

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy o dílo objednatele: SOD/05980/18/MO

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno,
Statutární město Brno, městská část Brno-Slatina, Tilhonova 450/59, 627 00 Brno
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785

Za objednatele je oprávněn jednat:

ve věcech smluvních: Jiří Ides, starosta MČ, tel. [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení : [REDACTED]

Číslo účtu : [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel:

HORTISCENTRUM s.r.o., Komenského 220, 667 01 Židlochovice

IČ: 262 72 130 DIČ: CZ26272130

zastoupen: Ing. Petrem Chocholáčem

Bankovní spojení : [REDACTED]

Číslo účtu : [REDACTED]

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 41225.

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: „**Osázení kruhového objezdu okrasnou zelení**“ na pozemcích p.č. 502/30 a 2285/9 v k.ú. Slatina.
2. Podkladem pro uzavření smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele předložená objednateli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 6.8.2018.
3. Dílo bude provedeno v termínu 9/2018 – 4/2019. Pokud nebudou v rozpočtu MČ Brno-Slatina vyhrazeny finanční prostředky nebude toto dílo realizováno, přičemž obě smluvní strany jsou s tím srozuměny.
4. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a předpisy.

5. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.

III. Doba plnění

1. Doba plnění předmětu smlouvy činí 30 kalendářních dnů. Lhůta k provedení díla začíná běžet dnem předání místa realizace.
2. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na takovou okolnost.

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s položkovým rozpočtem – předloženým v nabídce zhotovitele ze dne 6.8.2018. a činí:

| | |
|---------|---------------|
| bez DPH | 417.589,00 Kč |
| DPH 15% | 13.712,25 Kč |
| DPH 21% | 68.496,54 Kč |

celkem **499.797,79 Kč**

2. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II, dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
3. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.
4. Veškeré návrhy na změny nebo rozšíření rozsahu díla musí zhotovitel předem projednat s technickým zástupcem objednatele. Technický zástupce objednatele návrh prověří a poté předloží objednateli, který v případě, že bude s navrhovanými změnami nebo rozšířením díla souhlasit, návrh projedná postupem, který bude v souladu s právní úpravou zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Teprve po uzavření dodatku smlouvy o dílo může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu.
5. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke smlouvě o dílo je objednatelem schválený změnový list obsahující položkový rozpočet změn - soupis víceprací a méněprací. Pro ocenění víceprací a méněprací budou použity položky a jednotkové ceny z cenové nabídky zhotovitele .

V. Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě konečné faktury.
2. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla v termínu do 14 dnů od jeho podpisu.
3. Faktury budou obsahovat tyto údaje:

- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení díla,
 - číslo smlouvy objednatele,
 - fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace),
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
- přílohou faktury bude soupis provedených prací potvrzený objednatelem.
4. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo pokud nepředá objednateli doklad o poskytnutí bankovní záruky dle odst. 6 tohoto článku smlouvy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury .
 5. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

VI. Provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli místo realizace plnění, pozemky p.č. 502/30 a 2285/9 v k.ú. Slatina, 10 dnů před zahájením prací. O předání bude pořízen zápis.
2. Ode dne převzetí místa realizace nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.
3. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Při pracích vedle nebo na veřejných cestách je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré příjezdové komunikace. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady.
4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak uhradit finanční náklady objednatele spojené s odstraněním škody.
5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zejména zakotvené v § 16 písm. b), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
6. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo

zdraví pracovníků zhotovitele nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

7. Bude-li v průběhu provádění díla zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí, je povinen nutné zásahy s majiteli těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat objednatele a technický dozor objednatele a dohodnout další postup.

Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VII. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle

1. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla až do termínu jeho převzetí objednatelem na základě zápisu o předání a převzetí díla. Pokud objednatel uplatní u zhotovitele v době trvání tohoto smluvního vztahu nárok na převod vlastnického práva k zhotovovanému dílu na objednatele, je zhotovitel povinen na tuto změnu přistoupit dodatkem smlouvy.
2. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel do termínu převzetí díla objednatelem na základě zápisu o předání a převzetí díla.

VIII. Předání díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho úplným dokončením, přičemž po dokončení díla bude podepsán zápis o předání a převzetí díla a budou předány veškeré nezbytné doklady.
2. Zhotovitel nejpozději 5 dnů předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Na základě toho objednatel svolá předávací a přijímací řízení.
3. Zhotovitel je povinen doložit u přijímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - atesty a certifikáty použitých materiálůNedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.
4. Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že nemá žádné vady a nedodělky.
5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech stanovených touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami.
6. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce oproti cenové nabídce nebo změnovým listům, které jsou součástí uzavřených dodatků ke smlouvě o dílo.
7. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení místa realizace. V případě, že toto není dohodnuto, je zhotovitel povinen vyklidit a uvést okolní plochy místa realizace do původního stavu nejpozději do 5 dnů po předání díla.

IX. Záruční doba

Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje objednatel zjištěné a bez zbytečného odkladu reklamované vady, za něž zhotovitel odpovídá, bezplatně odstranit nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

X. Sankce

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění jednotlivých vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
4. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy oprávněná strana doručí druhé smluvní straně písemné vyúčtování sankce.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména: prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů, nebo s plněním dohodnutého termínu dle harmonogramu delším než 15 dnů z viny na straně zhotovitele.
3. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
 - zhotovitel předá objednateli zpět místo realizace a dílo ve stavu, v jakém bylo dílo v okamžiku, kdy došlo k odstoupení od smlouvy. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré práce, které na díle do zániku smlouvy provedl a uhradí mu cenu již pořízeného materiálu a dodávek, které nelze běžně využít při obvyklé činnosti.
 - smluvní strany se zavazují, že proti sobě nebudou v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznášet žádné další finanční či jiné nároky (např. smluvní pokutu, ušlý zisk, náhradu škody) mimo výše uvedené

XII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez souhlasu objednatele svá práva a závazky, postoupit pohledávku, zastavit pohledávku vyplývající z této smlouvy na třetí osobu. V případě porušení tohoto ustanovení je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 000,- Kč.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
4. Dodatek ke smlouvě nesmí být v rozporu s požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci a s podanou nabídkou zhotovitele vybraného objednatelem v zadávacím řízení.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

7. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
9. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – položkový rozpočet
11. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede Statutární město Brno, Městská část Brno-Slatina, které současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
12. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění).
13. Smluvní strana souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Statutárním městem Brno, městskou částí Brno-Slatina, se sídlem Brno, Tílhonova 59, IČ: 44992785. Souhlas uděluje smluvní strana na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

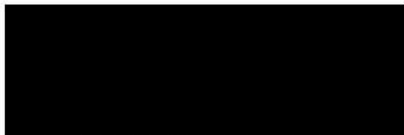
Doložka

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městské části Brno-Slatina na usnesení č. VII/82/2e dne 15.08.2018.

V Brně dne 10.9.2018

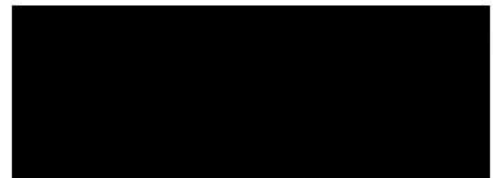
V Brně dne 10/9/18

Za objednatele:



Jiří Ides
starosta MČ Brno-Slatina

Za zhotovitele:



Ing. Petr Chocholáč
jednatel společnosti

Statutární město Brno
Městská část Brno - Slatina
Tílhonova 59, 627 00

CENOVÁ NABÍDKA - KRUHOVÝ OBJEZD BRNO - SLATINA

Akce : Výsadba kruhového objezdu v Brně - Slatině

Dodavatel: HORTISCENTRUM s.r.o., Ing. Petr Chocholáč

Vypracovali: [REDAKOVANÉ]

Datum: 6.8.2018

| P.č. | položka | Název položky | M.J. | | Množství | Jednotková cena | Cena celkem bez DPH |
|-------------------------------------|---------|--|------|-----------------|----------|-----------------|----------------------|
| Založení výsadeb (DPH 21%) | | | | | | | |
| 1 | | Celoplošné sejmutí drnu | m2 | | 798 | 32,00 | 25 536,00 Kč |
| 2 | | Likvidace odpadu - naložení, odvoz, likvidace | kpl | | 1 | 18000,00 | 18 000,00 Kč |
| 3 | | Chemické odplevelení před založením kultury - 2x opakování | m2 | | 1600 | 2,40 | 3 840,00 Kč |
| 4 | | Příprava záhonu | m2 | | 798 | 6,50 | 5 187,00 Kč |
| 5 | | Obdělání půdy | m2 | | 798 | 4,50 | 3 591,00 Kč |
| 6 | | Dovoz a instalace soliterních kamenů | kpl | | 1 | 45000,00 | 45 000,00 Kč |
| 7 | | Položení geotextilie | m2 | | 420 | 14,00 | 5 880,00 Kč |
| 8 | | Hloubení jamek a výsadba jehličnatých dřevin velikosti 80-100cm, včetně doplnění substrátu k jednotlivým rostlinám | ks | | 8 | 300,00 | 2 400,00 Kč |
| 9 | | Hloubení jamek a výsadba trvalek a okr.tráv, včetně doplnění substrátu k jednotlivým rostlinám | ks | | 1661 | 32,00 | 53 152,00 Kč |
| 10 | | Mulčování kačirkem | m2 | | 798 | 35,00 | 27 930,00 Kč |
| 11 | | Zálivka | m3 | | 8,5 | 280,00 | 2 380,00 Kč |
| 12 | | Dovoz vody pro zálivku | m3 | | 8,5 | 80,00 | 680,00 Kč |
| 13 | | Přesun hmot pro sadovnické účely | t | | 82 | 420,00 | 34 440,00 Kč |
| | | Mezisoučet | | | | | 228 016,00 Kč |
| Rostlinný materiál (DPH 15%) | | | | | | | |
| | | | | <i>velikost</i> | | | |
| 14 | | <i>Imperata cylindrica 'Red Baron'</i> | ks | K11 | 450 | 35,00 | 15 750,00 Kč |
| 15 | | <i>Lavandula angustifolia</i> | ks | K9 | 288 | 35,00 | 10 080,00 Kč |
| 16 | | <i>Miscanthus sinensis 'Gracillimus'</i> | ks | C3 | 21 | 115,00 | 2 415,00 Kč |
| 17 | | <i>Pinus mugo</i> | ks | 80-100 | 8 | 3950,00 | 31 600,00 Kč |

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--------------------|---|----|----|-----|----------------------|----------------------|
| 18 | | Salvia nemorosa 'Bordeau Deep Blue' | ks | K9 | 207 | 35,00 | 7 245,00 Kč |
| 19 | | Salvia nemorosa 'Schneehügel' | ks | K9 | 324 | 35,00 | 11 340,00 Kč |
| 20 | | Santolina rosmarinifolia | ks | K9 | 371 | 35,00 | 12 985,00 Kč |
| Mezisoučet | | | | | | | 91 415,00 Kč |
| Ostatní materiál (DPH 21%) | | | | | | | |
| 21 | | Substrát | m3 | | 3 | 1250,00 | 3 750,00 Kč |
| 22 | | Kámen soliterní | t | | 28 | 2200,00 | 61 600,00 Kč |
| 23 | | Geotextilie (materiál + 10% na proez) | m2 | | 462 | 14,00 | 6 468,00 Kč |
| 24 | | Kačírek fr. 11-22 - tmavý | m3 | | 23 | 650,00 | 14 950,00 Kč |
| 25 | | Kačírek fr. 16-32 - světlý | m3 | | 17 | 650,00 | 11 050,00 Kč |
| 26 | | Voda pro zálivku | m3 | | 8,5 | 40,00 | 340,00 Kč |
| Mezisoučet | | | | | | | 98 158,00 Kč |
| | | | | | | bez DPH | včetně DPH |
| DPH 21% | Založení výsadeb | | | | | 228 016,00 Kč | 275 899,36 Kč |
| DPH 15% | Rostlinný materiál | | | | | 91 415,00 Kč | 105 127,25 Kč |
| DPH 21% | Ostatní materiál | | | | | 98 158,00 Kč | 118 771,18 Kč |
| CELKEM | | | | | | 417 589,00 Kč | 499 797,79 Kč |

HORTISCENTRUM s.r.o.
 Komenského 220
 667 01 Židlochovice
 IČ: 262 72 130
 DIČ: CZ26272130

