

## DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 15 N 17/69

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná **PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA**, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **HS Cínovec s.r.o.**

sídlo: Cínovec

IČ: 482 93 954

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem  
oddíl C, vložka 5279

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu

jednatel

bytem Cínovec

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 15N17/69 ze dne 31.3.2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.9.2017 a dodatku č. 2 ze dne 22.1.2018 (dále jen smlouva), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne **14.5.2018** nabyla vlastnické právo k nemovitosti v **obci Krupka, k.ú. Soběchleby u Krupky, KN-poz., p.č. 514/3** třetí osoba  
na základě smlouvy o převodu pozemku č. 5PR17/69.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **21.400,- Kč** (slovy: Dvacetjednatísícčtyřista korun českých).

K **1.10.2018** je pachtýř povinen zaplatit částku **20.241,- Kč** (slovy: Dvacettisícdvěstěčtyřicetjedna korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis(y) přebírá pachtýř a ostatní jsou určeny pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích, dne **6-08-2018**

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Husitská 1071/2  
415 02 Teplice

⑦

.....  
**PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj  
propachtovatel

.....  
**HS Církovec, s.r.o.**  
pachtýř

Za správnost: *Růžena Jackelová*

.....

*podpis*

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl .....

V Teplicích dne

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*

## Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 15N17/69

Datum tisku: 24.7.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

### Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Soběchleby u Krupky</b>									
část	514		3	2	174	1.2.2018	14.5.2018	102	6,77
Celkem za katastr					174				6,77
Celkem vydané parcely					174				6,77

### Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Bohosudov</b>									
část	451		15	2	677	1.2.2018		242	62,51
Celkem za katastr					677				62,51
<b>Katastr: Cínovec</b>									
	122		2	2	1599	1.4.2017		365	81,26
	492			2	252	1.2.2018		242	8,49
	583			2	8452	1.4.2017		365	429,53
	639		3	2	221	1.4.2017		365	11,23
Celkem za katastr					10524				530,51
<b>Katastr: Dlouhá Louka</b>									
část	593		1	2	415	1.2.2018		242	12,47
Celkem za katastr					415				12,47
<b>Katastr: Drahůnky</b>									
	272		18	2	54	1.2.2018		242	3,85
	279			2	804	1.4.2017		365	86,49
Celkem za katastr					858				90,34
<b>Katastr: Hajniště u Duchcova</b>									
část	164		4	2	1932	1.10.2017		365	155,56
část	164		6	2	36	1.10.2017		365	2,90
část	164		9	2	47	1.10.2017		365	3,78
	164		11	2	1215	1.10.2017		365	97,83
část	164		12	2	438	1.10.2017		365	35,27
Celkem za katastr					3668				295,34
<b>Katastr: Krupka</b>									
	2266		1	2	65793	1.4.2017		365	5 427,92
	2266		6	2	4793	1.4.2017		365	395,42



## Výpočet pachtu k dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 15N17/69

Datum tisku: 24.7.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2018

	2266	11	2	1214	1.4.2017	365	100,16
	2526	1	2	132306	1.4.2017	365	10 915,25
	2526	4	2	749	1.4.2017	365	61,79
<b>Celkem za katastr</b>				<b>204855</b>			<b>16 900,54</b>
<b>Katastr: Křižanov u Hrobu</b>							
část	281		2	399	1.10.2017	365	29,41
<b>Celkem za katastr</b>				<b>399</b>			<b>29,41</b>
<b>Katastr: Kvítkov u Modlan</b>							
	400	8	2	126	1.2.2018	242	14,28
<b>Celkem za katastr</b>				<b>126</b>			<b>14,28</b>
<b>Katastr: Modlany</b>							
část	223		2	4108	1.2.2018	242	408,66
část	382	1	2	4731	1.2.2018	242	470,63
<b>Celkem za katastr</b>				<b>8839</b>			<b>879,29</b>
<b>Katastr: Mstíšov</b>							
	370		2	1299	1.2.2018	242	109,33
	381	1	2	1888	1.2.2018	242	158,90
<b>Celkem za katastr</b>				<b>3187</b>			<b>268,23</b>
<b>Katastr: Soběchleby u Krupky</b>							
ideální 1/2 z 5492 m <sup>2</sup>	111	2	2	2746	1.2.2018	242	115,25
	111	10	2	406	1.4.2017	365	56,54
	127	2	2	1237	1.2.2018	242	114,21
část	214	3	2	1802	1.2.2018	242	166,38
část	214	16	2	432	1.2.2018	242	39,89
	216		2	1884	1.2.2018	242	173,95
	260	3	2	360	1.4.2017	365	50,13
ideální 1/2 z 11800 m <sup>2</sup>	295	3	2	5900	1.2.2018	242	247,62
ideální 1/2 z 8913 m <sup>2</sup>	640	2	2	4456	1.2.2018	242	187,01
<b>Celkem za katastr</b>				<b>19223</b>			<b>1 150,98</b>
<b>Celkem stávající parcely</b>				<b>252771</b>			<b>20 233,90</b>
<b>Celkem</b>							<b>20 241</b>