

S M L O U V A O D Í L O
na zhotovení studie proveditelnosti
Č.j.: VS-35925-6/ČJ-2018-802551

uzavřená podle § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.
Smluvní strany

ČESKÁ REPUBLIKA

Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

Za kterou jedná na základě pověření Č. j. VS-50396-6/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016
ředitel věznice Odolov, č. p. 41, 542 34 Malé Svatoňovice

Vrchní rada plk. Mgr. Tomáš Kubín

IČO: 00212423

CZ00212423 – není plátcem DPH v hlavní činnosti

Bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú. [REDACTED]

jako objednatel na straně jedné a

firma: Ateliér Sukdolák, s.r.o.

se sídlem Fibichova 55,26101 Příbram

za níž jedná osoba jednatel firmy Ing. Petr Sukdolák

IČO: 06459153

DIČ: CZ06459153

Bankovní spojení Fio banka, č.ú.: [REDACTED]

jako zhotovitel na straně druhé

uzavřely na základě podkladů dále uvedených v článku II. tuto smlouvu o dílo (dále jen
„Smlouva“)

II.
Závazné podklady pro uzavření Smlouvy

1. Základní požadavky pro vypracování studie Č.j.: VS-35925-5/ČJ-2108-802551
2. Nabídka zhotovitele - Krycí list ze dne: 17.7.2018 (dále jen „nabídka zhotovitele“)

Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět díla

- (1) Předmětem Smlouvy je provedení díla spočívající ve zhotovení Studie - dokumentace v souladu se Základními požadavky objednatele a nabídkou zhotovitele a závazek objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.
- (2) Dílem je zhotovení Studie proveditelnosti na akci:
„Odolov – UK buňky – studie“
v rozsahu dokumentace dle Základních požadavků pro vypracování studie.
- (3) Studie - dokumentace bude vyhotovena v 3 tištěných vyhotoveních a jednou v elektronické podobě (textová část ve formátu MS Word 2003 a vyšší, navrhovaný rozpočet ve formátu Excel 2003 a vyšší, výkresová část v programu Adobe Reader ve formátu pdf* a programu AutoCad ve formátu DWG 2010;
- (4) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné;
- (5) Objednavatel předá zhotoviteli podklady nutné k zdárnému zhotovení díla;
- (6) Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo prosté vad a převést na něj vlastnické právo k němu na objednatele. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad převzít a zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
- (7) Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele, ustanovení § 2595 NOZ se dohodou smluvních strany vylučuje. Pokud zhotovitel má pokyn objednatele za nevhodný, má povinnost jej na tuto skutečnost s odůvodněním písemně upozornit.

IV. Doba a místo plnění

- (1) Dílo specifikované v článku III. této smlouvy bude zhotovitelem provedeno a předáno objednateli nejpozději do 40 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.
- (2) Místem plnění díla je Věznice Odolov, č.p.41, 542 34 Malé Svatoňovice

V. Cena díla

- (1) Celková cena díla, uvedeného v čl.III této smlouvy činí :

105 947,-Kč včetně DPH

(slovy: stopěttisícdevětsetčtyřicetsedmkorunčeskýchšedesáthaléřů včetně DPH)

bez DPH : 87 560,- Kč

(slovy: osmdesátšedmtisícpětsetšedesátkorunčeských)

sazba 21% DPH :18 387,60 Kč

(slovy: osmnácttisíctřistaosmdesátsedmkorunčeskýchšedesáthaléřů)

- (2) Upraví-li v průběhu výstavby právní předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.
- (3) Upraví-li v průběhu výstavby právní předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.
- (4) Nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, může o spravedlivém zvýšení ceny rozhodnout soud ve smyslu ustanovení § 2620 NOZ.

VI.

Platební podmínky

- (1) Objednavatel uhradí cenu za dílo na základě jedné faktury. Fakturu ve výši dle čl. V. odst. této smlouvy vystaví zhotovitel po podpisu předávacího protokolu díla.
- (2) Faktura zhotovitele musí být předložena ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 NOZ, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Obě strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou v okamžiku, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednavatele. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena oprávněným zástupcem objednavatele. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední kalendářní den měsíce, za který je faktura vystavena.
- (3) Faktury zhotovitele se hradí v české měně a jsou splatné do 30 dnů od doručení objednateli. Pokud však faktura nemá smlouvou nebo zákonem vyžadované náležitosti, popřípadě je věcně nesprávná, je objednavatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Za kontrolu faktur je za objednavatele odpovědný: p. Oldřich Brát, e-mail: [REDACTED]; nebo Mgr. Jana Machová, e-mail: [REDACTED]
- (4) Objednavatel může od faktury zhotovitele odečíst své pohledávky za zhotovitelem, které vznikly v souvislosti s plněním podle této smlouvy.

VII.

Předání a převzetí díla

- (1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednavateli včetně odstranění vad.

- (2) K podepsání předávacího protokolu díla jsou oprávněni Ing. Petr Sukdolák, za objednatele Oldřich Brát a Mgr. Jana Machová. Podepsáním protokolu přechází na objednatele vlastnická práva k předmětu díla.
- (3) Jestliže objednavatel odmítne dílo převzít, sepíše účastníci přijímacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.

VIII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

- (1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny zhotovitele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Užití § 2605 odst. 2, § 2609 odst. 1 a 2 a dále § 2618 NOZ se dohoda obou stran vylučuje.
- (2) Ode dne uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla počíná běžet záruční doba na dílo v délce 24 měsíců.
- (3) Případná práva z odpovědnosti za vady díla uplatní u zhotovitele: (doplní zhotovitel).
- (4) Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednavatel písemně reklamoval v záruční době nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedojde-li po projednání k jiné dohodě. Zhotovitel projedná s objednatelem nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o reklamaci dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad. Zhotovitel odstraní vadu bez zbytečného prodlení. Pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě vady neodstraní, může je objednatel nechat odstranit na účet zhotovitele. Jiná práva objednatele a odpovědnost z vad daných NOZ tímto nejsou dotčena (např. sleva).

IX.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

- (1) Nezaplatí-li objednavatel cenu za provedení díla včas, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ze dne 16. října 2013, kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
- (2) V případě prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. V. odst. 1 (v úrovni v Kč s DPH), a to za každý den prodlení.
- (3) Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí dokončeného díla, anebo zjištěných během záruční doby, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. V. odst. 1 (v úrovni v Kč s DPH), a to za každý den prodlení a za každou vadu či nedodělek zvlášť.

- (4) Za porušení mlčenlivosti dle čl. XI. odst. 6 této smlouvy zaplatí zhotovitel pokutu ve výši 20 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
- (5) Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednavatele na případné vzniklé škody zaviněné zhotovitelem.
- (6) Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně.

X. Oprávněné osoby

- (1) Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
 - a) bez omezení rozsahu: ředitel Věznice Odolov plk. Mgr. Tomáš Kubín, na základě pověření generálního ředitele Č. j. VS-50396-6/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. 9. 2016
 - b) ve věcech ekonomických:
Ing. Stanislav Švehla [REDACTED] [REDACTED]
 - c) ve věcech technických včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasování soupisů provedených prací a faktur:
Mgr. Jana Machová tel. [REDACTED] [REDACTED]
Oldřich Brát tel. [REDACTED] [REDACTED]
- (2) Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat: Ing. Petr Sukdolák.
- (3) Smlouvu mohou měnit jen ty osoby, které ji podepsaly nebo jejich právní nástupci.
- (4) Změna jmen pověřených zaměstnanců nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně oznámena.

XI. Zvláštní ustanovení

- (1) Zhotovitel se zavazuje během zhotovování předmětu díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla.
- (2) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- (3) Zhotovitel je podle §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit

při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

- (4) Vyskytnou-li se některé události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání
- (5) Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli pořízení fotodokumentace skutečného stavu předmětu díla a prohlídku míst, kde se předpokládá provádění stavebního díla, které má být na základě studie projektováno a realizováno. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o skutečnostech, které se při provádění díla dozvěděl a nesdělovat je jiným osobám, než těm, které se podílí na zadávacím řízení pro zhotovení stavby nebo podepsaly smlouvu o dílo na její zhotovení.
- (6) Práce nad rámec rozsahu předmětu díla (vícepráce), které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů, mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednavatele při splnění podmínek stanoveným zákonem č. 134/2016 Sb, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem ke smlouvě bude dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení. Objednavatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavek respektovat. V tomto případě je však objednavatel povinen řešit otázku výše ceny a případně dohodnout změnu doby plnění. V případě prodloužení doby plnění provedení díla platí ustanovení čl. IV. obdobně.
- (7) Smluvní strany mohou vedle podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. NOZ odstoupit od smlouvy, pokud druhá smluvní strana podstatně porušuje smlouvu dle ujednání čl. XI. odst. 10 této smlouvy, jinak závažně nebo opakovaně porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednavatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla. Objednavatel může také od smlouvy odstoupit, jestliže na zhotovitele byl vyhlášen konkurz na základě zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů nebo pokud vstoupil do likvidace.
- (8) Podstatným porušením této smlouvy je zejména:
 - překročení termínu zhotovení díla dle čl. IV. odst. 1) o více než 15 kalendářních dnů;
 - prodloužení objednavatele v úhradě plateb o více než 30 kalendářních dnů.
- (9) Odstoupení od smlouvy není dotčen nárok na úroky z prodlení. Zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností plnění nebo poškození, které způsobil objednavatel, popř. někdo jiný, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi.

XIII. Závěrečná ustanovení

- (1) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. (občanským zákoníkem). Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech, rozumí se tím kalendářní dny.

- (2) Spory, vyplývající z této smlouvy, budou řešeny především smírnou cestou smluvních stran. V případě, že spor nebude vyřešen smírnou cestou, budou řešeny příslušným soudem.
- (3) Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými osobami, které jsou k podpisu smluvních vztahů za smluvní stranu oprávněny, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Změnu může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou číslovány vzestupnou nepřetržitou řadou počínaje číslem 1.
- (4) Věznice bere na vědomí, že organizace je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- (6) Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které jim budou sděleny druhou smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle této smlouvy, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen GDPR) a českými právními předpisy.
- (7) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, každý s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží dva výtisky a objednatel dva výtisky.
- (8) Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- (9) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

V Odolově dne: [REDACTED]

V Příbrami dne: 17. Července 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

[REDACTED]