

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Alešem Tomanem, vedoucím územního pracoviště PF ČR  
v Havlíčkově Brodě,

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK a.s., obchodní místo Havlíčkův Brod

číslo účtu: 518004-524/0600

variabilní symbol: 402892472

(dále jen "prodávající")

a

**OSIVA a.s.,**

Sídlo: Bělohorská 3304, 580 02 Havlíčkův Brod

zastoupená Ing

IČ: 48171069

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl B, vložka 937

(dále jen "kupující")

uzavírají tento:

**dodatek č. 21-2472/94**

**ke smlouvě č. 2472/94**

**o prodeji podniku (části podniku)**

OSEVA, semenářský statek, s.p. Havlíčkův Brod  
zemědělské stavby a budovy – Pohled, Přibyslav, Dlouhá Ves

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 9.5.1995 smlouvu č. 2472/94 o prodeji podniku (části podniku) Oseva, semenářský statek, s.p. Havlíčkův Brod a dodatky k této smlouvě č. 1-2472/94 ze dne 17.8.1995, č. 2-2472/94 ze dne 11.9.1995, č. 3-2472/94 ze dne 12.12.1995, č. 4-2472/94 ze dne 13.6.1996, č. 5-2472/94 ze dne 31.10.1997, č. 6-2472/94 ze dne 25.10.1999, č. 7-2472/94 ze dne 23.10.2001, č. 8-2472/94 ze dne 25.10.2001, č. 9-2472/94 ze dne 4.12.2003, č. 10-2472/94 ze dne 30.4.2004, č. 11-2472/94 ze dne 27.10.2004, č. 12 ze dne 5.1.2005, č. 13-2472/94 ze dne 12.4.2005, č. 14-2472/94 ze dne 31.10.2005, č. 15-2472/94 ze dne 28.12.2005, č. 16-2472/94 ze dne 27.10.2006, č. 17-2472/94 ze dne 29.12.2006, č. 18-2472/94 ze dne 20.11.2008, č. 19 ze dne 10.6.2009 a č. 20 ze dne 20.10.2009 (dále jen „smlouva“), privatizační projekt č. 40289.

**II.**

Převádějící nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle článku VIII smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

**a) Pozemky**

Obec	Katastrální území	Parcelní	Druh pozemku číslo	Výměra v m <sup>2</sup>	Účetní hodnota v Kč
Přibyslav	Přibyslav	672			70763

**b) Budovy a stavby**

Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele číslo	Invent. č.	Účetní hodnota v Kč
Přibyslav	Přibyslav	Bramborárna	st.672	11571	65060

III.

Nabyvatel uhradil převádějícímu v souladu s čl. VIII smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitostí (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 83434Kč (slovy: Osmdesátřítisícčtyřistatřicetčtyři korun českých)

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku převádějícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků nabyvatele z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 11879062 Kč (slovy: Jedenáctmilionůosmsetšedesátdevět tisícšedesát dvakorun českých) uhradí nabyvatel převádějícímu takto:

*splátkový kalendář*

698 769,- Kč	nejpozději do 30.12.2009
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2010
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2011
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2012
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
693 554,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
693 549,- Kč	nejpozději do 31.10.2025

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Havlíčkově Brodě dne .11.11.2009

**OSIVA a.s.**  
Bělehradská 3304, pošt. schr. 22  
580 02 Havlíčkův Brod  
DIČ CZ48171069  
66

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
v Havlíčkově Brodě  
Ing. Aleš Toman

OSIVA a.s.  
zastoupení

za správnost ÚP: Toman Aleš Ing.

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Alešem Tomanem, vedoucím územního pracoviště PF ČR  
v Havlíčkově Brodě,

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK a.s., obchodní místo Havlíčkův Brod

číslo účtu: 518004-524/0600

variabilní symbol: 402892472

(dále jen "prodávající")

a

**OSIVA a.s.,**

Sídlo: Bělohraďská 3304, 580 02 Havlíčkův Brod

zastoupená Ing

IČ: 48171069

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl B, vložka 937

(dále jen "kupující")

uzavírají tento:

**dodatek č. 22-2472/94**

**ke smlouvě č. 2472/94**

**o prodeji podniku (části podniku)**

OSEVA, semenářský statek, s.p. Havlíčkův Brod  
zemědělské stavby a budovy – Pohled, Přibyslav, Dlouhá Ves

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 9.5.1995 smlouvu č. 2472/94 o prodeji podniku (části podniku) Oseva, semenářský statek, s.p. Havlíčkův Brod a dodatky k této smlouvě č. 1-2472/94 ze dne 17.8.1995, č. 2-2472/94 ze dne 11.9.1995, č. 3-2472/94 ze dne 12.12.1995, č. 4-2472/94 ze dne 13.6.1996, č. 5-2472/94 ze dne 31.10.1997, č. 6-2472/94 ze dne 25.10.1999, č. 7-2472/94 ze dne 23.10.2001, č. 8-2472/94 ze dne 25.10.2001, č. 9-2472/94 ze dne 4.12.2003, č. 10-2472/94 ze dne 30.4.2004, č. 11-2472/94 ze dne 27.10.2004, č. 12 ze dne 5.1.2005, č. 13-2472/94 ze dne 12.4.2005, č. 14-2472/94 ze dne 31.10.2005, č. 15-2472/94 ze dne 28.12.2005, č. 16-2472/94 ze dne 27.10.2006, č. 17-2472/94 ze dne 29.12.2006 a č. 18-2472/94 ze dne 20.11.2008 (dále jen „smlouva č. 19 ze dne 10.6.2009“, č. 20 ze dne 20.10.2009 a č. 21 ze dne 11.11.2009 (dále jen „smlouva“), privatizační projekt č. 40289.

**II.**

Na základě žádosti kupujícího podané dne 18.9.2009 o prodloužení lhůty splatnosti

splátky kupní ceny za rok 2009 ve výši 698 769,- Kč splatné dne 31.10.2009 a rozhodnutí sekce privatizace Pozemkového fondu České republiky, dohodly se smluvní strany takto:

Ihůta splatnosti splátky kupní ceny za rok 2008 ve výši 698 769,- Kč splatná ke dni 31.10.2008 se prodluřuje do **30.4.2010**.

### III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### IV.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichř každý má platnost originálu.

### V.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, ze s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Havlíčkově Brodě dne 1.12.2009

**OSIVA a.s.**  
Pražská 3304, pošt. schr. 22  
líčkův Brod  
18171069  
9 421 366

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
v Havlíčkově Brodě  
Ing. Aleř Toman

OSIVA a.s.  
zastoupená |

za správnost ÚP: Toman Aleř Ing.

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Alešem Tomanem, vedoucím územního pracoviště PF ČR  
v Havlíčkově Brodě,

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK a.s., obchodní místo Havlíčkův Brod

číslo účtu: 518004-524/0600

variabilní symbol: 402892472

(dále jen "prodávající")

a

**OSIVA a.s.,**

Sídlo: Bělohorská 3304, 580 02 Havlíčkův Brod

zastoupená In,

IČ: 48171069

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,

oddíl B, vložka 937

(dále jen "kupující")

uzavírají tento:

**dodatek č. 23-2472/94**

**ke smlouvě č. 2472/94**

**o prodeji podniku (části podniku)**

OSEVA, semenářský statek, s.p. Havlíčkův Brod  
zemědělské stavby a budovy – Pohled, Přibyslav, Dlouhá Ves

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 9.5.1995 smlouvu č. 2472/94 o prodeji podniku (části podniku) Oseva, semenářský statek, s.p. Havlíčkův Brod a dodatky k této smlouvě č. 1-2472/94 ze dne 17.8.1995, č. 2-2472/94 ze dne 11.9.1995, č. 3-2472/94 ze dne 12.12.1995, č. 4-2472/94 ze dne 13.6.1996, č. 5-2472/94 ze dne 31.10.1997, č. 6-2472/94 ze dne 25.10.1999, č. 7-2472/94 ze dne 23.10.2001, č. 8-2472/94 ze dne 25.10.2001, č. 9-2472/94 ze dne 4.12.2003, č. 10-2472/94 ze dne 30.4.2004, č. 11-2472/94 ze dne 27.10.2004, č. 12 ze dne 5.1.2005, č. 13-2472/94 ze dne 12.4.2005, č. 14-2472/94 ze dne 31.10.2005, č. 15-2472/94 ze dne 28.12.2005, č. 16-2472/94 ze dne 27.10.2006, č. 17-2472/94 ze dne 29.12.2006, č. 18-2472/94 ze dne 20.11.2008, č. 19-2472/94 ze dne 10.6.2009, č. 20-2472/94 ze dne 20.10.2009, č.21-2472/94 ze dne 11.11.2009 a č.22-2472/94 z dne 1.12.2009 (dále jen „smlouva“), privatizační projekt č. 40289.

## II.

Na základě žádosti kupujícího podané dne 25.3.2010 o prodloužení lhůty splatnosti splátky kupní ceny za rok 2009 ve výši 698 769,- Kč splatné dne 30.4.2010 (původně 31.10.2009) a rozhodnutí ředitele Pozemkového fondu České republiky, dohodly se smluvní strany takto:

Lhůta splatnosti splátky kupní ceny za rok 2009 ve výši 698 769,- Kč splatná ke dni 30.4.2010 (původně 31.10.2009) se prodlužuje do **30.9.2010**.

## III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## IV.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

## V.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Havlíčkově Brodě dne 30.4.2010

**P**  
úzer  
18

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
v Havlíčkově Brodě  
Ing. Aleš Toman

za správnost Úř: Bárta Milan Ing.

OSIVA a.s.  
zastoupená

**OSIVA a.s.**  
Bělohradská 3304, pošt. schr. 22  
580 02 Havlíčkův Brod  
DIČ CZ48171069  
tel./fax 569 421 366

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Alešem Tomanem, vedoucím územního pracoviště PF ČR  
v Havlíčkově Brodě,

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CAPITAL BANK a.s., obchodní místo Havlíčkův Brod

číslo účtu: 518004-524/0600

variabilní symbol: 402892472

(dále jen "prodávající")

a

**OSIVA a.s.,**

Sídlo: Bělohorská 3304, 580 02 Havlíčkův Brod

zastoupená Ing.

IČ: 48171069

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl B, vložka 937

(dále jen "kupující")

uzavírají tento:

**dodatek č. 24-2472/94**

**ke smlouvě č. 2472/94**

**o prodeji podniku (části podniku)**

OSEVA, semenářský statek, s.p. Havlíčkův Brod  
zemědělské stavby a budovy – Pohled, Přibyslav, Dlouhá Ves

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 9.5.1995 smlouvu č. 2472/94 o prodeji podniku (části podniku) Oseva, semenářský statek, s.p. Havlíčkův Brod a dodatky k této smlouvě č. 1-2472/94 ze dne 17.8.1995, č. 2-2472/94 ze dne 11.9.1995, č. 3-2472/94 ze dne 12.12.1995, č. 4-2472/94 ze dne 13.6.1996, č. 5-2472/94 ze dne 31.10.1997, č. 6-2472/94 ze dne 25.10.1999, č. 7-2472/94 ze dne 23.10.2001, č. 8-2472/94 ze dne 25.10.2001, č. 9-2472/94 ze dne 4.12.2003, č. 10-2472/94 ze dne 30.4.2004, č. 11-2472/94 ze dne 27.10.2004, č. 12 ze dne 5.1.2005, č. 13-2472/94 ze dne 12.4.2005, č. 14-2472/94 ze dne 31.10.2005, č. 15-2472/94 ze dne 28.12.2005, č. 16-2472/94 ze dne 27.10.2006, č. 17-2472/94 ze dne 29.12.2006, č. 18-2472/94 ze dne 20.11.2008, č. 19-2472/94 ze dne 10.6.2009, č. 20-2472/94 ze dne 20.10.2009, č. 21-2472/94 ze dne 11.11.2009 a č. 22-2472/94 ze dne 1.12.2009 a č. 23-2472/94 ze dne 30.4.2010 (dále jen „smlouva“), privatizační projekt č. 40289.

## II.

Na základě žádosti kupujícího podané dne 9.9.2010 o prodloužení lhůty splatnosti splátky kupní ceny za rok 2010 ve výši 693 554,- Kč splatné dne 31.10.2010 a rozhodnutí sekce privatizace Pozemkového fondu České republiky, dohodly se smluvní strany takto:

lhůta splatnosti splátky kupní ceny za rok 2010 ve výši 693 554,- Kč splatná ke dni 31.10.2010 se prodlužuje do **30.4.2011**.

## III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## IV.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

## V.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Havlíčkově Brodě dne 25.11.2010

OSIVA a.s.  
Bělohradská 3304, pošt.  
580 02 Havlíčkův  
DIČ CZ481710  
tel./fax 569 421 1

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí krajského pracoviště  
pro kraj Vysočina  
Ing. Jaroslav Hajátka

OSIVA a.s.  
zastoupená

za správnost: Toman Aleš

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

který zastupuje Ing. Jaroslav Hajátko, vedoucí Krajského pracoviště pro Kraj Vysočina,  
adresa Jihlava, FritzoVA 4, PSČ 58601

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., obchodní místo Havlíčkův Brod

číslo účtu: 518004524/0600

variabilní symbol: 402892472

(dále jen "prodávající")

a

**OSIVA a.s.,**

Sídlo: Bělohradská 3304, 580 02 Havlíčkův Brod

zastoupená místopředsedou představenstva

IČ: 48171069

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, odíl B, vložka 937

(dále jen "kupující")

uzavírají tento:

**dodatek č. 25-2472/94**

**ke smlouvě č. 2472/94**

**o prodeji podniku (části podniku)**

OSEVA, semenářský statek, s.p. Havlíčkův Brod  
zemědělské stavby a budovy – Pohled, Přibyslav, Dlouhá Ves

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 9.5.1995 smlouvu č. 2472/94 o prodeji podniku (části podniku) Oseva, semenářský statek, s.p. Havlíčkův Brod a dodatky k této smlouvě č. 1-2472/94 ze dne 17.8.1995, č. 2-2472/94 ze dne 11.9.1995, č. 3-2472/94 ze dne 12.12.1995, č. 4-2472/94 ze dne 13.6.1996, č. 5-2472/94 ze dne 31.10.1997, č. 6-2472/94 ze dne 25.10.1999, č. 7-2472/94 ze dne 23.10.2001, č. 8-2472/94 ze dne 25.10.2001, č. 9-2472/94 ze dne 4.12.2003, č. 10-2472/94 ze dne 30.4.2004, č. 11-2472/94 ze dne 27.10.2004, č. 12 ze dne 5.1.2005, č. 13-2472/94 ze dne 12.4.2005, č. 14-2472/94 ze dne 31.10.2005, č. 15-2472/94 ze dne 28.12.2005, č. 16-2472/94 ze dne 27.10.2006, č. 17-2472/94 ze dne 29.12.2006, č. 18-2472/94 ze dne 20.11.2008, č. 19-2472/94 ze dne 10.6.2009, č. 20-2472/94 ze dne 20.10.2009, č. 21-2472/94 ze dne 11.11.2009 a č. 22-2472/94 ze dne 1.12.2009 a č. 23-2472/94 ze dne 30.4.2010 a č. 24-2472/94 ze dne 25.11.2010 (dále jen „smlouva“), privatizační projekt č. 40289.

## II.

Na základě žádosti kupujícího podané dne 26.10.2011 o prodloužení lhůty splatnosti splátky kupní ceny za rok 2011 ve výši 693.554,-Kč splatné dne 31.10.2011 a rozhodnutí Krajského pracoviště pro Kraj Vysočina, Pozemkového fondu České republiky, dohodly se smluvní strany takto:

lhůta splatnosti splátky kupní ceny za rok 2011 ve výši **693.554,-Kč** splatná ke dni 31.10.2011 se prodlužuje do **31.12.2011**.

## III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## IV.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

## V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 31.10.2011

ČR  
Vysočina  
①

OSIVA a.s.  
Bělohorská 3304, pošt. :  
580 02 Havlíčkův B  
DIČ CZ48171061  
tel./fax 569 421 36

Pozemkový fond České republiky  
vedoucí Krajského pracoviště  
pro Kraj Vysočina  
Ing. Jaroslav Hajátko

OSIVA a.s.  
zastoupená

za správnost: Skalníková Jitka, Ing.