

256 Kč

se sídlem: TJ ASTRA Zahradní Město, z. s.  
zastoupená: V Korytech 157/27, 106 00 Praha 10  
IČO/DIČ: Hanou KUNCOVOU. tajemníkem TJ  
00538477 / CZ00538477  
Bank.spoj.: Č.s.,a.s. Praha 10, č.ú.: 0287942379/0800  
(dále jen pronajimatel)

A+

se sídlem: **Střední škola elektrotechniky a strojírenství**  
zastoupená: Jesenická ul. 1, 106 00 Praha 10  
Ing. Jan Charvát – zástupce ředitelky pro personalistiku a provoz  
IČO, DIČ: 00639133, CZ 00639133  
(dále jen nájemce)

u z a v í r a j í

## DOHODU o pronájmu sportovního zařízení

### 1) Předmět užívání

TJ Astra pronajímá sportovní objekty, které má ve svém vlastnictví a v níže uvedenou dobu, za níže uvedených podmínek, tato zařízení nepotřebuje ke své sportovní činnosti.

### 2) Doba užívání

TJ Astra přenechává výše uvedené zařízení nájemci k dočasnému užívání v době:  
**13. 9. – 20. 12. 2018, 3. 1. – 27. 6. 2019**

**21. 2. 2019 (jarní prázdniny) a 18. 4. 2019 (velikonoční prázdniny)**

vždy v těchto dnech a hodinách:

Zadní hala	čtvrtek	7.50 – 15.00 hod. (sudý týden) 7.50 – 14.15 hod. (lichý týden)
druh sportu	školní výuka TV	7,25 hod./ sudý týden 6,5 hod./ lichý týden

### 3) Platební podmínky

- cena za užívání Zadní haly je 800,- Kč/1 hod. (pro školská zařízení v dopol. hod. 450,-/hod.).
- celkem k úhradě: **120.375,- (tj. 267,5 hod.)**.
- úhrada bude provedena ve **2 splátkách** na základě faktury se splatností 7 dnů po obdržení faktury. I. splátka do **20. 9. 2018 v částce 46.350,- (103hod.= 8x6,5+7x7,25)**, II. splátka **15. 1. 2019 v částce 74.025,- (164,5hod.= 13x6,5+11x7,25)**.
- při nedodržení splatnosti za služby bude účtováno 0,05% z částky za každý den prodlení
- poplatky za služby nebudou účtovány pouze v těch termínech, které nájemce odhlásí jeden měsíc předem.
- pronajimatel si vyhrazuje právo určit vyšší zálohové platby na plnění této smlouvy

- g) pronajímatel je oprávněn v průběhu smluvního vztahu změnit cenu za služby dle čl. 3) odst. c) na základě prokazatelné změny výše nákladů souvisejících s dodávkami tepla, el. energie a vody.
- 4) **Práva a povinnosti**
- 4.1. Nájemce se zavazuje**
- užívané tělovýchovné zařízení bude udržovat v pořádku a čistotě a případné způsobené škody nahradí v plné výši dle příslušných právních předpisů,
  - bude dodržovat „Provozní řád“ a „Návštěvní řád“, který je nedílnou součástí této smlouvy,
  - bude dodržovat požární a bezpečnostní předpisy a řídit se pokyny zaměstnanců pronajímatele pověřených správou zařízení,
  - zajistit pořadatelskou službu a dbát, aby účastníci sportovních akcí nevstupovali do jiných než vyhrazených prostor,
  - nájemce nesmí přenechat předmět této smlouvy do užívání třetí osobě,
  - nájemce může po předchozí dohodě využívat i venkovních zařízení za podmínky, že pokud se bude vracet do objektu, musí důsledně dbát na přezouvání všech účastníků.
- 4.2. Pronajímatel se zavazuje**
- předmětné TVZ udržovat ve stavu způsobilém k obvyklému užívání,
  - osoby pověřené ze strany pronajímatele dle Provozního řádu jsou oprávněny vykonávat dozor nad plněním účelu smlouvy.
- 5) **Nájem končí**
- uplynutím sjednané doby, nedohodnou-li se obě strany jinak,
  - pronajímatel může odstoupit od smlouvy, užívá-li nájemce zařízení proti ujednáním této smlouvy nebo trpí-li pronajaté zařízení nedbalým zacházením ze strany nájemce a pronajímateli vzniká škoda,
  - jestliže nájemce, ač písemně upomenut, neuhradil nájemné,
  - pokud pronajímatel soustavně nezajišťuje základní podmínky pro činnost nájemce.
- 6) **Závěrečná ustanovení**
- a) Obě strany se seznámily s uvedenými podmínkami této smlouvy a svobodně a vážně stvrzují souhlas svým podpisem
- b) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

V Praze dne 3. 9. 2018



.....  
pronajímatel

<p>Střední škola elektrotechniky a strojírenství 106 00 Praha 10, Jesenická 1 IČ: 00639133</p>
--



.....  
nájemce

**TJ ASTRA** ⓘ  
Zahradní Město  
V Korytech 157/27  
106 00 Praha 10  
IČO: 00538477 DIČ: CZ00538477