

SMLOUVA O DÍLO

kteřou dnešního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavřely tyto smluvní strany:

1. ZOO a zámek Zlín-Lešná, příspěvková organizace
se sídlem: Lukovská 112, Zlín 12, PSČ: 763 14
IČ: 00090026, DIČ: CZ00090026
Bankovní spojení: [REDAKCE]
organizace je zapsána zřizovací listinou evid. č. 1539510091
vydanou Statutárním městem Zlín dne 29.6.2001
zastoupena: [REDAKCE], ředitelem

na straně jedné (dále jen "objednatel")

a

2. Industria AC a.s.
se sídlem: Lesní 276/45, Kroměříž, PSČ: 767 01
IČ: 27370551 DIČ: CZ27370551
organizace je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, Oddíl B 7573
zastoupena: [REDAKCE]

na straně druhé (dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele funkční dílo dle článku II. této smlouvy. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo ukončené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu dle článku IV. této smlouvy.

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele zpracování projektové dokumentace (dále jen dílo) a vykonávat činnosti sjednané dále (dále jen činnosti) dokumentace pro výběr zhotovitele:

PD – Středotlakého rozvodu plynu v areálu ZOO Zlín

v rozsahu a kvalitě dle nabídky č. 18NA00011.01.01

Předmět smlouvy:

- A. Zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a výběr zhotovitele ve 2 pare a elektronické podobě
- B. Vyjádření dotčených orgánů pro zajištění inženýrské činnosti.
- C. Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) a dokumentace pro zadání stavebních prací (DZP).

Zhotovitel se zavazuje, že projektová dokumentace bude v souladu s požadavky objednatele a obecně závaznými právními předpisy, zejména s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a minimálně v rozsahu specifikovaném v prováděcích vyhláškách č. 503/2006 Sb. a č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů zejm. novely 63/2013 Sb., ČSN a normami EU.

2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí v době uvedené v Čl. III odst. 1 této smlouvy.

Článek III. Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí realizaci díla po podpisu smlouvy a dílo dokončí a objednateli předá bez vad a nedodělků nejpozději:

pro část **A. do 15. 9. 2018**

pro část **B. do 15.12.2018** a to za předpokladu, že dotčené orgány nebudou mít zásadních výhrad a připomínek, které by vedly k přepracování PD a budou dodrženy zákonem stanovené lhůty pro vydání souhlasného závazného stanoviska. V případě, že dojde k nesouladu s dotčenými orgány, které povedou k prodloužení termínu vydání souhlasného stanoviska, bude tato skutečnost řešena dodatkem této smlouvy.

pro část **C. do 15 dnů od splnění termínu pro část B**

2. Veškeré práce budou prováděny s ohledem na postup ostatních předcházejících a navazujících prací a konečný termín dokončení díla zhotovitelem.
3. Pod pojmem termín předání dokumentace nebo ukončení výkonu činností se rozumí den, který zadavatel připouští jako poslední možný termín protokolárního předání a převzetí díla nebo dílčí části nebo ukončení výkonu činností.
4. V případech, kdy doba plnění je závislá na předchozím spolupůsobení objednatele a objednatel je i přes výzvu zhotovitele bezdůvodně neposkytl, sjednají smluvní strany náhradní termín poskytnutí spolupůsobení, přijatelný z hlediska dodržení dohodnuté doby plnění nebo způsobu řešení (postupů) bez poskytnutí spolupůsobení s tím, že případné negativní důsledky půjdou k tíži objednatele. V tomto případě přijme objednatel na žádost zhotovitele dodatek ke smlouvě, kterým se sjedná nový termín plnění, s přihlédnutím k odůvodněnému zájmu objednatele na včasném dokončení díla.
5. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň 5 dnů předem. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, a to i přesto, že provedl předběžnou kontrolu. O převzetí díla nebo dílčí části bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla nebo dílčí části, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo nebo dílčí část přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
6. Prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo jeho části delší jak 30 dnů, se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.
7. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo nebo jeho část i před termínem plnění.
8. Místem plnění je sídlo objednatele.

Článek IV. Cena díla

1. Za provedení díla v rozsahu dle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s přísl. ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb. sjednána dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná a činí částku: **99 500,- Kč**.

Cena je zhotovitelem garantována po celou dobu plnění předmětu díla dle této SOD. Výše uvedená částka je uvedena v Kč bez DPH. Příslušná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění.

2. Splatnost všech faktur je do 30 dnů od data předání díla. Nebude-li faktura splňovat požadavky stanovené touto Smlouvou a platnými právními předpisy, není objednatel povinen fakturu hradit a není v prodlení s placením. Nárok na úhradu faktury poskytovatele nevzniká dříve než řádným doručením faktury vystavené v souladu s podmínkami této smlouvy na adresu sídla objednatele. Dílo se považuje za zaplacené v den, kdy budou finanční prostředky připsány na účet zhotovitele.
3. V ceně jsou zahrnuty: tři kompletní vyhotovení dokumentace v tištěné formě a v digitální formě na CD, a to v .pdf a v otevřeném formátu .dwg. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele dodat další vyhotovení dokumentace s tím, že cena se stanoví na základě ceníku zhotovitele za reprografické práce a počtu výtisků dokumentace. Tyto další kopie budou fakturovány zvlášť. Ceník reprografických prací zhotovitele bude na požádání objednatele zhotovitelem předložen.

Článek V. Spolupůsobení objednatele, předání díla, vlastnická práva k dílu

1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle ve stálém styku se zhotovitelem a účastnit se výrobních výborů, případně přizvat další experty a odborníky. Zároveň je oprávněn na těchto jednáních vykonávat kontrolu provádění díla zhotovitelem. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli. Výrobní výbory minimálně 1x za 14 dní po dobu zpracování PD dle požadavku Objednatele.
2. Kontaktní osobou Objednatele je [REDAKCE], tel: [REDAKCE], [REDAKCE].
3. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
4. Patříčná součinnost Objednatele bude zajištěna do 3 pracovních dnů od předložení písemného požadavku.
5. O předání a převzetí řádně zhotoveného díla nebo jeho dílčí části bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla (dílčí části)“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení obdrží každá ze stran. Za den předání a převzetí se považuje den podpisu tohoto protokolu zástupci obou smluvních stran.
6. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu nebo jeho ucelené části jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí díla nebo dohodnuté části.
7. Zhotovitel prohlašuje, že vzniklé dílo je jeho duševním vlastnictvím a jeho podstatná část duševním dílem dle autorského zákona.
8. Zhotovitel prohlašuje, že na objednatele převádí licenci k autorskému dílu tak jak vzniklo při zpracovávání náplně této smlouvy a to v plném rozsahu tak, že objednatel bude oprávněn dílo,

užít způsobem k tomu určeným a v rozsahu bez omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.), která by mohl Zhotovitel v rámci své činnosti nabýt a mohla by být součástí předávaného díla. Zhotovitel se zavazuje odborně a právně bezproblémově zajistit převod licenčních práv třetích osob na sebe a dále na Objednatele. Objednatel nabyde oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu i oprávnění ke změnám díla, s tím, že cena za poskytnutí licence dle smlouvy je zahrnuta v ceně díla.

9. Veškerá licenční, majetková práva a užívací práva na jakémkoliv výsledky, resp. jakémkoliv výstupy činností zhotovitele dle smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu a to až v okamžiku plné úhrady díla Objednatelem Zhotoviteli, tj. úhrady poslední části díla a to i části sporné.
10. Objednatel nabývá licenci k dílu vč. práva vykonávat autorský dozor a je si vědom, že pokud nevyzve Zhotovitele k výkonu autorského dozoru v souladu s touto smlouvou, přechází na něj i povinnost autorský dozor vykonávat.

Článek VI.

Nároky z vady díla

1. Záruční doba na Dílo činí 24 měsíců ode dne podpisu protokolu o převzetí Díla.
2. V případě, že Objednatel během Záruční doby zjistí jakoukoli vadu Díla, za kterou je ve smyslu této Smlouvy odpovědný Zhotovitel, bude Objednatel o tomto Zhotovitele písemně informovat a vyzve ho k okamžitému odstranění takovéto vady Díla.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vady Díla v záruční době poskytne Objednateli níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti zhotovitele za vady:
 - bezplatně odstraní reklamované vady nebo dle volby Objednatele poskytne náhradní plnění, nejpozději do 5 dní od uplatnění reklamace, pokud nebude dohodnuto jinak, a ponese všechny náklady s tím spojené,
 - jestliže Zhotovitel vady v době uvedené shora neodstraní, může Objednatel k odstranění vad použít služby třetích osob a náklady s tím spojené požadovat po Zhotoviteli.
 - uhradí Objednateli veškeré škody vzniklé z vady, a to i škody, jež vznikly v důsledku uplatnění škody třetími osobami, následkem vady,
 - poskytne objednateli přiměřenou slevu z celkové Ceny Díla odpovídající rozsahu reklamovaných vad a snížení hodnoty Díla v případě neodstranitelné či neopravitelné vady nebo v jiných případech, zejména pokud by odstranění vady nebo náhradní plnění nebylo s ohledem na charakter vady a stupeň realizace Díla či Stavby účelné.

Článek VII.

Nároky z vady díla

1. Smluvní strany se dohodly, že:
 - Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla nebo jeho dílčích plnění oproti termínům dle čl. 3, případně dle sjednaných dodatků ke smlouvě, a to ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení

- Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu za prodlení s výkonem IČ – podáním žádosti o vydání rozhodnutí, a to ve výši 500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení
- 2. Objednatel zaplatí Zhotoviteli úrok z prodlení za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a to ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 3. Splatnost smluvních pokut a sankcí se sjednává na sedm kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, sankci, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 5. Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje nárok na náhradu škody.
- 6. Objednatel je oprávněn si jednostranně započíst smluvní pokuty dle této smlouvy oproti ceně za dílo nebo odměně za výkon činností.

Článek VIII.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Tato smlouva zanikne splněním závazku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran nebo může být ukončena odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí odstoupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.
3. Ke změně či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, které musí být podepsány a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
4. Veškeré spory z této smlouvy vyplývající budou řešeny dohodou statutárních zástupců smluvních stran. Pokud nedojde k dohodě, předloží některá ze smluvních stran spor příslušnému českému soudu.
5. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb, v pozdějším znění a ustanoveními předpisů souvisejících, platných na území ČR.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích o stejné právní síle, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede Objednatel.

8. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 27. 8. 2018

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....
[redacted], ředitel

.....
[redacted], člen představenstva