

SMLOUVA O DÍLO

ke zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby

1. Smluvní strany

Zadavatel: **Městská část Praha - Petrovice**
se sídlem: Edisonova 429, Praha 10 – Petrovice, PSČ 109 00
IČO: 00231363
DIČ: CZ00231363
zast.: JUDr. Olgou Hromasovou, starostkou
bank. spojení: [REDACTED]

dále jen „zadavatel“

a

Dodavatel: **GAR cz a.s.**
se sídlem: Jindřicha Plachty 535/16, Praha 5 - Smíchov, PSČ 150 00
zastoupená: Ing. Jiřím Bohuslavem, předsedou představenstva
bank. spojení: [REDACTED]
IČO: 24754382
DIČ: CZ24754382
tel: [REDACTED]
email: [REDACTED]

dále jen „dodavatel“

MC Praha-Petrovice

Doručeno: 13.09.2018

CJ 2718/2018 MCPPET

listy:2 přílohy: [REDACTED]



mc41es8b49e2d3 [REDACTED]

2. Předmět smlouvy

2.1 Dodavatel se zavazuje, že pro zadavatele zajistí:

- I. zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele ve stupni pro provedení stavby,
- II. soupis stavebních prací, dodávek a služeb zpracovaný v souladu s §§ 3-12 vyhl.č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a
- III. kontrolní rozpočet stavby „Domov pro seniory Praha - Petrovice“;
dále též jen „dílo“.

2.2 Dokumentace uvedená v odst. 2.1 této smlouvy bude zpracovaná v souladu s platnými technickými normami a právními předpisy, a to zejména na zákon č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

2.3 Dodavatel se zavazuje plnit v místě sídla zadavatele. Dokumentace uvedená v odst. 2.1 této smlouvy bude vyhotovena v 6 tištěných stejnopisech a v digitální podobě ve formátu PDF a DWG (na nosiči CD či DVD).

3. Termíny plnění

3.1 Dodavatel se zavazuje, že dílo provede do 90 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy.

3.2 Nesplnění sjednaného termínu je považováno za podstatné porušení smlouvy.

3.3 Dodržení termínu provedení díla je podmíněno řádnou a včasnou součinností zadavatele dohodnutou ve smlouvě. Po dobu prodloužení zadavatele s poskytnutím součinnosti není dodavatel v prodloužení s plněním povinností dle této smlouvy.



4. Podklady a součinnost zadavatele

4.1 Výchozím podkladem pro plnění předmětu této smlouvy je projektová dokumentace k územnímu rozhodnutí (DUR) a ke stavebnímu povolení (DSP) zpracovaná spol. Starý a partner s.r.o., Senovážná 996/6, Praha 1, IČO 27197395., jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

4.2 Zadavatel se zavazuje, že po dobu trvání smluvního vztahu bude dodavateli poskytovat potřebnou součinnost, zejména předáváním nezbytných doplňujících údajů, zpřesněním podkladů, vyjádřeními a stanovisky, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tato součinnost bude zhotoviteli poskytnuta nejpozději do 3 dnů od jejího vyžádání. Zvláštní lhůtu (5 pracovních dnů) sjednají strany tehdy, půjde-li o součinnost, kterou objednatel nemůže zabezpečit vlastními silami.

4.3 Veškerá oznámení, upozornění, sdělení, pokyny, návrhy, vyzvání a dohody, týkající se plnění dle této smlouvy se provádějí písemnou formou (případně e-mailem) a jsou potvrzeny osobou zmocněnou dle této smlouvy.

5. Cena díla a platební podmínky

5.1 Cena díla odpovídá ceně uvedené v nabídce dodavatele ve veřejné zakázce „*Domov pro seniory – zpracování realizačního projektu*“ a činí **1 290 000 Kč bez DPH** resp. **1 560 900 Kč s DPH**.

5.2 Cena díla uvedená v předchozím odstavci je cena konečná a zahrnuje veškeré náklady a výdaje dodavatele k plnění dle této smlouvy.

5.3 Právo dodavatele na úhradu sjednané ceny vzniká provedením díla, tj. jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků, které by zadavateli bránily v tom, aby dílo mohlo sloužit svému účelu.

5.4 Podkladem pro platbu dle této smlouvy je daňový doklad (faktura), která bude mít náležitosti stanovené zákonem pro daňový doklad. Splatnost faktury bude minimálně 14 dní ode dne jejího doručení zadavateli.

5.5 Zadavatel je oprávněn fakturu vrátit dodavateli ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K úhradě fakturované částky dojde až po zjednání nápravy a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury zadavateli.

5.6 Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 a § 2620 Občanského zákoníku. Cena díla bude uhrazena za podmínek a v termínech stanovených touto smlouvou, ustanovení § 2611 Občanského zákoníku se nepoužije.

6. Další ujednání

6.1 Dojde-li k prodlení s plněním dle této smlouvy z důvodů na straně dodavatele, uhradí dodavatel zadavateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení. Dojde-li k prodlení s plněním dle této smlouvy z důvodů na straně zadavatele, uhradí zadavatel dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,1% Kč z fakturované částky za každý den prodlení.

6.2 Dodavatel je oprávněn přibrat k plnění předmětu této smlouvy třetí osobu, odpovídá však, jako by plnil sám.

6.3 Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy toho, že v rámci plnění předmětu této smlouvy si mohou vzájemně úmyslně, nebo i opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné nebo/a které mohou jejich zaměstnanci získat vědomou činností druhé strany, nebo i jejím opomenutím přístup k důvěrným informacím opačné strany.

6.4 Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímající strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace opačné strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace opačné strany jinak, než za

účelem plnění smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které si strany poskytnou.

7. Autorská licence

7.1 Dodavatel tímto poskytuje zadavateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití díla (tj. dokumentace pro výběr zhotovitele ve stupni pro provedení stavby vč. souvisejících dokumentů) a poskytuje zadavateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv v maximální míře dovolené právními předpisy, avšak s teritoriálním omezením na katastrálním území Petrovice, obec Praha, zejména užívat dílo k výstavbě, pořizování kopií, provádění změn, doplňků a/nebo úprav díla či jakékoliv jejich části, včetně rozmnoženin, a to pro jakékoliv účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoliv řízení vedených ohledně výstavby.

7.2 Zadavatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence a dílo (tj. dokumentace pro výběr zhotovitele ve stupni pro provedení stavby vč. souvisejících dokumentů) bez předchozího svolení dodavatele jakožto poskytovatele licence, resp. autora dokumentace. Zadavatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž dodavatel jakožto poskytovatel licence tímto vyslovuje svůj souhlas. Licence bude poskytnuta na dobu trvání majetkových práv dodavatele, resp. autora ve smyslu ust. § 27 odst. 1 zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.

8. Závěrečná ustanovení

8.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatku této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

8.2 V případě, že vinou třetí osoby nastane nemožnost plnění předmětu této smlouvy, bude smluvní vztah ukončen sepsáním dodatku k této smlouvě, na jehož základě si strany vypořádají vzájemná práva a povinnosti.

8.3 Osoby, které tuto smlouvu za účastníky podepisují, prohlašují, že jsou oprávněny k jednání jménem či za účastníka, a že nejsou nijak omezeny ve svém právu jménem či za účastníka jednat. Oba účastníci prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by vylučovaly uzavření této smlouvy a vůli uzavřít tuto smlouvu stvrzují svými podpisy.

8.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

8.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.

Zadavatel:

Dodavatel:

V Praze dne

V Praze dne


Městská část Praha - Petrovice
JUDr. Olga Hromasová, starostka


GAR CZ a.s.
Ing. Jiří Bohuslav, předseda představenstva