

## Dodatek č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 014/2017

uzavřený dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami,  
kterými jsou

Objednatel :

**město Otrokovice**

nám. 3. května 1340

765 23 Otrokovice

dále jen „Objednatel“

Zhotovitel :

**FASÁDY Zlín s.r.o.**

třída Tomáše Bati 5334

760 01 Zlín

dále jen „Zhotovitel“

---

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy  
ve věcech smluvních:

Mgr. Jaroslav Budek, starosta

tel. : 577 680 201

fax : 577 933 369

email: budek@muotrokovice.cz

Ing. Ivar Taufer, jednatel

tel.: 724 719 590

fax.: --

email: fasadyzlin@seznam.cz

---

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

č.účtu : 0000122921/0100

ČSOB Zlín

číslo účtu : 214060949/0300

---

Identifikační číslo:

002 84 301

27729591

---

Daňové identifikační číslo:

CZ00284301

CZ27729591

---

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u  
Krajského soudu v Brně  
oddíl C vložka č. 55185

---



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

I.

Smluvní strany uzavřely dne 12.01.2018 Smlouvu o dílo k veřejné zakázce s názvem

**Zlepšení tepelně technických vlastností objektu MŠ - Trávníky, Hlavní č.p. 1159, Otrokovice**

V souladu se Smlouvou o dílo ze dne 12.01.2018 článkem V. „Dodatky a změny smlouvy“ ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.08.2018 se smluvní strany dohodly na následujících doplněních a změnách smlouvy:

v čl. IV smlouvy se mění odst. 1 :

**Ruší se text:**

**IV. CENA DÍLA:**  
-----

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení a na základě změnového listu č. 1 a soupisu víceprací a méněprací na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

**7 247 741,- Kč (bez DPH)**

**1 522 026,- Kč 21 % (DPH)**

**8 769 767,- Kč (vč. DPH)**

**(slovy: devět milionů třistatřicetdevět tisíc jednoodevatenáct korun českých)**

Ostatní ustanovení tohoto článku zůstávají beze změn.

**Nové znění:**

**IV. CENA DÍLA:**  
-----

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení, na základě změnového listu č. 1 a soupisu víceprací a méněprací a na základě změnového listu č. 2 a soupisu víceprací a méněprací na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

**7 833 911,- Kč (bez DPH)**

**1 645 121,- Kč 21 % (DPH)**

**9 479 032,- Kč (vč. DPH)**

**(slovy: devět milionů čtyřstadesmdesátdevět tisíc třicetdva korun českých)**



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## II.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo se nemění.

Nedílnou součástí dodatku č. 2 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Změnový list č. 2

Příloha č. 2 Soupis víceprací a méněprací

Dodatek č. 2 je uzavřen dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.

Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

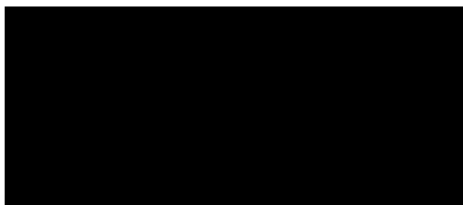
Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (*dále jen „zákon o registru smluv“*). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel dále výslovně souhlasí s uveřejněním úplného znění dodatku včetně smlouvy, všech příloh a všech údajů a informací o něm.

Doložka podle § 41 obecního zřízení: Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Otrokovice dne 05.09.2018 usnesením č. RMO/494/09/18.

V Otrokovicích dne - 7. 09. 2018  
Za objednatele:

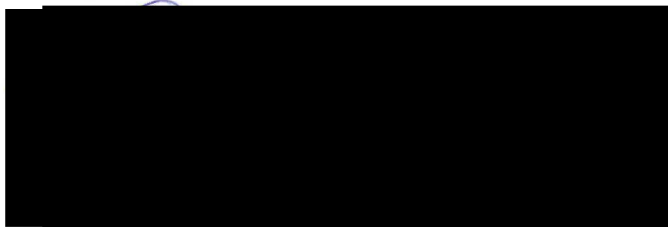
Ve Zlíně dne - 7. 09. 2018  
Za zhotovitele:

**město Otrokovice**



Mgr. Jaroslav Budek, starosta

**FASÁDY Zlín s.r.o.**



Ing. Ivar Taufer, jednatel



<b>ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+ PO5</b>		<b>číslo ZL: 2</b>
Zhotovitel:	FASÁDY Zlín s.r.o., tř. T. Bati 5334, 760 01 Zlín	
Změnový list vystavil:	František Dorazil	
Datum:	24.8.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:		
<b>Předmět změny:</b>	Budova mateřské školy č.p. 1159, Otrokovice	
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
Jedná se před dokončením stavby o narovnání více prací a méně prací tak, aby vše bylo řádně zpracováno. Nedílnou součástí dodatku k SOD je cenová rekapitulace, v níž je uveden konkrétní soupis méně a více prací. Jednotlivé konkrétně vyjmenované položky zpřesňují skutečně provedený rozsah stavby vůči projektové dokumentaci pro provádění stavby. V příloženém oceněném položkovém rozpočtu jsou podrobněji zachyceny jednotlivé změny. V součtu se jedná o zvýšení ceny za stavbu oproti uzavřené smlouvě o dílo.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-130 800,19	716 969,73	
Uplatnění rozpočtové rezervy:		
0,00		
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
586 170 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):





**OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5**

číslo OZ: 2

Zhotovitel: FASÁDY Zlín s.r.o., tř. T. Bati 5334, 760 01 Zlín

Investor: Město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 76523 Otrokovice

Datum: 24.8.2018

Název akce:

Zlepšení tep. tech. vlastností objektu MŠ-Trávníky, Hlavní č.p. 1159, Otrokovice OTROKC

Způsob odeslání / předání

poštou

e-mailem

faxem

osobně

x

datum:

Odkazy na

specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

**Předmět změny:** Budova mateřské školy č.p. 1159, Otrokovice

**Popis a zdůvodnění změny:**

Jedná se před dokončením stavby o narovnání více prací a méně prací tak, aby vše bylo řádně zprocesováno. Nedílnou součástí dodatku k SOD je cenová rekapitulace, v níž je uveden konkrétní soupis méně a více prací. Jednotlivé konkrétně vyjmenované položky zpřesňují skutečně provedený rozsah stavby vůči projektové dokumentaci pro provádění stavby. V příloženém oceněném položkovém rozpočtu jsou podrobněji zachyceny jednotlivé změny. V součtu se jedná o zvýšení ceny za stavbu oproti uzavřené smlouvě o dílo.

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele

chyba v PD

chyba zhotovitele

vyšší moc

jiné okolnosti

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

*Couhler*

Stanovisko projektanta stavby:

*SOUHĀSÍM*

Stanovisko energetického specialisty:

Příloha:

Položkový rozpočet

S:	Zlepšení tep. tech. vl. objektu MŠ-Trávníky
O:	Budova mateřské školy
ZL č. 2	Budova mateřské školy

AKCE: Zlepšení tepelně technických vlastností objektu MŠ - Trávníky, Hlavní č.p. 1159, Otrokovice

SOUPIS VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ - DOD. Č. 2 K SOD

Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
<b>VÍCEPRÁCE</b>				
VCP- úprava u dveří dle PBŘ a požadavků investora	kpl	1	46 574,00 Kč	46 574,00 Kč
D+M - žaluzií do oken	ks	155	637,00 Kč	98 735,00 Kč
D+M - sítí proti hmyzu do oken	ks	58	655,00 Kč	37 990,00 Kč
D+M - polep dveří zrcadlovou folií	ks	2	2 640,00 Kč	5 280,00 Kč
Provedení výřezu pro VZT	ks	1	750,00 Kč	750,00 Kč
D+M vnitřní APU lišty	bm	517,895	88,00 Kč	45 574,76 Kč
Akrylování -zapravení kolem rámu oken	bm	65	35,00 Kč	2 275,00 Kč
D+M folie proti rozbití spodní části francouz. oken ve štítech	ks	4	1 580,00 Kč	6 320,00 Kč
D+M parapetních desek LTD Buk 381 dl.2800 mm	ks	2	4 784,00 Kč	9 568,00 Kč
Výroba a instalace obkladu - schodišťová podesta	ks	4	1 610,00 Kč	6 440,00 Kč
Zednické zapravení kolem oken -keram.obklad na soc. zařízení,zednické zapravení otvorů na chodbě,zapravení přiček do okenních otvorů	bm	70	475,00 Kč	33 250,00 Kč
<b>1 - Zemní práce</b>				
Rozebrání komunikace pro pěší- zámková dlažba (4,5+4,5+4,9+4,9+13,8-8,6) x 0,3 = 7,2 m2	m2	7,2	53,00 Kč	381,60 Kč
vybourání beton. podkladu- plocha před vstupy 2 x 1,5 x2 = 6 m2	m2	6	245,00 Kč	1 470,00 Kč
Odstranění podkladu nebo krytů z kameniva těženého	m2	6	85,00 Kč	510,00 Kč
Zaústění nového svodu do stáv.odpadu	ks	2	300,00 Kč	600,00 Kč
<b>5 - Komunikace</b>				
Podklad ze štěrkokodrti - plocha před vstupy	m2	6	153,00 Kč	918,00 Kč
Kladení dlažby z dlaždic betonových nebo kameninových	m2	6	289,00 Kč	1 734,00 Kč
Dlažba betonová 500/500/5 cm	m2	6	215,00 Kč	1 290,00 Kč
Rozebrání stáv. zámkové dlažby u vstupů, dořezání a napojení na novou úpravu u vstupů	m2	16	415,00 Kč	6 640,00 Kč
Úprava, dořezání a napojení zámkové dlažby na stáv. komunikaci	m2	7,2	379,00 Kč	2 728,80 Kč
D+M nopové folie	m2	30,75	155,00 Kč	4 766,25 Kč



Osazení záhonového obrubníku do lože s opěrou, vč. dodávky obrubníku	m	99	275,00 Kč	27 225,00 Kč
<b>61 - Úpravy povrchů vnitřní</b>				
Zateplovací systém- podhled suterénu, vč. armovací stěrky, štuková omítka, dle požadavků hygieny a ČSN	m2	184,3108	596,00 Kč	109 849,22 Kč
<b>62- Úpravy povrchů vnější</b>				
D+M systémové protipožární zakládací lišty	m	171,12	113,00 Kč	19 336,56 Kč
Zateplovací systém ETICS, fasáda MW tl. 20 mm, omítkou silikonovou	m2	43,078	805,00 Kč	34 677,79 Kč
Provedení výztužné stěrky s tkaninou, vč. silikon. omítky - vnitřní části zábradlí na lodžích (7,2+0,76+0,15)x1x2 = 16,22 m2	m2	16,22	495,00 Kč	8 028,90 Kč
Zateplení soklu polystyrenem XPS tl. 100 mm, bez PÚ, pod úroveň terénu (99+24) x 0,25 = 30,75 m2	m2	30,75	545,00 Kč	16 758,75 Kč
<b>94 - Lešení a stavební výtahy</b>				
Montáž, pronájem a demontáž lešení na vnitřním schodišti	ks	1	4 900,00 Kč	4 900,00 Kč
<b>96- Bourání konstrukcí</b>				
Demontáž železného zábradlí u francouzských oken na štítech objektu	ks	4	357,00 Kč	1 428,00 Kč
Demontáž a likvidace skleněné příčky ve třídě	ks	1	2 300,00 Kč	2 300,00 Kč
<b>767 - Konstrukce klempířské</b>				
D+M - kotlík svodový Pz barv.	ks	2	575,00 Kč	1 150,00 Kč
D+M střešní svod 80 vč. doplňků Pz barv.	bm	16	405,00 Kč	6 480,00 Kč
D+M žlab r.š. 330 mm vč. doplňků, Pz barv.	bm	2,1	413,00 Kč	867,30 Kč
D+M okap r.š. 250 mm, Pz barv.	bm	2	253,00 Kč	506,00 Kč
D+M závětrná lišta r.š. 250 mm Pz barv.	bm	4	303,00 Kč	1 212,00 Kč
<b>767 - Konstrukce zámečnické</b>				
D+M mříží na ang. dvorky 660/970 mm	ks	1	1 540,00 Kč	1 540,00 Kč
D+M mříží na ang. dvorky 660/1 320 mm	ks	1	1 890,00 Kč	1 890,00 Kč
D+M mříží na ang. dvorky 660/1 180 mm	ks	2	3 020,00 Kč	6 040,00 Kč
D+M mříží na ang. dvorky 690/975 mm	ks	1	1 590,00 Kč	1 590,00 Kč
D+M mříží na ang. dvorky 690/1 180 mm	ks	5	1 805,00 Kč	9 025,00 Kč
D+M mříží na ang. dvorky 690/1 175 mm	ks	2	1 805,00 Kč	3 610,00 Kč
D+M rohoží DOMINO 100/150 CM, V=22 mm	ks	4	1 285,00 Kč	5 140,00 Kč
D+M stříšek Al.konstr. Zasklení bezpečnostní sklo Connex, 1200/100, vstupy 1.NP - rozdíl v ceně zasklení	ks	2	6 270,00 Kč	12 540,00 Kč
<b>Oprava a zateplení střešního pláště</b>				
Navýšení tl. EPS 100 S o 50 mm	m3	39,8866	1 485,00 Kč	59 231,60 Kč
Vyrovnání podkladu podsypovou hmotou fermacell v ploše střechy	m2	748,9472	47,00 Kč	35 200,52 Kč
Dilatační Pz profil r.š. 200 mm	m	16	139,00 Kč	2 224,00 Kč
Demontáž komínků odvětrání kanalizace	ks	14	175,00 Kč	2 450,00 Kč
D+M komínků odvětrávacích kanalizace DN 110 vč. větrací hlavice	ks	14	1 147,00 Kč	16 058,00 Kč
Nátěr kovových částí na střeše antikorozním nátěrem	ks	1	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
<b>Stříšky nad vstupy</b>				
Demontáž plechové krytiny	m2	7,36	70,00 Kč	515,20 Kč
Demontáž oplechování atiky	m	4,7	70,00 Kč	329,00 Kč
Vyrovnání stáv. spádu klíny EPS 100S tl. 30/0	m2	4,7	93,00 Kč	437,10 Kč

Zarážka spodního okraje střechy OSB tl. 22+ sp. klín EPS, kotveno, lepeno	m	2,1	155,00 Kč	325,50 Kč
Zarážka spodního okraje střechy OSB tl. 22+ sp. klín 90/80 EPS, kotveno, lepeno	m	3,2	265,00 Kč	848,00 Kč
Spádové klíny EPS 100 S tl. 30/90 v ploše střechy, lepeno	m2	7,36	98,00 Kč	721,28 Kč
Samolepící asf. Pás BITUSTICK GG 3plocha +atiky vč. montáže	m2	13	200,00 Kč	2 600,00 Kč
Bituflex PV 5 design v ploše + atiky vč. montáže	m2	13	323,00 Kč	4 199,00 Kč
Ukončovací lišta Pz RAL 9006 r.š.60 vč. montáže	m	4,6	161,00 Kč	740,60 Kč
<b>VCP CELKEM BEZ DPH</b>				<b>716 969,73 Kč</b>
<b>MÉNĚPRÁCE</b>				
<b>62- Úpravy povrchů vnější</b>				
profily zakládací plastové	m	-171,12	51,00 Kč	-8 727,12 Kč
Zateplovací systém ETICS, fasáda EPS F plus tl. 20 mm, s omítkou, podhledy stříšky, balkony	m2	-43,078	779,00 Kč	-33 557,76 Kč
<b>764 -Konstrukce klempířské</b>				
Žlaby z hliníkového plechu ontáž doplňků žlabů-ochranného koše Al střešní vpusti	ks	-3	330,00 Kč	-990,00 Kč
Lemování z titanzinkového plechu, výroba a montáž lemování komínů	m2	-5,742	2 205,00 Kč	-12 661,11 Kč
Ostatní kusové prvky z titz plechu - komínky odvětrání kanalizace	ks	-15	1 853,00 Kč	-27 795,00 Kč
Odpadní trouby z Titz plechu	m	-17	667,00 Kč	-11 339,00 Kč
D+M zastřešení z Pz plechu lakovaného	m	-4,6	303,00 Kč	-1 393,80 Kč
<b>781 -Obklady keramické</b>				
Doplňkové práce při provádění obkladů řezání obkladaček, špalety a parapety oken v koupelnách	m	-140	79,00 Kč	-11 060,00 Kč
Dod. Obklad keramický 200/300 mm - přizpůsobený stávajícímu	m2	-39,2	167,00 Kč	-6 546,40 Kč
Obklad vnitřní pórovinový 250/330 mm do flexibilního, mrazuvzdorného a vodonepropustného tmelu	m2	-35	478,00 Kč	-16 730,00 Kč
<b>MÉNĚPRÁCE CELKEM BEZ DPH</b>				<b>-130 800,19 Kč</b>
<b>CENA CELKEM BEZ DPH (vícepráce minus méněpráce)</b>				<b>586 169,54 Kč</b>

SOUHLASÍM

SOUHLASÍM