

Objednatel:

Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.
Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha - Nusle
IČO 65737393
DIČ CZ65737393
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

Zastoupený: Ing. Miroslavem Boháčem

Zhotovitel:

ARI atelier s.r.o.
IČO 28951531
DIČ
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Zastoupený: Ing. Ivanem Kunovským

V Praze dne: 13.09.2018

Počet listů: 1

Přílohy:

Předmět: zaměření a stavebnětechnický průzkum nájezdové rampy do garáží a nástupní plochy požární techniky.

Místo plnění: José Martího 402, Praha 6

Kontaktní osoba: Pavel Molčík

Termín plnění: 31.10.2018

Cena: 81.400,-Kč bez DPH (-osmdesátjednatísícčtyřistaKč-)

Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s provedením prací.

Splatnost faktury: do 14-ti dnů po doručení objednateli.

Jiná ujednání: na faktuře uveďte číslo této objednávky, k faktuře připojte předávací protokol a rozpis materiálu a prací.

Ing. [redacted]
ředitel Bytové správy Ministerstva vnitra, s.p.o.
Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393
- 1 -

Zákon č. 320/2001 Sb. o kontrolách ve veřejné správě:

Příkazce operace:

Datum:

13. 09. 2018

Správce rozpočtu:

Datum:

13. 09. 2018



ARI atelier s.r.o.
NAD ŠÁRKOU 28
160 00 PRAHA 6

Ing. arch. Ivan Kunovský

Nabídka na zaměření a stavebně technické průzkumy na adrese JOSÉ Martího 402, Veleslavín

Lokalita – Praha 6, Veleslavín

Na základě ústní dohody a návštěvy objektu, na které byl investorem vysvětlen rozsah sanací nájezdové rampy na severovýchodní fasádě a nástupní plochy požární techniky objektu na jihozápadní fasádě spolu s řešením vstupního prostoru do objektu ubytovny.

Zaměření

Součástí prací je zaměření a ověření dispozice uvedených částí stavby. K těmto částem stavby neexistuje platná projektová dokumentace. S ohledem na rozsah prací je nutné geodetické zaměření rozšířit na severní straně až k vodoteči. Nebude zde provedeno napojení na geodetické souřadnice, protože přesnost bodů z katastru je zde velmi špatná – možná odchylka 1000 mm. Do zaměření budou nyní rovněž zahrnuta zeleň v okolí nájezdové rampy a opěrné zdi. Zaměření bude navazovat na stávající již zaměřený objekt.

S ohledem na rozsah prací nabízíme cenu za geodetické zaměření a koordinaci 18 000,-Kč bez DPH. Dále je nutné ověřit dispozici, která je rozdílná od předané projektové dokumentace o výměře 190 m² v 1.NP a 26m² v 2.PP. Celkem se jedná o ověření na výměru 216 m² á 25,- Kč na m² v hodnotě 5 400,-Kč. Pro srovnání uvádím, že za zaměření takového půdorysu je ceníková cena 45-60 Kčm².

Celkem nabízíme práce za zaměření a ověření konstrukcí v 1.NP ve výši 23 400-Kč.,

Stavebně technický průzkum.

S ohledem na to, že se zde jedná o plochy, které budou s největší pravděpodobností zasoleny pojezdem aut, je zde nezbytné provést laboratorní rozbor vzorků povrchu. Stávající stav nájezdové rampy již není bezpečný a potřebuje sanaci. Provoz na této rampě byl investorem z důvodu bezpečnosti dočasně ukončen. S ohledem na pevnost nájezdové rampy je rovněž nutné provést zkoušky na přídržnost betonu k výztuži. Stávající výztuž má velmi malé krytí a u betonu je patrné velmi špatné hutnění směsi při betonáži a místy i špatné promíchání betonové směsi. U opěrné zdi musíme rovněž stanovit pevnost betonu a zároveň mrazuvzdornost, která určuje technologické postupy sanace.

Podrobný cenový rozpis položek rozboru je přílohou této nabídky.

Levnější variantou stavebnětechnického posouzení by bylo u opěrné zdi nestanovovat mrazuvzdornost, která by byla nahrazena větším množstvím zkoušek tvrdosti. Úspora cca 8000,- Kč na laboratorních zkouškách by ale vedla zcela jistě k dražšímu řešení při návrhu, kde by byly použity dražší materiály s ohledem na bezpečnost.

Stránka - 1/ počet stran 2

IČO 28951531
DIČ CZ28951531

Bankovní spojení ČSP
číslo účtu 2187743339

tel.:0042224324494
mobil 0042777669928

WEB :WWW.architekt-praha.cz
email: -kunovsky@architekt-praha.cz



ARI atelier s.r.o.
NAD ŠÁRKOU 28
160 00 PRAHA 6

Ing. arch. Ivan Kunovský

S ohledem na rozsah prací nabízíme cenu za laboratorní zkoušky a koordinaci 47 500,-Kč bez DPH.

Pro práce na rampě je rovněž nutné zpracovat dendrologický průzkum protože bude nutné pokácet některé dřeviny, který předpokládáme v hodnotě 8 500,-Kč a koordinaci 2000,-Kč.

Celkem nabízíme průzkumné práce ve výši 58 000,-Kč

Termíny zpracování

Doměření okolí předpokládáme do 14 dnů od objednávky, Laboratorní zkoušky cca do 1,5 měsíce od objednávky.

Doba zpracování 1,5 měsíce.

Cena prací

Uvedené práce na stavebnětechnickém průzkumu a zaměření předpokládají hodnotu 81 400,-Kč bez DPH.

Tisky jsou uvažovány v počtu 2 paré. V uvedených cenách jsou rovněž započteny tisky uvedených paré.

V Praze dne 31.8.2018

Ing. arch.
ARI atelier
Nad Šárkou
Tel. 77