

DODATEK Č. 1
K DOHODĚ O ZÚČTOVÁNÍ PLNĚNÍ (SLUŽEB)

2015/0607/MO.DSM

Smluvní strany:

1. Uživatel:

Městská část Praha 8

se sídlem orgánů:

Zenklova 1/35, 180 48 Praha 8 – Libeň

IČO:

00063797

DIČ:

CZ00063797

bankovní spojení:

[REDACTED]

číslo účtu:

zastoupený:

Radomírem Nepilem, místostarostou

(dále jen „*uživatel*“),

2. Majitel:

Bytové družstvo Sokolovská 233

se sídlem:

Sokolovská 233/37, 186 00 Praha 8 - Karlín

IČO:

02890500

bankovní spojení:

[REDACTED]

číslo účtu:

zastoupený:

Karlem Janků, předsedou družstva, a

Tomášem Ratingerem, místopředsedou družstva

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. Dr 8136

(dále jen „*majitel*“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 6. 10. 2015 Dohodu o zúčtování plnění (služeb) č. 2015/0607/MO.DSM, (dále jen „*Dohoda*“), jejímž předmětem je souhlas majitele s poskytováním služeb za podmínek stanovených Dohodou v souvislosti s užíváním budovy č. p. 233, která je součástí pozemku parc. č. 259, zapsaných na LV č. 3069, pro k. ú. Karlín, a na adrese Sokolovská č. or. 37, 186 00 Praha 8.
2. Smluvní strany uzavírají s platností ode dne podpisu oběma smluvními stranami k Dohodě tento „*Dodatek č. 1*“ (dále jen „*Dodatek*“).

II.

Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že se tímto Dodatkem ruší čl. IV. Dohody a nahrazuje se následujícím zněním:

„1. Platby provozních nákladů se stanovují dohodou smluvních stran a vychází z poměrného podílu plochy nebytových prostor užívaných uživatelem k celkové výměře budovy a vzhledem k počtu užívaných nebytových jednotek. Roční příspěvek na provozní náklady budovy pro prostory sloužící uživateli k podnikání č. 501 (54,89 m²), a č. 502 (173,00 m²) se skládá z níže uvedené částky vč. DPH:

pojištění budovy	4 414 Kč
režie	20 000 Kč.

2. V případě změny cen plateb provozních nákladů si majitel vyhrazuje právo na úpravu stanovených částek v souladu se zvláštními právními a cenovými předpisy.
3. Příspěvek na provozní náklady budovy platí uživatel ročně a je splatný do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy majitele. Platby příspěvku budou uživatelem hrazeny na účet majitele vedený u [REDAKCE] číslo účtu: [REDAKCE] variabilní symbol: [REDAKCE] Příspěvek na provozní náklady budovy stanovený v odst. 1. tohoto článku náleží majiteli v roce, kdy se tato dohoda uzavírá v plné roční výši.“

2. Ostatní ujednání Dohody zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Dohody.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Tento Dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží majitel a tři uživatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dohodě, ani v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dohody a tohoto Dodatku v jejich plném znění dle zákona o registru smluv.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění Dohody včetně tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí uživatel.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

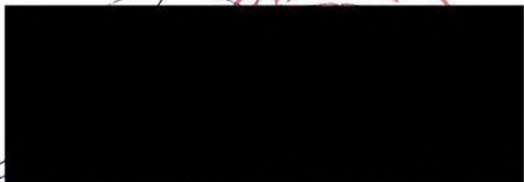
Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 29. 1. 2014, č. Usn RMC 0073/2014


V Praze dne:


05. 09. 2018

Za uživatele:


Radomír Nepil
místostarosta

Za majitele:


Karel Janků
předseda družstva


Tomáš Ratinger
místopředseda družstva