**DODATEK č. 1**

**k PACHTOVNÍ smlouvě č. 39N18/27**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná RNDr. Dagmar Benešovská vedoucí pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: náměstí Armády 1213/8, 669 02 Znojmo,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Uherčice AGRO, spol. s.r.o.**

sídlo: Písečné 1, PSČ 378 72

IČO: 48530883

DIČ: CZ48530883

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10775

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 30N18/27 ze dne19.3.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě oznámení o změně výše pachtovného - inflace smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 178.153,- Kč (slovy: jednostosedmdesátosmtisícstopadesáttři korun českých).

2. a) Na základě prohlášení o neplatnosti části pachtovní smlouvy se z pachtovní smlouvy vypouští parc. č. KN 28/3 v k.ú. Uherčice u Znojma. Toto prohlášení je nedílnou součástí tohoto dodatku a tvoří přílohu č. 1

2. b) Na základě žádosti pachtýře se rozšiřuje předmět pachtu o pozemky:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra m2 | druh pozemku |
| Uherčice | Uherčice u Znojma | KN | 301 - část | 5 | ostatní plocha |
| Vratěnín | Vratěnín | KN | 381/2 - část | 21 | ostatní plocha |
| Vratěnín | Vratěnín | KN | 1714 - část | 4 | ostatní plocha |
| Vratěnín | Vratěnín | KN | 1906 - část | 5 | vodní plocha |

Nedílnou součástí dodatku je grafické zobrazení předmětu pachtu, které tvoří přílohu č. 2-5 tohoto dodatku.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodů uvedených v odstavci: 2.a) a 2.b) na částku **178.051,-** Kč (slovy: jednostosedmdesátosmtisícpadesátjedna korun českých).

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku **178.005,-** Kč (slovy: jednostosedmdesátosmtisícpět korun českých).

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.11.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 13.9.2018

………………………………….. …………………………………….

RNDr. Dagmar Benešovská Uherčice AGRO, spol. s.r.o.

vedoucí pobočky Znojmo

Krajského pozemkového úřadu pachtýř

Pro Jihomoravský kraj

propachtovatel

Za správnost: …………………………..podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl

Ve Znojmě dne …………….. …………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance