 Čj.: 123533/05/336901/1772
 Vyřizuje: [REDACTED]
 Telefon: [REDACTED]
 Fax: [REDACTED]

V Uh. Hradišti
 dne 26.07.2005

Daňový subjekt:

VYMYSLICKÝ - VÝTAHY spol. s r.o.
 Pivovarská 542
 JAROŠOV
 686 01 UHERSKÉ HRADIŠTĚ 1

O S V Ě D Ě N Í o registraci

Podle § 33 odst. 11 a 12 zákona č.337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správě daní"), jste u shora uvedeného správce daně zaregistrován s účinností od 01.01.1993 a je Vám přiděleno toto daňové identifikační číslo:

DIČ: CZ44962185

Současně se ukončuje platnost Osvědčení o registraci
 čj. 90179/04/336901/1772 ze dne 18.05.2004.

Podle § 5 odst.3 a podle § 36 zákona č.588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 111 bodu 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
 jste
 plátcem daně z přidané hodnoty
 s účinností od 01.01.1993
 s měsíčním zdaňovacím obdobím s účinností od 01.01.1994

Daňové identifikační číslo musíte uvádět ve všech případech komunikace se správcem daně a v dalších případech, pokud tak stanoví zvláštní zákon (§ 33 odst.11 zákona o správě daní). Při všech platbách, poukazovaných správci daně, použijte jako variabilní symbol kmenovou část DIČ (tj. číslo za kódem CZ).

Veškeré změny údajů, týkající se Vaší registrace, jste povinen oznámit shora uvedenému správci daně do 15 dnů ode dne, kdy nastaly (§ 33 odst.7 zákona o správě daní).

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 30 dnů ode dne, který následuje po jeho doručení, písemně nebo ústně do protokolu u shora uvedeného správce daně. Odvolání nemá odkladný účinek (§ 48 zákona o správě daní).



vedo

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl Pr, vložka 122

Datum vzniku a zápisu:

30. října 2002

Spisová značka:

Pr 122 vedená u Městského soudu v Praze

Název:

Centrum sociálních služeb Praha 2

Sídlo:

Praha 2, Máchova 14, PSČ 12000

Identifikační číslo:

708 80 841

Právní forma:

Příspěvková organizace

Předmět činnosti:

pomoc při zvládání běžných úkonů péče o vlastní osobu

pomoc při osobní hygieně nebo poskytnutí podmínek pro osobní hygienu

poskytnutí stravy nebo pomoc při zajištění stravy

poskytnutí ubytování, popřípadě přenocování

pomoc při zajištění chodu domácnosti

výchovné, vzdělávací a akvizační činnosti

sociální poradenství

zprostředkování kontaktu se společenským prostředím

sociálně terapeutické činnosti

pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí

domácí zdravotní péče

péče o všestranný rozvoj dětí ve věku do 3 let

poskytování kompenzačních a zdravotnických pomůcek třetím osobám

Doplňková činnost:

výroba a prodej výrobků

obchodní a obdobná činnost

poskytování prací a služeb

nájem movitých věcí, podnájem svěřených nebytových prostor, pokud nejsou dočasně plně využity

výroba, obchod a služby neuvedené v příloze 1-3 živnostenského zákona

pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

hostinská činnost

Statutární orgán:**ředitel:**

Mgr. MARTINA POLANSKÁ, [REDAKCE]

Způsob jednání:

Ředitel je oprávněn činit samostatně jménem Příspěvkové organizace právní úkony ve všech věcech v rozsahu pravomocí daných zřizovací listinou Příspěvkové organizace. Písemné právní úkony činí ředitel tak, že k názvu Příspěvkové organizace připojí svůj podpis s uvedením své funkce.

Ostatní skutečnosti:

Datum a způsob vzniku:

1.1.2001 Usnesením Zastupitelstva městské části Praha 2 č.

Ř/17/A ze dne 26.3.2001

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 7.9.2018 13:13

Údaje platné ke dni 7.9.2018 03:38

A. Deklarace kvality a profesionality

- Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnost dle platné legislativy a norem zdvihacích zařízení pro objednatele za podmínek platné smlouvy mezi objednatelem a zhotovitelem. Všechny plánované servisní činnosti plánuje zhotovitel dle platných předpisů, norem a provozních podmínek daných výrobcem jednotlivých zařízení.
- Činnost dozorce na zdvihacím zařízení bude zaznamenávána do Knihy dozorce, která je uložena u objednatele.
- Pravidelné odborné prohlídky a zkoušky budou zaznamenány zhotovitelem do Knihy odborných prohlídek, která je uložena u objednatele. Za existenci, dostupnost a pravidelnou kontrolu odpovídá objednatel.

B. Vymezení smluvních ujednání smlouvy

Cena a platební podmínky

1. Cena měsíčního paušálu za vybrané služby je uvedena ve smlouvě Čl. IV. Identifikační číslo ceníku je vyznačeno ve smlouvě.
2. V případě, že se smluvní strany nedohodly o paušální úhradu poskytnutých služeb a prací, budou veškeré provedené práce a služby dodané zhotovitelem fakturovány dle ceníku 2018, není-li určeno ve smlouvě jinak. Identifikační číslo ceníku je vyznačeno ve smlouvě.
3. Ostatní práce a služby neuvedené v ceníku budou fakturovány v ceně hodinové sazby dle Čl. V. bod 4.
4. Při vyžádané realizaci služeb objednatelem podle Čl. III. Odst. Služba, bod 8. s nástupem na opravu do 4 hodin, po odsouhlasení pracovní době bude zhotovitelem na hodinovou sazbu účtován příplatek ve výši 25% v pracovní dny a příplatek ve výši 50% o sobotách, nedělích a o svátcích.
5. Při vyžádané realizaci služeb objednatelem podle Čl. III. Odst. Služba, bodu 9. s nástupem na opravu do 10 hodin bude zhotovitelem účtován příplatek na hodinovou sazbu ve výši 50% v pracovní dny, a příplatek ve výši 100% o sobotách, nedělích a o svátcích.
6. V případě dohodnuté úhrady služeb paušálem bude objednateli účtován příplatek 500,- Kč bez DPH za výjezd na odstranění provozní poruchy do 4 hodin o sobotách, nedělích a svátcích, není-li stanoveno smlouvou výslovně jinak.
7. Odstranění závad způsobených neoprávněnou manipulací, špatnou obsluhou, přetěžováním, odcizením, násilným poškozením, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci, není v ceně paušálu.
8. Všechny ceny uvedené ve smlouvě či přílohách jsou uvedeny bez DPH, které bude účtováno v zákonem stanovené výši ke dni vzniku nároku na úhradu ceny.
9. Zhotovitel je oprávněn dohodnutou paušální cenu za poskytnuté služby fakturovat objednateli čtvrtletně předem a to tak, že příslušná faktura bude vystavena v poslední dekádě prvního měsíce za čtvrtletí, kterého se faktura bude týkat. První fakturace bude zhotovitelem provedena v měsíci počátku platnosti této smlouvy. Splatnost faktur je 14 dnů od data doručení, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
10. V případě prodloužení placení služeb ze strany objednatele, je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli úroky z prodlení určené postupem podle ust. § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměnu likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právníkové osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
11. V případě prodloužení platby o více jak 40 dnů ze strany objednatele, je zhotovitel oprávněn (pokud od smlouvy svým jednostranným právním úkonem neodstoupí) zcela přerušit nebo omezit provádění sjednaných prací a služeb, přičemž nepřijímá zákonnou a smluvní odpovědnost za provozní způsobilost a jakékoliv škody, které tímto vznikly objednateli nebo třetí osobě. Po uhrazení závazků plynoucích z této smlouvy

Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o. (VTOP)

zhotovitel automaticky obnoví sjednané práce po předchozím provedení odborné (ověřovací) zkoušky na předmětných zařízeních.

12. Odborná (ověřovací) prohlídka uvedená pod písmenem B bod 11 v obsahu VTOP bude zhotovitelem účtována a objednatelem uhrazena nad rámec smlouvy. V případě změny zákonů, vyhlášek, norem, technických, bezpečnostních, cenových, daňových nebo jiných předpisů majících vliv na konečnou cenu předmětu díla a růstu inflace, je zhotovitel oprávněn úměrně cenu podle toho upravit – po předchozím upozornění a odsouhlasení objednatelem. V případě neshody, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.

13. zhotovitel neodpovídá za stav zdvihacího zařízení, jeho provoz a následky v případě neoprávněného zásahu jiných osob na zdvihacím zařízení, zejména zásahu do vyhrazeného zařízení osobami bez oprávnění ve smyslu zákona č. 19/1979 Sb. A násl. předpisů, a dále v případech, kdy objednatel odmítne provedení prací bezpečnostního charakteru nebo nebylo respektováno doporučení k vyřazení zdvihacího zařízení z provozu z bezpečnostních důvodů. Zhotovitel je v takovémto případě vymaněn z jakékoliv zákonné a právní odpovědnosti.

14. Obě strany se zavazují navzájem informovat o jakýchkoli změnách majících vztah k této smlouvě. Odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem je kryta pojištěním zhotovitele do výše 5 000 000,- Kč pojistné události. Zhotovitel splňuje veškeré požadavky na servisní firmy dle ČSN 27 4002.

15. Počátek plnění předmětu smlouvy je stanoven ke dni účinnosti smlouvy.

Zánik a změna smlouvy

1. Není-li dále ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, smlouva zaniká:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena
 - b) písemnou dohodou obou stran
 - c) výpovědí
 - d) odstoupením od smlouvy
2. smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze písemným číselným dodatkem, podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatek zhotovuje a čísluje zhotovitel.
3. Smluvní strany se na základě vzájemného souhlasu mohou písemnou dohodou o zániku smlouvy o dílo na dobu neurčitou, případně o zániku smlouvy na dobu určitou dohodnout za níže uvedených podmínek.
 - a) v dohodě o zániku smlouvy o dílo budou vždy vypořádány všechny vzájemné pohledávky obou smluvních stran a tyto budou v dohodnuté lhůtě smluvními stranami navzájem v plné míře uspokojeny v rámci uzavření dohody o zániku smlouvy o dílo ke dni jejího podpisu a nabytí platnosti se stávají veškeré dosud nesplacené závazky obou smluvních stran splatnými.
 - b) platnost dohody o zániku smlouvy o dílo nastává v den jejího podpisu, účinnost nastává ke dni, kdy budou vzájemné závazky obou smluvních stran prokazatelně vyrovnány.
 - c) smluvní strany jsou povinny si navzájem vydat písemné potvrzení o tom, že druhá smluvní strana vůči smluvní straně vyrovnala veškeré její závazky.
4. V případech, kdy je mezi smluvními stranami uzavřena smlouva o dílo na dobu neurčitou, jsou smluvní strany oprávněny platnost a účinnost smlouvy o dílo ukončit výpovědí bez udání výpovědního důvodu a to v tříměsíční výpovědní době, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Písemná výpověď smlouvy o dílo musí být zaslána a doručena druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem tj. doporučený dopis s dodejkou nebo předána osobně proti potvrzení o převzetí výpovědi oprávněným zástupcem smluvní strany.
5. objednatel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů i v případě:
 - a) prokázání opakovaného nedodržování termínu, rozsahu a kvality

prací ve smlouvě sjednaných, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti zdvihacího zařízení.

b) rozhodnutí vlastníka stavby o změně účelu a způsobu používání předmětného zařízení.

6. zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy vedle zákonných důvodů i v případě, že:

- a) zjistí na servisovaném zdvihacím zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako zhotovitel, případně neoprávněné zásahy jiných osob.
- b) objednatel odmítne návrh zhotovitele na provedení prací nutných k zajištění bezpečného provozu zdvihacího zařízení resp. tyto práce neobjedná.
- c) objednatel předem neprojedná se zhotovitelem změnu druhu a účelu způsobu používání zdvihacího zařízení
- d) nebude objednatel provedena úhrada všech jeho finančních závazků vůči zhotoviteli ve lhůtě splatnosti.

Odstoupení od smlouvy je účinné od následujícího dne po dni jeho doručení druhé straně formou doporučeného dopisu.

C Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen vést při užívání zdvihacího zařízení a jeho provozu doklady a dokumentaci v rozsahu ČSN 27 4002 a násl. právních a technických předpisů. Objednatel je povinen tuto dokumentaci řádně uchovávat a vždy předložit zhotoviteli k provedení patřičných záznamů a je povinen dodržovat a plnit ostatní platná ustanovení všech právních předpisů a norem, které se k užívání a bezpečnému provozu zdvihacího zařízení vztahují. Objednatel nesmí užívat zdvihací zařízení, strojovnu a šachtu k jiným účelům. Objednatel zajistí včasné a bezpečné přístupu k zařízení, které souvisí s plněním předmětu této smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen seznámit objednatele po každé odborné zkoušce s jejím výsledkem a případným návrhem na potřebná opatření k zajištění další bezpečnosti a provozuschopnosti zařízení. Zhotovitel bude informovat objednatele o podstatných změnách v normách a předpisech souvisejících s plněním předmětu smlouvy. Splnění této povinnosti zhotovitel písemně uvede do dokumentace zdvihacího zařízení a nechá si zástupcem objednatele potvrdit podpisem.

3. smluvní strany se dohodly, že servisní činnosti stejně jako další služby a výkony související s údržbou a provozem zdvihacího zařízení po dobu platnosti a účinnosti smlouvy budou prováděny pouze zhotovitelem v souladu s příslušnou ČSN 27 4002.

D. Záruky za kvalitu provedené údržby služeb

1. Objednatel má právo na odstranění vad, nebo úhradu prokazatelných sankcí udělených státním odborným dozorem, vzniklých v důsledku porušení smluvních a zákonných povinností zhotovitele.

2. zhotovitel odpovídá za škody způsobené třetím osobám pouze v případě prokazatelného porušení jeho povinností vyplývajících ze smlouvy nebo ze zákona. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce a služby 30 dnů. Na zhotovitelem dodané drobné náhradní díly (mimo zárovek a zářivky) je poskytnuta záruka 6 měsíců.

3. záruka se nevztahuje na závady způsobené provozním opotřebením, nesprávnou nebo neoprávněnou manipulací se zdvihacím zařízením, odcizením komponent, násilným poškozením zdvihacího zařízení, živelnými událostmi nebo jinými případy vyšší moci. Za vyšší moc je považována okolnost, kterou zhotovitel nemohl předvídat ani odvrátit nebo překonat.

4. Odstranění závady, na kterou se záruka vztahuje, bude neprodleně provedeno za podmínky všech uhrazených splatných závazků objednatele (po době splatnosti).

5. Jakékoliv opravy a údržbu zdvihacího zařízení je oprávněn provádět po dobu záruky jen zhotovitel nebo jím určená servisní firma. Pokud na zdvihacím zařízení provede jakékoliv zásahy (a to vč. servisních úkonů zhotovitelem neschválenou servisní firmou) jiná třetí osoba, záruka zaniká.

Přehled technických pojmů smlouvy

1. Pravidelná preventivní údržba „PÚ“ zahrnuje:

- doplnění olejů a mazání dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem. cca 1 x 3 měsíce
- čištění zařízení od provozních nečistot
- kontrolu funkčního stavu zdvihacího zařízení dle normy či návodu výrobce, seřízení a nastavení

Likvidaci pomocného materiálu, olejů, mazadel a čistících prostředků zajišťuje zhotovitel v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí. Nový olej a jeho výměna do pohonné jednotky není v ceně pravidelné preventivní údržby a bude dodán a účtován na základě samostatné objednávky.

2. Pravidelná provozní prohlídka „PP“ zahrnuje:

- kontrola přesnosti zastavení, stav ovladačů, osvětlení v kabině a nástupišť,
- kontrola zajištění dveří a celkové funkčnosti zdvihacího zařízení

Pro vykonávání funkce dozorce zdvihacího zařízení zhotovitelem je třeba ve smlouvě objednat čl. III odst. Služba, bod 2. Funkci dozorce zdvihacího zařízení může po zaškolení odborným servisním pracovníkem provádět objednatel určená osoba dle čl. III., odst. Služba, bod 11 smlouvy. Dozorce má za povinnost dokumentovat v knize dozorce zdvihacího zařízení všechny provedené prohlídky.

3. Pravidelná odborná prohlídka „OP“ zahrnuje:

- všeobecnou kontrolu bezpečnostních komponent zhotovitelem dle ČSN 27 4002 v periodách dle ČSN 27 4007 a jejich následných novel

4. Pravidelná odborná zkouška „OZ“ zahrnuje:

- ověření funkce zdvihacího zařízení a způsobilosti k dalšímu provozu
- kontrola elektrického zařízení
- provedení zátěžových zkoušek
- úkony dle ČSN 27 4007 a následných novel

Výsledky odborné zkoušky jsou předány zhotovitelem objednateli ve formě protokolu. Objednatel je povinen podpisem protokolu oprávněnou osobou potvrdit seznámení se s výsledky zkoušek.

5. Pravidelná inspekční prohlídka „IP“ zahrnuje:

- posouzení provozních rizik zdvihacího zařízení inspekčním orgánem ČR
- technickou asistenci odborného zástupce zhotovitele u inspekční prohlídce

Výsledky inspekční prohlídky jsou předány inspekčním orgánem objednateli ve formě protokolu. Kopie protokolu je uložena v archivu u zhotovitele po dobu nejméně 10ti let.

6. Školení dozorce a řidiče zdvihacího zařízení „ŠD“ zahrnuje:

- zaškolení odborným servisním pracovníkem osobu určenou objednatel dle normy ČSN 27 4002 a následných novel.

Protokol potvrzený podpisem zaškolenou osobou uložený v archivu zhotovitele nejméně 10 let

7. Čištění prohlubně šachty „ČP“ od provozního odpadu zahrnuje:

- pravidelnou kontrolu a čištění prohlubně šachty od provozního odpadu

Do této služby nespádá speciální čištění způsobené např. havárií, po požáru nebo znečištění způsobené vandalizmem.

8. Odstraňování poruch 7-19 hod. zahrnuje:

- na základě telefonické či písemné objednávky objednatele bude zhotovitel zajišťovat odstranění provozních poruch zdvihacího zařízení v pracovní dny od 7:00 do 19:00 v maximální časové lhůtě 4 hodin od nahlášení poruchy, není-li stanoveno smlouvou jinak.

Telefonní linka 00420 737 211 298 či email servis@mymyslicky.cz umožňuje objednateli telefonní či elektronické oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok. Hovor či email je zaznamenán a veden v informačním systému firmy až do jeho úplného vyřešení. Jestliže porucha nebyla způsobena při běžném provozu a užívání zařízení (vandalismus), či oprava je provedena na požadavek objednatele mimo odsouhlasenou pracovní dobu ve smlouvě služba čl. III., odst. Služba, bod 8., jsou tyto úkony účtovány zvlášť, mimo paušální cenu smlouvy. V těchto případech bude zakázkový list zhotovitele potvrzen pověřenou osobou jako podklad pro fakturaci. Nebude-li dohodnuto jinak, za pověřenou osobu objednatele se považuje osoba, která nahlásila či požádala o opravu zařízení. V případě nezastižení žádné osoby ze strany objednatele vyznačí zhotovitel na pracovním výkazu v místě podpisu „nepřítomen“.

9. Odstraňování poruch 19-7 hod. zahrnuje:

- na základě telefonické či písemné objednávky objednatele bude zhotovitel zajišťovat odstranění provozních poruch zdvihacího zařízení v pracovní dny od 19:00 do 7:00 v maximální časové lhůtě

10 hodin od nahlášení poruchy, není-li stanoveno smlouvou jinak.

Telefonní linka 00420 737 211 298 či email servis@vymyslicky.cz umožňuje objednateli telefonní či elektronické oznámení poruchy 24 hodin denně po celý rok. Hovor či email je zaznamenán a veden v informačním systému firmy až do jeho úplného vyřešení. Jestliže porucha nebyla způsobena při běžném provozu a užívání zařízení (vandalismus), či oprava je provedena na požadavek objednatele mimo odsouhlasenou pracovní dobu ve smlouvě služba ČL III., odst. Služba, bod 9.; jsou tyto úkony účtovány zvlášť, mimo paušální cenu smlouvy. V těchto případech bude zakázkový list zhotovitele potvrzen pověřenou osobou jako podklad pro fakturaci. Nebude-li dohodnuto jinak, za pověřenou osobu objednatele se považuje osoba, která nahlásila či požádala o opravu zařízení. V případě nezastižení žádné osoby ze strany objednatele vyznačí zhotovitel na pracovním výkazu v místě podpisu „nepřítomen“.

10. Vyproštění uvíznutých osob do 1 hodiny zahrnuje:

- na základě telefonické objednávky objednatele vyproštění uvíznutých osob, zvířat či předmětů do 1 hodiny od nahlášení objednatelem
- zajištění nefunkčního zařízení do bezpečné polohy a zjištění závady

V případě jednoduché závady bude provedena oprava zprovoznění zařízení, závažnější závada bude odstraněna v normální pracovní době.

V případě, že po nahlášení závady zařízení nebude osoba přítomna a zařízení bude funkční, má zhotovitel nárok na vyúčtování nákladů spojených s kontrolou zařízení a marným výjezdem mechanika.

11. Provádění provozních prohlídek provozovatelem zahrnuje:

- poučení objednatele o povinnosti provádět provozní prohlídky dle ČSN 27 42 007 a vedení jejich evidence
- odpovědnost za plnění tohoto bodu je plně na objednateli

12. Odstranění závad zjištěných při OP, OZ a IP je vždy nutno objednat písemně. Na tyto práce bude vyhotovena samostatná cenová nabídka.

E. Závěrečná ustanovení

Jsou-li v textu smlouvy a VTOP citovány současně platné předpisy, rozumí se tím i jejich případné novely, změny a doplňky k nim a to i tehdy, pokud nabudou právní moci a účinnost po podepsání smlouvy.

Závazky vyplývající ze smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce smluvních stran.

Pro účely smlouvy a VTOP je odsouhlasenou pracovní dobou zhotovitele pondělí až pátek od 7:00 do 15:00 hodin, pokud na tyto dny nepřipadá státní svátek.

Všeobecné technické a obchodní podmínky pro servis společnosti VYMYSLICKÝ-VÝTAHY spol. s r.o. (VTOP) jsou nedílnou a podstatnou součástí Smlouvy o dílo o údržbě a servisu výtahu a obě smluvní strany prohlašují, že se s těmito řádně seznámil a na důkaz souhlasu s jejich obsahem tyto zároveň se smlouvou podepisují.



Ceník prací 2018

Kod	Název	cena
10001	zahájení a ukončení montáže	215 Kč
10002	hodinová zúčtovací sazba	650 Kč
ELEKTR. PŘÍSTROJE - STROJOVNA		
101	Jistič všech typů	
10101	výměna	371 Kč
102	Tavná pojistka	
10201	výměna pojistky	39 Kč
10202	výměna lůžka	195 Kč
103	Hlavní vypínač	
10301	vyčištění	234 Kč
10302	výměna nebo DM	429 Kč
10303	oprava přívodu	858 Kč
104	Koncový vypínač	
10401	vyčištění, seřízení, promazání	234 Kč
10402	výměna nebo DM	637 Kč
10403	seřízení KyZ (vč. zastávek)	384 Kč
105	Směrový stykač	
10501	oprava na místě	241 Kč
10502	výměna za stejný typ	429 Kč
10503	výměna za jiný typ	858 Kč
106	Relé	
10601	oprava na místě	189 Kč
10602	výměna za stejný typ	273 Kč
10603	výměna na patici	182 Kč
10604	výměna za jiný typ	494 Kč
10605	výměna na VRN3	1 040 Kč
10606	výměna kompl. VRN3, VBN3 atd.	1 235 Kč
10607	výměna za adaptér	3 900 Kč
107	Výtahový rozvaděč	
10701	vyčištění, seřízení	364 Kč
10702	oprava na místě	1 053 Kč
10706	Oprava, seřízení a výměna FSM	2 340 Kč
10707	Oprava, seřízení mikropr. desky	2 925 Kč
10709	Oprava měniče, Autotuning	455 Kč
108	Brzdový magnet	
10801	oprava na místě	254 Kč
10802	výměna nebo DM	384 Kč
10803	výměna cívk	793 Kč
109	Elektromotory	
10901	vystředění do osy do S3	364 Kč
10902	vystředění do osy S4, S5	442 Kč
10903	vystředění do osy -S6	754 Kč
10904	výměna za stejný typ	1 989 Kč
10905	výměna za jiný typ	4 420 Kč
10906	doplnění oleje ložisek	156 Kč
10907	výměna oleje ložisek	319 Kč
10908	vyčištění, výměna olejov. znaku	137 Kč
STROJE A JEJICH ČÁSTI		
201	Převodovky	
20101	očistění, umytí celého stroje	754 Kč
20102	výměna axiálního ložiska S3	2 106 Kč
20103	výměna axiálního ložiska S4	2 509 Kč
30503	výměna závěsu kabelu - 1 ks	273 Kč

20104	výměna axiálního ložiska S5, S6	5 330 Kč
20105	seřízení axiálního ložiska do S4	572 Kč
20106	seřízení axiálního ložiska S5, S6	1 066 Kč
20107	výměna gumových válečků	221 Kč
20108	výměna oleje S1, S2	338 Kč
20109	výměna oleje S3, S4	429 Kč
20110	výměna oleje S5, S6	767 Kč
20111	doplnění oleje do S4	208 Kč
20112	doplnění oleje nad S4	312 Kč
202	Kladky, ložiska	
20201	prom.lisem pomocí redukce	98 Kč
20202	promazání, doplnění tuku	72 Kč
203	OR - strojovna	
20301	vyčištění, promazání, umytí	215 Kč
20302	výměna za stejný typ	845 Kč
20303	výměna za jiný typ	2 509 Kč
204	Brzda	
20401	výměna obložení LM 12	1 794 Kč
20402	seřízení brzdových čelistí	241 Kč
20403	výměna ob. třecí spojky (4 čelisti)	3 101 Kč
20404	seřízení třecí spojky (4 čelisti)	475 Kč
KLECE		
301	Spínače, snímače (klcc, dveře)	
30101	oprava a seřízení na místě	254 Kč
30102	výměna a seřízení	280 Kč
30103	výměna za jiný typ	533 Kč
302	Tlačítkové tablo panel	
30201	oprava na místě - I ks	202 Kč
30202	výměna na místě - 1 ks	124 Kč
30203	výměna celého tabla na místě	585 Kč
30204	oprava celého tabla na místě	468 Kč
30205	oprava panelu na místě	585 Kč
30206	výměna celého panelu	1 248 Kč
30207	výměna za jiný typ příplatek	1 300 Kč
30208	oprava, nast. komunik. hl. pater, displ	585 Kč
303	Odkláněcí magnet a křivka	
30301	oprava, seřízení oM1	332 Kč
30302	oprava, seřízení křivky oM1	312 Kč
30303	výměna oM1	436 Kč
30304	výměna křivky oM1	416 Kč
30305	oprava, seřízení OM 48/10	624 Kč
30506	instalace nové křivky + OM	2 184 Kč
30307	výměna za jiný typ - příplatek	650 Kč
304	Osvětlení klece	
30401	oprava na místě	364 Kč
30402	výměna tělesa	793 Kč
30403	výměna za jiný typ - příplatek	1 495 Kč
30404	výměna žárovky	117 Kč
30405	výměna zářivky trubice	163 Kč
30406	oprava ventilátoru	546 Kč
305	Vlečné kabely	
30501	vyrovnání a upevnění všech	488 Kč
30502	výměna nebo doplnění I ks	1 424 Kč
50107	výměna DUL, DU4	377 Kč

306	Kabinové dveře	
30601	oprava a seřízení ručních dveří	364 Kč
30602	DM pro opravu do dílny	1 521 Kč
30603	oprava a seř. automatických dveří	507 Kč
30604	seřízení proti sevření	254 Kč
30605	seřízení reverzního spínače	228 Kč
30606	výměna kladky - 1 ks	208 Kč
30607	výměna běže - 1 ks	156 Kč
30608	oprava a seřízení pohonu dveří	715 Kč
30609	oprava, výměna fotozávory	442 Kč
307	Křivka PP, clony	
30701	upevnění a seřízení	351 Kč
30702	výměna nebo DM	559 Kč
30703	seřízení clony-I patro	215 Kč
308	Závěs - zachycovače	
30801	vyrovnání vahadla	234 Kč
30802	vyčištění, seřízení závěsu	384 Kč
30803	vyčištění, seřízení zachycovačů	819 Kč
30804	výměna všech zachycovačů	858 Kč
30805	umytí hlavy klece	546 Kč
309	Vodící čelisti	
30901	seřízení a vymezení vůle -2 ks	468 Kč
30902	výměna čelisti -2 ks	663 Kč
30903	dotažení výplně kabiny	754 Kč
310	Podlaha - strop	
31001	výměna dřevěné podlahy 1m	1 326 Kč
31002	seřízení, vyčištění, promazání	345 Kč
31003	výměna podlahoviny do 1m	891 Kč
31004	vyčištění stropu kabiny	241 Kč
311	OR - kabina	
31101	zkrácení lanka	338 Kč
31102	výměna lanka, DM	1 255 Kč
31103	dotažení svorek	234 Kč
31104	doplnění svorky-I ks	124 Kč
VODÍTKA A PROTIVÁHY		
401	Vodítka klece a protiváhy	
40101	vyrovnání vodítek 1m (pár)	85 Kč
40102	dotažení spojky - 1 ks	85 Kč
40103	dotažení přichytek 1 pár	72 Kč
40104	výměna přichytky - 1 ks	72 Kč
40105	kompl.vyrov. a dotažení do 2 st.	832 Kč
	kompl.vyrov. a dotažení do 7 st.	1 248 Kč
	kompl.vyrov. a dotažení do 9 st.	1 560 Kč
	kompl.vyrov. a dotažení nad 9 st.	2 028 Kč
40106	vyrovnání drátů	1 053 Kč
40107	výměna drátů	4 550 Kč
402	Protiváha	
40201	seřízení vůle čelisti mezi vodítky	254 Kč
40202	výměna vodících čelisti - 2 ks	384 Kč
40203	výměna vod. čelistí (dráty) -4 ks	384 Kč
40204	vyrovnání závěsu	338 Kč
ŠACHETNÍ DVEŘE		
501	Spínače šachetních dveří	
50101	oprava, vyčištění, seřízení SV4	137 Kč
50102	výměna SV4	143 Kč
50103	výměna můstku SV4, seřízení	182 Kč
50104	výměna spínače v DUL, DU4	137 Kč
50105	výměna vnitřní páčky DUL	137 Kč
50106	výměna a seřízení vnější páčky	150 Kč
MAZÁNÍ		
701	Vodítka	

50108	seřízení uzáv.nákladního výtahu	338 Kč
50109	promazání DUL, DU4 apod.	117 Kč
502	Šachetní dveře osobního výtahu	
50201	kompletní seřízení a promazání	312 Kč
50202	seřízení samozavírání všech typů	124 Kč
50203	výměna samozavírání za stejný typ	234 Kč
50204	oprava samozavírání na místě	234 Kč
50205	výměna samozavírání za jiný typ	546 Kč
50206	výměna pružiny a seřízení	234 Kč
50211	výměna drátoskla	663 Kč
50212	výměna lepeného skla - velké	748 Kč
50213	výměna lepeného skla - malé	332 Kč
50214	výměna vodičů dveří	156 Kč
50215	seřízení křídla dveří (1 dveře)	208 Kč
503	Šachetní dveře nákladního výtahu	
50301	kompl. seřízení a prom.do 4 m2	585 Kč
50302	kompl. seřízení a prom.nad 4 m2	904 Kč
50303	oprava padací lišty	338 Kč
50304	oprava zvedací lišty-I táhlo	533 Kč
50305	vyrovnání	1 066 Kč
50306	DM křídla dveří s vyrovnáním	1 612 Kč
504	Šachetní dveře malého výtahu, bariéry	
50401	kompletní seřízení a promazání	728 Kč
50402	výměna lanka	884 Kč
50403	oprava, prom. a seřízení dveřního zámku	455 Kč
50404	oprava najížděky dveřního zámku	234 Kč
505	Poklop stolového nákladního výtahu	
50501	vyrovnání	845 Kč
50502	seřízení, promazání	546 Kč
ZAŘÍZENÍ ŠACHTY		
601	Patrový přepínač	
60101	oprava, prom. a seřízení na místě	241 Kč
60102	výměna nebo DM	293 Kč
60103	nastavení clonky, seřízení 1 etáž	189 Kč
602	Tlačítkový ovladač	
60201	oprava, vyčištění	130 Kč
60202	výměna nebo DM	189 Kč
60203	výměna signální žárovky	59 Kč
60204	výměna displeje	306 Kč
603	Nouzový signál	
60301	oprava, seřízení	247 Kč
60302	výměna zvonku	286 Kč
604	OR - dolní část	
60401	promazání	247 Kč
60402	oprava, seřízení spínače	247 Kč
60403	výměna spínače	286 Kč
60404	výměna ložiska	1 248 Kč
60405	výměna celé dolní části	741 Kč
605	Koncový vypínač	
60501	vyčištění, seřízení	533 Kč
60502	DM tyčového KV	1 229 Kč
60503	DM táhlový KV, oprava na místě	1 404 Kč
606	Návody a štítky	
60601	doplnění - 1 ks	65 Kč
607		
60701	nárazníky - montáž - 1 výtah	1 255 Kč
60702	vyčištění dna šachty	286 Kč
608	Revizní jízda	
60801	montáž a zapojení	3 276 Kč

70101	výtah do 5 stanic	364 Kč
70102	výtah 5-9 stanic	384 Kč
70103	výtah nad 9 stanic	514 Kč
70104	výměna oleje hydraul.výtahu	4 680 Kč
70105	mazání lan	507 Kč
	zkrácení lan (2 lana) každé další 160	1 144 Kč
70106	odsátí oleje a doplnění oleje do maza	104 Kč
800 ZKOUŠENÍ VÝTAHU		
801 Odborné zkoušky		
80101	jednorychlostní s ruč. dveřmi	3 770 Kč
80102	dvourychlostní	5 070 Kč
80103	dvourychlostní s aut. dveřmi	5 330 Kč
80111	hydraulický	3 250 Kč
80112	malý nákladní	1 690 Kč
80113	stolový	1 690 Kč
802 Odborné prohlídky		
80201	jednorychlostní s ruč. dveřmi	1 170 Kč
80202	dvourychlostní	1 495 Kč
80203	dvourychlostní s aut. dveřmi	1 560 Kč
80211	hydraulický - jednopístový	1 820 Kč
80212	hydraulická - dvoupístový	2 366 Kč
80221	malý nákladní / plošina	780 Kč
80311	Provozní prohlídka	325 Kč
Inspekční prohlídky		
9913	inspekční prohlídka	3 640 Kč