**DODATEK č. 14**

**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 6 N 06/22**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj, adresa: Libušina 502/5, Ostrava 2, PSČ 702 00

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Obchodně zemědělská společnost ZEMPOL, spol. s.r.o.**

Sídlo: Wolkerova 485, Vítkov 749 01

IČO: 427 67 881

DIČ: CZ42767881

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 2050

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Ing. Jaroslav Mareth – jednatel společnosti

Ing. Karel Müller – jednatel společnosti

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 14 k nájemní smlouvě č. 6 N 06/22, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 6 N 06/22 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 26 856,‑ Kč (slovy: Dvacetšesttisícosmsetpadesátšestkorun českých).
2. Dne 27. 11. 2015 nabylo právní moci Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava, č.j. SPU 532213/2015 ze  dne 11. 11. 2015 o výměně nebo přechodu vlastnických práv v katastrálním území Staré Oldřůvky. S účinností od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za níže uvedené pozemky:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh**  **evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | GP | 240 | 934 m2 | trvalý travní porost |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | GP | 295 | 1 000 m2 | trvalý travní porost |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | GP | 352 | 604 m2 | trvalý travní porost |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | GP | 353 | 639 m2 | trvalý travní porost |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | GP | 354 | 2 886 m2 | trvalý travní porost |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | KN | 404/15 | 738 m2 | orná půda |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | KN | 404/16 | 42 m2 | orná půda |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | KN | 404/17 | 50 m2 | orná půda |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | KN | 404/18 | 52 m2 | orná půda |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | KN | 404/19 | 802 m2 | orná půda |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | KN | 404/20 | 751 m2 | orná půda |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | KN | 404/21 | 603 m2 | orná půda |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | KN | 433/2 | 1 121 m2 | orná půda |

Nájemní vztahy k výše uvedeným pozemkům zaniknou dle ust. § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a k jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, dnem 1. 10. 2016.

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude s účinností od 1. 10. 2016 sníženo z důvodů uvedených v bodě 2. tohoto dodatku na částku **25 728,‑ Kč** (slovy: Dvacetpěttisícsedmsetdvacetosmkorun českých).

K 1. 10. 2016 je nájemce povinen zaplatit částku 25 904,- Kč (slovy: Dvacetpěttisícdvětsetčtytřkoruny české).

1. Tento dodatek nabývá platnostidnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 14 dotčena.
4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a  že  je  shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své  podpisy.

V Ostravě dne: ………………………….

.………………………………………….

Ing. Aleš Uvíra

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

v z. Ing. Bohumil Dolanský

vedoucí oddělení správy majetku

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

……………………………………………

Ing. Jaroslav Mareth

……………………………………………

Ing. Karel Müller

nájemce