

SMLOUVA O DÍLO

č. 5/2018/SoD

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, označenými smluvními stranami,
dle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012.

I.

Smluvní strany

1.	Domov Sluníčko Ostrava - Vítkovice, příspěvková organizace
Se sídlem :	Syllabova 2886/19, 703 00 Ostrava - Vítkovice
IČ:	70631832
DIČ :	CZ70631832 - neplátce
Zastoupená :	Ing. Hana Ježková - ředitelka
Bankovní spojení:	19-9920650277/0100
Číslo účtu:	603 154 267
Telefon:	jezkova@domovslunicko.cz
E-mail:	

dále jen objednatel

2. FIRMA

se sídlem:

Zastoupena:
Ve věcech technických
oprávněn jednat :

IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:

Martin Beliančín

Letní 487/15
Havířov, 738 81

Martin Beliančín

75496003
CZ75496003 – neplátce DPH
170481396/0600

dále jen zhotovitel

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí neprodleně druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje dodat a provést dílo: **Výmalba prostor Domova pro seniory v Domově Sluníčko, Syllabova 2886/19, Ostrava - Vítkovice. Výmalba pokojů a chodeb zahrnující penetraci, sádrování a drobné opravy o celkové rozloze 9356m² - barva bílá a 1522m² - barva tónovaná.**
2. Dílo bude provedeno dle příslušných technických, hygienických a bezpečnostních norem.

3. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad a nedodělků a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu podle podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. III. této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost.
2. Objednatel a zhotovitel se zavazují k vzájemné spolupráci při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Obě smluvní strany se zavazují k tomu, že zajistí, aby činnosti a práce jejich zaměstnanců byly organizovány a prováděny tak, aby současně byli chráněni také zaměstnanci druhé smluvní strany. Obě smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajištění bezpečného, nezávadného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí pro všechny zaměstnance na pracovišti.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tyto podmínky splňují.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli.
5. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků.
6. O splnění díla bude sepsán zápis o předání a převzetí díla.
7. Zápis bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla, označení objednatele a zhotovitele,
 - b) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - c) zahájení a dokončení prací na dodávce díla,
 - d) prohlášení objednatele, že dodávku přijímá,
 - e) datum a místo sepsání zápisu,
 - f) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
8. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

V. Nebezpečí škody na díle a vlastnictví díla

Nebezpečí škody na díle a vlastnictví k dílu přechází na objednatele dnem jeho předání.

VI. Cena díla

Cena je stanovena dohodou smluvních stran a činí **375 940,00 Kč včetně DPH**

V ceně jsou zahrnuty veškeré daně, poplatky a další závazky, jakož i náklady spojené s dopravou na místo plnění uvedené v čl.VIII. Rozpis ceny tvoří cenová kalkulace, která je přílohou této smlouvy.

1. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
2. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
3. Cena uvedená v bodu 1. tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy.

VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Konečná faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen faktura)
3. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) číslo a datum objednávky nebo SOD
 - f) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - g) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Lhůta splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené faktury
5. Povinnost zaplatit cenu za provedené dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VIII. Doba a místo plnění

1. Doba plnění: dle harmonogramu od 11.9.2018 do 30.10.2018
2. Místo plnění: Domov pro seniory v Domově Sluníčko, Syllabova 2886/19, Ostrava -Vítkovice

IX. Jakost díla

1. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.

X. Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo nebo jeho část mají vadu, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům na jakost díla shora uvedeným v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a které budou zjištěny v záruční době.
3. Za vady, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
4. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo dle této smlouvy záruku v délce 24 měsíců.
5. Záruční doba na dílo začíná plynout ode dne předání tohoto díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na díle vada, objednatel telefonicky popř. písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu díla popíše a uvede, jak se projevuje. Pokud je reklamacie oprávněná, má objednatel právo na bezplatnou opravu vadného díla.
7. Pokud se smluvní strany dohodnou na odstranění vady díla formou opravy, zhotovitel nastoupí na odstranění závady nejpozději do 24 hodin od nahlášení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
9. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce 6 měsíců, minimálně však do konce záruční doby díla.

XI. Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí škody na dodávce díla nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Tato odpovědnost za škodu se vztahuje i na škody způsobené objednateli v souvislosti s plněním smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

XII. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen z titulu nedodržení termínu plnění daného smlouvou uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny dohodnuté ve smlouvě za každý započatý den prodlení. Při plnění platby objednatelem po lhůtě splatnosti má zhotovitel /dodavatel/ právo uplatnit vůči objednateli úrok z prodlení za každý den zpoždění platby, a to ve výši stanovené dle obchodního zákoníku
2. V případě nedodržení lhůty k odstranění vad, které se projeví v záruční době, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
3. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze uplatnit samostatně.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost a nezbytné informace vedoucí k naplnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje neposkytnout třetím osobám a nezveřejňovat žádné informace, získané v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, které by mohly poškodit objednatele nebo vzájemné vztahy obou smluvních stran.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně nepřerušovanou řadou číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany mohou ukončit platnost smlouvy písemnou dohodou.
5. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění a obchodními zvyklostmi ve stavebnictví a elektrotechnice.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které bude platné a účinné a bude co možná nejlépe odpovídat vůli stran vyjádřené v původním ustanovení. Případná neplatnost některého z takových ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva nabývá účinnosti dnem její platnosti a platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně.
10. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.

11. Smlouva je vyhotovena ve třech číslovaných stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

Příloha – cenová kalkulace

V Ostravě dne: 7.9.2018

V Ostravě dne: 7.9.2018

za objednatele

za zhotovitele

Ing. Hana Ježková
ředitelka

Martin Beliančín