

Ze sml. 1448/17
č. 1199



120215

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Dodatek č.2 Smlouvy o dílo "Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba"		
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku		
Schváleno:	Datum:	Č.usnesení:	
Dokument uložen u:	Oddělení právní a krajského živnostenského úřadu		
Počet vyhotovení:	4		
Adresát:	PKS stavby a.s., Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou		
Smluvní částka: 1)	6777891.25		
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový		
Podpis zajistit do:	12.9.2018		

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/Z. Berka	10.9.2018	
Projednáno s:	OM/P. Kolář	10.9.2018	
Právní kontrola:	OM/L. Sýkorová	10.9.2018	
Předkládá:	OM/P. Kolář	10.9.2018	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	10.9.2018	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OM/P. Kolář	10.9.2018
	Správce rozpočtu:	OE/P. Tulis	10.9.2018

Poznámka:
Subjekt (IČO: 46980059), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: berka, datum ověření: 11.09.2018 09:11:54):

Dodatek č.2 Smlouvy o dílo "Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba"

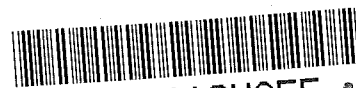
Rozpočtová skladba:

Částka s DPH: 0.00, Datum Od: 18.4.2017, Datum do: 15.10.2018, Perioda: měsíčně, ODP: 004350, ORJ: 000008004, ORG: 0001520110000 POL: 6121 UZ: 000013501

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



kw oml. 1448/17
č. 1199

Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo

„Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba“

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Žižkova 1882/57, Jihlava, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje
zástupce pro věci technické:	Ing. Zdeněk Berka, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420 564602205
IČO:	70890749
DIČ:	CZ70890749
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800

Zhotovitel:	PKS stavby a.s.
se sídlem:	Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený:	Ing. Petrem Pejchalem, předsedou představenstva
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Jaroslav Kladiva, pověřený člen představenstva na základě „Pověření pro věci právní“ ze dne 13.12.2016
zástupce pro věci technické:	Ing. Jaroslav Venhauer, technický náměstek
Tel./fax:	566 697 201, fax: 566 697 384
IČ:	469 80 059
DIČ:	CZ46980059
bankovní spojení:	MONETA Money Bank a.s.
číslo účtu:	175972792/0600
zápis v obchodním rejstříku:	OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 930

2. Předmět dodatku smlouvy

Změna závazku smlouvy dle ustanovení § 222, odst.4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se mění některá ustanovení Smlouvy o dílo na akci: „Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba“ uzavřené dne 11.4. 2017 takto:

1. Změna předmětu plnění (Čl. 2. Předmět díla)

Dosavadní předmět smlouvy se mění (rozšiřuje/zužuje) v rozsahu víceprací/méněprací uvedených v příloženém Změnovém listu Z1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Změna ceny díla (Čl. 4 Cena za dílo, odst. 4.1.)

Čl. 4 odst. 4.1. Cena za provedení díla se mění a nově zní takto:

Cena díla před uzavřením dodatku č.2:

Cena bez DPH pro základní sazbu DPH:	3 811 425,54 Kč
Cena bez DPH pro sníženou sazbu DPH:	118 901 376,82 Kč
DPH 21%:	800 399,36 Kč
DPH 15%:	17 835 206,52 Kč
Cena bez DPH:	122 712 802,36 Kč
Cena celkem s DPH činí:	141 348 408,24 Kč

slovy:stočtyřicetjednamilionůtřistačtyřicetosmtisícčtyřistaosm 24/100 korun českých

Cena víceprací/méněprací dle dodatku č.2:

Cena víceprací bez DPH:	6 188 018,53 Kč
Cena méněprací bez DPH:	-340 858,87 Kč
Cena víceprací/méněprací bez DPH:	5 847 159,66 Kč
Cena více/méněprací pro základní sazbu DPH:	894 294,05 Kč
Cena více/méněprací pro sníženou sazbu DPH:	4 952 865,61 Kč
DPH 21%:	187 801,75 Kč
DPH 15%:	742 929,84 Kč
Cena víceprací/méněprací včetně DPH:	6 777 891,25 Kč

Cena díla po uzavření dodatku č.2:

Cena bez DPH pro základní sazbu DPH:	4 705 719,59 Kč
Cena bez DPH pro sníženou sazbu DPH:	123 854 242,43 Kč
DPH 21%:	988 201,11 Kč
DPH 15%:	18 578 136,36 Kč
Cena celkem bez DPH:	128 559 962,02 Kč
Cena celkem s DPH činí:	148 126 299,49 Kč

slovy:stočtyřicetosmmilionůstodvacetšesttisícdvěstědevadesátdevět 49/100 korun českých

3. Ostatní ujednání

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech. Dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku, včetně podpisů, v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.

Příloha: Změnový list Z1

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 11. 09. 2018

V Jihlavě, dne 11. 09. 2018

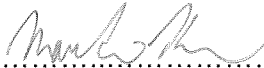
Za zhotovitele

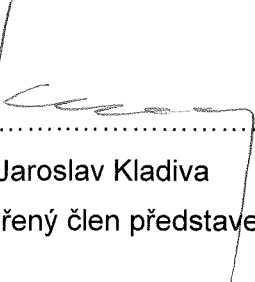
Za objednatele:


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

36


.....
Ing. Petr Pejchal
předseda představenstva


.....
Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku


.....
Ing. Jaroslav Kladiva
pověřený člen představenstva

PKS stavby a.s.
Brněnská 126/38
591 01 Žďár nad Sáz.
DIČ: CZ46980059
⑦ CZECH REPUBLIC

Změnový list Z1

Název stavby: "Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba"

Rozpočtové náklady v Kč

Stavební práce						
Stavební práce		Cena bez DPH	vícepráce	méněpráce	základ pro DPH 21%	základ pro DPH 15%
01	Demolice žb. jímky (ve výkopech u Husovy ulice)	169 190,46	169 190,46	0,00	0,00	169 190,46
02	Demolice a úprava štol (stávající vodovod z parku)	21 154,27	21 154,27	0,00	0,00	21 154,27
03	Přeložka optokabelů (na kolektorů podél Husovy ulice)	158 310,71	158 310,71	0,00	0,00	158 310,71
04	Zajištění základů stávajícího DPS (šikmé mikropiloty)	108 191,78	108 191,78	0,00	0,00	108 191,78
05	Napojení spodních staveb (izolace)	42 995,20	42 995,20	0,00	0,00	42 995,20
06	Prodloužení trasy kanalizační přípojky	438 357,53	548 737,51	-110 379,98	0,00	438 357,53
07	Doplnění vnitřního vybavení (madla, zrcadla, výztuhy pro nábytek)	826 781,57	826 781,57	0,00	0,00	826 781,57
08A	Doplnění chybějících prvků VZT (prvky)	95 437,52	105 971,12	-10 533,60	0,00	95 437,52
08B	Doplnění chybějících prvků VZT (potrubí)	204 447,88	204 447,88	0,00	0,00	204 447,88
9	Doplnění koncových prvků elektro-silnoproud	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Doplnění koncových prvků elektro-slaboproud	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Odstranění podzemní části bývalého objektu kuchyně	579 774,79	579 774,79	0,00	0,00	579 774,79
12	Doplnění a aktualizace prvků ZTI	308 534,90	308 534,90	0,00	0,00	308 534,90
13	Doplnění a aktualizace otopných těles	20 596,00	36 116,00	-15 520,00	0,00	20 596,00
14	Změna PBR s úpravou propojení objektů	287 561,07	300 029,32	-12 468,25	0,00	287 561,07
15	Úprava výplně dle PBR	204 755,90	204 755,90	0,00	0,00	204 755,90
16	Úprava centrální koupelny	11 782,75	11 782,75	0,00	0,00	11 782,75
17	Doplnění rozvaděče se dvěma elektroměry	53 703,50	53 703,50	0,00	0,00	53 703,50
18	Úprava dispozice MŠ	114 590,96	121 721,96	-7 131,00	0,00	114 590,96
19A	Rozšíření úprav Husovy ulice	338 697,00	338 697,00	0,00	338 697,00	0,00
19B	Rozšíření úprav "Spojovací" ulice	398 161,04	398 161,04	0,00	398 161,04	0,00
19C	Oprava kanalizační šachty po havárii	131 476,01	131 476,01	0,00	131 476,01	0,00
20	Výměna stávajících dveří na terasu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Úprava oplocení a pryžového chodníku	61 353,42	61 353,42	0,00	0,00	61 353,42
22	Nerezová ochrana ostění nákladní plošiny	5 360,00	5 360,00	0,00	0,00	5 360,00
23	Odstranění živičné komunikace mezi prádelnou a DPS	167 501,34	167 501,34	0,00	0,00	167 501,34
24	Změna fasádního nápisu – označení budovy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	Příprava pro terminály Sestra-Pacient v denních místnostech	53 147,77	53 147,77	0,00	0,00	53 147,77
26	Doplnění přístřešků VZT na střeše	160 358,88	160 358,88	0,00	0,00	160 358,88
27	Obložení TZB sádrokartonem, revizní dvířka	92 556,20	277 382,24	-184 826,04	0,00	92 556,20
28	Ostatní drobné práce	437 858,41	437 858,41	0,00	0,00	437 858,41
29	Doplnění elektroinstalací (silnoproud, slaboproud vč. STA)	354 522,80	354 522,80	0,00	25 960,00	328 562,80
Celková cena		5 847 159,66	6 188 018,53	-340 858,87	894 294,05	4 952 865,61

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 1 Demolice žb. jímky

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		HSV	Práce a dodávky HSV				169 190,46	
1		961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	28,46	5 200,00	148 002,40	URS 17-1 cen URS
			bourání stávající jímky (3*2,5*4+3*3*2)*0,2	m3	14,40			
			bourání stávající výtahové šachty (2,5*2,5*4+2,5*2,5)*0,45	m3	14,06			
2			vyřezávání plátů ocelového ztraceného bednění ručně	m2	20,00	688,00	13 760,00	VLASTNÍ vlasní - není v URS ani SoD
			ztracené bednění výtahové šachty 2,5*2*4	m2	20,00			
3			Náklady spojené s odvozem a uložením sutí	t	51,23	145,00	7 428,06	VLASTNÍ cena z sod
			28,46*1,8					
			<u>Celkem pro DPH 15%</u>					

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou VLASTNÍ se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 2 Demolice a úprava štol

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		HSV	Práce a dodávky HSV				21 154,27		
1			Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3 bourání zděného kolektoru 2,5*25*0,15+2*1*25*0,15	m3	16,87	167,40	2 824,04	VLASTNÍ	cena z sod
2			Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním " Zpětný zásyp jámy po zbouraném kolektoru " 2,5*1*25+2*2*2	m3	70,50	67,50	4 758,75	CS ÚRS 2016 02	cena z sod
3			zřízení ztraceného bednění stropu zajištění propadlé kenby kolektoru, osazení překladů - ztracené bednění 8 ks	ks	8,00	450,00	3 600,00	VLASTNÍ	cena vlastní
4			Základové desky ze ŽB tř. C 25/30 - XC2 - C10,2 - Dmax22 - S3 zabetonování stropu kolektoru nad ztraceným bedněním	m3	1,00	2 393,48	2 393,48	CS ÚRS 2016 02	cena z sod
5			Náklady spojené s odvozem a uložením suti 16*1,8	t	28,80	145,00	4 176,00	VLASTNÍ	cena z sod
6		279113146	Základová zeď tl do 500 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25 čelo štol směrek k novému DPS 1,5*1,2	m2	1,80	1 890,00	3 402,00	ÚRS 17-1	cena URS
							<u>Celkem pro DPH 15%</u>		

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou VLASTNÍ se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 3 Přeložka optokabelů

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

HSV Práce a dodávky HSV

158 310,71

1		132212202/00	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3 ruční odkopání optických kabelů před provedením opěrných stěn na seseverní straně. Odkopání stávajícího kolektoru - odlehčení před provedením HTÚ 19*3,3*0,7+19*0,8*1,2+ 31*2,1*0,8	m3	114,21	860,00	98 220,60	ÚRS 2018-1
2		132212209/00	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3 ruční odkopání optických kabelů před provedením opěrných stěn na seseverní straně. Odkopání stávajícího kolektoru - odlehčení před provedením HTÚ 19*3,3*0,7+19*0,8*1,2+ 31*2,1*0,8		114,21	161,00	18 387,81	ÚRS 2018-1
3		162201211	vodorovné přemístění výkopku horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m ruční odkopání optických kabelů před provedením opěrných stěn na seseverní straně. Odkopání stávajícího kolektoru - odlehčení před provedením HTÚ 19*3,3*0,7+19*0,8*1,2+ 31*2,1*0,8	m3	114,21	87,00	9 936,27	ÚRS 2018-1
4		162201119	příplatek k vodorovnému přemístění výkopku horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10m ruční odkopání optických kabelů před provedením opěrných stěn na seseverní straně. Odkopání stávajícího kolektoru - odlehčení před provedením HTÚ 19*3,3*0,7+19*0,8*1,2+ 31*2,1*0,8	m3	114,21	79,30	9 056,85	ÚRS 2018-1
5		174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním zasypání výkopu po přeložení optických kabelů 19*3,3*0,7+19*0,8*1,2+ 31*2,1*0,8	m3	114,21	67,50	7 709,18	CS ÚRS 2016 02
6			přeložení optických kabelů posunutí optických kabelů ve výkopu, zpětné navrácení. V cena zahrnutná úprava kabelů - délka, rozpojení a spojení (délka manipulovaných kabelů 19+31 m)	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00	VLASTNÍ

cena z sod

není URS

Celkem pro DPH 15%

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: VCP 4 - Zajištění základů stávajícího DPS

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		HSV	Práce a dodávky HSV					108 191,78	

1	283	283999102 SPC	D+M Zřízení mikropilot pro zvýšení únosnosti základů - Secifikace dle PD - MP2 4*12	m	48,00	1 892,00	90 816,00	VLASTNÍ	cena z sod
2	274	274321511 RTO	Základové pásy a patky ze ŽB tř.C 30/37-XC2, XA2-CI 4,5*0,8*0,6	m3	2,16	2 619,60	5 658,34	VLASTNÍ	cena z sod
3	273	273999101 SPC	Výztuž základových pásů / patek betonářskou ocelí 10 505 ® 2,16*0,25	t	0,54	18 835,50	10 171,17	VLASTNÍ	cena z sod
4	274	274999102 SPC	D+M Zřízení oboustranného bednění základů 4,5*0,8	m2	3,60	311,52	1 121,47	VLASTNÍ	cena z sod
5	274	274999103 SPC	D+M Odstranění oboustranného bednění základů 4,5*0,8	m2	3,60	118,00	424,80	VLASTNÍ	cena z sod
								<u>Celkem pro DPH 15%</u>	

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady monátž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou VLASTNÍ se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 5 - Napojení spodních staveb

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
HSV							Práce a dodávky HSV, PSV	42 995,20	
1		120901122	Bourání zdiva z betonu prostého prokládaného kamenem v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	1,92	5 200,00	9 984,00	ÚRS 18-1	cena URS
			ubourání přebetonovaného základu, položka obsahuje: ruční bourání, úpravu podkladu vhodným materiálem pro provedení hydroizolace						
			3*0,8*0,8		1,92				
2		985312112	Stěrka k vyrovnání betonových ploch stěn tl 3 mm	m2	4,00	290,00	1 160,00	ÚRS 18-1	cena URS
			provední napojení styku stávající hydroizolace s nově prováděnou.	m	15,00	680,00	10 200,00	VLASTNÍ	vlastní - není URS
			stýk stávající asfaltové hydroizolace s nově prováděnou. Spojení stávající SBS pásu s nově prováděným APP pásem. Slepění vhodným lepávicím materiálem		15,00				
			1+3+3+2+2+2+2						
3			výplňová nebo dilatační vrstva mezi objekty D+M	m2	22,75	710,00	16 152,50	VLASTNÍ	vlastní - není URS
			porvedení dilatační vrstvy mezi stávajícím a novým o objektem. Položka obsahuje dilatační polystyren EPS 70 (popr extrudovaný polstyren), přilepení, nakotvení, přestěrkování, přesuny hmot, lešení						
			6,5*3,5		22,75				
5	711	711999101 SPC	D+M Hydroizolační pás z modifikovaného asfaltu s vložkou ze skelné tkaniny a minerálním posypem (pro střední radonový index) (TP 01-D.1.1.c.08 - TL A.7.1.)	m2	24,50	224,44	5 498,70	VLASTNÍ	cena sod
			doplnění hydroizolace - napojení nového objektu na stávající výměňkovou stanici		24,50				
			(1,5+2,5+3)*3,5						

Celkem pro DPH 15%

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou VLASTNÍ se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝKAZ VÝMĚR - ZMĚNOVÝ

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: IO 01 PŘÍPOJKY IS_R ZM 6 Prodloužení trasy kanalizační přípojky

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Množství celkem - aktuální	Rozdíl v množství +/-	Cena jednotková	Cena celkem - původní	Cena celkem - aktuální	Číslo měNEPRACE / VICEPRACE	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	6a	6b	7	8	8a	8b	9
HSV Práce a dodávky HSV									208 100,83	646 458,35	438 357,53	
1 Zemní práce									86 602,65	256 667,82	170 065,17	
1a	221	113107123	Odstranění podkladu pl do 150 m2 z kameniva drčeného tř 300 mm	m2	0,00	27,82	27,32	61,40	0,00	1 708,27	1 708,27	ÚRS 17-1 doplněno
			" Odstranění krytu komunikace pro prodloužení jednotné kanalizace " 26,5*0,6			15,90						
			" Odstranění podkladu komunikace pro prodloužení jednotné kanalizace - v místě rekonstruované komunikace " 19,87*0,6			11,92						
1	221	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	30,00	90,00	60,00	51,21	1 536,30	4 608,90	3 072,60	CS ÚRS 2016 02 sod
2	221	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	4,00	45,00	41,00	37,62	150,48	1 692,90	1 542,42	CS ÚRS 2016 02 sod
3	001	119001401 RTO	Dočasné zajištění potrubí DN do 200	m	15,00	15,00	0,00	205,20	3 078,00	3 078,00	0,00	VLASTNÍ sod
		119001412	Dočasné zajištění potrubí DN do 600	m	0,00	24,50	24,50	380,00	0,00	9 310,00	9 310,00	ÚRS 17-1 Nejblížeji pr
4	001	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 voiné ložených kabelů	m	10,00	10,00	0,00	165,60	1 656,00	1 656,00	0,00	CS ÚRS 2016 02 sod
5	001	130001101	Příplatek za zřízení vykopky v blízkosti podzemního vedení	m3	3,58	23,07	19,49	285,84	1 023,31	6 595,19	5 571,88	CS ÚRS 2016 02 sod
			" Příplatek 10% " 35,8*0,1			3,58						
			" Odpočet příplatku 10% díky rusené šachtě RS " -3,9*0,1			-0,39						
			" Navýšení příplatku 10% díky prodloužené jednotné kanalizaci " 198,63*0,1			19,88						
6	001	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3, s naložením výkopku	m3	35,80	198,83	163,03	123,21	4 410,92	24 498,09	20 087,17	CS ÚRS 2016 02 sod
			" Hloubení rýhy pro splaškovou kanalizaci "			11,90						
			" Hloubení rýhy pro dešťovou kanalizaci "			11,90						
			" Hloubení rýhy pro jednotnou kanalizaci "			8,10						
			" Hloubení rýhy pro revizní šachty "			3,90						
			" Odpočet hloubení pro šachty RS - "			-3,90						
			" Navýšení hloubení pro prodlouženou jednotnou kanalizaci " 46,37*1,8*2			166,93						
7	001	132201209	Příplatek za lepiivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	17,90	99,42	81,52	15,84	283,54	1 574,73	1 291,20	CS ÚRS 2016 02 sod
			" Lepivost 50% " 35,8*0,5			17,90						
			" Odpočet příplatku 50% díky rusené šachtě RS " -3,9*0,5			-1,95						
			" Navýšení příplatku 50% díky prodloužené jednotné kanalizaci " 166,93*0,5			83,47						
8	001	151101102	Zřízení pažení a rozeptění rýh pro podzemní vedení, hloubky do 4,0m	m2	96,60	319,61	223,01	108,36	10 467,58	34 633,42	24 165,84	CS ÚRS 2016 02 sod
			" Pažení rýhy pro potrubí, 80% "			96,60						
			" Odpočet pažení pro šachty RS - DN 425 " -1,5*1*3,0*0,30			-14,40						
			" Navýšení pažení pro prodlouženou jednotnou kanalizaci " 46,37*3,2*2*0,8			237,41						
9	001	151101103	Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 8 m	m2	96,60	59,35	-37,25	147,51	14 249,47	8 755,25	-5 494,22	CS ÚRS 2016 02 sod
			" Pažení rýhy pro potrubí, 80% " - opravit výměru na 20%			96,60						
			" Navýšení pažení pro prodlouženou jednotnou kanalizaci " 46,37*3,2*2*0,2			59,35						
10	001	151101112	Odstranění pažení a rozeptění rýh pro podzemní vedení, hloubky do 4,0m	m2	96,60	319,61	223,01	60,39	5 833,67	19 301,51	13 467,84	CS ÚRS 2016 02 sod
11	001	151101113	Odstranění příložného pažení a rozeptění stěn rýh hl do 8 m	m2	96,60	59,35	-37,25	80,64	7 789,82	4 786,27	-3 003,55	CS ÚRS 2016 02 sod
12	001	161101102	Svislé přemístění vykopku z horniny tř. 1 až 4 hl vykopu do 4 m	m3	35,80	198,83	163,03	86,40	3 093,12	17 179,08	14 085,96	CS ÚRS 2016 02 sod
			" Přemístění z rýhy pro dešťovou kanalizaci "			11,90						
			" Přemístění z rýhy pro splaškovou kanalizaci "			11,90						
			" Přemístění z rýhy pro jednotnou kanalizaci "			8,10						
			" Přemístění z rýhy pro revizní šachty "			3,90						
			" Odpočet přemístění pro šachty RS - "			-3,90						
			" Navýšení hloubení pro prodlouženou jednotnou kanalizaci " 46,37*1,8*2			166,93						
13	001	174101101	Zásyp jam, šachtet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuťněním	m3	25,20	87,05	61,85	62,73	1 580,80	5 460,47	3 879,67	CS ÚRS 2016 02 sod
			" Zásyp potrubí štěrskem "			25,20						
			" Odpočet zásypu pro šachty RS - DN 425 " -3,9*0,43			-3,47						

21	271	871999102 SPC	D+M Revizní šachta kanalizace DN 1000 - Specifikace dle PD " Šachta kruhová z polyetylénu DN=1000mm, systémové šachtové dno s výklynnými hrdly, teleskop. V ceně litinový poklop kruhový. V ceně veškeré příslušenství šachty. " " V ceně osazení na stávající kanalizaci, úprava stávající kanalizace. "	kus	1,00	8,00	-1,00	78 745,29	78 745,29	0,00	-78 745,29	VLASTNÍ	sod
					1,00	0,00							
22	271	871999103 SPC	D+M Revizní šachta dešťová kanalizace DN 425 - Specifikace dle PD " Šachta kruhová z polyetylénu DN=425mm, systémové šachtové dno s výklynnými hrdly, teleskop. V ceně litinový poklop kruhový. V ceně veškeré příslušenství šachty. " " V ceně osazení na stávající kanalizaci, úprava stávající kanalizace. "	kus	1,00	0,00	-1,00	10 444,07	10 444,07	0,00	-10 444,07	VLASTNÍ	sod
					1,00	0,00							
22a	271	8719991031 SPC	D+M Revizní šachta kanalizace DN 1000, betonová - Specifikace dle PD " V ceně: Kompletní konstrukce šachty (vyrovnací prstenec, přechodová deska, šachtové skruze, šachtové dno, kyneta tvořená podélně přiléhavými trubami), těsnění pracovních spár, stupadla, zpětná klapa, pomocné konstrukce a držáky armatur, těsnění a ostatní příslušenství. " " Včetně litinového poklopu třídy B125 "	kus	0,00	3,00	3,00	45 236,00	0,00	135 708,00	135 708,00	VLASTNÍ	není urs
					0,00	3,00							
23	271	871999104 SPC	D+M Napojení potrubí na novou kanalizační šachtu - Specifikace dle PD " V ceně veškeré příslušenství a tvarovky pro napojení a zajištění prostupu "	kus	4,00	7,00	3,00	900,00	3 600,00	6 300,00	2 700,00	VLASTNÍ	sod
					4,00	7,00							
23a	271	8719991041 SPC	D+M Napojení potrubí na stávající kanalizační šachtu - Specifikace dle PD " V ceně veškeré příslušenství a tvarovky pro napojení a zajištění prostupu "	kus	0,00	1,00	1,00	12 500,00	0,00	12 500,00	12 500,00	VLASTNÍ	
					0,00	1,00							
24	271	871999105 SPC	D+M Napojení potrubí na vnitřní kanalizaci v objektu - Specifikace dle PD " V ceně veškeré příslušenství a tvarovky pro napojení a zajištění prostupu "	kus	1,00	1,00	0,00	1 800,00	1 800,00	1 800,00	0,00	VLASTNÍ	sod
					1,00	1,00							
		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání						4 994,00	28 410,40	23 416,40		
25	009	919794441	Úprava ploch kolem hydrantů, šoupat, poklopů a mříží nebo sloupů	kus	1,00	1,00	0,00	1 070,30	1 070,30	1 070,30	0,00	CS ÚRS 2016 02	sod
26	949	978999101 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením sypaniny " V položce zahrnuje naložení, odvoz sypaniny, likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpádech " dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení sypaniny " " Navýšení hloubení pro prodloženou jednodílnou kanalizaci " 46,37*1,8*2	m3	31,90	198,93	166,93	123,00	3 923,70	24 456,34	20 532,64	VLASTNÍ	
					31,90	31,90							
26a	949	99799832 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením suti " Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu suti, odvoz stavební suti, likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpádech dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu "	t	0,00	19,89	19,89	145,00	0,00	2 883,76	2 883,76	VLASTNÍ	sod
						19,89							
		99	Přesun hmot						7 770,71	53 939,88	46 169,16		
27	998	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 24 m	t	83,03	192,98	193,95	33,37	2 770,71	6 439,88	3 669,16	CS ÚRS 2016 02	sod
28	998	999 8 SPC	Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku HSV - výpomocí, doplňkové práce a dodávky, kompletace apod.	kpl.	1,00	1,00	0,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	0,00	VLASTNÍ	sod
28			geodetické zaměření	kpl.		1,00	1,00	25 000,00		25 000,00	25 000,00	VLASTNÍ	není urs
29			dopravní značení	kpl.		1,00	1,00	17 500,00		17 500,00	17 500,00	VLASTNÍ	není urs
			<u>Celkem pro DPH 15%</u>					<u>208 160,83</u>	<u>646 458,35</u>	<u>438 357,93</u>			

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou VLASTNÍ se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodavek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk
Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady
Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: SO 01 PŘÍSTAVBA OBJEKTU DPS

Část: ZM 7 Doplnění vnitřního vybavení

JKSO: 801.91.2.1

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		PSV	Práce a dodávky PSV				826 781,57	
		799-01	Vnitřní vybavení				826 781,57	
30	799	799999430 SPC	D+M Madlo toaletní - pevné - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H1	kus	66,00	1 480,00	97 680,00	VLASTNÍ
			" 1NP "		7,00			
			" 2NP "		19,00			
			" 3NP "		19,00			
			" 4NP "		21,00			
31	799	799999431 SPC	D+M Madlo toaletní - sklopné - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H2	kus	70,00	1 890,00	132 300,00	VLASTNÍ
			" 1PP "		2,00			
			" 1NP "		9,00			
			" 2NP "		19,00			
			" 3NP "		19,00			
			" 4NP "		21,00			
32	799	799999432 SPC	D+M Sprchové madlo pevné - levé - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H3	kus	37,00	1 580,00	58 460,00	VLASTNÍ
			" 1NP "		3,00			
			" 2NP "		11,00			
			" 3NP "		11,00			
			" 4NP "		12,00			
32a			Dřevěná výztuha z fošny do SDK příčky pod Sprchové madlo pevné - levé - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H3, včetně kovové úpravy pro pospojení - uzemnění	kus	37,00	520,00	19 240,00	VLASTNÍ
33	799	799999433 SPC	D+M Sprchové madlo pevné - pravé - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H4	kus	29,00	1 580,00	45 820,00	VLASTNÍ
			" 1NP "		4,00			
			" 2NP "		8,00			
			" 3NP "		8,00			
			" 4NP "		9,00			
33a			Dřevěná výztuha z fošny do SDK příčky pod Sprchové madlo pevné - pravé - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H4, včetně kovové úpravy pro pospojení - uzemnění	kus	29,00	520,00	15 080,00	VLASTNÍ
34	799	799999434 SPC	D+M Madlo jednoduché svislé - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H5	kus	3,00	695,00	2 085,00	VLASTNÍ
			" 1PP "		1,00			
			" 1NP "		1,00			
			" 4NP "		1,00			

34a			Dřevěná výztuha z fošny do SDK příčky pod Madlo jednoduché svíslé - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H5, včetně kovové úpravy pro pospojení - uzemnění	kus	3,00	520,00	1 560,00	VLASTNÍ	
35	799	799999435 SPC	D+M Sprchové sedátko sklopné - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H6	kus	66,00	2 810,00	185 460,00	VLASTNÍ	
			" 1NP "		7,00				
			" 2NP "		19,00				
			" 3NP "		19,00				
			" 4NP "		21,00				
35	799	799999435 SPC	Dřevěná výztuha z fošny do SDK příčky pod Sprchové sedátko sklopné - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H6, včetně kovové úpravy pro pospojení - uzemnění	kus	66,00	620,00	40 920,00	VLASTNÍ	
44	799	H15 - H22	D+M Koupelnové zrcadlo - koupelna, pokoj - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H15 - H 22 800x1100 mm	kus	66,00	1 470,00	97 020,00	VLASTNÍ	nová
			koupelnové zrcadlo koupelny klientů		66,00				
45	799	H23	D+M Koupelnové zrcadlo - koupelna, pokoj - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H23 800x1000	kus	2,00	980,00	1 960,00	VLASTNÍ	nová
			koupelnové zrcadlo, sociálky veřejnost 1.NP		2,00				
46	799	H24	D+M Koupelnové zrcadlo - koupelna, pokoj - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H24 600x600	kus	16,00	590,00	9 440,00	VLASTNÍ	nová
			koupelnové zrcadlo, sociální zařízení veřejnos a zaměstnanci		16,00				
47	799	H29	D+M Koupelnové zrcadlo - koupelna, pokoj - Specifikace ve výpisu vnitřního vybavení - H 29	kus	1,00	2 710,00	2 710,00	VLASTNÍ	nová
			zrcadlo školka		1,00				
48	799	781491011	montáž zrcadel plochy do 1m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	65,44	478,00	31 280,32	ÚRS I-18	nová
49	799	781491012	montáž zrcadel plochy přes 1m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	2,00	430,00	860,00	ÚRS I-18	nová
			výztuha pro sestavu KL 1	m	3,65	550,00	2 007,50	VLASTNÍ	nová
			1*3,65						
			výztuha pro sestavu KL 2	m	1,93	550,00	1 058,75	VLASTNÍ	nová
			1*1,925						
			výztuha pro sestavu KL 3	m	3,40	550,00	1 870,00	VLASTNÍ	nová
			1*3,4						
			výztuha pro sestavu KL 4	m	11,25	550,00	6 187,50	VLASTNÍ	nová
			3*1*3,75						
			výztuha pro sestavu KL 5	m	7,05	550,00	3 877,50	VLASTNÍ	nová
			3*1*2,35						
			výztuha pro sestavu KL 6	m	10,35	550,00	5 692,50	VLASTNÍ	nová
			2*1*5,175						
			výztuha pro sestavu KL 7	m	9,06	550,00	4 983,00	VLASTNÍ	nová
			2*4,53						
			výztuha pro sestavu KL 8	m	4,53	550,00	2 491,50	VLASTNÍ	nová
			1*4,53						
			výztuha pro sestavu SE 1	m	4,15	550,00	2 282,50	VLASTNÍ	nová
			1*4,15						
			výztuha pro sestavu SE 2	m	8,78	550,00	4 829,00	VLASTNÍ	nová
			2*4,39						
			výztuha pro sestavu SE 3	m	4,20	550,00	2 310,00	VLASTNÍ	nová

	1*4,2							
	výztuha pro sestavu SE 6	m	6,50	550,00	3 575,00	VLASTNÍ	nová	
	2*3,25							
	výztuha pro sestavu SE 7	m	11,30	550,00	6 215,00	VLASTNÍ	nová	
	2*5,65							
	výztuha pro sestavu SE 8	m	11,88	550,00	6 534,00	VLASTNÍ	nová	
	3*2*1,98							
	výztuha pro sestavu SE 9	m	12,56	550,00	6 908,00	VLASTNÍ	nová	
	2*2*3,14							
	výztuha pro sestavu SE 10	m	8,20	550,00	4 510,00	VLASTNÍ	nová	
	2*2*2,05							
	výztuha pro sestavu SE 11	m	10,36	550,00	5 698,00	VLASTNÍ	nová	
	2*5,18							
	výztuha pro sestavu SE 12	m	17,00	550,00	9 350,00	VLASTNÍ	nová	
	2*2*4,25							
	výztuha pro sestavu SE 13	m	6,90	550,00	3 795,00	VLASTNÍ	nová	
	2*3,45							
	výztuha pro sestavu SE 14	m	1,33	550,00	731,50	VLASTNÍ	nová	
	1*1,33							
	<u>Celkem pro DPH 15%</u>				<u>826 781,57</u>			

CELKEM	D.1.4.9.c.01. VÝPIS VNITŘNÍHO VYBAVENÍ	826 781,57
---------------	---	-------------------

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou VLASTNÍ se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: SO 01 PŘÍSTAVBA OBJEKTU DPS

ZM 8 A Doplnění chybějících prvků VZT (prvky)

JKSO: 801.91.2.1

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
1	2	3	4	5	6	7	10	9	
		M	Práce a dodávky M				95 437,52		
		751	Vzduchotechnika				95 437,52		
40	751	751999139 SPC	D+M Tlumič hluku do čtyřhranného potrubí 600x600mm - Specifikace dle PD " Útlum 20 dB. " " Tlumič hluku - pro Zařízení č. 1 "	kus	2,00	4 606,56	9 213,12	VLASTNÍ	SOD
91	751	751999245 SPC	D+M Tlumič hluku do čtyřhranného potrubí 700x700mm - Specifikace dle PD " Útlum 20 dB. " " Tlumič hluku - pro Zařízení č. 2 "	kus	2,00	8 132,88	16 265,76	VLASTNÍ	SOD
49	751	751999203 SPC	D+M Výustka obdélníková pozink 425x200mm, dvouřadá - Specifikace dle PD (TP 01-D.1.4.3.c. - TL C.7.) " Určeno pro přívod, včetně napojení potrubí. " " Výustka - pro Zařízení č. 3 "	kus	66,00	550,20	36 313,20	VLASTNÍ	SOD
						66,00			
98	751	751999301 SPC	D+M Výustka obdélníková pozink 125x200mm, dvouřadá - Specifikace dle PD (TP 01-D.1.4.3.c. - TL C.7.) " Určeno pro přívod, včetně napojení potrubí. " " Výustka - pro Zařízení č. 3 "	kus	-66,00	159,60	-10 533,60	VLASTNÍ	SOD
						-66,00			
101r	751	751999304 SPC	D+M Požární klapka se servopohonem pro čtyřhranné potrubí, 125x125mm + PI tl. 50mm - Specifikace dle PD " Včetně požární izolace z desek z kamenné vlny s polemem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl.50 mm " " V ceně ovládání od EPS napojeno na náhradní zdroj. " " Požární klapka -	kus	2,00	4 120,00	8 240,00	VLASTNÍ	nová
						2,00			
107	751	751999309 SPC	D+M Požární klapka se servopohonem pro čtyřhranné potrubí, 250x250mm + PI tl. 50mm - Specifikace dle PD " Včetně požární izolace z desek z kamenné vlny s polemem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl.50 mm " " V ceně ovládání od EPS napojeno na náhradní zdroj. " " Požární klapka	kus	2,00	6 029,52	12 059,04	VLASTNÍ	nová
						2,00			
178r	751	751999429 SPC	D+M Požární klapka se servopohonem pro čtyřhranné potrubí, 400x250mm + PI tl. 50mm - Specifikace dle PD " Včetně požární izolace z desek z kamenné vlny s polemem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl.50 mm " " V ceně ovládání od EPS napojeno na náhradní zdroj. "	kus	2,00	8 260,00	16 520,00	VLASTNÍ	nová
						2,00			

			"Požární klapka -							
373	751	998751202 RTO	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	Kč	1,00	4 800,00		4 800,00	VLASTNÍ	nová
374	751	9997511	Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 751	Kč	1,00	2 560,00		2 560,00	VLASTNÍ	nová
			"Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace, zřízení a zapravení prostupů, překlady nad prostupy apod."							
						1,00				
			<u>Celkem pro DPř 15%</u>					<u>95 437,52</u>		

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řády, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou VLASTNÍ se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: SO 01 PŘÍSTAVBA OBJEKTU DPS

ZM 8 B Doplnění chybějících prvků VZT (potrubí)

JKSO: 801.91.2.1

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	10	9
M Práce a dodávky M							204 447,88	
	751		Vzduchotechnika - Zařízení č. 9				189 747,21	
14	751	751999113 SPC	D+M Potrubí 4hranné 710x250mm + TI tl. 50mm, pozink - Specifikace dle PD	m	34,10	819,00	27 927,90	VLASTNÍ sod
			" Včetně tepelné izolace z desek z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl.50 mm "					
			" V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného "		34,10			
18	751	751999117 SPC	D+M Potrubí 4hranné 160x160mm + TI tl. 50mm, pozink - Specifikace dle PD	m	11,00	259,56	2 855,16	VLASTNÍ sod
			" Včetně tepelné izolace z desek z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl.50 mm "					
			" V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného "		11,00			
19	751	751999118 SPC	D+M Potrubí 4hranné 500x250mm + TI tl. 50mm, pozink - Specifikace dle PD	m	11,00	660,16	7 261,76	VLASTNÍ sod
			" Včetně tepelné izolace z desek z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl.50 mm "					
			" V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného "		11,00			
20	751	751999119 SPC	D+M Potrubí 4hranné 400x250mm + TI tl. 50mm, pozink - Specifikace dle PD	m	4,40	559,44	2 461,54	VLASTNÍ sod
			" Včetně tepelné izolace z desek z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl.50 mm "					
			" V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného "		4,40			
21	751	751999120 SPC	D+M Potrubí 4hranné 315x250mm + TI tl. 50mm, pozink - Specifikace dle PD	m	4,40	519,96	2 287,82	VLASTNÍ sod
			" Včetně tepelné izolace z desek z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl.50 mm "					
			" V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného "		4,40			
64	751	751999218 SPC	D+M Potrubí 4hranné 630x400mm + TI tl. 50mm, pozink - Specifikace dle PD	m	4,40	883,68	3 888,19	VLASTNÍ sod
			" Včetně tepelné izolace z desek z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl.50 mm "					
			" V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného "		4,40			
339	751	751991007 SPC	D+M Potrubí 4hranné 400x315mm + TI tl. 50mm, pozink - Specifikace dle PD	m	24,20	676,20	16 364,04	VLASTNÍ sod

			" Včetně tepelné izolace z desek z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl.50 mm "							
		751510011	" V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného " Vzduchotechnické potrubí pozink čtyřhranné průřezu do 0,03m2 potrubí 4hranné 315x315 mm	m	24,20 26,40	680,00	17 952,00	URS 18-1		
			" Včetně protipožární izolace z desek z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl. 50 mm "							
		751510017	" V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného " Vzduchotechnické potrubí pozink čtyřhranné průřezu do 1,13m2 potrubí 4hranné 1000x1000 mm	m	26,40 0,55	4 200,00	2 310,00	URS 18-1		
			" Včetně protipožární izolace z desek z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl. 50 mm "							
		751510014	" V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného " Vzduchotechnické potrubí pozink čtyřhranné průřezu do 0,28m2 potrubí 4hranné 1000x250 mm	m	0,55 0,55	1 870,00	1 028,50	URS 18-1		
			" Včetně protipožární izolace z desek z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl. 50 mm "							
		751510014	" V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného " Vzduchotechnické potrubí pozink čtyřhranné průřezu do 0,28m2 potrubí 4hranné 450x400 mm	m	0,55 4,40	1 870,00	8 228,00	URS 18-1		
			" Včetně protipožární izolace z desek z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl. 50 mm "							
		751510015	" V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného " Vzduchotechnické potrubí pozink čtyřhranné průřezu do 0,5m2 potrubí 4hranné 800x400 mm	m	4,40 4,40	2 660,00	11 704,00	URS 18-1		
			" Včetně protipožární izolace z desek z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl. 50 mm "							
		751510015	" V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného " Vzduchotechnické potrubí pozink čtyřhranné průřezu do 0,5m2 potrubí 4hranné 1000x400 mm	m	4,40 4,40	2 600,00	11 440,00	URS 18-1		
			" Včetně protipožární izolace z desek z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií se skleněnou mřížkou tl. 50 mm "							
362r	751	999751004 SPC	" V ceně veškeré příslušenství, tvarovky,kotvící prvky a spojovací materiál, výměra včetně ztratného " Příplatek za protipožární izolaci - Specifikace dle PD " Příplatek za PI u potrubí naceněného z T1 " 65,472+7,04+16,5+5,72+4,972+9,064+34,606 " Množství včetně ztratného "	m2	4,40 143,37 143,37	450,00	64 518,30	VLASTNÍ	nová	

331	751	998751202 RTO	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	Kč	1,00	5 950,00	5 950,00	VLASTNÍ
332	751	751991108 SPC	Stavební práce a dodávky spojené s provedením funkčního celku 751 - Vzduchotechnika	Kč	1,00	3 570,00	3 570,00	VLASTNÍ
			"Zednická výpomoc, doplňkové práce, kompletace, zřízení prostupů, zapravení prostupů, armatury a příslušenství apod."					
		751	Vzduchotechnika				14 700,67	
360	751	999751002 SPC	Tlakové zkoušky těsnosti potrubí - Specifikace dle PD	m	134,20	20,16	2 705,47	VLASTNÍ
			" Zkouška těsnosti VZT potrubí "		134,20			
361	751	999751003 SPC	Zabezpečení konců potrubí při zkouškách těsnosti - Specifikace dle PD	sada	1,00	11 995,20	11 995,20	VLASTNÍ
			" Včetně technické prohlídky a utěsnění zkoušeného úseku "		1,00			

Celkem pro DPH 15%

204 447,88

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou VLASTNÍ se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 11 Odstranění podzemní části bývalého objektu kuchyně

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		HSV	Práce a dodávky HSV, PSV						579 774,79
1	001	131301102	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3, " Hloubení zapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 do 1 000m3 (odkopávka pro provedení terénních úpravy - plocha mimo HTU pod novým DPS) 18*(2+1)/2*25	m3	675,00	192,00	129 600,00	ÚRS 18-1 nová urs	
2		167101102/00	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3 odkopávka pro provedení terénních úpravy - plocha mimo HTU pod novým DPS 18*(2+1)/2*25	m3	675,00	55,90	37 732,50	ÚRS 18-1 nová urs	
3		161101102/00	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m odkopávka pro provedení terénních úpravy - plocha mimo HTU pod novým DPS 18*(2+1)/2*25	m3	675,00	130,00	87 750,00	ÚRS 18-1 nová urs	
4	961	961044111	Bourání základů z betonu prostého " Bourání základových pasů - bývalé objekty jídelny v terénních úpravách 10*2*1,2*0,8+15*1*1,2*0,8+12*2*1,2*0,8+17*1*1,2*0,8+(6+2)*1,2*0,8	m3	80,98	648,00	52 475,04	CS ÚRS 2016 02 sod	
5	962	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3 " Bourání zdiva 1PP - bývalé objekty pod terénními úpravami" 80,98/1,2/0,8*3,2*0,6+15*2*2,8*0,6+17*2*2,8*0,6+12*2*2,8*0,6	m3	309,80	167,40	51 860,52	CS ÚRS 2016 02 sod	
6	978	97899932 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením sutí " Včetně naložení, svislého a vodorovného přesunu sutí, odvoz stavební sutí, likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení odpadu " 80,98*2,3+309,8*1,9	t	774,87	145,00	112 356,73	VLASTNÍ sod	
7	009	97899946 SPC	Náklady spojené s odvozem a uložením sypaniny " V položce zahrnuje naložení, odvoz sypaniny, složení a rozprostření sypaniny, hrubé terénní úpravy, likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, dle technologie a místa určené zhotovitelem, včetně poplatků za uložení sypaniny. "	m3	675,00	160,00	108 000,00	VLASTNÍ sod	

Celkem pro DPH 15%

Poznámka:

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 12 Doplnění a aktualizace prvků ZTI

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

721, 722, 725 ZTI . Kanalizace, vodovod, zřizovací předměty

308 534,90

1		725999111 SPC	D+M Umývátko závěsné - Specifikace dle PD - (TP D.1.4.1.c. - TL UM) - 725999111 SPC	kus	1,0	4 160,00 Kč	4 160,00	sod
2		725999115 SPC	D+M Závěsná výlevka - keramická - Specifikace dle PD - (TP D.1.4.1.c. - TL VY) - 725999115 SPC	kus	1,0	7 600,00 Kč	7 600,00	sod
3		725101	Podlahová vpusť do sprch pro vinylové podlahy HL310NK+HL38P	soubor	68,0	1 720,00 Kč	116 960,00	VLASTNÍ
			navýšení ceny sprchových koutů SK3 a SK4 - použití systémové vpusti pro vinylové podlahy se svislým odtokem		68,0			
4		725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo hadičky G1/2"	kus	46,0	206,00 Kč	9 476,00	ÚRS-18-1
			ukončení vodovodního potrubí k zřizovacím předmětům, které nejsou dodávkou stavby					
5		725813112	Ventil rohový pračkový G 1/4"	kus	13,0	720,00 Kč	9 360,00	ÚRS-18-1
			doplnění rohových ventilů k pračkám a zařízením, které nejsou dodávkou stavby					
6		721100	Izolace z minerální vlny s AI 125/25	m	19,8	279,0	5 524,20	VLASTNÍ
			návleková izolace dešťových svodů					
7		721101	Izolace z minerální vlny s AI 110/25	m	21,0	260,0	5 460,00	VLASTNÍ
			návleková izolace dešťových svodů					
8		721102	Izolace z minerální vlny s AI 75/25	m	10,0	218,0	2 180,00	VLASTNÍ
			návleková izolace dešťových svodů					
9		721103	Izolace Tubex Sonik 110/5	m	149,3	189,0	28 217,70	VLASTNÍ
			návleková izolace dešťových svodů					
10		721104	Izolace Tubex Sonik 75/5	m	38,4	166,0	6 374,40	VLASTNÍ
			návleková izolace dešťových svodů					
		713463411	montáž izolace tepelné potrubí a ohybů návlekovými izolačními pouzdry	m	238,50	11,6	2 766,60	ÚRS-18-1
11		722200	Termostatický směšovací ventil 3/4"	kus	1,0	3 350,0	3 350,00	VLASTNÍ
			směšovací ventil umístěný před umyvadly ve školce					
			Práce a dodávky HSV					
12		977151124	jádrové vrty diamantovými korunkami do D 180 mm do stavebních materiálů	m	14,96	4 150,00	62 084,00	ÚRS 18-1
			provedení jádrového vrtu z důvodu změny podlahové vpusti - systémová vinylová se nevejde do skladyb 130 mm - musí být napojena zespodu					
			68*0,22					

Zakázka:

Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba -dodatek otopná tělesa

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
003: SO 01 PŘÍSTAVBA OBJEKTU DPS						20 596,00
D.1.4.4-004: 735 - Ústřední vytápění - Otopná tělesa						20 596,00
51.	735191905	Odvzdušnění otopných těles - 735191905	kus	7,0	48,00 Kč	336,00
53.	735999101 SPC	D+M Otopné těleso panelové, typ 21 výška/délka 600/500 mm - Specifikace dle PD (TP D.1.4.4.c. - TL - B.1, TL B.15) - 735999101 SPC	kus	1,0	2 560,00 Kč	2 560,00
61.	735999109 SPC	D+M Otopné těleso panelové, typ 22 výška/délka 600/600 mm - Specifikace dle PD (TP D.1.4.4.c. - TL - B.1, TL B.15) - 735999109 SPC	kus	1,0	2 880,00 Kč	2 880,00
62.	735999110 SPC	D+M Otopné těleso panelové, typ 22 výška/délka 600/700 mm - Specifikace dle PD (TP D.1.4.4.c. - TL - B.1, TL B.15) - 735999110 SPC	kus	5,0	3 040,00 Kč	15 200,00
63.	735999111 SPC	D+M Otopné těleso panelové, typ 22 výška/délka 600/800 mm - Specifikace dle PD (TP D.1.4.4.c. - TL - B.1, TL B.15) - 735999111 SPC	kus	- 3,0	3 200,00 Kč	- 9 600,00
64.	735999112 SPC	D+M Otopné těleso panelové, typ 22 výška/délka 600/900 mm - Specifikace dle PD (TP D.1.4.4.c. - TL - B.1, TL B.15) - 735999112 SPC	kus	1,0	3 280,00 Kč	3 280,00
65.	735999113 SPC	D+M Otopné těleso panelové, typ 22 výška/délka 600/1000 mm - Specifikace dle PD (TP D.1.4.4.c. - TL - B.1, TL B.15) - 735999113 SPC	kus	- 1,0	3 440,00 Kč	- 3 440,00
x1.	7359991141	D+M Otopné těleso panelové, typ 22 výška/délka 600/1400 mm	kus	1,0	4 740,00 Kč	4 740,00
72.	735999120 SPC	D+M Otopné těleso trubkové, typ KLT výška/délka 1500/500 mm - Specifikace dle PD (TP D.1.4.4.c. - TL - B.2) - 735999120 SPC	kus	1,0	2 160,00 Kč	2 160,00
73.	7359991121 SPC	D+M Otopné těleso trubkové, typ KLT výška/délka 1820/500 mm - Specifikace dle PD (TP D.1.4.4.c. - TL - B.2) - 7359991121 SPC	kus	1,0	2 320,00 Kč	2 320,00
74.	735999122 SPC	D+M Otopné těleso trubkové, typ KLT výška/délka 1820/600 mm - Specifikace dle PD (TP D.1.4.4.c. - TL - B.2) - 735999122 SPC	kus	- 1,0	2 480,00 Kč	- 2 480,00
75.	735999123 SPC	D+M Otopné těleso trubkové, typ KLT výška/délka 1820/750 mm - Specifikace dle PD (TP D.1.4.4.c. - TL - B.2) - 735999123 SPC	kus	1,0	2 640,00 Kč	2 640,00

		1,8*1,8					
		Elektroinstalace					
10		práce elektro propojení přídržného magnetu v ceně zahrnuta úprava stávajícího systému EPS, propojení, prokabelování (120 m), zprovoznění	kpl	1,00	21 000,00	21 000,00	VLASTNÍ
		UT					
11		odpojení otopného tělesa UT v ceně zahrnuto odpojení, demontáž, zaslepení potrubí v podlaze pomocí zamrazení	kpl	1,00	3 560,00	3 560,00	VLASTNÍ

Celkem pro DPH 15%

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou VLASTNÍ se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 15 Úprava výplně dle PBŘ (doplnění požární odolnosti)

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
766			konstrukce truhlářské						204 755,90
1	766	766999436 SPC	D+M Dveře - 1250x2350mm - Specifikace ve výpisu dveří - DF101 (TP 01-D.1.1.c.01. - TL A.1.4.) - doplnění výplně o požadovanou požární odolnost	kus	1,00	104 930,30	104 930,30	VLASTNÍ není URS	
			" 1NP "		1,00				
			" V ceně příslušenství dle PD "						
			doplnění výplně o požadovanou požární odolnost						
3	766	766999107 SPC	D+M Okno - 3800x2400mm - Specifikace ve výpisu oken - O104 (TP 01-D.1.1.c.08. - TL A.8.2.) doplnění výplně o požadovanou požární odolnost	kus	1,00	41 665,60	41 665,60	VLASTNÍ není URS	
			" 1NP "		1,00				
			doplnění výplně o požadovanou požární odolnost						
5	766	766999110 SPC	D+M Okno - 2200x2300mm - Specifikace ve výpisu oken - O107 (TP 01-D.1.1.c.08. - TL A.8.2.) doplnění výplně o požadovanou požární odolnost	kus	2,00	29 080,00	58 160,00	VLASTNÍ není URS	
			" 2NP "		1,00				
			" 3NP "		1,00				
			doplnění výplně o požadovanou požární odolnost						
<u>Celkem pro DPH 15%</u>									

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady montáž, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou VLASTNÍ se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 16 Úprava centrální koupelny

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

HSV

Práce a dodávky HSV, PSV

11 782,75

Práce a dodávky HSV

1		631312141/00	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým 2,5*0,3*0,15	m3	0,14	4 010,00	541,35	URS 18-1
2		763131832/00	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění dvojité 1*1,5m	m2	1,50	85,60	128,40	URS 18-1
3		763112987/00	Vyspravení SDK příčky, předsazené stěny plochy do 1,5 m2 deska 1xH2 12,5 1*1,5m	kus	1,50	720,00	1 080,00	URS 18-1
4			provedení výztuhy pro osazení systémového sprchového panelu 1	kus	1,00	1 850,00	1 850,00	VLASTNÍ není urs
721 ZTI - vnitřní kanalizace								
5	22.	721999109SPC	D+M Potrubí kanalizační splaškové systém HT100 - Specifikace dle PD - 721999109 SPC	m	2,50	234,00 Kč	585,00	SOD
6	x1	7211100	Vyřezání drážky v beton.podlaze 15x20 cm pro kanalizační potrubí	soubor	1,00	3 500,00 Kč	3 500,00	VLASTNÍ
7	x2	721171905	Potrubí PP vsazení odbočky do hrdla DN100	kus	1,00	522,00 Kč	522,00	URS 18-1
8	x3	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN100	kus	1,00	102,00 Kč	102,00	URS 18-1
9	x4	7212000	Napojení na stávající kanalizaci	soubor	1,00	648,00 Kč	648,00	VLASTNÍ
722 ZTI - vnitřní vodovod								
10	38.	722999103 SPC	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP-RCT PN20, D 20x3,4 mm + TI tl.9mm - Specifikace dle PD - 722999103 SPC	m	5,00	144,00 Kč	720,00	SOD
11	2.	72217000	Vsazení odbočky DN 20	kus	2,00	350,00 Kč	700,00	VLASTNÍ
12	x5	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN25	kus	2,00	168,00 Kč	336,00	URS 18-1
13	x6	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G1/2" s jedním závitem	kus	2,00	179,00 Kč	358,00	URS 18-1
14	x8	7222000	Napojení na stávající vodovod	soubor	2,00	356,00 Kč	712,00	VLASTNÍ

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 17 Doplnění rozvaděče se dvěma elektroměry

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

HSV

Práce a dodávky HSV, PSV

53 703,50

1			Elektroměr XS/5 cejch zařízení pro rozvaděč RH	kus	1,0	3355,00	3 355,00	VLASTNÍ nová
2			trafo 100/5 + CZ cejch zařízení pro rozvaděč RH	kus	3,0	936,00	2 808,00	VLASTNÍ nová
3			odpojovač VLO10/3 +pojistky zařízení pro rozvaděč RH	kus	1,0	420,00	420,00	VLASTNÍ nová
4			Elektroměr 80A/ cz cejch zařízení pro rozvaděč RZ	kus	1,0	2028,00	2 028,00	VLASTNÍ nová
5			Doplnění úprava a zapojení v rozvaděčích	kus	1,0	3460,00	3 460,00	VLASTNÍ nová
6			Pomocný a kotvící materiál	kus	1,0	430,00	430,00	VLASTNÍ nová
7			Doplnění úprava a zapojení přívodu pro zálohovaný zdroj v rozvodně v majetku nemocnice připojení přívodu včetně potřebného spojovacího materiálu, osazení jističů, podruhy a pomocný materiál	kpl	1,00	12500,00	12 500,00	VLASTNÍ nová
8			provedení revize hlavního přívodu k RH	kpl	1,00	6500,00	6 500,00	VLASTNÍ nová
9			provedení revize zálohovaného přívodu k RZ	kpl	1,00	4500,00	4 500,00	VLASTNÍ nová
10	741999015 SPC		D+M Nouzové nástěnné svítidlo - "NP1" - Specifikace dle PD " Včetně montáže a zapojení a piktogramu " - doplnění svítidel dle projektové dokumentace	kus	24,00	597,36	14 336,64	VLASTNÍ sod
11	741999026 SPC		D+M CHKE-R J 3×1,5 - Specifikace dle PD " Včetně uložení a zapojení " doplnění kabeláže k chybějícím svítidlům	m	145,00	23,21	3 365,86	VLASTNÍ sod
			<u>Celkem pro DPH 15%</u>					

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 18 Úprava dispozice MŠ

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

HSV

Práce a dodávky HSV, PSV

114 590,96

1		763999202 SPC	D+M Minerální akustický kazetový podhled 1200x1200mm a 600x600mm, rošt skrytý, barva bílá - Specifikace dle PD - Podhled 3 (TP 01-D.1.1.c.08 - TL A.11.2.)	m2	5,00	1 447,30	7 236,50	VLASTNÍ	sod
			3,125*1,6						
2		763999204 SPC	D+M SDK podhled deska 1xA 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kece profil CD+UD - Specifikace dle PD - Podhled 2	m2	-5,00	418,20	-2 091,00	VLASTNÍ	sod
			3,125*1,6						
3		763999101 SPC	D+M SDK příčka tl. 100mm - Specifikace dle PD - SDK 1 (TP 01-D.1.1.c.08 - TL A.9.)	m2	7,00	734,72	5 143,04	VLASTNÍ	sod
			3*3,5						
			příčky v mateřské školce						
4		763111812/00	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojitě	m2	10,90	62,30	679,07	URS 18-1	nová, urs
			3,125*3,5						
			příčky v mateřské školce						
5		763111811/00	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	7,00	62,30	436,10	URS 18-1	nová, urs
			2,5*3,5						
6			demontáž a zpětná montáž rozvaděče	kpl	1,00	10 550,00	10 550,00	VLASTNÍ	nová, není urs
			cena obsahuje demontáž SDK předstěny, demontáž rozvaděče, otočení rozvaděče, zpětné prokabelování rozvaděče, opětovné opravení SDK předstěny						
7			D+M Dveře dřevěné plně - 900x1970mm - L . S ocelovou zárubní pro dodatečnou montáž	ks	1,00	11 532,25	11 532,25	VLASTNÍ	cena dle dveří 124
			změna v mateřské školce						
8			D+M Dveře dřevěné prosklené connex - 900x1970mm - L . S ocelovou zárubní pro dodatečnou montáž	ks	1,00	13 560,25	13 560,25	VLASTNÍ	cena dle dveří 133
			1*4,15						
9			D+M Dveře dřevěné prosklené connex - 900x1970mm - P .	ks	1,00	13 560,25	13 560,25	VLASTNÍ	cena dle dveří 133
			výměna za dveře D124						

10		D+M Dveře dřevěné prosklené connex - 800x1970mm -L	ks	2,00	13 180,00	26 360,00	VLASTNÍ	cena není v sod
		náhrada za dveře D125 a D127						
11		D+M ocelové zárubně pro dodatečnou montáž	ks	2,00	5 580,00	11 160,00	VLASTNÍ	nová, není urs
		dvoje posunuté dveře v prostoru školky						
12	631312141/00	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	mb	0,12	4 010,00	481,20	URS 18-1	nová, urs
		(3.125+2,5)*0,2*0,1						
13		posunutí VZT výústky	ks	1,00	1 850,00	1 850,00	VLASTNÍ	nová, není urs
		posun výústky do prostoru výdejny						
		721 ZTI - vnitřní kanalizace						
14	721999106 SPC	D+M Potrubí kanalizační splaškové systém HT40 - Specifikace dle PD - 721999106 SPC	m	2,0	151,20 Kč	302,40	SOD	
15	721100	Snižení kanalizace u dětského umyvadla - rozebrání kanal.potrubí od stoupačky a opětovně napojení na požadovanou výšku	soubor	1,0	3 560,00 Kč	3 560,00	VLASTNÍ	
16	721171903	Potrubí PP vsazení odbočky do hrdla DN50	kus	1,0	288,00 Kč	288,00	URS 18-1	
17	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN40	kus	1,0	61,90 Kč	61,90	URS 18-1	
18	7212000	Napojení na stávající kanalizaci	soubor	1,0	725,00 Kč	725,00	VLASTNÍ	
		722 ZTI - vnitřní vodovod						
19	38. 722999103 SPC	D+M Potrubí vodovodní plastové Systém PP-RCT PN20, D 20x3,4 mm + TI tl.9mm - Specifikace dle PD - 722999103 SPC	m	6,0	144,00 Kč	864,00	SOD	
20	x5 72217000	Vsazení odbočky DN 20	kus	3,0	395,00 Kč	1 185,00	VLASTNÍ	
21	x6 722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN25	kus	3,0	168,00 Kč	504,00	URS 18-1	
22	x7 722220111	Nastěnka pro baterii C1/2" s jedním závitem	par	1,0	358,00 Kč	358,00	URS 18-1	
23	x8 7222000	Napojení na stávající vodovod	soubor	3,0	412,00 Kč	1 236,00	VLASTNÍ	
		725 ZTI - zařizovací předměty						
24	67. 725999107 SPC	D+M Umyvadlo závěsné keramické - Specifikace dle PD - U1 (TP D.1.4.1.c. - TL U1) - 725999107 SPC	soubor	1,0	2 400,00 Kč	2 400,00	SOD	
25	73. 725999112 SPC	D+M Závěsný klozet - keramický - Specifikace dle PD - K - viz DI 20/7!!! - 725999112 SPC	soubor	1,0	5 040,00 Kč	5 040,00	SOD	
26	74. 725999112 SPC.děti	D+M Klozet dětský - keramický - Specifikace dle PD - (TP D.1.4.1.c. - TL KD) - 725999112 SPC	soubor	1,0	6 760,00 Kč	6 760,00	SOD	
27	x9 725101	D+M kombinovaný ohňový ventil	soubor	1,0	450,00 Kč	450,00	VLASTNÍ	nová, není urs
28	x10 725861311	Zapachová uzávěrka pro umyvadla DN40 s přípojkou pro pračku nebo myčku	soubor	1,0	479,00 Kč	479,00	URS 18-1	nová urs

ZM 19 A - Rozšíření úprav Husovy ulice

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena URS 2018-1
CELKEM									338 697,00
PŘÍPRAVNÉ PRÁCE A ÚPRAVA KŘÍŽOVATKY									296 436
001: Zemní práce									14 256
1.	H	000Cp11228-04	Kamenivo - frakce 0/63	t	12,58	-	12,58	280,00	3 522
2.	SP	113107122/00	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm ručně	m2	10,8	-	10,8	268,00	2 894
3.	SP	113107144/00	Odstranění podkladu živičného tl 200 mm ručně	m2	10,8	-	10,8	372,00	4 018
4.	SP	131203101/00	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	0,512	-	0,512	672,00	344
5.	SP	131251101/00	Hloubení jam do 15 m3 nezapažených v hornině tř. 3 při překozech inženýrských sítí	m3	6,66	-	6,66	345,00	2 298
6.	SP	131251109/00	Příplatek za lepivost, hloubení jam do 15 m3 nezapažených v hornině tř. 3 při překozech inž sítí	m3	6,66	-	6,66	41,40	276
7.	SP	174102101/00	Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m3 sypaninou se zhutněním při překozech inženýrských sítí	m3	7,4	-	7,4	122,00	903
003: Svislé konstrukce									21 350
8.	SP	358315114/00	Bourání šachty, stoky kompletní nebo otvorů z prostého betonu plochy do 4 m2	m3	7,0	-	7,0	3 050,00	21 350
005: Komunikace									144 991
9.	SP	567131115/00	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 3/4 (SC I) tl 200 mm	m2	10,8	-	10,8	369,00	3 985
10.	SP	113154124/00	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	331,0	-	331,0	120,00	39 720
11.	SP	577144111/00	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	331,0	-	331,0	306,00	101 286
008: Trubní vedení									111 722
12.	SP	895941111/00	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	kus	9,0	-	9,0	1 160,00	10 440
13.	SP	89594X01	propojení směrové i výškové KG DN 150, 2xkoleno 15st., přesuvková spojka - dořez do 0,75m, práce ve ztížených prostorových podmínkách	kus	6,0	-	6,0	1 500,00	9 000

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena URS 2015
14.	SP	89594X02	UV-7 propojení do stávající kanalizace, napojeno útesem, koleno 45st, délka propoje cca 3m	kus	1,0	-	1,0	2 500,00	2 500
15.	SP	89594X03	UV-10,11 napojení do stávající šachty KG DN 150, vč. odbočky, napojeno jednou trasou, - vč. zemních prací	kus	2,0	-	2,0	7 300,00	14 600
16.	SP	89594X1	vyčištění stávající uliční vpusti UV1	kus	1,0	-	1,0	850,00	850
17.	SP	899231111/00	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	9,0	-	9,0	1 810,00	16 290
18.	H	954lf2381-02	ULIČNÍ VPUST - Dno s výtokem TBV 1AP , DN 150 PVC, paleta 16 ks, v. 311 mm, vnitřní D 450 mm, vnější D 550 mm	ks	9,0	-	9,0	295,00	2 655
19.	H	954lf2383-04	ULIČNÍ VPUST SKRUŽE - Skruž středová TBV 46A, 928 kg/pal, paleta 16 ks, v. 295 mm, vnitřní D 450 mm, vnější D 550 mm	ks	9,0	-	9,0	200,00	1 800
20.	H	954lf2384-01	ULIČNÍ VPUST VYROVNÁVACÍ PRSTENCE - Prstenec vyrovnávací TBV 10A, 345 kg/pal, délka 625 mm, š. 390 mm, v. 60 mm	ks	9,0	-	9,0	163,00	1 467
21.	H	954lh2005-01	ULIČNÍ VPUST KALOVÉ KOŠE - Kalový koš UA4 , pozinkovaný, 600 mm, paleta 36 ks, v. 600 mm, vnější D 385 mm	ks	9,0	-	9,0	611,00	5 499
22.	H	954lx0001-02	ULIČNÍ VPUST MŘÍŽE - Mříž s rámem D400 (KM12), 500x500 mm, délka 500 mm, š. 500 mm, v. 160 mm	ks	9,0	-	9,0	2 221,00	19 989
23.	SP	8993111X1/00	Dodávka poklop vodovodní šachty	kus	1,0	-	1,0	18 500,00	18 500
24.	SP	8993111X2/00	Dodávka a montáž příslušenství šachty	kus	1,0	-	1,0	5 100,00	5 100
25.	SP	899331111/00	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,0	-	1,0	1 700,00	1 700
26.	SP	899431111/00	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	1,0	-	1,0	975,00	975
27.	SP	899311112/00	Osazení poklopů s rámem hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	1,0	-	1,0	357,00	357

009: Ostatní konstrukce a práce

4 118

28.	SP	919735114/00	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 200 mm	m	28,8	-	28,8	143,00	4 118
-----	----	--------------	---	---	------	---	------	--------	-------

VÝKOP PRO ZASLEPENÍ VODOVODNÍHO POTRUBÍ (havárie potrubí)

3 189

001: Zemní práce

1 781

1.	H	000Cp11228-04	Kamenivo - frakce 0/63	t	1,904	-	1,904	280,00	533
2.	SP	113107122/00	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm ručně	m2	1,44	-	1,44	268,00	386
3.	SP	113107144/00	Odstranění podkladu živičného tl 200 mm ručně	m2	1,44	-	1,44	372,00	536
4.	SP	132201201/00	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	0,18	-	0,18	382,00	69
5.	SP	132212101/00	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum náradím v soudržných horninách tř. 3	m3	0,18	-	0,18	670,00	121
6.	SP	174102101/00	Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m3 sypaninou se zhutněním při překozech inženýrských sítí	m3	1,12	-	1,12	122,00	137

005: Komunikace

721

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena URS 2017
7.	SP	566901232/00	Vyspravení podkladu po překopecích ing sítí plochy přes 15 m2 štěrkodrtí tl. 150 mm	m2	1,44	-	1,44	132,00	190
8.	SP	567131115/00	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 3/4 (SC I) tl 200 mm	m2	1,44	-	1,44	369,00	531

009: Ostatní konstrukce a práce

686

9.	SP	919735114/00	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 200 mm	m	4,8	-	4,8	143,00	686
----	----	--------------	---	---	-----	---	-----	--------	-----

VÝŠKOVÉ UROVNÁNÍ OBRUBNÍKŮ PŘED VJEZDEM (u bývalé vrátnice)

6 450

009: Ostatní konstrukce a práce

6 450

1.	SP	916241113/00	Osazení obrubníku kamenného ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	9,5	-	9,5	253,00	2 404
2.	SP	979021113/00	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních při překopecích inženýrských sítí	m	9,5	-	9,5	47,10	447
3.	SP	113107144/00	Odstranění podkladu živičného tl 200 mm ručně	m2	8,5	-	8,5	372,00	3 162
4.	SP	113202111/00	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	8,5	-	8,5	51,40	437

PRÁCE NUTNÉ PRO INDUKČNÍ SMYČKU

2 210

009: Ostatní konstrukce a práce

2 210

1.	SP	919112223/00	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 15 mm hl 30 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	31,8	-	31,8	69,50	2 210
----	----	--------------	---	---	------	---	------	-------	-------

OPRAVA VJEZDU RZS

3 850

009: Ostatní konstrukce a práce

3 850

1.	SP	919x1	Výměna prasklého obrubníku, oprava ostrůvku	soubo	1,0	-	1,0	3 850,00	3 850
----	----	-------	---	-------	-----	---	-----	----------	-------

UKONČENÍ ÚPRAVY KŘÍŽOVATKY U ARCHIVU

16 090

001: Zemní práce

2 321

1.	SP	113107122/00	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm ručně	m2	7,0	-	7,0	268,00	1 876
2.	SP	113107142/00	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm ručně	m2	2,8	-	2,8	159,00	445

005: Komunikace

3 465

3.	SP	581131115/00	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB I tl 200 mm	m2	4,2	-	4,2	825,00	3 465
----	----	--------------	---	----	-----	---	-----	--------	-------

009: Ostatní konstrukce a práce

10 304

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena URS z
4.	SP	916431111/00	Osazení bezbariérového betonového obrubníku do betonového lože tl 150 mm	m	14,0	-	14,0	514,00	7 196
5.	SP	919735114/00	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 200 mm	m	14,0	-	14,0	143,00	2 002
6.	H	942Ff2325-25	OBRUBNÍK SILNIČNÍ - ABO 15-15 nájezdový, přírodní, délka 1000 mm, š. 150 mm, v. 150 mm	ks	14,0	-	14,0	79,00	1 106

PŘÍPRAVA CHODNÍKU NAD ARCHIVEM

10 472

009: Ostatní konstrukce a práce

10 472

1.	SP	916131213/00	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	17,0	-	17,0	229,00	3 893
2.	SP	919735114/00	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 200 mm	m	17,0	-	17,0	143,00	2 431

006: Komunikace

3.	SP	581131115/00	Kryt cementobetonový vozovek skupiny CB I tl 200 mm	m2	3,4	-	3,4	825,00	2 805
----	----	--------------	---	----	-----	---	-----	--------	-------

4.	H	942Ff2325-05	OBRUBNÍK SILNIČNÍ - ABO 15-25, přírodní, délka 1000 mm, š. 150 mm, v. 250 mm	ks	17,0	-	17,0	79,00	1 343
----	---	--------------	--	----	------	---	------	-------	-------

Celkem pro DPH 21%

ZM 19 B - Rozšíření úprav "Spojovací" komunikace

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena URS 2018-1
CELKEM									398 161,04
001: Zemní práce									9 451
1.	SP	113154124/00	Frézování živичného krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	55,2	-	55,2	120,00	6 624
2.	SP	113107144/00	Odstranění podkladu živичného tl 200 mm ručně	m2	7,6	-	7,6	372,00	2 827
004: Vodorovné konstrukce									6 855
3.	SP	451315126/00	Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 20/25 tl do 150 mm	m2	15,0	-	15,0	457,00	6 855
005: Komunikace									51 079
4.	H	942Ff2002-01	30100100 Silniční přídlažba, povrch hladký - ABK 50-25-8, délka 500 mm, šířka 250 mm, výška 80 mm, přírodní	ks	96,0	-	96,0	52,00	4 992
5.	SP	596841120/00	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z cement malty vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	12,0	-	12,0	344,00	4 128
6.	SP	577144111/00	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	38,4	-	38,4	306,00	11 750
7.	SP	577144111/00	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	55,2	-	55,2	306,00	16 891
8.	SP	566901273/00	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy přes 15m2 směsí stmelanou cementem SC20/25 tl 200mm	m2	9,6	-	9,6	803,00	7 709
9.	SP	566901172/00	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy do 15 m2 směsí stmelanou cementem SC 20/25 tl 150mm	m2	7,6	-	7,6	738,00	5 609
008: Trubní vedení									750
10.	SP	X5	oprava stávajícího střešního svodu u objektu bývalé vrátnice	soubo	1,0	-	1,0	750,00	750
009: Ostatní konstrukce a práce									289 583
11.	SP	9660082X1/00	Vybourání ocelového zakrytí žlabu podél komunikace	m	60,0	-	60,0	30,00	1 800
12.	SP	961044111/00	Bourání základů z betonu prostého	m3	6,3	-	6,3	2 630,00	16 569

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena URS 2013	
13.	H	954Xh0005-07	13871	ACO Multiline V300 - Rošty - ACO Drainlock V300 - D400/E600, můst. rošt 0,5m, litina, balení 40 ks	ks	19,0	-	19,0	2 730,00	51 870
14.	H	954Xh0003-32	13071	ACO Multiline V150 - Rošty - ACO Drainlock V/X150 - D400/E600, můst. rošt 0,5m, litina, balení 96 ks	ks	62,0	-	62,0	940,00	58 280
15.	H	954lf2055-01	13591	ACO Multiline V300S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Vpusti - ACO Multiline V300S - vpust H860, 0,5m, těsný odtok DN150, balení 4 ks	ks	1,0	-	1,0	9 750,00	9 750
16.	H	954lf2052-11	13532	ACO Multiline V300S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Žlaby bez spádu dna - ACO Multiline V300S - 0.1, žlab 0,5m, předtv. odtok DN200, balení 4 ks	ks	1,0	-	1,0	2 620,00	2 620
17.	H	954lf2052-01	13530	ACO Multiline V300S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Žlaby bez spádu dna - ACO Multiline V300S - 0.0, žlab 1,0m, balení 4 ks	ks	9,0	-	9,0	3 970,00	35 730
18.	H	954lf2026-14	12780	ACO Multiline V150S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Příslušenství - ACO Multiline V150S - kombi stěna H120, na začátek/konec, balení 20 ks	ks	2,0	-	2,0	300,00	600
19.	H	954lf2026-05	12789	ACO Multiline V150S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Příslušenství - ACO Multiline V150S - čelní stěna 15., těsný odtok DN150, balení 6 ks	ks	2,0	-	2,0	750,00	1 500
20.	H	954lf2025-02	12792	ACO Multiline V150S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Vpusti - ACO Multiline V150S - vpust H610, 0,5m, těsný odtok DN200, balení 8 ks	ks	2,0	-	2,0	4 500,00	9 000
21.	H	954lf2023-10	12710	ACO Multiline V150S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Žlaby s umělým spádem dna 0,5% - ACO Multiline V150S - 10, žlab 1,0m, spád 0,5%, balení 8 ks	ks	2,0	-	2,0	1 950,00	3 900
22.	H	954lf2023-09	12709	ACO Multiline V150S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Žlaby s umělým spádem dna 0,5% - ACO Multiline V150S - 9, žlab 1,0m, spád 0,5%, balení 8 ks	ks	2,0	-	2,0	1 950,00	3 900
23.	H	954lf2023-08	12708	ACO Multiline V150S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Žlaby s umělým spádem dna 0,5% - ACO Multiline V150S - 8, žlab 1,0m, spád 0,5%, balení 8 ks	ks	2,0	-	2,0	1 950,00	3 900
24.	H	954lf2023-07	12707	ACO Multiline V150S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Žlaby s umělým spádem dna 0,5% - ACO Multiline V150S - 7, žlab 1,0m, spád 0,5%, balení 8 ks	ks	2,0	-	2,0	1 950,00	3 900
25.	H	954lf2023-06	12706	ACO Multiline V150S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Žlaby s umělým spádem dna 0,5% - ACO Multiline V150S - 6, žlab 1,0m, spád 0,5%, balení 8 ks	ks	2,0	-	2,0	1 950,00	3 900
26.	H	954lf2023-05	12705	ACO Multiline V150S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Žlaby s umělým spádem dna 0,5% - ACO Multiline V150S - 5, žlab 1,0m, spád 0,5%, balení 8 ks	ks	6,0	-	6,0	1 950,00	11 700
27.	H	954lf2023-04	12704	ACO Multiline V150S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Žlaby s umělým spádem dna 0,5% - ACO Multiline V150S - 4, žlab 1,0m, spád 0,5%, balení 8 ks	ks	2,0	-	2,0	1 950,00	3 900
28.	H	954lf2023-03	12703	ACO Multiline V150S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Žlaby s umělým spádem dna 0,5% - ACO Multiline V150S - 3, žlab 1,0m, spád 0,5%, balení 8 ks	ks	2,0	-	2,0	1 950,00	3 900
29.	H	954lf2023-02	12702	ACO Multiline V150S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Žlaby s umělým spádem dna 0,5% - ACO Multiline V150S - 2, žlab 1,0m, spád 0,5%, balení 8 ks	ks	5,0	-	5,0	1 950,00	9 750

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena URS 2018
30.	H	954If2022-07	12741	ACO Multiline V150S - s pozinkovanou ochrannou hranou - Žlaby bez spádu dna - ACO Multiline V150S - 5.0.2, žlab 1,0m, těsný odtok DN150, balení 8 ks	ks	2,0	-	2,0	2 400,00	4 800
31.	H	942Ff2026-01	24119010101	Obrubník silniční přechodový L - barva šedá, Standard, délka 1000 mm, šířka 150 mm	ks	2,0	-	2,0	310,00	620
32.	H	942Ff2025-01	24118010101	Obrubník silniční přechodový P - barva šedá, Standard, délka 1000 mm, šířka 150 mm	ks	2,0	-	2,0	310,00	620
33.	H	942Ff2024-01	24117010101	Obrubník silniční nájezdový 100 - barva šedá, délka 1000 mm, šířka 150 mm, výška 150 mm	ks	12,0	-	12,0	98,00	1 176
34.	H	942Ff2019-01	24114010101	Obrubník silniční 100 / 25 - barva šedá, délka 1000 mm, šířka 150 mm, výška 250 mm	ks	26,0	-	26,0	105,00	2 730
35.	SP	9351131X1/00		nápojení nové uliční vpusti na stávající potrubí	m	2,0	-	2,0	1 150,00	2 300
36.	SP	935113112/00		Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky přes 200 mm	m	8,5	-	8,5	586,00	4 981
37.	SP	935113111/00		Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	30,0	-	30,0	387,00	11 610
39.	SP	919735114/00		Řezání stávajícího živičného krytu hl do 200 mm	m	84,0	-	84,0	143,00	12 012
40.	SP	916991121/00		Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,425	-	1,425	2 740,00	3 905
41.	SP	916131112/00		Osazení silničního obrubníku betonového ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	38,0	-	38,0	220,00	8 360
099: Přesun hmot HSV										40 443
42.	SP	997013801/00		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	156,151	-	156,151	125,00	19 519
43.	SP	997006512/00		Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku do 1 km	t	156,151	-	156,151	134,00	20 924

Celkem pro DPH 21%

ZM 19 C – Oprava kanalizační šachty po havárii.

Poř.	Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztráté	Výměra	Jedn. cena	Cena URS 2018-1
001: Zemní práce										131 476,01
67 042										
1.	H	000Cp11228-05		Kamenivo, lom Pohled - frakce 0/63, druh drcené	t	37,6	-	37,6	250,00	9 400
2.	SP	113107144/00		Odstranění podkladu živičného tl 200 mm ručně	m2	9,0	-	9,0	372,00	3 348
3.	SP	115101201/00		Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	96,0	-	96,0	61,20	5 875
4.	SP	115101301/00		Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	4,0	-	4,0	42,20	169
5.	SP	130001101/00		Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	25,08	-	25,08	402,00	10 082
6.	SP	133201101/00		Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	27,0	-	27,0	887,00	23 949
7.	SP	133303011/00		Hloubení šachet ručním nebo pneum. nářadím v bahnitých horninách tř. 4, plocha výkopu do 4 m2	m3	1,92	-	1,92	1 410,00	2 707
8.	SP	162601101/00		Vodorovné přemístění do 4000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	2,0	-	2,0	126,00	252
9.	SP	162701101/00		Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	25,0	-	25,0	161,00	4 025
10.	SP	162701103/00		Vodorovné přemístění do 8000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	27,0	-	27,0	195,00	5 265
11.	SP	174101101/00		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	23,5	-	23,5	83,80	1 969
003: Svislé konstrukce										6 880
12.	SP	376311124/00		Dno šachet tl do 200 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	2,0	-	2,0	3 440,00	6 880
005: Komunikace										5 830
13.	SP	566901172/00		Vyspravení podkladu po překopecích ing sítě plochy do 15 m2 směsí stmelenu cementem SC 20/25 tl 150mm	m2	7,9	-	7,9	738,00	5 830
006: Úpravy povrchu										7 500
14.	SP	631313112/00		Vytvarování dna žlabů nebo kanálů z bet. se zvýšenými nároky C 25/30 s potěrem r zakřivení 400 mm	m3	0,75	-	0,75	10 000,00	7 500
008: Trubní vedení										9 164
15.	SP	894411311/00		Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	2,0	-	2,0	640,00	1 280
16.	SP	894412411/00		Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží přechodových	kus	1,0	-	1,0	669,00	669
17.	SP	899101211/00		Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů hmotnosti do 50 kg	kus	1,0	-	1,0	138,00	138

Poř. Typ	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena URS za	
18.	SP	899104112/00		Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,0	-	1,0	947,00	947
19.	SP	899331111/00		Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,0	-	1,0	1 700,00	1 700
20.	H	954Gf2224-01	1122 101	Skruž šachty kanalizační Prefa Brno - TBS-Q 100/25, DN 1000, výška 250 mm	ks	1,0	-	1,0	865,00	865
21.	H	954Gf2224-05	1122 121	Skruž šachty kanalizační Prefa Brno - TBS-Q 100/100, DN 1000, výška 1000 mm	ks	1,0	-	1,0	2 090,00	2 090
22.	H	954Gf2226-01	1121 115	Kónus šachty kanalizační Prefa Brno - TBR-Q1 100-63/58 KPS, s kapsovými stupni, DN 1000, výška 625 mm	ks	1,0	-	1,0	1 475,00	1 475

009: Ostatní konstrukce a práce

8 666

23.	SP	009x1		Zřízení a odstranění provizorního oplocení	m	20,0	-	20,0	30,00	600
24.	SP	358315115/00		Bourání šachty, stoky kompletní nebo otvorů z prostého betonu plochy přes 4 m ²	m ³	2,5	-	2,5	2 540,00	6 350
25.	SP	919735114/00		Řezání stávajícího živичného krytu hl do 200 mm	m	12,0	-	12,0	143,00	1 716

099: Přesun hmot HSV

3 894

26.	SP	997006512/00		Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	9,6	-	9,6	134,00	1 286
27.	SP	997013801/00		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	5,55	-	5,55	125,00	694
28.	SP	997211519/00		Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	96,0	-	96,0	11,50	1 104
29.	SP	997221845/00		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	4,05	-	4,05	200,00	810

V04: Inženýrská činnost

7 500

30.	ON	045002000		Kompletační a koordinační činnost	sou	1,0	-	1,0	7 500,00	7 500
-----	----	-----------	--	-----------------------------------	-----	-----	---	-----	----------	-------

V07: Provozní vlivy

15 000

31.	ON	071103000		Provoz investora	sou	1,0	-	1,0	7 500,00	7 500
32.	ON	072002000		Silniční provoz	sou	1,0	-	1,0	7 500,00	7 500

Celkem pro DPH 21%

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 21 Úprava oplocení a pryzového chodníku

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		HSV	Práce a dodávky HSV, PSV			61 353,42		

1		31299901 SPC	D+M Oplocení - Specifikace dle PD 40/40, svislé tyče 18/18. " " V ceně povrchová úprava žárovým pozinkováním, lakování, systémové kotvící a spojovací prvky. "	m	12,00	3 846,79	46 161,42	VLASTNÍ
2		31299903 SPC	D+M Typová vjezdová brána - Specifikace dle PD " Ocelová brána z typových profilů - rám z obráceného tvaru U z jackelů 40/40, svislé tyče 18/18. " " Součásti kování s klikou a zajišťovací mechanismus s vložkovým zámkem - broušená nerez. " " V ceně povrchová úprava žárovým pozinkováním, lakování, systémové kotvící a spojovací prvky. "	kus	1,00	15 192,00	15 192,00	VLASTNÍ
						1,00		

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 23 Odstranění živičné komunikace mezi prádelnou a DPS

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		HSV	Práce a dodávky HSV, PSV						167 501,34
1		113154124/00	Frézování živičného krytu tl 100 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase 7*33+7*5+3*5+5*5	m2	306,00	120,00	36 720,00	ÚRS-18-1	
2		113107130	odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 ručně 1/4 plochy odstarněného safaltu	m	76,50	474,00	36 261,00	ÚRS-18-1	
3		113107171	odstranění podkladu z betonu prostého tl 100 mm strojně pl přes 50m2 do 200m2 1/3 plochy odstraněného asfaltu	m	102,00	149,00	15 198,00	ÚRS-18-1	
4		113107162	odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200mm strojně přes pl. 50m2 do 200m2 7/12 plochy odstraněného safaltu	m2	178,50	43,60	7 782,60	ÚRS-18-1	
5		997221845/00	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302 306*0,1*2	t	61,20	200,00	12 240,00	ÚRS-18-1	
6		997013801/00	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101 (76,5*0,1+102*0,1+178,5*0,2)*2,2=7,65+10,2+35,7=117,81	t	117,81	125,00	14 726,25	ÚRS-18-1	
7		997006512/00	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km 61,2+117,81	t	179,01	134,00	23 987,34	ÚRS-18-1	
8		997211519/00	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti 179,01*10	t	1790,10	11,50	20 586,15	ÚRS-18-1	
								<u>Celkem pro DPH 15%</u>	

Poznámka:

Jednotkové položky zahrnují vedlejší rozpočtové náklady, náklady monáží, dopravu, apod. a předepsané zkoušky, revize, manipulační řady, zaškolení obsluhy, není-li uvedeno jinak.

Způsob ocenění vlastních položek: Jednotková cena u položek s cenovou soustavou VLASTNÍ se tvoří spojováním položek jednotlivých stavebních prací a dodávek. Základním předpokladem pro kalkulaci je volba kalkulačního vzorce a jeho jednotlivých složek, jejichž počet závisí na charakteru stavební výroby a organizace firmy. Kalkulační vzorec reprezentuje stanovená struktura výpočtu (odhadu ceny), kterou tvoří kalkulační složky s jednoznačně určeným obsahem. Kalkulační vzorec slouží ke stanovení vlastních nákladů kalkulačních jednotek (stavebního konstrukčního prvku, objektu, stavby apod.) Ve stavebních firmách se nejčastěji používá následující vzorec.

Kalkulační vzorec: Jednotková cena = Materiál + Přímé náklady + Nepřímé náklady + Zisk

Přímé náklady = Mzdy + Stroje + Ostatní přímé náklady

Nepřímé náklady = Režie výrobní + Režie správní

Kalkulační vzorec vychází ze standardu "Rozpočtování a oceňování stavebních prací" ÚRS Praha, a.s.

Výkazy množství u jednotlivých položek vychází z projektové dokumentace a jsou automaticky generovány grafickým a rozpočtovacím programem.

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 25 Příprava pro terminály sestra-pacient v denních místnostech

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
psv		Práce a dodávky PSV					53 147,77		
1		741999504 SPC	D+M Kabel UTP Cat 5e - Specifikace dle PD " Včetně montáže, zatažení do trubek, lišt. " 3 linky navíc do denní místnosti 2,3,4 NP 3*80*3	m	720,00	15,96	11 491,20	VLASTNÍ sod	
2			příplatek za pracnost provedení UTP kabelů práce prováděny v hotových místnostech - protahování stěnami a stropy.	m	720,00	10,00	7 200,00	VLASTNÍ nová	
3			prorážení otvorů provedení pomocných otvorů pro montáž rozvodů. Vyřezání, zpětné zapravení	ks	20,00	250,00	5 000,00	VLASTNÍ nová	
4		741999507 SPC	D+M Instalační krabice do sádkartonu, pod omítku - Specifikace dle PD	kus	3,00	54,60	163,80	VLASTNÍ sod	
5		741999025 SPC	D+M CHKE-R 0 2x1,5 - Specifikace dle PD szásuvkový přívod do každé denní místnosti 1*90*3	m	270,00	22,00	5 938,92	VLASTNÍ sod	
6			příplatek za pracnost provedení silových kabelů	m	270,00	10,00	2 700,00	VLASTNÍ nová	
7		741999043 SPC	D+M Krabice přístrojové pod omítku (KP 67/2, KPR68, KP68/2, KU68-1903, KR97/5) - Specifikace dle PD	kus	3,00	31,64	94,92	VLASTNÍ sod	
8		741999015 SPC	D+M Zásuvka 230V pod omítku jednonásobná - Specifikace dle PD	kus	3,00	143,20	429,60	VLASTNÍ nová	
9			doplnění zásuvkového obvodu do patrového rozvaseče v ceně: zapojení obvodu, jištění, vyvázání zapojení	kus	3,00	645,00	1 935,00	VLASTNÍ nová	
10		741999609 SPC	D+M Čtečka karet-čipů - Specifikace dle PD doplnění elektronického ovládání ke dveřím ve 2 a 3 NP do 2.40 a 3.40 - doplnění 2*2	kus	4,00	2 646,00	10 584,00	VLASTNÍ sod	
11		741999609 SPC	D+M Tlačítko nouzového otevření dveří Specifikace dle PD doplnění elektronického ovládání ke dveřím ve 2 a 3 NP do 2.40 a 3.40 - doplnění 2*2	kus	4,00	428,60	1 714,41	VLASTNÍ sod	
12		741999701 SPC	D+M Napájecí zdroj pro el. zámky - Specifikace dle PD doplnění elektronického ovládání ke dveřím ve 2 a 3 NP do 2.40 a 3.40 2	kus	2,00	351,96	703,92	VLASTNÍ nová	
13		741999504 SPC	D+M Kabel UTP Cat 5e - Specifikace dle PD kabel utp pro zapojení ovládání dveří do 2.40 a 3.40	m	200,00	15,96	3 192,00	VLASTNÍ sod	
14			příplatek za pracnost provedení UTP kabelů práce prováděny v hotových místnostech - protahování stěnami a stropy.	m	200,00	10,00	2 000,00	VLASTNÍ nová	
			<u>Celkem pro DPH 15%</u>						

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 26 Doplnění přístřešků VZT na střeše

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Genová soustava	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		HSV	Práce a dodávky HSV, PSV					160 358,88	

1		342272523	příčky tl 150 mm z pórobetonových hladkých přesných příčekovek objemové hmotnosti do 500 kg/m ³ J1 0,9*1,85*2+2,2*1,85*2	m2	11,47	794	9 107,18	18-I
2		342272523	příčky tl 150 mm z pórobetonových hladkých přesných příčekovek objemové hmotnosti do 500 kg/m ³ J2 0,8*1,85*2+2*1,85*2	m2	10,36	794	8 225,84	18-I
3		342272523	příčky tl 150 mm z pórobetonových hladkých přesných příčekovek objemové hmotnosti do 500 kg/m ³ 31 0,9*1,85*2+3*1,85*2	m2	14,43	794	11 457,42	18-I
4		342272523	příčky tl 150 mm z pórobetonových hladkých přesných příčekovek objemové hmotnosti do 500 kg/m ³ J4 1,3*1,85*2+4,5*1,85*2	m2	21,46	794	17 039,24	18-I
5			tepelná izolace stěn z desk PIR 140 mm D+M J1 1,2*1,85*2+2,5*1,85*2	m	13,69	980	13 416,20	VLASTNÍ
6			tepelná izolace stěn z desk PIR 140 mm D+M J2 1,1*1,85*2+2,2*1,85*2	m	12,21	980	11 965,80	VLASTNÍ
7			tepelná izolace stěn z desk PIR 140 mm D+M J3 1,2*1,85*2+3,3*1,85*2	m	16,65	980	16 317,00	VLASTNÍ
8			tepelná izolace stěn z desk PIR 140 mm D+M J4 1,9*1,85*2+4,8*1,85*2	m2	24,79	980	24 294,20	VLASTNÍ
9			tepelná izolace stropů z desk PIR 140 mm D+M J1 0,9*2,2	m	1,98	980	1 940,40	VLASTNÍ
10			tepelná izolace stropů z desk PIR 140 mm D+M J2 1,1*2,2	m	2,42	980	2 371,60	VLASTNÍ
11			tepelná izolace stropů z desk PIR 140 mm D+M J3 1,2*3,3	m2	3,96	980	3 880,80	VLASTNÍ
12			tepelná izolace stropů z desk PIR 140 mm D+M J4 1,3*2,2+1,9*2,6	m2	7,8	980	7 644,00	VLASTNÍ

13		dodávka a montáž okapového profilu - poplastovaný plech RŠ 250 mm	m2	36,4	385,00	14 014,00	VLASTNÍ
		obvod jáder J1 až J4 $(1,2+2,5)*2+(1,1+2,2)*2+(1,2+3,3)*2+(4,8+1,9)*2$	m2				
14		dodávka a montáž střešní PVC fólie vodorovně, nakotvená do OSB - skladba jáder	m2	16,16	690,00	11 150,40	VLASTNÍ
		skladba jáder: OSB 20 mm, separační geotextilie, PVC fólie mechanicky kotvená, včetně systémových rohových detailů					
15		dodávka a montáž střešní PVC fólie svisle, nakotvená do stěny - skladba jáder	m	10,92	690,00	7 534,80	VLASTNÍ
		skladba jáder: separační geotextilie, PVC fólie mechanicky kotvená, včetně systémových rohových detailů $((1,2+2,5)*2+(1,1+2,2)*2+(1,2+3,3)*2+(4,8+1,9)*2)*0,3$					
		<u>Celkem pro DPH 15%</u>					

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 27 Obložení TZB sádrokartonem, revizní dvířka

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

HSV

Práce a dodávky HSV, PSV

92 556,20

1		763164511	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,4 m desky 1xA 12,5 0,2*0,2 - místnost 1.34	m	3	372,00	1 116,00	URS 18-I
2		763164511	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,4 m desky 1xA 12,5 0,2*0,2 - místnost 1.50	m	3	372,00	1 116,00	URS 18-I
3		763164511	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,4 m desky 1xA 12,5 0,2*0,2 - místnost 1.50 - 01.20 mezipodesta do 1.pp	m	2,3	372,00	855,60	URS 18-I
4		763164511	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,4 m desky 1xA 12,5 3*1*3,75	m	3	372,00	1 116,00	URS 18-I
5		763164531	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,15 - místnost 1.38	m	3	490,00	1 470,00	URS 18-I
6		763164531	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,45*0,5 - místnost 1.48	m	3,5	490,00	1 715,00	URS 18-I
7		763164531	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,15 - místnost 01.19	m	2,55	490,00	1 249,50	URS 18-I
8		763164551	SDK obklad kovových kcí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xA 12,5 0,7*0,15*2,55 - místnost 01.01	m2	2,1675	618,00	1 339,52	URS 18-I
9		763164531	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,1*0,4*0,1 - 1.50 směrem ven	m	4,2	490,00	2 058,00	URS 18-I
10		763164631	SDK obklad kovových kcí tvaru U š do 1,2 m desky 1xA 12,5 0,2*0,45*0,2 - 1.04	m	3,5	671,00	2 348,50	URS 18-I
11		763164551	SDK obklad kovových kcí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xA 12,5 0,7*0,7*5,2 - pod stopem 01.19	m2	7,28	618,00	4 499,04	URS 18-I
12		763164551	SDK obklad kovových kcí tvaru L š přes 0,8 m desky 1xA 12,5 1*0,8*2,55- místnost 01.20 pod stropem	m2	4,59	618,00	2 836,62	URS 18-I
13		763999104 SPC	D+M SDK předstěna tl. 100mm - Specifikace dle PD - SDK 3 0,67*3,5*6 kusů, 1.04, 1.11, 1.23, 1.25 - zakrytí rozvodů ZTI UT	m2	14,07	586,30	8 249,24	VLASTNÍ cena z sod

14	763999104 SPC	D+M SDK předstěna tl. 100mm - Specifikace dle PD - SDK 3 4,5*3,5 - 1.43 - předstěna pro zakrytí rozvodů po žb konstrukci	m2	15,75	586,30	9 234,23	VLASTNÍ	cena z sod
15	763121471	SDK stěna předsazená tl 105 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2DF 15 bez TI EI 60 2,5*3,2 m, obklad pro zařízení EPS 1.02b - provedeno 2x dodávka a montáž protipožárních dvířek EI60 pro zařízení EPS - 500x700 mm	m2	16	825,00	13 200,00	URS 18-I	
		4 kusy dvířek pro zařízení EPS v prostoru recepce 1.02b	m	4	4 150,00	16 600,00	VLASTNÍ	
16	763164531	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,3 místnst 2.13	m	2,8	490,00	1 372,00	URS 18-I	
17	763164531	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,3 místnst 2.54	m	2,8	490,00	1 372,00	URS 18-I	
18	763164531	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,3 místnst 2.07	m	2,8	490,00	1 372,00	URS 18-I	
19	763164531	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,3 místnst 2.06	m	2,8	490,00	1 372,00	URS 18-I	
20	763164531	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,3 místnst 2.52	m	2,8	490,00	1 372,00	URS 18-I	
21	763164531	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,3 místnst 2.53	m	2,8	490,00	1 372,00	URS 18-I	
22	763164531	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,3 místnst 3.13	m	2,8	490,00	1 372,00	URS 18-I	
23	763164531	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,3 místnst 3.54	m	2,8	490,00	1 372,00	URS 18-I	
24	763164531	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,3 místnst 3.07	m	2,8	490,00	1 372,00	URS 18-I	
25	763164531	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,3 místnst 3.06	m	2,8	490,00	1 372,00	URS 18-I	
26	763164531	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,3 místnst 3.52	m	2,8	490,00	1 372,00	URS 18-I	
27	763164531	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5 0,3*0,3 místnst 3.53	m	2,8	490,00	1 372,00	URS 18-I	
28		SDK obklad kovových VZT vyústění schodiště 4.52 pod stropem	kpl	1	4980	4 980,00	VLASTNÍ	nová
29		SDK obklad kovových VZT vyústění schodiště 4.54 pod stropem	kpl	1	3920	3 920,00	VLASTNÍ	nová
30	751999008 SPC	D+M Revizní dvířka bezrámová do SDK, rozměr do 600x600 mm - Specifikace dle PD	kus	-158,00	799,68	-126 349,44	VLASTNÍ	sod

31	751999009 SPC	D+M Revizní dvířka bezrámová do SDK, do vlhka, rozměr do 600x600 mm - Specifikace dle PD	kus	-65,00	899,64	-58 476,60	VLASTNÍ	sod
32	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kol vel 300x300 mm	kus	240,00	122,00	29 280,00	URS 18-I	
33		dodávka revizních dvířek do SDK - bezrámová 300x300 mm dvířka určená pro přístup k EPS čidlům, požárním klapkám, uzávěrům UT, ZTI, k protipožárním ucpávkám apod..	kus	240,00	599,00	143 760,00	VLASTNÍ	nová
34		provedení dilatačních pásků u akustických dilatací výtahů 3*5*3,5 m, v ceně přilepení, olemování ukončovacím profilem,	m	52,50	190,00	9 975,00	VLASTNÍ	nová
		<u>Celkem pro DPH 15%</u>						

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 28 Ostatní drobné práce

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	8	9

HSV Práce a dodávky HSV, PSV

437 858,41

1			dodávka a montáž stožáru na vlajku doplnění stožáru dle přání provozovatele	kus	1,00	21 500,00	21 500,00	VLASTNÍ nová
			vsakovací drenáž					
3		131301102	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3, 2*2*3	m3	12,00	192,00	2 304,00	ÚRS 18-1 nová
4		174999001 SPC	D+M Štěrkoďt', frakce 16/32 - materiál 2*2*3	t	12,00	297,50	3 570,00	VLASTNÍ sod
			konstrukce zámečnické					
5			doplnění okopových plechů na schodiště 1.np - 50kg, 4.np - 3x30 kg dodávka, montáž, zapravení omítek, povrchová úprava - ral 7016	kg	140,00	75,00	10 500,00	VLASTNÍ nová
6			provedení požární ucpávky ve stávajícím výměníku 2		2,00	3 600,00	7 200,00	VLASTNÍ nová
			ZTI - zahradní rozvod vody					
7		132202102	ruční hloubení rýh do š 600 ručním nebo pneu nářadím v nesoudržných horninách tř 3. 25*0,2*0,2	m3	3,36	812,00	2 728,32	ÚRS 18-1 nová
8		132402102	ruční hloubení rýh do š 600 ručním nebo pneu nářadím v nesoudržných horninách tř 5. 25*0,2*0,2	m3	3,36	1 870,00	6 283,20	ÚRS 18-1 nová
9		162201211	vodorovně přemístění výkopku horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m 6,72	m3	6,72	87,00	584,64	ÚRS 2018-1 nová
10		162201119	příplatek k vodorovnému přemístění výkopku horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10m 6,72	m3	33,60	79,30	2 664,48	ÚRS 2018-1 nová

11	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se ztuhnutím 6,72	m3	6,72	67,50	453,60	CS ÚRS 2016 02	sod
12	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého 6,72	m3	6,72	467,50	3 141,60	CS ÚRS 2016 02	sod
13	722999204 SPC	D+M Kulový kohout s vypouštěním do DN50 - Specifikace dle PD 3	kus	3,00	768,00	2 304,00	VLASTNÍ	sod
14	733322214	potrubí plastové z PE-X spojování kovovou objímkou D32x4,4 56 m	m3	56,00	420,00	23 520,00	VLASTNÍ	nová
		skladby podlah						
15	771999101 SPC	D+M Podlaha z keramické dlažby - Specifikace dle PD - P1a (D.1.4.9.c.03. - TL A.10.1., TP 01-D.1.1.c.08 - TL A.12.1.) 4*2 - doplnění podlahy a dlažby v 1.PP - propojení se stávajícím objektem	m2	8,00	1 993,40	15 947,21	VLASTNÍ	sod
		opěrná stěna						
16	132302201	ruční hloubení rýh do š 600 ručním nebo pneu nářadím v nesoudrzných horninách tř 4 0,8*0,7*10 - výkop základu pod opěrnou stěnu	m3	5,60	1 080,00	6 048,00	ÚRS 18-1	nová
17	162201211	vodorovné přemístění výkopku horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m 0,8*0,7*10 - výkop základu pod opěrnou stěnu	m3	5,60	87,00	487,20	ÚRS 2018-1	nová
18	162201119	příplatek k vodorovnému přemístění výkopku horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10m 0,8*0,7*10 - výkop základu pod opěrnou stěnu	m3	28,00	79,30	2 220,40	ÚRS 2018-1	nová
19	274321511 RTO	Základové pásy a patky ze ŽB tř.C 30/37-XC2, XA2-CI 0,7*0,8*10	m3	5,60	2 619,60	14 669,76	VLASTNÍ	sod
20		zřízení opěrné stěny z tvárnice určených k zasypání poříma pohledová plocha 0,2*0,4*288	m2	23,04	2 450,00	56 448,00	VLASTNÍ	nová
21	18199901 SPC	D+M Zemina vhodná pro sadové úpravy - Specifikace dle PD materiál vhodný pro zásyp tvárnice opěrné stěny 0,3*0,3*0,2*288	m3	4,10	571,50	2 345,44	VLASTNÍ	sod
22	451315114	Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 12/15 tl do 100mm " Podkladní beton pro upravení spáry pro natavení hydroizolace"	m2	1010,00	223,26	225 488,56	CS ÚRS 2016 02	sod
		VZT						
23		výměna větracích mřížek v místnostech s požární odolností 2.26, 3.26, 4.25 - obyčejná provětrávací mříž musí být dle PBR nahrazena mříží s požární odolností	ks	3,00	9 150,00	27 450,00	VLASTNÍ	nová
		<u>Celkem pro DPH 16%</u>						

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Domov pro seniory Havlíčkův Brod - přístavba

Objekt: ZM 29 Doplnění elektroinstalací (silnoproud, slaboproud vč STA)

JKSO: 937

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		PSV	Práce a dodávky, PSV					354 522,80	
			silnoproud						
1		741999015 SPC	D+M Zásuvka 230V pod omítku jednonásobná - Specifikace dle PD " Včetně uchycení a zapojení "	kus	250,00	143,20	35 800,00	VLASTNÍ	
					205,00				
2		741999016 SPC	D+M Zásuvka 230V pod omítku dvojnásobná - Specifikace dle PD " Včetně uchycení a zapojení "	kus	30,00	162,72	4 881,60	VLASTNÍ	
					40,00				
3		3457160105 R	krabice 8135 PO propojení poárních klapek k rozvodu elektro	ks	80,00	876,00	70 080,00		
4		741999040 SPC	D+M Kabel CXXH-V 3x1,5 - Specifikace dle PD propojení poárních klapek k rozvodu elektro	m	1050,00	33,70	35 380,80	VLASTNÍ	
			slaboproud						
5		741999509 SPC	D+M Kabel UTP Cat 5e - Specifikace dle PD " Spojovací a připevňovací materiál, hmoždinky, vruty, sádra. "	m	5000,00	15,96	79 800,00	VLASTNÍ	
6		741999511 SPC	D+M Optický kabel 24vl SM - Specifikace dle PD " Propoj do stáv. budovy. Včetně montáže, zapojení. "	m	120,00	42,42	5 090,40	VLASTNÍ	
7			D + M datový rozváděč 15U 600/6+00 - včetně patchpanelů, větracích jednotek datový rozváděč ve 2.NP doplnění rozváděčů, nevychází délky UTP kabelů k zařízení - překročeno 100 m	ks	1,00	9 020,00	9 020,00	VLASTNÍ nová	
8			D + M datový rozváděč 27U 600/6+00 - včetně patchpanelů, větracích jednotek datový rozváděč ve 3.NP doplnění rozváděčů, nevychází délky UTP kabelů k zařízení - překročeno 100 m	ks	1,00	16 940,00	16 940,00	VLASTNÍ nová	
			přístupový systém						
9		X16	Záložní napájecí zdroj pro přístupový systém (nutný ,kvůli funkčnosti při výpadku el.)	ks	32,00	2 803,00	89 696,00	VLASTNÍ nová	
			STÁ společná televizní anténa						
10		X17	Anténa+stožár STA nová televizní anténa, stávající anténa nelze dle použít. Dle provozovatele nevyhovuje ani pro stávající objekt	ks	1,00	7 834,00	7 834,00	VLASTNÍ nová	
							Celkem pro DPH 21%	25 960,00	
							Celkem pro DPH 15%	328 562,80	