

Pronajímatel: **ASC HB, a.s.**  
Kladská 78/34, 500 03 Hradec Králové  
Zastoupený: **Lenkou Končelovou**  
místopředsedou představenstva  
IČ: 47468793  
DIČ: CZ474687983

a

Nájemce: **Základní škola, Hradec Králové, tř. SNP 694**  
třída SNP 694/40, Slezské Předměstí  
500 03 Hradec Králové,

Zastoupená: **Mgr. Šárkou Sýkorovou**  
ředitelkou školy  
IČ: 62692755  
DIČ:

uzavírají tuto

## **SMLOUVU O NÁJMU KANCELÁŘSKÉ TECHNIKY**

### **I.**

Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci do užívání předmět nájmu - movité věci, které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 – „Specifikační list“ této smlouvy a nájemce se zavazuje platit za užívání předmětu nájmu pronajímateli nájemné, jehož výše je stanovena v příloze č. 1.

### **II.**

Práva a povinnosti smluvních stran jsou podrobně upraveny v příloze č. 2 – „Všeobecné podmínky smlouvy o nájmu kancelářské techniky“. S přílohou č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy, se kterými se účastníci zevrubně seznámili.

### III.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v trvání 48 měsíců. Nájemné začíná běžet měsícem září 2018.,

*Pozn: všeobecné podmínky vždy předpokládají trvání na dobu určitou*

### IV.

Tato smlouva včetně ujednání obsažených v přílohách smlouvy a veškeré vztahy touto smlouvou založené či z této smlouvy vzniklé, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem.

Změny a dodatky této smlouvy, jakož i ujednání obsažených v přílohách vyžadují k platnosti písemnou formu.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Smlouva obsahuje dvě přílohy – „Specifikační list“ a „Všeobecné podmínky smlouvy o nájmu kancelářské techniky“, jejichž úplnost a správnost stvrzují smluvní strany svými podpisy.

V Hradci Králové dne 31. 8. 2018

V Hradci Králové dne 31.8. 2018

**ASC HB, a.s.**  
Kladská 78  
500 03 Hradec Králové



---

Lenka Končelová  
ASC HB, a.s.

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA,  
HRADEC KRÁLOVÉ**  
tř. SNP 694, IČO 62 69 27 55



---

Šárka Sýkorové  
ředitelka Základní školy

## **Všeobecné podmínky smlouvy o nájmu kancelářské techniky**

### **čl. 1 Předmět smlouvy**

- 1.1 Nedílný celek smlouvy obou smluvních stran tvoří „Smlouva o nájmu kancelářské techniky“ (dále jen nájemní smlouva), „Specifikační list“ a „Všeobecné podmínky smlouvy o nájmu kancelářské techniky“.
- 1.2 Touto smlouvou pronajímatel přenechává nájemci za úplaty kancelářskou techniku - předmětné zařízení (dále jen PZ), které je uvedeno ve „Specifikačním listě“, a to k dočasnému užívání za podmínek stanovených touto smlouvou.

### **čl. 2 Předmět nájmu**

- 2.1 PZ je homologováno pro provoz na území ČR a pronajímatel prohlašuje, že PZ je ve stavu způsobilém ke smluvenému užívání, a že mu nejsou známy žádné právní ani faktické vady PZ, které by bránily jeho užívání způsobem v této smlouvě sjednaným.
- 2.2 Nájemce prohlašuje, že se seznámil s technickými parametry a stavem PZ a že neexistuje žádná skutečnost, pro kterou by nebylo možno užívat PZ k účelu stanovenému v této smlouvě. Nájemce je v rámci užívání PZ povinen řídit se pokyny pro obsluhu a manipulaci s PZ, vydanými pronajímatelem, dovozcem, výrobcem.

### **čl. 3 Podmínky užívání**

- 3.1 Nájemce je oprávněn užívat PZ přiměřeně jejich povaze a určení tak, aby nedocházelo k jejich poškození a neúměrnému opotřebení, popř. zničení. V případě porušení této povinnosti je pronajímatel oprávněn odstoupit bez dalšího od této smlouvy, a požadovat na nájemci bezodkladné vydání PZ.
- 3.2 Nájemce je povinen umožnit pronajímateli přístup k PZ za účelem kontroly, zda nájemce užívá věc řádným způsobem.
- 3.3 Nájemce není oprávněn: -přenechat PZ třetí osobě  
-provádět na PZ jakékoliv změny nebo úpravy či demontáže  
nebo jej přemísťovat.  
Při porušení této povinnosti je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit a nájemce je povinen uvést věc na své náklady do původního stavu. Za případné poškození, vady a provoz v takovém případě odpovídá nájemce.
- 3.4 Nájemce je povinen pečovat o to, aby na věci nevznikla škoda.
- 3.5 Pronajímatel je povinen dát PZ pojistit na vlastní náklady. Nájemce přizpůsobí podle pokynů pronajímatele prostory pro umístění PZ.

- 5.8 V případě porušení výhradního odběru a užívání spotřebního materiálu nájemcem, neodpovídá pronajímatel okamžikem porušení smluvní povinnosti za řádný provoz a vady PZ a není povinen provádět servis PZ. Zároveň vzniká tímto okamžikem právo pronajímatele odstoupit bez dalšího od této smlouvy, pokud by důvodem porušení výhradního odběru dodávání nebylo zásadní prodlení pronajímatele s dodáním spotřebního materiálu dle předchozích ustanovení smlouvy. O zásadní prodlení se jedná v případech, kdy je pronajímatel opakovaně, tj. nejméně ve třech případech po sobě v prodlení s dodáním spotřebního materiálu po dobu delší než 10 dnů.

## **čl. 6 Provozní pokyny pro nájemce**

- 6.1 Při provozu PZ je třeba dbát následujících pokynů, jejich nedodržení může způsobit poškození PZ a tím porušení smlouvy ze strany nájemce.
- 6.2 Při obsluze PZ dodržovat pokyny uživatelské příručky a dalších dokladů předaných nájemci pronajímatelem a provádět jen takové úkony, které příručka a další doklady v uživatelském smyslu popisují.
- 6.3 Pokud se na zobrazovacím panelu PZ objeví požadavek na servis, je třeba PZ vypnout a neprodleně volat dispečink servisu pronajímatele.
- 6.4 V případě, že se objeví jakákoliv závada, ať už v podobě neprovozního PZ nebo nekvalitních výtisků, je třeba neprodleně zavolat dispečink servisu pronajímatele a vypnout PZ.
- 6.5 Veškeré předlohy musí být zbaveny veškerých kovových doplňků a nesmí obsahovat možné znečišťující prvky.
- 6.6 Spotřební materiál, který je doplňován do PZ, musí být výhradně původu od pronajímatele. Veškeré servisní a technické zásahy musí být prováděny výhradně servisním technikem pronajímatele.

## **čl. 7 Platby a ostatní finanční závazky**

- 7.1 Garance ve výši 15 000 Kč bude převedena po ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 29. 8. 2014 na tuto smlouvu. Uvedená garance je sjednána jako záruka řádné a včasné úhrady plateb sjednaných v této smlouvě. Garance bude nájemci vrácena po ukončení nájmu. Garance nebude v souladu s platným zákonem zatížena DPH. Výše garance je uvedena ve „Specifikačním listě“.
- 7.2 Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli měsíční nájemné, a to na základě dodavatelem doručených daňových dokladů. Splatnost těchto daňových dokladů je 10 dnů od data vystavení. Daňové doklady budou zdaněny příslušnou sazbou DPH dle platného zákona.
- 7.3 Nájemné je uvedeno ve „Specifikačním listě“ a skládá se z pravidelného měsíčního nájemného za stroj a dále z platby za skutečně zhotovené výtisky v daném měsíci.

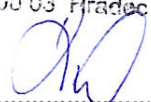
- 8.3 Nájemce je oprávněn jednostranně vypovědět smlouvu písemnou výpovědí. V takovém případě končí nájem uplynutím dvouměsíční výpovědní lhůty, která počíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po dni, ve kterém byla písemně doručena pronajímateli.
- 8.4 Dojde-li k ukončení nájmu výpovědí ze strany nájemce dle čl. 8.3 má pronajímatel právo vyúčtovat nájemci smluvní pokutu ve výši garance. V tomto případě bude garance sjednaná v čl. 7.1 této smlouvy vrácena nájemci započtením se smluvní pokutou.
- 8.5 Dojde-li k ukončení nájmu ze strany pronajímatele, z důvodů uvedených v čl. 3.3 nebo čl. 7.6 má pronajímatel právo vyúčtovat nájemci smluvní pokutu ve výši garance. V tomto případě bude garance sjednaná v čl. 7.1 této smlouvy vrácena nájemci započtením se smluvní pokutou.
- 8.6 V případě ukončení nájmu je nájemce povinen předat pronajímateli PZ do pěti dnů ode dne ukončení nájmu ve stavu odpovídajícímu jeho běžnému opotřebení. Pokud je součástí nájmu i software, je nájemce povinen umožnit pronajímateli jeho od instalaci a vymazání instalačních souborů.
- 8.7 V případě, že k ukončení této smlouvy dojde uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, tzn. 48 měsíců, a nájemce nemá vůči pronajímateli žádné finanční závazky, má nájemce předkupní právo na odkup PZ. Nájemce je povinen uplatnit své předkupní právo na PZ nejpozději deset dní přede dnem, který je posledním dnem trvání této smlouvy.

#### **čl. 9 Závěrečná ustanovení**

- 9.1 Smluvní strany vyslovily s obsahem smlouvy, tak jak byla sepsána, souhlas.
- 9.2 Smlouva je účinná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.3 Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom.

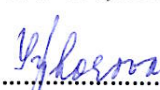
V Hradci Králové dne 31. 8. 2018

**ASC HB, a.s.**  
Kladská 78  
500 03 Hradec Králové

  
.....  
pronajímatel

V Hradci Králové dne 31. 8. 2018

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA,  
HRADEC KRÁLOVÉ**  
tř. SNP 694, IČO 62 69 27 55

  
.....  
nájemce

## Specifikační list

### Konfigurace předmětného zařízení nájmu :

**Model:** bizhub PRO 958

**Výrobní číslo:**

**Příslušenství :** OT-508 Výstupní přihrádka

### **Cena nájemného :**

Měsíční nájemné bez DPH : 3 300 Kč

DPH 21% : 693 Kč

**Měsíční nájemné vč. DPH : 3 993 Kč**

**Měsíční kredit výtisků :** 0 černobíle

**Cena výtisku nad rámec kreditu bez DPH : černobíle** 0,30 Kč

DPH 21% : 0,06 Kč

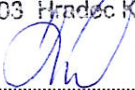
**Cena výtisku nad rámec kreditu vč. DPH :** 0,36 Kč

**Garance :** 15 000 Kč

V Hradci Králové dne 31. 8. 20128

V Hradci Králové dne 31. 8. 20128

**ASC HB, a.s.**  
Kladská 78  
500 03 Hradec Králové

  
.....  
Pronajímatel

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA,  
HRADEC KRÁLOVÉ**  
tř. SNP 694, IČO 62 69 27 55

  
.....  
Nájemce

Datum vystavení

28.09.2017

**Příjemce**

amethyst.cz, s.r.o.  
Obránců míru 33  
70300 Ostrava - Vítkovice

**Plátce**

amethyst.cz, s.r.o.  
Lámař 41/12  
71100 Ostrava Slezská Ostrava  
Česká republika

DIČ: CZ25904540

IČ: 25904540

Vaše objednávka: OBJVY439  
Číslo smlouvy:  
Objednal:  
Způsob dopravy: Spedice  
Kontaktní osoba: Karla Svatonská

Ze dne: 25.08.17  
Zakázka č.: DLM17003030  
Zdroj objednávky: ECS  
Umístění: PZ  
Telefon: +420596112883

Zpracoval: Preisnerová Iveta  
Web: www.konicaminolta.cz

Telefon: 533 315 211  
E-mail: iveta.preisnerova@konicaminolta.cz

| Označení položky | Název položky                             | Množství | MJ   | Výrobní číslo |
|------------------|-------------------------------------------|----------|------|---------------|
| A796021          | bizhub PRO 958                            | 1        | Kusy | A796021000882 |
| 9969036815       | Face Sheet/Label Set bizhub C368/C308, CS | 1        | Kusy |               |
| 9961075815       | Doc SW (LRI) bizhub 758 PRO 958, CS       | 1        | Kusy |               |
| 9968003500       | Power C. Netzkabel (220 V) 2,50m          | 1        | Kusy |               |

Převzal

Razítko a podpis

Datum převzetí a instalace

Firma je členem EKO-KOM pod klientským číslem č. EK FO6020744.

Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r. o.  
zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně dne 18.12.90, Oddíl C, vložka 21999  
Žarošická 13, 628 00, BRNO, IČ: 00176150, DIČ: CZ00176150  
tel.: +420 841 777 777, fax: +420 533 315 450  
e-mail: info@konicaminolta.cz, www.konicaminolta.cz